

**EXPLORANDES S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
(Expresado en dólares estadounidenses)

**1. Información general**

Explorandes es una sociedad anónima domiciliada en Quito - Ecuador, fue constituida el 22 de agosto del 1989, ante el Dr. Rubén Darío Espinoza Idrobo, Notario Décimo Primero del Cantón Quito.

**Objeto social:**

La actividad principal es emprender en programas de toda clase de turismo receptivo, desde el exterior, hacia el Ecuador; la operación de hoteles, paradores y centros de descanso y diversión turística y actividades relacionadas a la programación y ejecución de políticas de turismo proveniente del extranjero.

La compañía puede realizar toda clase de actos y celebrar toda clase de contratos referentes a la explotación turística. Para el cumplimiento de su objeto social, la sociedad puede realizar toda clase de importaciones y exportaciones permitidas por la ley.

**2. Bases de elaboración y políticas contables**

Estos estados financieros han sido elaborados de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares americanos, que es la moneda adoptada por el Ecuador desde marzo de 2000.

**2.1 Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias**

Los ingresos de actividades ordinarias proceden de la prestación de servicios como operadora turística.

**2.2 Costos y Gastos**

En lo referente a costos y gastos, se los registrara al momento en que se los incurra, independientemente del momento en que se genere el pago.

**2.3 Propiedades, planta y equipo**

Las partidas de propiedades, planta y equipo representan bienes tangibles que posee la empresa para su uso en las actividades que realiza la empresa así como para propósitos administrativos y se espera utilizarlos por más de un año.

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. El costo corresponde al precio equivalente en efectivo en la fecha de reconocimiento y si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, el costo es el valor presente de todos los pagos futuros.

La depreciación se carga para distribuir el costo del activo inmobiliario aplicando el método línea recta, a lo largo de su vida útil estimada en:

Edificios	20 años
Vehículos	5 años
Maquinaria y Equipos	10 años
Equipos de Computación	3 años
Muebles y enseres	10 años

#### 2.4 Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable del activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

#### 2.5 Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

### 3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

El efectivo de la compañía se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2016	31-12-2017
Caja Chica	350.00	800.00
Produbanco 00005067987	353.15	-1534.97
Produbanco 12000257856	17.41	51.18
	<b>720.56</b>	<b>-683.79</b>

### 4. Activos Financieros

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	31-12-2016	31-12-2017
Cuentas por cobrar clientes	0	1420.00
Cuentas incobrables	- 20	-20.00
	<b>-20.00</b>	<b>1400.00</b>

### 5. Activos por Impuestos Corrientes

La compañía mantiene a favor impuestos por los siguientes conceptos:

	31-12-2016	31-12-2017
Crédito Tributario IVA	34400.52	51611.20
Crédito Tributario RET. FUENTE	306.49	2233.78
	<b>34707.01</b>	<b>53844.98</b>

## 6. Propiedades, planta y equipo

Este rubro se conforma de la siguiente manera:

	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2016	INCREMENTO O DISMINUCIONES	SALDO AL 31 DE DICIEMBRE 2017
EDIFICACIONES	162574.14		162574.14
MAQUINARIA Y EQUIPO	55770.15		55770.15
EQUIPO DE COMPUTACION	0.00		0.00
MUEBLES Y ENSERES	17481.32	0.00	17481.32
VEHICULOS	0.00	0.00	0.00
	235825.61		235825.61
DEPRECIACION			
ACUMULADA	-170382.47	-7325.15	-177707.62
TOTAL	65443.14	-7325.15	58117.99

## 9. Eventos subsecuentes

Al 31 de diciembre de 2017, no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros.

Irene Flores  
Contadora