

## **INFORME DE COMISARIO**

A la Junta General de Accionistas de:  
**EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

---

En mi calidad de Comisario principal de EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cúmpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados de la Compañía al 31 de Diciembre del 2018.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

### **1. Cumplimiento de resoluciones**

Como resultado de mi examen, en base al alcance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; así como las resoluciones de las Juntas de Accionistas y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

### **2. Procedimiento de control interno**

Como parte del examen efectuado, realicé, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que consideré necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. Mi estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presentó ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

### **3. Registros legales y contables**

La Compañía EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA fue constituida el 22 de Agosto de 1989, e inscrita en el Registro Mercantil el 11 de Octubre de 1989 número de expediente de la Superintendencia de Compañías 46503 y Registro Único de Contribuyente es 1790981134001. Su actividad principal es emprender en toda clase de programas de turismo receptivo, desde el exterior, hacia el Ecuador; la operación de hoteles; paradores y centros de descanso y diversión turística y actividades relacionadas con la programación y ejecución de políticas de turismo provenientes del extranjero.

## **INFORME DE COMISARIO**

A la Junta General de Accionistas de:  
**EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

---

La compañía puede realizar toda clase de actos y celebrar toda clase de contratos referentes a la explotación turística. Para el cumplimiento de su objeto social, la sociedad puede realizar toda clase de importaciones y exportaciones permitidas por la ley

En cumplimiento con las resoluciones de la Superintendencia de Compañías la Compañía EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA, los Estados Financieros han sido elaborados en base a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA al 31 de diciembre de 2018 tiene un capital Suscrito de US\$15.200,00 dividido 15.200 acciones a un valor nominal de US\$1,00 cada una.

Con respecto a la documentación contable, financiera y legal de la Compañía, considero que la misma cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio; entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA al 31 de Diciembre de 2018, son:

(Véase página siguiente)

## INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:  
**EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

---

### **EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2018

(En dólares de Estados Unidos de América)

	<b>AÑO 2018</b>		<b>AÑO 2018</b>
<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO</b>	
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFEC	10.175,79	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	-36.126,70
ACTIVO FINANCIERO	835,78	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	-12.317,49
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPA	50.129,01	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELA	-16.471,11
ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTE	72.895,35	ANTICIPOS DE CLIENTES	(42.096,00)
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>134.035,93</b>	OTROS PASIVOS CORRIENTES	-
		<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>(107.011,30)</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	50.792,84	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELA	-
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	389,71	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPL	(7.397,51)
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	-	<b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>(7.397,51)</b>
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>51.182,55</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>(114.408,81)</b>
		<b>PATRIMONIO NETO</b>	
		CAPITAL SUSCRITO	(15.200,00)
		APORTE FUTURA CAPITALIZACION	-
		RESERVAS	(7.557,35)
		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	-
		RESULTADOS ACUMULADOS	(39.839,65)
		RESULTADO DEL EJERCICIO	(8.212,67)
		<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>(70.809,67)</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b><u>185.218,48</u></b>	<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b><u>(185.218,48)</u></b>

## **INFORME DE COMISARIO**

A la Junta General de Accionistas de:  
**EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

---

### **EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Por el año terminado al 31 de Diciembre de 2018

(En dólares de Estados Unidos de América)

	<b>AÑO 2018</b>
<b>INGRESO</b>	
TOTAL INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	402.105,71
OTRAS RENTAS	2.880,42
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b><u>404.986,13</u></b>
<b>COSTO Y GASTO</b>	
COSTO DE PRODUCCION Y VENTAS	234.470,21
GASTOS DE VENTAS	34.141,94
GASTOS DE ADMINISTRACION	109.061,05
GASTOS FINANCIEROS	640,39
OTROS GASTOS	18.459,87
<b>TOTAL GASTOS</b>	<b><u>396.773,46</u></b>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b><u>-8.212,67</u></b>

#### **4. Resultados financieros del ejercicio económico 2018**

- a) El total de ingresos del ejercicio 2018 fue de \$404.986,13 rubro compuesto principalmente por las ventas de turismo receptivo en el extranjero.
- b) El total de Costos fue \$234.470,21 (lo cual representa el 58% de las Ventas)
- c) Los gastos de Administración, Ventas, Financieros y Otros ascendieron a \$162.303,25
- d) El ejercicio económico 2018 se generó utilidad de US\$8.212,67
- e) A continuación, se presentan los principales índices de liquidez de la Compañía:

(Véase página siguiente)

## INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Accionistas de:  
**EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

---

### **EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

<i>INDICES DE SOLVENCIA A CORTO PLAZO O LIQUIDEZ Miden la disponibilidad monetaria de la empresa</i>				
INDICE	FORMULA	DATOS 2018	Indice 2018	ANALISIS
RAZON CORRIENTE	Activo Corriente / Pasivo Corriente	134.035,93 107.011,30	<b>1,25</b>	En el año 2018 se dispone de 1,25 dolares para cubrir cada dólar de deuda a corto plazo.
RAZON DE EFECTIVO	Caja Bancos / Pasivo Corriente	10.175,79 (107.011,30)	<b>(0,10)</b>	Al momento la compañía no dispone de dinero en efectivo para cubrir con sus obligaciones monetarias. Los activos corrientes están principalmente compuestos por servicios pagados por anticipados y por impuestos corrientes

## **INFORME DE COMISARIO**

A la Junta General de Accionistas de:  
**EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA**

---

### **5. Informe**

Como Comisario Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo estipulado en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisario es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables. Por esta razón este documento no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Los Estados Financieros sujetos a mi análisis, son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad, sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

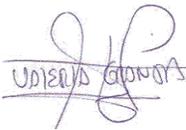
Considero que el examen efectuado, fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA al 31 de diciembre de 2018 y el correspondiente resultado de sus operaciones, por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a su consideración, la aprobación final del Estado de Situación Financiera de EXPLORANDES SOCIEDAD ANONIMA, y el correspondiente Estado de Resultados, por el año terminado el 31 de diciembre de 2018.

Quito- Ecuador  
24 de Abril de 2019

Atentamente,



---

Ing. CPA Valeria Granja Asanza  
RUC 1713013207001  
**Comisario Principal**