INFORME DE COMISARIO

Quito, 2 de marzo del 2018

SEÑORES
ACCIONISTAS DE ROYALTEX S.A.
PRESENTE.-

Señores

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario elegido por la Junta General de Accionistas, pongo en consideración de ustedes el análisis de los estados financieros del año 2017.

En mi calidad de comisario principal de la compañía realicé revisiones trimestrales de documentación especialmente los referentes a caja y cartera de la empresa así como del cumplimiento oportuno de sus obligaciones.

Para la revisión de los estados financieros se realizaron pruebas selectivas sobre los anexos y soportes de los libros contables.

OPINION

1. *Al final del periodo fiscal 2017 los Estados Financieros preparados por la empresa, presenta una situación financiera aceptable. Las operaciones realizadas en el ejercicio fiscal que termina en esta fecha, han sido elaborados bajo los principios de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y reflejan fielmente las cifras asentadas en sus libros.*

2. *El personal administrativo ejecuta las disposiciones requeridas para el cumplimiento de leyes, estatutos, reglamentos y actos delegados por la Junta General de Accionistas.*

3. *Conforme al Art.321 de la Ley de Compañías, la empresa con fecha 14 de Septiembre del 2017 contrató los servicios profesionales para realizar la Auditoría externa al Economista Hidrovo Portilla Alonso Esaú con Registro Nacional de Auditores Externos No.SC.RNAE-339*

4. *La compañía cumple con la correcta implementación de reglamentos y procedimientos para precautelar la seguridad y salud de la empresa y sus colaboradores y tiene actualizados los documentos exigidos por los entes de control.*

OPERACIÓN Y SITUACION

La empresa tuvo ingresos por ventas y actividades ordinarias en el año 2017 por 12'937.258,11 dólares, 1.8% mayores a los del año interior.

Los costos de ventas y producción representaron 6'058.638,33 dólares.

Los gastos de comercialización que representan remuneraciones, arrendamientos, condominios, comisiones, publicidad, pago de royalty por uso de la marca y otros fueron de $ 4'120.509,69dólares.

Los gastos administrativos se desglosan en: remuneraciones, honorarios, servicios, mantenimiento de edificios, depreciaciones, impuesto predial, impuesto 1.5 por mil, contribución mejoras pavimentación y contribución a la Superintendencia de Compañías por un valor de $ 643.106,63 dólares.

Los ingresos y gastos no operacionales representan un egreso neto de $ 176.179.25 dólares.

El estado de resultados determino una utilidad de $ 2'291.182.71 dólares, antes del pago correspondiente a la participación de trabajadores e impuesto a la renta y 1'498.191,02 dólares después de estas provisiones legales.

El negocio principal de la compañía se centra en la comercialización al detal de ropa casual lo cual permite tener un flujo de fondos adecuado para cubrir los costos de producción y operación.

Los índices financieros se reflejan de la siguiente manera:

INDICES	***AÑO 2016***	***AÑO 2017***
LIQUIDEZ	*4.60*	*4,31*
APALANCAMIENTO	*0,43*	*0,44*

Los índices reflejan conceptos de operación, funcionamiento, planeación y dirección de la empresa muy buenos.

Agradezco a los señores accionistas la oportunidad dada y declaro haber recibido toda la colaboración para la realización de mi trabajo.

Atentamente

Arq. Andrés Merino D.
COMISARIO