

Quito, 31 de mayo de 2016.

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

ANA MARIA LANDAZURI CABEZAS, en mi calidad de Representante Legal de INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., adjunto a la presente el Acuerdo voluntario de partición y adjudicación de las acciones de la mencionada compañía. Solicitando conforme a derecho corresponde, se dignen en registrar dicho acto societario.

Por su favorable atención, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ana Maria Landazuri Cabezas', enclosed within a blue oval stamp.

ANA MARIA LANDAZURI CABEZAS

Representante Legal

INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.

Quito, 31 de mayo de 2016.

Señora

Ana María Landázuri Cabezas

Ciudad.-

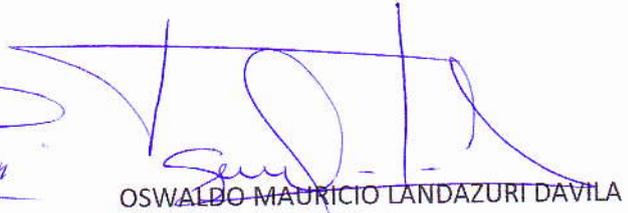
De nuestras consideraciones:

Nosotros GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ, OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA, MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA, y KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA, quienes conforme a la Ley de la materia, poseemos derecho a las acciones que tuvo en vida el señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO dentro de la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., en calidad de Viuda e hijos respectivamente, solicitamos como únicos herederos mediante la presente, dignese en registrar la transferencia de las Acciones conforme este acuerdo de partición adjunto, con el fin de que su persona, reporte dicho acto a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ



OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA



MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA



KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA

**ACUERDO VOLUNTARIO DE PARTICIÓN – ADJUDICACIÓN DE LAS ACCIONES  
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.**



**PRIMERA: DE LOS OTORGANTES.-**

Comparecen a la celebración del presente acuerdo, la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo y en calidad de Herederos sus hijos los señores: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila quienes conforme a Ley de la materia, poseen derecho a las acciones que tuvo en vida el señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO dentro de la Compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito y hábiles para contratar y obligarse.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

1.- El día dieciocho de enero del dos mil diez, en la ciudad de Quito, cantón Quito, Provincia de Pichincha, falleció sin dejar testamento alguno, el señor: RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO.

2.- El extinto fue casado al momento de su fallecimiento, y dejó como viuda a la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, y a sus tres hijos: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila, que son los únicos y legítimos herederos, y la esposa sobreviviente del de cujus.

3.- El causante adquirió acciones en la compañía denominada: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.

4.- Mediante Posesión Efectiva otorgada ante el Notario Octavo del cantón Quito, Dr. Jaime Espinoza, el treinta de abril del dos mil diez, inscrita en el Registro de la Propiedad, el seis de mayo del dos mil diez, se concedió la Posesión Efectiva de los bienes del causante señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO a favor de sus herederos.

**TERCERA: DEL DE CUJUS Y DE LOS INTERESADOS EN LA PARTICIÓN.-**

Las acciones a dividirse, pertenecieron al extinto señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO, y los interesados entre quienes se va a distribuir tales bienes, son su esposa sobreviviente: Gladys Beatriz Dávila Páez y a sus tres hijos: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila.

**CUARTA: DE LOS BIENES Y SU VALORACIÓN.-**

Los bienes sujetos a partición son las acciones que posee en la compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., constituida mediante escritura pública otorgada el diez de octubre de mil novecientos ochenta y nueve, ante el Notario Tercero del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el

nueve de febrero de mil novecientos noventa, con 164,00 acciones nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una.

**QUINTA: DE LA VALORACIÓN DE LA MASA PARTIBLE:**

De conformidad con los datos anotados, el valor de la masa partible en la compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., con 410 acciones nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una, en el capital social de la compañía.

**SEXTA: DEL ACTIVO DE LA SUCESIÓN:**

El activo de la sucesión, de la Compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., con 164,00 dólares estadounidenses correspondiente a 164,00 acciones en el capital social de la compañía;

**SÉPTIMA: DEL PASIVO DE LA SUCESIÓN:**

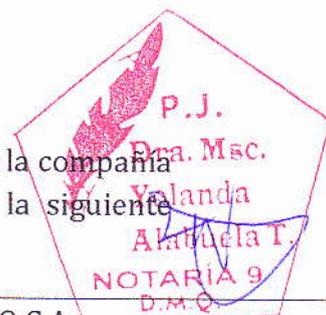
No existe pasivo.

**OCTAVA: DE LA CUOTA QUE CORRESPONDE A LOS INTERESADOS:**

En INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A. su cónyuge sobreviviente: la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo, le corresponde 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, que corresponde al 50% de la masa partible, es decir 82 usd. del capital social; y a sus hijos los señores: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri, les corresponde por sus derechos hereditarios, el otro 50% de la totalidad de la masa partible, que se traduce en 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, dando en 82 usd. del capital social acciones, para los herederos mencionados. De común acuerdo, los herederos proceden a repartirse la cuota hereditaria individual de la siguiente manera: La señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo, le corresponde 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, que corresponde al 50% de la masa partible, es decir 82 usd, a la cual renuncia a favor de sus hijos, quedando el cuadro de repartición y adjudicación de acciones de la siguiente forma:

| ACCIONISTA                        | ACCIONES   | VALOR         |
|-----------------------------------|------------|---------------|
| María Verónica Landázuri Dávila   | 137        | \$ 54.8       |
| Katya Patricia Landázuri Dávila   | 137        | \$ 54.8       |
| Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila | 136        | \$ 54.4       |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>410</b> | <b>\$ 164</b> |

Efectuadas estas adjudicaciones el cuadro de integración de capital de la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., queda conformado de la siguiente manera:



| INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A. |                |                                     |          |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------|
| No.                                  | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                              | CAPITAL  |
| 1                                    | 1790455459001  | ANELAN S.A.                         | \$0.40   |
| 2                                    | 1708262348     | LANDAZURI ABARCA PABLO ANIBAL       | \$40.40  |
| 3                                    | 1709229734     | LANDAZURI CABEZAS ANA MARIA         | \$60.80  |
| 4                                    | 1709212789     | LANDAZURI CABEZAS JUAN CARLOS       | \$60.80  |
| 5                                    | 1700097932     | LANDAZURI CARRILLO GUILLERMO        | \$82.40  |
| 6                                    | 1701958892     | LANDAZURI CARRILLO LUIS ANIBAL      | \$164.40 |
| 7                                    | 1704989381     | LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA     | \$95.20  |
| 8                                    | 1704989407     | LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA     | \$95.20  |
| 9                                    | 1704895661     | LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO   | \$94.80  |
| 10                                   | 1712474723     | LANDAZURI SALTOS GABRIELA ALEXANDRA | \$60.80  |
| 11                                   | 1712474780     | LANDAZURI SALTOS XAVIER SANTIAGO    | \$60.80  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD) \$ 816

**NOVENA: DE LAS DECLARACIONES:** Los comparecientes, tienen a bien hacer las siguientes declaraciones:

Uno.- Que las acciones señaladas, son las únicas que el de cujus poseía en la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., por repartirse.

Dos.- Que las acciones se encuentran libres de gravamen.

Tres.- Que no existen créditos ni deudas, que se deban agregar o deducir de la masa partible.

Cuatro.- El modo utilizado por los partícipes, para esta partición - adjudicación, ha sido el mutuo acuerdo.

**DÉCIMA: TRANSMISIÓN:**

Se transmite el dominio de las acciones, a favor de los herederos de conformidad al primer cuadro de la cláusula octava.

**DÉCIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN.-**

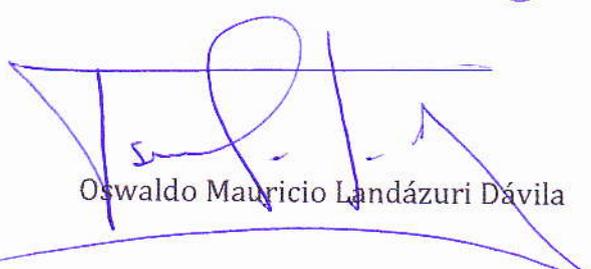
Los comparecientes se ratifican en lo expresado y aceptan las adjudicaciones hechas a su favor.

**DÉCIMA SEGUNDA: INSCRIPCIÓN.-**

Los comparecientes, expresan que de esta partición – adjudicación voluntaria comunicarán inmediatamente a la Superintendencia de Compañías, y ya se encuentran inscritos en el libro de Acciones y Accionistas cada una de las compañías; y, ahora solicitan, al representante legal de la compañía, realice todos los trámites administrativos y legales, para que surtan los efectos de ley.



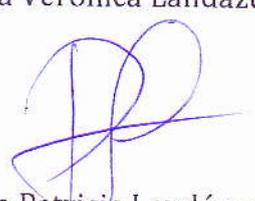
Gladys Beatriz Dávila Páez



Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila



María Verónica Landázuri Dávila



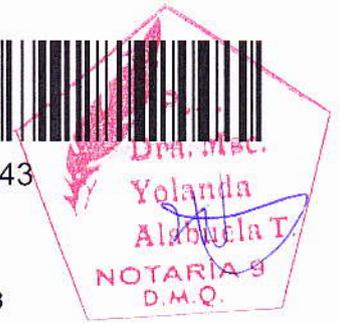
Katya Patricia Landázuri Dávila



Factura: 001-002-000014236



20161701009D01043



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701009D01043**

Ante mí, NOTARIO(A) ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA de la NOTARÍA NOVENA , comparece(n) GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ portador(a) de CÉDULA 1300009980 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704895661 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704989407 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704989381 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede ACUERDO VOLUNTARIO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE LAS ACCIONES DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 26 DE MAYO DEL 2016, (9:56).

*Glady B. Davila Paez*  
GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ  
CÉDULA: 1300009980

*Oswaldo M. Landazuri Davila*  
OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704895661

*Maria Verónica Landazuri Davila*  
MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704989407

*Katia Patricia Landazuri Davila*  
KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704989381



*Alicia Yolanda Alabuela Toapanta*  
NOTARIO(A) ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN QUITO





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170498938-1**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO SAN BLAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-03-13**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADA**  
**OBED EDGAR BURGOS MOSQUERA**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2012-03-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-03-27**

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*

FIRMA DEL CEDULADO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**018**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**018 - 0134**

**1704989381**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 PROVINCIA RUMIPAMBA  
 QUITO PARROQUIA 1  
 CANTÓN ZONA

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE No. 170498940-7  
 CIUDADANIA  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA**  
**QUITO**  
**BENALCAZAR**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1969-12-04**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**VICTOR ANIBAL**  
**HERRERA FLORES DE VALGAZ**





P.J.  
 Dra. Msc.  
 Yolanda  
 Alabuella T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.

INSTRUCCIÓN **SUPERIOR**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **PSICÓLOGA**      E1388H122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2015-08-11**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-08-11**

        
DIRECTOR GENERAL      FIRMA DE CEDULADO





REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL DEL QUITO  
 170498940-7 QUITO-02280

**LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA**  
**PICHINCHA**      **QUITO**  
**BENALCAZAR**  
**QUITO**  
**1969-12-04**  
**ECUATORIANA**

4928533      1108820051238211  
**4928533**

P.J.  
Dra. Mac.  
Yolanda  
Alamuela T.  
NOTARIA 9  
D.M.Q.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEBALACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA  
N.º 170489566-1

APellidos y Nombres  
LANDAZURI DAVILA  
OSWALDO MAURICIO

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO

SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO 1974-01-09

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

PATRICIA  
LARREA AGUIRE



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO

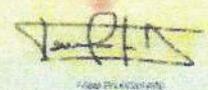
E1133A2122

APellidos y Nombres del Padre  
LANDAZURI RENE OSWALDO

APellidos y Nombres de la Madre  
DAVILA GLADYS BEATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2016-03-25

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-03-25



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 23 de Febrero del 2014

170489566-1 014 - 0086

LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO

PICHINCHA QUITO

MARISCAL SUCRE LA FLORESTA

SANCION Multa 34 CostReo 8 Tot USD 42

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0002

3695524 20/06/2014 12:57:22

3695524




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN


 CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130000998-0  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**DAVILA PAEZ  
 GLADYS BEATRIZ**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1943-01-25**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **VIUDA**  
**RENE  
 LANDAZURI**





**P.J.**  
**Dra. MSc.**  
**Yolanda**  
**Albaucela T.**  
**NOTARIA 9**  
**D.M.Q.**

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS** E133312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DAVILA VICTOR MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PAEZ LASTENIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO**  
**2012-03-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-03-29**





DIRECTOR GENERAL 
 FIRMA DEL CEDULADO

Quito, 31 de mayo de 2016.

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

ANA MARIA LANDAZURI CABEZAS, en mi calidad de Representante Legal de INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., adjunto a la presente el Acuerdo voluntario de partición y adjudicación de las acciones de la mencionada compañía. Solicitando conforme a derecho corresponde, se dignen en registrar dicho acto societario.

Por su favorable atención, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ana Maria Landazuri Cabezas', enclosed within a blue oval stamp.

ANA MARIA LANDAZURI CABEZAS

Representante Legal

INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.

Quito, 31 de mayo de 2016.

Señora

Ana María Landázuri Cabezas

Ciudad.-

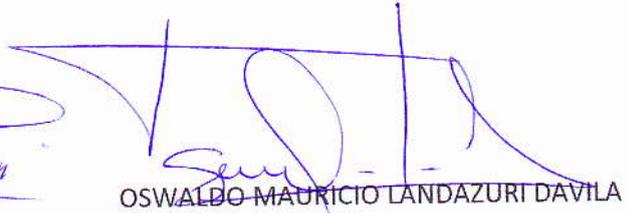
De nuestras consideraciones:

Nosotros GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ, OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA, MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA, y KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA, quienes conforme a la Ley de la materia, poseemos derecho a las acciones que tuvo en vida el señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO dentro de la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., en calidad de Viuda e hijos respectivamente, solicitamos como únicos herederos mediante la presente, dignese en registrar la transferencia de las Acciones conforme este acuerdo de partición adjunto, con el fin de que su persona, reporte dicho acto a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ



OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA



MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA



KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA

**ACUERDO VOLUNTARIO DE PARTICIÓN – ADJUDICACIÓN DE LAS ACCIONES  
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.**



**PRIMERA: DE LOS OTORGANTES.-**

Comparecen a la celebración del presente acuerdo, la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo y en calidad de Herederos sus hijos los señores: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila quienes conforme a Ley de la materia, poseen derecho a las acciones que tuvo en vida el señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO dentro de la Compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito y hábiles para contratar y obligarse.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

1.- El día dieciocho de enero del dos mil diez, en la ciudad de Quito, cantón Quito, Provincia de Pichincha, falleció sin dejar testamento alguno, el señor: RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO.

2.- El extinto fue casado al momento de su fallecimiento, y dejó como viuda a la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, y a sus tres hijos: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila, que son los únicos y legítimos herederos, y la esposa sobreviviente del de cujus.

3.- El causante adquirió acciones en la compañía denominada: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.

4.- Mediante Posesión Efectiva otorgada ante el Notario Octavo del cantón Quito, Dr. Jaime Espinoza, el treinta de abril del dos mil diez, inscrita en el Registro de la Propiedad, el seis de mayo del dos mil diez, se concedió la Posesión Efectiva de los bienes del causante señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO a favor de sus herederos.

**TERCERA: DEL DE CUJUS Y DE LOS INTERESADOS EN LA PARTICIÓN.-**

Las acciones a dividirse, pertenecieron al extinto señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO, y los interesados entre quienes se va a distribuir tales bienes, son su esposa sobreviviente: Gladys Beatriz Dávila Páez y a sus tres hijos: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila.

**CUARTA: DE LOS BIENES Y SU VALORACIÓN.-**

Los bienes sujetos a partición son las acciones que posee en la compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., constituida mediante escritura pública otorgada el diez de octubre de mil novecientos ochenta y nueve, ante el Notario Tercero del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el

nueve de febrero de mil novecientos noventa, con 164,00 acciones nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una.

**QUINTA: DE LA VALORACIÓN DE LA MASA PARTIBLE:**

De conformidad con los datos anotados, el valor de la masa partible en la compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., con 410 acciones nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una, en el capital social de la compañía.

**SEXTA: DEL ACTIVO DE LA SUCESIÓN:**

El activo de la sucesión, de la Compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., con 164,00 dólares estadounidenses correspondiente a 164,00 acciones en el capital social de la compañía;

**SÉPTIMA: DEL PASIVO DE LA SUCESIÓN:**

No existe pasivo.

**OCTAVA: DE LA CUOTA QUE CORRESPONDE A LOS INTERESADOS:**

En INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A. su cónyuge sobreviviente: la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo, le corresponde 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, que corresponde al 50% de la masa partible, es decir 82 usd. del capital social; y a sus hijos los señores: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri, les corresponde por sus derechos hereditarios, el otro 50% de la totalidad de la masa partible, que se traduce en 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, dando en 82 usd. del capital social acciones, para los herederos mencionados. De común acuerdo, los herederos proceden a repartirse la cuota hereditaria individual de la siguiente manera: La señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo, le corresponde 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, que corresponde al 50% de la masa partible, es decir 82 usd, a la cual renuncia a favor de sus hijos, quedando el cuadro de repartición y adjudicación de acciones de la siguiente forma:

| ACCIONISTA                        | ACCIONES   | VALOR         |
|-----------------------------------|------------|---------------|
| María Verónica Landázuri Dávila   | 137        | \$ 54.8       |
| Katya Patricia Landázuri Dávila   | 137        | \$ 54.8       |
| Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila | 136        | \$ 54.4       |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>410</b> | <b>\$ 164</b> |

Efectuadas estas adjudicaciones el cuadro de integración de capital de la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., queda conformado de la siguiente manera:



| INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A. |                |                                     |          |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------|
| No.                                  | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                              | CAPITAL  |
| 1                                    | 1790455459001  | ANELAN S.A.                         | \$0.40   |
| 2                                    | 1708262348     | LANDAZURI ABARCA PABLO ANIBAL       | \$40.40  |
| 3                                    | 1709229734     | LANDAZURI CABEZAS ANA MARIA         | \$60.80  |
| 4                                    | 1709212789     | LANDAZURI CABEZAS JUAN CARLOS       | \$60.80  |
| 5                                    | 1700097932     | LANDAZURI CARRILLO GUILLERMO        | \$82.40  |
| 6                                    | 1701958892     | LANDAZURI CARRILLO LUIS ANIBAL      | \$164.40 |
| 7                                    | 1704989381     | LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA     | \$95.20  |
| 8                                    | 1704989407     | LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA     | \$95.20  |
| 9                                    | 1704895661     | LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO   | \$94.80  |
| 10                                   | 1712474723     | LANDAZURI SALTOS GABRIELA ALEXANDRA | \$60.80  |
| 11                                   | 1712474780     | LANDAZURI SALTOS XAVIER SANTIAGO    | \$60.80  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD) \$ 816

**NOVENA: DE LAS DECLARACIONES:** Los comparecientes, tienen a bien hacer las siguientes declaraciones:

Uno.- Que las acciones señaladas, son las únicas que el de cujus poseía en la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., por repartirse.

Dos.- Que las acciones se encuentran libres de gravamen.

Tres.- Que no existen créditos ni deudas, que se deban agregar o deducir de la masa partible.

Cuatro.- El modo utilizado por los partícipes, para esta partición - adjudicación, ha sido el mutuo acuerdo.

**DÉCIMA: TRANSMISIÓN:**

Se transmite el dominio de las acciones, a favor de los herederos de conformidad al primer cuadro de la cláusula octava.

**DÉCIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN.-**

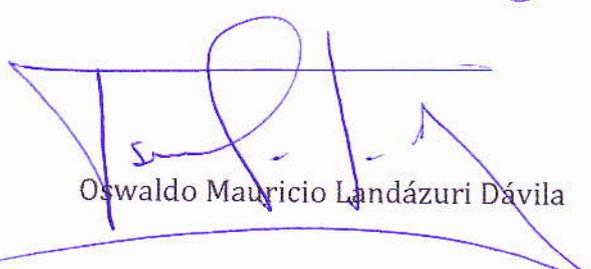
Los comparecientes se ratifican en lo expresado y aceptan las adjudicaciones hechas a su favor.

**DÉCIMA SEGUNDA: INSCRIPCIÓN.-**

Los comparecientes, expresan que de esta partición – adjudicación voluntaria comunicarán inmediatamente a la Superintendencia de Compañías, y ya se encuentran inscritos en el libro de Acciones y Accionistas cada una de las compañías; y, ahora solicitan, al representante legal de la compañía, realice todos los trámites administrativos y legales, para que surtan los efectos de ley.



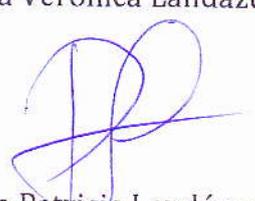
Gladys Beatriz Dávila Páez



Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila



María Verónica Landázuri Dávila



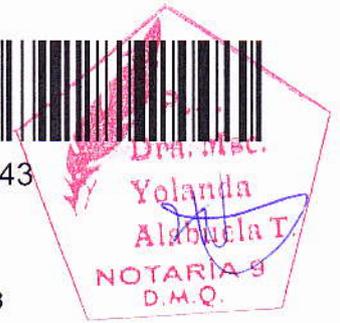
Katya Patricia Landázuri Dávila



Factura: 001-002-000014236



20161701009D01043



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701009D01043**

Ante mí, NOTARIO(A) ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA de la NOTARÍA NOVENA , comparece(n) GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ portador(a) de CÉDULA 1300009980 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704895661 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704989407 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704989381 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede ACUERDO VOLUNTARIO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE LAS ACCIONES DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 26 DE MAYO DEL 2016, (9:56).

*Glady B. Davila Paez*  
GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ  
CÉDULA: 1300009980

*Oswaldo M. Landazuri Davila*  
OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704895661

*Maria Verónica Landazuri Davila*  
MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704989407

*Katia Patricia Landazuri Davila*  
KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704989381



NOTARIO(A) ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN QUITO





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170498938-1**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LANDAZURI DAVILA  
 KATIA PATRICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 SAN BLAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-03-13**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADA**  
**OSBED EDGAR  
 BURGOS MOSQUERA**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2012-03-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-03-27**

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*

FIRMA DEL CEDULADO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**

**018**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**018 - 0134**

**1704989381**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA**

|           |                 |   |
|-----------|-----------------|---|
| PICHINCHA | CIRCUNSCRIPCIÓN | 1 |
| PROVINCIA | RUMIPAMBA       |   |
| QUITO     |                 |   |
| CANTÓN    | PARROQUIA       | 1 |
|           | ZONA            |   |

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA No. 170498940-7  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**  
 BENALCAZAR  
 FECHA DE NACIMIENTO 1969-12-04  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL CASADO  
**VICTOR ANIBAL HERRERA FLORES DE VALGAZ**





P.J.  
 Dra. Msc.  
 Yolanda  
 Alabuella T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN PSICÓLOGA E1388H122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2015-08-11**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-08-11**




DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DE CEDULADO *[Signature]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL DEL QUITO  
 170498940-7 QUITO - QUITO  
 LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA  
 PICHINCHA QUITO  
 QUITO  
 QUITO  
 QUITO  
 4926531 11080205123231  
**4926531**

P.J.  
Dra. Mac.  
Yolanda  
Alamuela T.  
NOTARIA 9  
D.M.Q.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA  
N.º 170489566-1

APellidos y Nombres  
LANDAZURI DAVILA  
OSWALDO MAURICIO

LUGAR DE NACIMIENTO  
PICHINCHA  
QUITO

SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO 1974-01-09

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

PATRICIA  
LARREA AGUIRE



INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO

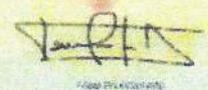
E1133A2122

APellidos y Nombres del Padre  
LANDAZURI RENE OSWALDO

APellidos y Nombres de la Madre  
DAVILA GLADYS BEATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
QUITO  
2016-03-25

FECHA DE EXPIRACIÓN  
2025-03-25



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

Elecciones 23 de Febrero del 2014

170489566-1 014 - 0086

LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO

PICHINCHA QUITO

MARISCAL SUCRE LA FLORESTA

SANCION Multa 34 CostReo 8 Tot USD 42

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0002

3695524 20/06/2014 12:57:22

3695524



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130000998-0

APELLIDOS Y NOMBRES  
**DAVILA PAEZ  
 GLADYS BEATRIZ**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1943-01-25**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **VIUDA**

**RENE  
 LANDAZURI**




P.J.  
 Dra. Msc.  
 Yolanda  
 Albuca T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**

PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS**

E13331222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DAVILA VICTOR MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PAEZ LASTENIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2012-03-29**

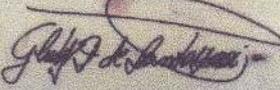
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-03-29**



000911166



DIRECTOR GENERAL



FIRMA DEL CEDULADO



Quito, 31 de mayo de 2016.

Señores

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

Ciudad.-

De mis consideraciones:

ANA MARIA LANDAZURI CABEZAS, en mi calidad de Representante Legal de INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., adjunto a la presente el Acuerdo voluntario de partición y adjudicación de las acciones de la mencionada compañía. Solicitando conforme a derecho corresponde, se dignen en registrar dicho acto societario.

Por su favorable atención, anticipo mi agradecimiento.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Ana Maria Landazuri Cabezas', written over a faint circular stamp or watermark.

ANA MARIA LANDAZURI CABEZAS

Representante Legal

INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.

Quito, 31 de mayo de 2016.

Señora

Ana María Landázuri Cabezas

Ciudad.-

De nuestras consideraciones:

Nosotros GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ, OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA, MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA, y KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA, quienes conforme a la Ley de la materia, poseemos derecho a las acciones que tuvo en vida el señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO dentro de la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., en calidad de Viuda e hijos respectivamente, solicitamos como únicos herederos mediante la presente, dignese en registrar la transferencia de las Acciones conforme este acuerdo de partición adjunto, con el fin de que su persona, reporte dicho acto a la Superintendencia de Compañías.

Atentamente,



GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ



OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA



MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA



KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA

**ACUERDO VOLUNTARIO DE PARTICIÓN – ADJUDICACIÓN DE LAS ACCIONES  
DE LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.**



**PRIMERA: DE LOS OTORGANTES.-**

Comparecen a la celebración del presente acuerdo, la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo y en calidad de Herederos sus hijos los señores: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila quienes conforme a Ley de la materia, poseen derecho a las acciones que tuvo en vida el señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO dentro de la Compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.; los comparecientes son ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito y hábiles para contratar y obligarse.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

1.- El día dieciocho de enero del dos mil diez, en la ciudad de Quito, cantón Quito, Provincia de Pichincha, falleció sin dejar testamento alguno, el señor: RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO.

2.- El extinto fue casado al momento de su fallecimiento, y dejó como viuda a la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, y a sus tres hijos: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila, que son los únicos y legítimos herederos, y la esposa sobreviviente del de cujus.

3.- El causante adquirió acciones en la compañía denominada: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A.

4.- Mediante Posesión Efectiva otorgada ante el Notario Octavo del cantón Quito, Dr. Jaime Espinoza, el treinta de abril del dos mil diez, inscrita en el Registro de la Propiedad, el seis de mayo del dos mil diez, se concedió la Posesión Efectiva de los bienes del causante señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO a favor de sus herederos.

**TERCERA: DEL DE CUJUS Y DE LOS INTERESADOS EN LA PARTICIÓN.-**

Las acciones a dividirse, pertenecieron al extinto señor RENE OSWALDO LANDAZURI CARRILLO, y los interesados entre quienes se va a distribuir tales bienes, son su esposa sobreviviente: Gladys Beatriz Dávila Páez y a sus tres hijos: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila.

**CUARTA: DE LOS BIENES Y SU VALORACIÓN.-**

Los bienes sujetos a partición son las acciones que posee en la compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., constituida mediante escritura pública otorgada el diez de octubre de mil novecientos ochenta y nueve, ante el Notario Tercero del cantón Quito, inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el

nueve de febrero de mil novecientos noventa, con 164,00 acciones nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una.

**QUINTA: DE LA VALORACIÓN DE LA MASA PARTIBLE:**

De conformidad con los datos anotados, el valor de la masa partible en la compañía: INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., con 410 acciones nominativas de cuarenta centavos de dólar cada una, en el capital social de la compañía.

**SEXTA: DEL ACTIVO DE LA SUCESIÓN:**

El activo de la sucesión, de la Compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., con 164,00 dólares estadounidenses correspondiente a 164,00 acciones en el capital social de la compañía;

**SÉPTIMA: DEL PASIVO DE LA SUCESIÓN:**

No existe pasivo.

**OCTAVA: DE LA CUOTA QUE CORRESPONDE A LOS INTERESADOS:**

En INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A. su cónyuge sobreviviente: la señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo, le corresponde 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, que corresponde al 50% de la masa partible, es decir 82 usd. del capital social; y a sus hijos los señores: María Verónica, Katya Patricia y Oswaldo Mauricio Landázuri, les corresponde por sus derechos hereditarios, el otro 50% de la totalidad de la masa partible, que se traduce en 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, dando en 82 usd. del capital social acciones, para los herederos mencionados. De común acuerdo, los herederos proceden a repartirse la cuota hereditaria individual de la siguiente manera: La señora Gladys Beatriz Dávila Páez, como viuda del señor René Oswaldo Landázuri Carrillo, le corresponde 205 acciones de cuarenta centavos de dólar cada una, que corresponde al 50% de la masa partible, es decir 82 usd, a la cual renuncia a favor de sus hijos, quedando el cuadro de repartición y adjudicación de acciones de la siguiente forma:

| ACCIONISTA                        | ACCIONES   | VALOR         |
|-----------------------------------|------------|---------------|
| María Verónica Landázuri Dávila   | 137        | \$ 54.8       |
| Katya Patricia Landázuri Dávila   | 137        | \$ 54.8       |
| Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila | 136        | \$ 54.4       |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>410</b> | <b>\$ 164</b> |

Efectuadas estas adjudicaciones el cuadro de integración de capital de la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., queda conformado de la siguiente manera:



| INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A. |                |                                     |          |
|--------------------------------------|----------------|-------------------------------------|----------|
| No.                                  | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                              | CAPITAL  |
| 1                                    | 1790455459001  | ANELAN S.A.                         | \$0.40   |
| 2                                    | 1708262348     | LANDAZURI ABARCA PABLO ANIBAL       | \$40.40  |
| 3                                    | 1709229734     | LANDAZURI CABEZAS ANA MARIA         | \$60.80  |
| 4                                    | 1709212789     | LANDAZURI CABEZAS JUAN CARLOS       | \$60.80  |
| 5                                    | 1700097932     | LANDAZURI CARRILLO GUILLERMO        | \$82.40  |
| 6                                    | 1701958892     | LANDAZURI CARRILLO LUIS ANIBAL      | \$164.40 |
| 7                                    | 1704989381     | LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA     | \$95.20  |
| 8                                    | 1704989407     | LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA     | \$95.20  |
| 9                                    | 1704895661     | LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO   | \$94.80  |
| 10                                   | 1712474723     | LANDAZURI SALTOS GABRIELA ALEXANDRA | \$60.80  |
| 11                                   | 1712474780     | LANDAZURI SALTOS XAVIER SANTIAGO    | \$60.80  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑÍA (USD) \$ 816

**NOVENA: DE LAS DECLARACIONES:** Los comparecientes, tienen a bien hacer las siguientes declaraciones:

Uno.- Que las acciones señaladas, son las únicas que el de cujus poseía en la compañía INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., por repartirse.

Dos.- Que las acciones se encuentran libres de gravamen.

Tres.- Que no existen créditos ni deudas, que se deban agregar o deducir de la masa partible.

Cuatro.- El modo utilizado por los partícipes, para esta partición - adjudicación, ha sido el mutuo acuerdo.

**DÉCIMA: TRANSMISIÓN:**

Se transmite el dominio de las acciones, a favor de los herederos de conformidad al primer cuadro de la cláusula octava.

**DÉCIMA PRIMERA: ACEPTACIÓN.-**

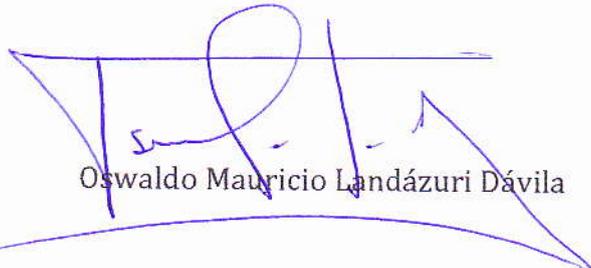
Los comparecientes se ratifican en lo expresado y aceptan las adjudicaciones hechas a su favor.

**DÉCIMA SEGUNDA: INSCRIPCIÓN.-**

Los comparecientes, expresan que de esta partición – adjudicación voluntaria comunicarán inmediatamente a la Superintendencia de Compañías, y ya se encuentran inscritos en el libro de Acciones y Accionistas cada una de las compañías; y, ahora solicitan, al representante legal de la compañía, realice todos los trámites administrativos y legales, para que surtan los efectos de ley.



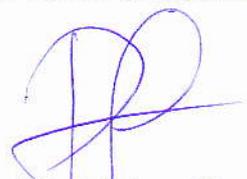
Gladys Beatriz Dávila Páez



Oswaldo Mauricio Landázuri Dávila



María Verónica Landázuri Dávila



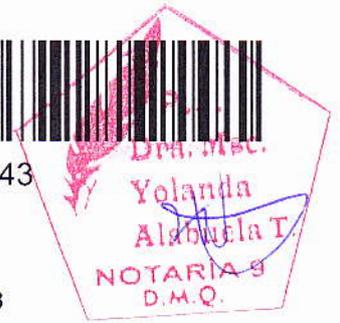
Katya Patricia Landázuri Dávila



Factura: 001-002-000014236



20161701009D01043



**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20161701009D01043**

Ante mí, NOTARIO(A) ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA de la NOTARÍA NOVENA , comparece(n) GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ portador(a) de CÉDULA 1300009980 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil VIUDO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704895661 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704989407 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA portador(a) de CÉDULA 1704989381 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en QUITO, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de COMPARECIENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede ACUERDO VOLUNTARIO DE PARTICION Y ADJUDICACION DE LAS ACCIONES DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA LANDAZURI CARRILLO S.A., es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva copia. QUITO, a 26 DE MAYO DEL 2016, (9:56).

*Glady B. Davila Paez*  
GLADYS BEATRIZ DAVILA PAEZ  
CÉDULA: 1300009980

*Oswaldo M. Landazuri Davila*  
OSWALDO MAURICIO LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704895661

*Maria Verónica Landazuri Davila*  
MARIA VERONICA LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704989407

*Katia Patricia Landazuri Davila*  
KATIA PATRICIA LANDAZURI DAVILA  
CÉDULA: 1704989381



NOTARIO(A) ALICIA YOLANDA ALABUELA TOAPANTA  
NOTARÍA NOVENA DEL CANTÓN QUITO





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **170498938-1**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LANDAZURI DAVILA  
 KATIA PATRICIA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 SAN BLAS**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1971-03-13**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **CASADA**  
**OSBE EDGAR  
 BURGOS MOSQUERA**



INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **EMPLEADO PRIVADO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2012-03-27**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-03-27**

*[Signature]*

DIRECTOR GENERAL

*[Signature]*

FIRMA DEL CEDULADO



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL



**018**

**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

**018 - 0134**

**1704989381**

NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA  
**LANDAZURI DAVILA KATIA PATRICIA**

PICHINCHA CIRCUNSCRIPCIÓN 1  
 PROVINCIA RUMIPAMBA  
 QUITO PARROQUIA 1  
 CANTÓN ZONA

*[Signature]*  
 PRESIDENTE DE LA JUNTA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170498940-7  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**  
 BENALCAZAR  
 FECHA DE NACIMIENTO 1969-12-04  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO F  
 ESTADO CIVIL CASADO  
**VICTOR ANIBAL HERRERA FLORES DE VALGAZ**





P.J.  
 Dra. Msc.  
 Yolanda  
 Alabuella T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.

INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN PSICÓLOGA E1388H122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2015-08-11**  
 FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-08-11**




DIRECTOR GENERAL *[Signature]* FIRMA DE CEDULADO *[Signature]*



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL DEL QUITO  
 170498940-7 QUITO - QUITO  
 LANDAZURI DAVILA MARIA VERONICA  
 PICHINCHA QUITO  
 QUITO  
 QUITO  
 QUITO  
 4926531 11080205123231  
**4926531**

P.J.  
 Dra. Mac.  
 Yolanda  
 Alarcón T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.

REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CECULA DE CIUDADANÍA  
 N.º 170489566-1

APellidos y Nombres  
**LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA QUITO**

SAN BLAS

FECHA DE NACIMIENTO 1974-01-09

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL CASADO

PATRICIA LARREA AGUIRE





INSTRUCCIÓN SUPERIOR PROFESIÓN / OCUPACIÓN INGENIERO E1133A2122

APellidos y Nombres del Padre  
**LANDAZURI RENE OSWALDO**

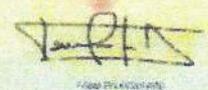
APellidos y Nombres de la Madre  
**DAVILA GLADYS BEATRIZ**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO 2016-03-25**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2025-03-25**

000013185






REPÚBLICA DEL ECUADOR  
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 Elecciones 23 de Febrero del 2014  
 170489566-1 014 - 0086

LANDAZURI DAVILA OSWALDO MAURICIO  
 PICHINCHA QUITO

MARISCAL SUCRE LA FLORESTA

SANCION Multa 34 CostReo 8 Tot USD 42

DELEGACION PROVINCIAL DE PICHINCHA - 0002  
 3695524 20/06/2014 12:57:22

3695524





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130000998-0**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**DAVILA PAEZ  
 GLADYS BEATRIZ**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1943-01-25**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **VIUDA**  
**RENE  
 LANDAZURI**





**P.J.  
 Dra. MSc.  
 Yolanda  
 Albuca T.  
 NOTARIA 9  
 D.M.Q.**

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO**      PROFESIÓN / OCUPACIÓN **QUEHACER. DOMESTICOS**      **E13331222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**DAVILA VICTOR MANUEL**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PAEZ LASTENIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2012-03-29**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-03-29**





DIRECTOR GENERAL      FIRMA DEL CEDULADO