

Ing. Com. Juan Mafo J

E mail: curtesa@cue.satnet.net

Cuenca Ecuador

INFORME DE COMISARIA DE

ANDUJAR S.A.

CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL AÑO 2013

A los Señores Accionistas de ANDUJAR S.A.

En cumplimiento al Art. 279 dispuesto por la Ley de Compañías y por el mandato de Uds. He procedido a realizar la revisión Administrativa-Contable de la Compañía por las actividades terminadas el 31 de Diciembre del año 2013. Pudiendo informar lo siguiente:

He obtenido de los Señores Administradores la información necesaria, así como el Departamento Contable me ha entregado los Estados de Pérdidas y Ganancias; el Estado de Situación y los anexos requeridos cortados al 31 de Diciembre del 2013 a los mismos que los he revisado incluyendo pruebas selectivas.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS:

Se verificó y obtuvo información del Departamento Legal sobre el cumplimiento de los Administradores respecto de las normas legales, estatutarias y reglamentarias de la Compañía, así como de las disposiciones de la Junta General y Directorio, pudiendo confirmarse un razonable cumplimiento de las mismas.

Las Actas de las Juntas Generales y de los Directorios así como los libros de Acciones y Accionistas están correctamente llevadas.

La Convocatoria a la Junta General de Accionistas y el Orden del Día, se ha efectuado de acuerdo a las disposiciones estatutarias.

La Administración lleva un correcto control interno de sus bienes hasta donde se puede comprobar.

La compañía mantiene seguros con coberturas aceptables.

La contabilidad de la Empresa es llevada conforme a los principios contables comúnmente aceptados, las cifras de Estados Financieros guardan relación con sus libros y registros. Al igual que el año anterior el sistema NIIF está completamente implementado.

ASPECTOS ECONOMICOS FINANCIEROS

Estado de Resultados: VER ANEXO 1

Por el objetivo de la compañía ANDUJAR no tiene ventas sino ingresos por dividendos recibidos e intereses, el total percibido por este concepto en el año 2013 es de \$396.622. Teniendo un incremento en relación al año anterior de \$47.126.. A este valor aplicado los costos, gastos e impuestos nos da un resultado integral del ejercicio de \$134.873, comparándole año 2012 hay un incremento del .11% Resultado al que habrá que consolidar luego con lo acordado en sus compañías filiales.

Estado de Situación: VER ANEXO 2

LIQUIDEZ Y CAPITAL DE TRABAJO

	2013	2012	Diferencia
Liquidez	2.9	2.4	0.5
Capital de trabajo	\$592.930	\$ 772.058	(\$179.127)

La liquidez tiene un incremento, debido a la reducción del Pasivo Corriente en \$ 254.568 El Capital de Trabajo se reduce pero dado el objeto de la Compañía y su fuerte Patrimonio, esta situación es normal.

Patrimonio: VER ANEXO 2

El capital social de la compañía no ha tenido variación este año, quedando en la actualidad en \$2'444.825,

El patrimonio total de ANDUJAR es de \$11'672.017., así mismo manteniéndose casi similar al año anterior.

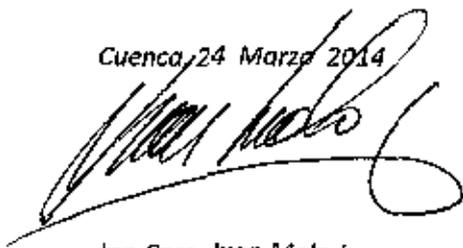
La estructura de la compañía está en un 97.4% de capital propio frente a un 2.6 de capital ajeno.

El valor contable de la acción es 4.77 por uno.

Andujar es una compañía que da soporte a sus filiales, y si bien las operaciones generales son de baja complicación con mínima estructura física, los montos y efectos de apoyo son altamente importantes para el grupo.

Confirmando que la Empresa es llevada dentro de los márgenes del buen manejo administrativo y que las cuentas reflejan de manera razonable la situación financiera de la Empresa.

Cuenca, 24 Marzo 2014



Ing. Com. Juan Malo J

COMISARIO

ANEXO 1

ANDUJAR S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE
 DICIEMBRE DEL 2013 Y 2012
 (Expresados en dólares estadounidenses)

	<u>Referencia</u>				
	<u>a Notas</u>	<u>2013</u>	<u>2012</u>	<u>Diferencia</u>	<u>%</u>
Ingresos ordinarios:					
Dividendos recibidos	13	328,416	247,511	80,905	0.33
Intereses ganados		68,206	101,985	(33,779)	(0.33)
<u>Total ingresos</u>		<u>396,622</u>	<u>349,496</u>	<u>47,126</u>	<u>0.13</u>
Costos y gastos administrativos	14	(191,021)	(159,089)	(31,932)	0.20
Utilidad antes de impuesto a la renta		205,601	190,407	15,194	0.08
Impuesto a la renta	9	(70,728)	(69,276)	(1,452)	0.02
Resultado Integral del ejercicio		<u>134,873</u>	<u>121,131</u>	<u>13,742</u>	<u>0.11</u>