

465

INFORME DE COMISARIO

Quito, 27 de marzo del 2009



Señores

**ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO
EMPRESA DURINI INDUSTRIA DE MADERA C. A. EDIMCA**
Presente.

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones señaladas en el artículo N° 279 de la Ley de Compañías y a lo dispuesto mediante Resolución N° 92.1.4.3.014, presento a la Junta General de Accionistas de la **Empresa Durini Industria de Madera C. A. EDIMCA** el Informe de Comisario sobre el análisis de los estados financieros y de resultados de dicha Compañía, cortados al 31 de Diciembre del 2008.

El examen de los documentos y registros contables de **EDIMCA** se efectuó con sujeción a las normas de contabilidad generalmente aceptadas y de auditoría aplicables a las funciones de Comisario. Además, se incluyó otras pruebas necesarias para obtener la razonabilidad de los saldos expresados en el Balance General y en el Estado de Pérdidas y Ganancias, lo que me permite expresar lo siguiente:

1. He recibido, de parte del equipo gerencial de **EDIMCA**, la debida colaboración en la práctica de la revisión y verificación de los registros contables y sus soportes, así como de toda la documentación pertinente.
2. El equipo gerencial de **EDIMCA** ha dado cumplimiento a las disposiciones estatutarias y reglamentarias vigentes a la fecha de cierre de los estados financieros motivo del presente informe. Así mismo, ha acatado todas las disposiciones y resoluciones emanadas en los Directorios y Juntas de Accionistas celebradas durante el ejercicio 2008.
3. Los libros de acciones y accionistas se encuentran al día.
4. Los procesos internos de control son suficientes y cumplen debidamente su objetivo lo que brinda al equipo gerencial de la Compañía información fiable y oportuna para la toma de decisiones.
5. Los registros contables, así como la documentación que los respalda, están debidamente llevados y archivados, de acuerdo a las normas legales y tributarias vigentes.
6. Las cifras que se presentan en los estados financieros concuerdan exactamente con los registros contables respectivos.

El cuadro adjunto presenta los estados financieros condensados de la Compañía para los ejercicios económicos 2007 y 2008. De la comparación de ambos ejercicios, es posible anotar los siguientes aspectos relevantes.

- La compañía logró, durante el 2008, un importante incremento de ventas equivalente a un 24% respecto al año anterior, gracias a la combinación de aumento del volumen de ventas y mejores precios. Adicionalmente, los costos y gastos de ventas también crecieron pero a un ritmo inferior. De este modo, mientras en el 2007 se alcanzó una *Utilidad operacional / Ventas* del 3,8%, para el 2008 se logró un 5,7%, es decir, un incremento superior al 50%.
- El aumento de ventas se logró disminuyendo el plazo de cobro a clientes, respecto al año 2007 (tabla 1). De este modo, el crecimiento de ventas generó una necesidad mayor de capital de trabajo que ha sido financiada en parte vía el aumento de plazo de pago a proveedores, tanto locales y extranjeros.

Tabla 1: Ciclo de caja promedio (en días)

	2007	2008
Rotación de inventarios	42	46
Plazo de cobro clientes	40	38
Plazo de pago proveedores	69	65

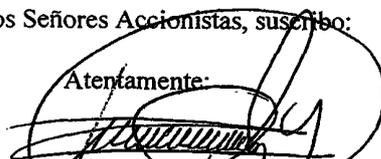
- La posición de liquidez de la compañía mejoró entre diciembre del 2007 y el mismo mes del 2008, lo que se refleja en la relaciones *Activo corriente / Pasivo corriente* y *Prueba ácida ((Activo corriente - Inventarios) / Pasivo corriente)*. Además, la disponibilidad de liquidez inmediata de la empresa (efectivo, cuentas corrientes y depósitos bancarios) se incrementó de USD 737.000 en el 2007 a USD 896.000 en el 2008 (USD 159.000). Este aumento de caja surge fundamentalmente por: un aumento de ventas, una disminución del gasto financiero y una reducción porcentual de los costos administrativos y de los costos de ventas con relación al ingreso bruto.

Tabla 2: Indicadores de liquidez

	2007	2008
Activo corriente / Pasivo corriente	0,94	1,03
Prueba ácida	0,58	0,59

Por lo expresado y tomando en cuenta que los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía y que los criterios y políticas contables han sido aplicados sobre una base uniforme con el año anterior, es mi opinión que las cifras que constan en el Balance de Situación y Estado de Pérdidas y Ganancias cortados al 31 de diciembre del 2008 presentan de manera razonable, en todos los aspectos importantes, la situación real de Empresa Durini Industria de Madera C. A. EDIMCA en esa fecha.

De los Señores Accionistas, suscribo:

Atentamente:

 Rodrigo López Jacome
 COMISARIO

