

ANDUJAR S.A.

INFORME DE COMISARIA POR EL AÑO TERMINADO EN DICIEMBRE 31 DEL 2006

Señores Accionistas:

Habiendo sido designado Comisario principal de la COMPAÑÍA ANDUJAR S.A., y de conformidad con las disposiciones constantes en el Artículo No. 279, de la Ley de Compañías y sus reglamentos, y con acuerdo al numeral CUATRO, de esta misma Ley, tengo a bien poner a disposición de los Señores Accionistas, el presente informe correspondiente a la gestión comercial, de la Empresa así como de los resultados obtenidos en el ejercicio económico del 2006,

Considero que los señores administradores han dado cumplimiento a las normas legales vigentes, así como al estatuto, reglamento y demás resoluciones emitidos por la Junta General de Accionistas y del Directorio.

De la revisión de los documentos que estimé conveniente. Puedo manifestar que los Libros principales de la compañía como: Actas de Juntas Generales y de Directorio, Registro de Acciones y Accionistas, se mantienen al día y están debidamente custodiados. Lo mismo puedo opinar de los documentos que respaldan la propiedad de activos de la empresa, así como de las obligaciones hacia terceros y de los registros de contabilidad y de sus respectivos comprobantes, que respaldan a la misma.

La Contabilidad de la Compañía cumple con los principios de contabilidad generalmente aceptados y demás normas que sobre esta materia son emitidas por la Superintendencia de Compañías, Lo cual le dan consistencia en su aplicación.

A continuación presento en resumen el estado de cambios en la posición financiera:

RESULTADOS

<u>INGRESOS</u>		<u>%</u>
INGRESOS POR SERVICIOS	227.380,34	15,94
INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES	1.198.848,39	84,06
TOTAL INGRESOS	1.426.228,73	100,00

<u>EGRESOS</u>		
GASTOS ADMINISTRATIVOS	-206.613,88	-14,49
RESULTADOS DEL MOVIMIENTO	1.219.614,85	85,51
<u>PROVISIONES</u>		
IMPUESTO A LA RENTA	-13.070,13	-0,92
RENDIMIENTO DEL PERIODO-UTILIDAD	1.206.544,72	84,59

ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICIÓN FINANCIERA.

<u>ACTIVO</u>		<u>% POSICIÓN</u>
ACTIVO CORRIENTE	110.005,19	2,27
ACTIVO FIJO NETO	27.661,61	0,57
ACTIVO A LARGO PLAZO	4.708.819,74	97,16
TOTAL ACTIVO	4.846.486,54	100,00

<u>PASIVO</u>		
PASIVO CORRIENTE	441.701,59	9,11
TOTAL PASIVO	441.701,59	9,11

<u>PATRIMONIO</u>		
CAPITAL SOCIAL	2.755.860,88	56,86
RESERVAS	66.705,28	1,38
TOTAL CAPITAL	2.822.566,16	58,24
MAS- RESULTADOS DE AÑOS ANTERIORES	375.674,07	7,75
	3.198.240,23	65,99
MAS RENDIMIENTO DEL PERIODO- UTILIDAD-	1.206.544,72	24,89
TOTAL PATRIMONIO	4.404.784,95	90,88
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	4.846.486,54	100,00

Considero que los estados financieros como: el Balance General, el de Perdidas y Ganancias de ANDUJAR S.A., correspondiente al ejercicio cerrado a Diciembre 31 del 2006, refleja la realidad económica y financiera de la misma, por lo que expreso la conformidad. Merece su aprobación y puede servir de base para el inicio del año 2007,

ATENTAMENTE



C.P.A. Manuel Peña Bermeo
Registro 1006
COMISARIO