

**INMOBILIARIA INALDA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**

(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

<b>ACTIVOS</b>		<b>PASIVOS</b>	
<b><u>ACTIVO CORRIENTE</u></b>		<b><u>PASIVO CORRIENTE</u></b>	
Efectivo y equivalentes de efectivo	\$ 35.235,61	Cuentas y documentos por pagar	\$ 29,66
Servicios y otros pagos anticipados	\$ 1.744,08	Otras obligaciones corrientes	\$ 2.395,04
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b><u>\$ 36.979,69</u></b>	Porción corriente provisiones	\$ 1.890,00
		<b>Total Pasivos Corrientes</b>	<b><u>\$ 4.314,70</u></b>
<b><u>ACTIVO NO CORRIENTE</u></b>		<b><u>PASIVO NO CORRIENTE</u></b>	
Propiedad, Planta y Equipo (neto)	\$ 459.525,10	Obligaciones con instituciones	\$ 2.482,42
		Cuentas por pagar diversas/relacionadas	\$ 56,61
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b><u>\$ 459.525,10</u></b>	Provisiones por beneficios a empleados	\$ 1.913,49
		Pasivo diferido	\$ 4.239,20
		<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	<b><u>\$ 8.691,72</u></b>
		<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b><u>\$ 13.006,42</u></b>
		<b><u>PATRIMONIO</u></b>	
		Capital social	\$ 25.000,00
		Reservas	\$ 535.288,28
		Resultados del Ejercicio	\$ -15.714,98
		Resultado del Periodo	\$ -61.074,93
		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b><u>\$ 483.498,37</u></b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b><u>\$ 496.504,79</u></b>	<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b><u>\$ 496.504,79</u></b>

**INMOBILIARIA INALDA S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017**  
**(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	PARTICIPACION CONTROLADORA									TOTAL PATRIMONIO
	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADO EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO NETO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS	
		RESERVA LEGAL		GANANCIAS ACUM.	RESULTADOS ACUM. POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ NIIF	RESERVA DE CAPITAL	GANANCIA NETA DEL PERIODO	PERDIDA NETA DEL PERIODO		
	<b>301</b>	<b>30401</b>	<b>30402</b>	<b>30601</b>	<b>30603</b>	<b>30604</b>	<b>30701</b>	<b>30702</b>	<b>30</b>	
<b>SALDO AL FINAL DEL PERÍODO</b>	25000	12500	522788,28				0	76789,91	483498,37	483498,37
<b>SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR ANTERIOR</b>	25000	12500	522961,64					15714,98	544746,66	544746,66
<b>SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR</b>	<b>P</b>	<b>P</b>	<b>P</b>					<b>N</b>	0	0
<b>CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES:</b>									0	0
<b>CORRECCION DE ERRORES:</b>									0	0
<b>CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:</b>									0	0
Aumento (disminución) de capital social									0	0
Aportes para futuras capitalizaciones									0	0
Prima por emisión primaria de acciones									0	0
Dividendos									0	0
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales									0	0
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Financieros Disponibles para la venta									0	0
Realización de la Reserva por Valuación de Propiedades, planta y equipo									0	0
Realización de la Reserva por Valuación de Activos Intangibles									0	0
Otros cambios (detallar)									0	0
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)			<b>173,36</b>					<b>61074,93</b>	61248,29	61248,29