

Handwritten mark

**EMPRESA DURINI INDUSTRIA
DE MADERA C.A. - EDIMCA**

**Informe de Comisario por el año
terminado el 31 de diciembre de 2015**

Quito – Ecuador

Quito, 11 de abril de 2016

A los señores accionistas de
EMPRESA DURINI INDUSTRIA DE MADERA C.A. - EDIMCA
Ciudad

Referencia:
INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO FISCAL 2015

Señores:

En cumplimiento de las disposiciones contempladas en la Ley de Compañías, presento a Ustedes el Informe de Comisario por el año fiscal terminado el 31 de diciembre de 2015.

1. **De los libros societarios:** La empresa mantiene sus libros societarios: Actas, Expedientes, Nombramientos, Libro de Acciones y Accionistas, etc. debidamente actualizados y adecuadamente archivados, bajo la responsabilidad del Dr. Bernardo Silva, abogado de la compañía.
2. **Cumplimientos legales:** La compañía observa razonablemente el cumplimiento de las obligaciones y disposiciones societarias, laborales y tributarias.
3. **Registros tributarios:** La empresa opera bajo la condición de Contribuyente Especial en el grupo de Grandes Contribuyentes.

El Servicio de Rentas Internas –SRI-, realizó una determinación tributaria a los libros de la empresa por el ejercicio fiscal 2010 y emitió la Resolución N° 117012014RREC013234, ante lo cual –y en base a que la administración de la compañía considera que en su mayoría la glosa no es conforme normativa tributaria vigente y que no se han tomado en cuenta todos sus argumentos e información provista al SRI-, ha sustanciado ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal No. 1 el Juicio de Impugnación número 17509-2014-0023 por el cual se solicita se deje sin efecto el Acto Administrativo contenido en la Resolución N° 117012014RREC013234 emitida por la Directora Regional Norte del Servicio de Rentas Internas. La cuantía dentro de la presente acción asciende a US\$93.966,15 valor que se pagó completamente como garantía del proceso.

Al momento de elaboración del presente informe, la compañía está a la espera del pronunciamiento por el Tribunal Fiscal a dicha Impugnación.

Acerca del Informe sobre Precios de Transferencia requerido por el Servicio de Rentas Internas, éste será remitido por la compañía dentro del plazo correspondiente. Conforme carta remitida por la firma "Transfer Pricing Advisors TPA" de fecha 9 de marzo de 2016 a la Administración de la compañía respecto del Informe Integral de Precios de Transferencia por el ejercicio fiscal 2015, su conclusión es que las operaciones con partes relacionadas cumplen con el principio de plena competencia en tal sentido no requerirán la realización de ajustes de precios de transferencia.

4. **De la contabilidad:** Desde el año 2014, la compañía utiliza el sistema contable JD-Edwards, el cual está totalmente implementado de acuerdo al esquema de

licenciamiento Standard adquirido. El sistema satisface razonablemente los requerimientos de la autoridad tanto tributaria como societaria -SRI y Superintendencia de Compañías-, en lo referente a generación de información contable conforme las Normas Internacionales de Información Financiera, de plena aplicación en la empresa.

A la fecha de elaboración de este documento, la compañía se encuentra en la fase de mejoramiento continuo de los procesos y reportes gestionados y generados por el sistema JD-Edwards, sin que ello implique obstáculo alguno para la generación oportuna y correcta de la contabilidad.

5. **Normas Internacionales de Información Financiera –NIIF-**: La empresa inició el registro contable de sus operaciones bajo las Normas Internacionales de Información Financiera el pasado 1 de enero de 2010, práctica que se mantiene sin inconveniente alguno, de conformidad con las políticas emitidas y aprobadas por la alta dirección, y se encuentran completamente implementadas.

A la fecha de corte de este informe, las NIIF han emitido enmiendas, mejoras e interpretaciones a las normas ya existentes y que son de obligatoria aplicación, sobre las cuales la Administración de la compañía –en base al análisis pertinente-, considera que no implicarán impacto material en sus estados financieros.

6. **Control de Activos Fijos:** Tomando en cuenta que la empresa opera bajo políticas contables NIIF, los Activos Fijos son administrados y controlados en base a las políticas y procedimientos definidos por la dirección, conforme indica la norma.

El sistema contable de la empresa tiene un módulo computarizado exclusivo para los activos fijos en el cual se registran todas las transacciones inherentes al tema, el cual genera los reportes adecuados para la consolidación de los registros financieros y tributarios que convergen en el área de impuestos y en la conciliación tributaria de la compañía.

En cuanto a las depreciaciones aplicadas por la empresa, su cálculo se realiza en línea recta. Adicionalmente y en concordancia con las NIIF, la depreciación se realiza por el tiempo de vida útil establecido por los peritos calificados por la Superintendencia de Compañías.

A la fecha de corte del presente informe, la Compañía no ha identificado deterioro material en sus activos de propiedad, planta y equipo, por lo que no ha reconocido dentro del ejercicio fiscal 2015, pérdida alguna por tal motivo.

7. **De la consolidación:** Los estados financieros objeto de este informe se refieren exclusivamente a las transacciones propias de su actividad, sin consolidación alguna.
8. **Estado de situación:** La estructura de los estados financieros individuales comparados entre los ejercicios contables 2014 y 2015 es como sigue: 

EMPRESA DURINI INDUSTRIAS DE MADERA C.A. - EDIMCA
ESTADOS FINANCIEROS
(Dólares estadounidenses)

ACTIVOS	31-dic-2015	31-dic-2014	Var \$	Var %
Activos corrientes				
Efectivo y equivalentes de efectivo	423.624	277.537	146.087	52,64%
Cuentas por cobrar comerciales	13.875.674	12.530.332	1.345.342	10,74%
Cuentas por cobrar comerciales con relacionadas	792.358	532.617	259.741	48,77%
Otras cuentas por cobrar	169.242	237.549	-68.307	-28,75%
Inventarios	9.934.354	16.378.392	-6.444.038	-39,34%
Anticipados	263.241	1.066.913	-803.672	-75,33%
Activo no corriente disponible para la venta	46.926	46.926	-1	0,00%
Total activos corrientes	25.505.419	31.070.266	-5.564.847	-17,91%
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipo	10.172.788	9.396.399	776.389	8,26%
Inversiones en subsidiarias	1.118.550	2.693.356	-1.574.806	-58,47%
Cuentas por cobrar comerciales con relacionadas	1.137.290	0	1.137.290	0,00%
Otras cuentas por cobrar	297.539	312.104	-14.565	-4,67%
Activos financieros disponibles para la venta	115.012	115.012	0	0,00%
Activos intangibles	656.863	652.392	4.471	0,69%
Total activos no corrientes	13.498.043	13.169.263	328.780	2,50%
Total activos	39.003.462	44.239.529	-5.236.067	-11,84%

PASIVO	31-dic-2015	31-dic-2014	Var \$	Var %
Pasivos corrientes				
Obligaciones financieras	4.016.378	7.835.266	-3.818.888	-48,74%
Cuentas por pagar comerciales	2.729.408	4.854.216	-2.124.808	-43,77%
Otras cuentas por pagar	439.850	390.741	49.109	12,57%
Compañías relacionadas	11.032.405	10.426.772	605.633	5,81%
Impuestos por pagar	1.084.040	194.621	889.419	457,00%
Beneficios a empleados	402.879	310.805	92.074	29,62%
Provisiones	552.880	648.748	-95.868	-14,78%
Total pasivos corrientes	20.257.840	24.661.169	-4.403.329	-17,86%
Pasivos no corrientes				
Obligaciones financieras	1.840.000	3.090.000	-1.250.000	-40,45%
Compañías relacionadas	283.919	290.203	-6.284	-2,17%
Beneficios a empleados	2.330.750	2.129.526	201.224	9,45%
Impuesto a la renta diferido	57.315	47.039	10.276	21,85%
Total pasivos no corrientes	4.511.984	5.556.768	-1.044.784	-18,80%
Total pasivos	24.769.824	30.217.937	-5.448.113	-18,03%

Patrimonio	31-dic-2015	31-dic-2014	Var \$	Var %
Capital social	8.200.000	8.200.000	0	0,00%
Reserva legal	1.577.728	1.556.524	21.204	1,36%
Resultados acumulados	4.455.909	4.265.068	190.841	4,47%
Total patrimonio	14.233.638	14.021.592	212.046	1,51%

Total pasivos y patrimonio	39.003.462	44.239.529	-5.236.067	-11,84%
-----------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	----------------

El activo total de la empresa registra un decrecimiento al cierre del ejercicio fiscal 2015 en comparación con su figura de cierre del año anterior, en US\$5,236,067 equivalente al 11,8%.

Tal decremento se debe a la reducción de algunos de los principales componentes del Activo de la compañía como son los "Inventarios" cuyo saldo pasó de US\$16,738,392 al cierre del año 2014 a US\$9,934,354 al cierre del ejercicio 2015, como resultado de la implementación de un plan de optimización de existencias por parte de la Administración de la compañía, con el objetivo de "comprar lo que efectivamente se vende".

Este plan también abarcó aquellos artículos de lenta rotación, que luego de ser continuamente identificados, han sido comercializados a través de promociones y ferias, así como a través de su exhibición en el punto de venta de la compañía ubicado en Guamaní de la ciudad de Quito, gestión que ha tenido resultados comerciales favorables hasta la fecha.

En el ejercicio 2015, la compañía registró una reclasificación contable dentro de su Activo entre las cuentas "Inversiones en subsidiarias" y "Cuentas por cobrar relacionadas" a largo plazo, debido a que la Administración desistió de la capitalización en las compañías Actitrans S.A. y Lignecorp S.A., sin afectación al saldo total de Activos de la empresa.

Las reducciones del nivel de activos de la empresa al cierre del año 2015 han sido parcialmente compensados por el incremento anual de los saldos de sus "Cuentas por cobrar comerciales" y de "Propiedades, planta y equipo", que crecieron en US\$1,605,083 equivalente al 12,3% y en US\$776,389 equivalente al 8,3%, respectivamente.

Lo explicado en el párrafo anterior respecto a la cartera se reflejó en mayor medida a partir de los meses de mayo y junio de 2015, en función de la compleja situación económica que atraviesa el país y debido a que varios clientes de EDIMCA corresponden al sector de la construcción y/o son proveedores de entidades gubernamentales, quienes han visto afectada su liquidez y mermada su capacidad de pago oportuno a sus proveedores, entre ellos EDIMCA.

Adicionalmente y en base a un análisis individual de la cartera comercial al cierre de 2015 realizado por la administración de la compañía, ésta incrementó su saldo de "Provisión por deterioro de cartera" en US\$669,422 hasta llegar al saldo final de US\$1,201,603.

El incremento de los valores en "Propiedades, planta y equipo" se da principalmente por las adquisiciones que durante el año 2015 la compañía realizó en rubros como maquinaria, montacargas, y equipos de computación. Al cierre del año 2015, esta cuenta contable incluye los puntos de venta en Cotacollao (ciudad de Quito), y de la ciudad de Portoviejo, cuyas hipotecas abiertas están constituidas a favor de Banco Bolivariano C.A., y constituyen garantía de obligaciones bancarias contraídas por EDIMCA con dicha institución financiera.

Cabe indicar que en 2014, EDIMCA emprendió un proceso de emisión de obligaciones por un total de US\$5,000,000 conforme escritura pública de 17 de enero de 2014, y aprobada por la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. SC.IRQ.DRMV.2014.01822, debidamente inscrita en el Registro del Mercado de Valores. Al cierre del ejercicio 2015, la empresa registra un saldo de capital en las

obligaciones emitidas de US\$3,090,000 más intereses, cuyos vencimientos se extienden hasta el año 2018.

En contrapartida a los movimientos descritos en los activos de la empresa y en el mismo sentido, sus pasivos registraron un decremento de US\$5,448,113 al cierre del ejercicio 2015, equivalente a un 18% medido año contra año.

Este movimiento se debió principalmente a la reducción de los saldos en tres de las principales cuentas de pasivo de la compañía. El decrecimiento más significativo se dio en el saldo de la cuenta de "Obligaciones financieras" de corto plazo, cuyo saldo pasó de US\$7,835,266 al cierre de 2014, a US\$4,016,378 al cierre de 2015, debido a que – ante la compleja situación económica del país-, las instituciones financieras han mostrado su perfil conservador y han minimizado en muchos casos la concesión de nuevas líneas de crédito así como de nuevos desembolsos.

De acuerdo a la información provista por la administración de la compañía, desde el año 2013 la compañía Grupo Maderero GEM Corp. S.L.U. -accionista-, mantiene una línea de crédito de hasta US\$24,800,000 mediante la firma de un contrato de préstamo a largo plazo con las entidades financieras del exterior descritas a continuación: DEG - DEUTSCHE INVESTITIONS- UND ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT MBH (Alemania), FMO - NEDERLANDSE FINANCIERINGS-MAATSCHAPPIJ VOOR ONTWIKKELINGSLANDEN N.V. (Holanda) y PROPARGO - SOCIÉTÉ DE PROMOTION ET DE PARTICIPATION POUR LA COOPÉRATION ECONOMIQUE S.A. (Francia). Dicho contrato estipula que Empresa Durini Industria de Madera C.A. sea uno de los garantes solidariamente responsables por los montos de crédito que se deriven de este contrato de préstamo. Conforme la información provista por la administración de la empresa, a la fecha de emisión del presente informe, EDIMCA no ha tenido que constituir nuevos avales relacionados a este préstamo.

El segundo rubro en importancia que contribuyó a la reducción del pasivo de la compañía hacia el cierre de 2015 es el saldo de las "Cuentas por pagar comerciales", cuyo saldo se redujo en US\$2,124,808 equivalente al 43,8% anual, debido principalmente a la disminución de las compras que la empresa ha realizado en el ejercicio fiscal, ligado con el plan de optimización y rotación de inventarios descrito en párrafos anteriores.

Las reducciones del nivel de pasivos de la empresa al cierre del año 2015 han sido parcialmente compensadas por el incremento anual de los saldos en las cuentas de "Compañías relacionadas" y de "Impuestos por pagar", cuyos saldos crecieron al cierre del ejercicio 2015 en US\$605,633 y en US\$889,419, respectivamente.

El crecimiento del saldo por pagar se debió a que el plazo medio de pago de EDIMCA a todos sus proveedores relacionados se incrementó debido al aumento de los días de cobro a sus clientes y la disminución de financiamiento por parte de las instituciones del sistema financiero.

Dentro de los pasivos no corrientes, la empresa registra al cierre de 2015 el valor de US\$1,840,000 en la cuenta "Obligaciones financieras", el cual corresponde a la porción de largo plazo de la Emisión de Obligaciones descrita en párrafos anteriores. 

Las variaciones anuales de las demás cuentas que componen los activos y pasivos de la empresa muestran un comportamiento normal y acorde a la dinámica del negocio de EDIMCA.

En cuanto al Patrimonio de la empresa, es importante indicar que éste presenta un incremento en US\$212,046 comparado con el cierre del año inmediato anterior, equivalente al 1,5% anual, debido básicamente al registro de US\$190,841 adicionales en la cuenta contable de "Resultados acumulados", así como de US\$21,204 como "Reserva Legal".

El capital de trabajo neto de la compañía al cierre del ejercicio 2015 es positivo en US\$5,247,579 el cual es 18,1% inferior al capital de trabajo registrado al cierre del año precedente.

El índice financiero de Pasivo sobre Patrimonio evidencia una mejoría sustancial al cierre del ejercicio 2015, al pasar del 215,5% al 174% mientras que el indicador de Solvencia –entendido como la relación entre el Activo Corriente y el Pasivo Corriente de la compañía al 31 de diciembre de 2015-, se mantiene en 1,3 evidenciando así una posición financiera estable:

Índices financieros	31-dic-2015	31-dic-2014	Var \$	Var %
Capital de trabajo	5.247.579	6.409.097	-1.161.518	-18,12%
Pasivo / Patrimonio	174,0%	215,5%		
Solvencia (AC / PC)	1,3	1,3		

9. El Estado de Rendimientos del año fiscal 2015:

EMPRESA DURINI INDUSTRIAS DE MADERA C.A. - EDIMCA
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES - ANÁLISIS HORIZONTAL
(Dólares estadounidenses)

	31-dic-2015	31-dic-2014	Var \$	Var %
Ingresos por ventas	67.786.150	70.098.317	-2.312.167	-3,30%
Gastos directos del personal	558.058	425.283	132.775	31,22%
Otros gastos del personal	75.023	48.650	26.373	54,21%
Suministros y materiales	22.009	14.592	7.417	50,83%
Depreciación de activos fijos	309.325	211.490	97.835	46,26%
Amortizaciones	15.108	12.420	2.688	21,64%
Gastos comerciales	80.257	14.539	65.728	452,08%
Servicios comprados	221.285	132.723	88.562	66,73%
Gastos generales	0	7.533	-7.533	-100,00%
Costo de venta productos	49.631.420	53.043.795	-3.412.375	-6,43%
Costo de productos vendidos	50.912.495	53.911.025	-2.998.530	-5,56%
Utilidad bruta	16.873.655	16.187.292	686.363	4,24%
Gastos directos del personal	1.865.083	1.777.991	87.092	4,90%
Otros gastos del personal	518.701	659.666	-140.965	-21,37%
Suministros y materiales	18.300	45.549	-27.249	-59,82%
Depreciación de activos fijos	180.310	192.354	-12.044	-6,26%
Amortizaciones	26.980	24.563	2.417	9,84%
Gastos comerciales	2.560	5.688	-3.128	-54,99%
Servicios comprados	498.096	482.348	15.748	3,26%
Gastos generales	67.100	93.790	-26.690	-28,46%
Publicidad y propaganda	0	1.097	-1.097	-100,00%
Gastos administrativos	3.177.131	3.283.046	-105.915	-3,23%
Gastos directos del personal	5.713.920	5.829.592	-115.672	-1,98%
Otros gastos del personal	884.856	771.792	113.064	14,65%
Suministros y materiales	68.411	139.652	-71.241	-51,01%
Depreciación de activos fijos	759.676	805.841	-46.165	-5,73%
Amortizaciones	102.466	90.173	12.293	13,63%
Gastos comerciales	2.186.848	2.268.746	-81.898	-3,61%
Servicios comprados	2.687.620	2.600.384	87.236	3,35%
Gastos generales	175.550	111.233	64.317	57,82%
Publicidad y propaganda	199.477	485.164	-285.687	-58,88%
Servicio al cliente	105.106	42.820	62.286	145,46%
Gastos de ventas	12.883.930	13.145.397	-261.467	-1,99%
Otros ingresos	814.579	427.344	387.235	90,61%
Utilidad operacional	1.627.173	186.193	1.440.980	773,92%
Ingresos financieros	63.402	143.210	-79.808	-55,73%
Gastos financieros	895.474	945.835	-50.361	-5,32%
(Pérdida) Utilidad neta antes del impuesto a la renta	795.101	-616.432	1.411.533	228,98%
Impuesto a la renta	583.056	595.712	-12.656	-2,12%
(Pérdida) Utilidad neta y resultado integral del año	212.045	-1.212.144	1.424.189	117,49%

El análisis horizontal del estado de resultados integrales comparativo entre los ejercicios fiscales 2014 y 2015 de EDIMCA permite analizar que los ingresos por ventas de la empresa al cierre del ejercicio fiscal 2015 alcanzan la cifra de US\$67,786,150 nivel que es US\$2,312,167 inferior a la cifra de ventas alcanzada por la empresa durante el año precedente, lo cual equivale a una contracción del 3,3% anual, debido –conforme el análisis de la administración-, a la contracción que está sufriendo el sector de la construcción a nivel nacional, lo cual se evidencia a través de su PIB que hacia el tercer trimestre del año 2015 ha caído en aproximadamente 3%.

Al cierre del ejercicio 2015, el costo de los productos vendidos se redujo –como proporción de las ventas-, desde un 76,91% hasta un 75,11%. Éste desempeño favorable del Costo de Ventas durante el año 2015, permitió a EDIMCA generar un valor de Utilidad Bruta de US\$16,873,655 el cual fue 4,2% superior al registrado en el año inmediato anterior, pese a que sus ventas del ejercicio fueron menores como se analizó en párrafo previo.

Los gastos administrativos y de ventas de EDIMCA durante el año 2015 alcanzaron la cifra de US\$3,177,131 y de US\$12,883,930, cifras que representaron un 3,2% y 1,99% menor a la registrada en el año anterior, respectivamente; disminución derivada principalmente del esfuerzo de la Administración por controlar y reducir los diferentes gastos, mediante diferentes mecanismos de control a cargo de cada una de las gerencias funcionales.

En cuanto al rubro de "Otros ingresos", EDIMCA registró un valor importante al cierre del ejercicio 2015 alcanzando la cifra de US\$814,579 la cual es 1,91 veces superior al dato registrado en el año 2014, debido al efecto de la revaluación del dólar arrojando ganancia por diferencial cambiario, intereses ganados y utilidad en venta de activos fijos, principalmente.

Lo dicho previamente respecto de las ventas y de sus gastos permitieron a EDIMCA generar una significativa Utilidad Operacional por US\$1,627,173 muy por encima del resultado obtenido en el año 2014 en que ésta fue US\$186,193.

Esta utilidad operacional, equivalente en el 2015 al 2,4% de sus ventas, permitió a la empresa enfrentar en mejor posición un gasto financiero neto de similares dimensiones a la cifra devengada en el ejercicio económico anterior, y así generar una Utilidad neta antes de impuesto a la renta de US\$795,101 equivalente a un 1,2% de las ventas del año, valor que es US\$1,411,533 mayor a la cifra registrada en el ejercicio 2014, en que EDIMCA reportó una pérdida neta antes de impuesto a la renta por -US\$616,432.

En función de lo analizado, la empresa generó en el año 2015 una Utilidad Neta y Resultado Integral del año de US\$212,046 equivalente a un 0,31% de las ventas del año, en un desempeño financiero de mejor calidad y valor para sus socios.

A continuación y como referencia sobre las cifras indicadas previamente, se presenta el análisis vertical del Estado de Resultados Integrales de EDIMCA al cierre de los ejercicios 2014 y 2015:

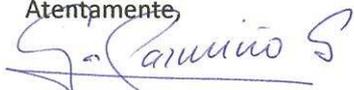
EMPRESA DURINI INDUSTRIAS DE MADERA C.A. - EDIMCA
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES - ANÁLISIS VERTICAL
(Dólares estadounidenses)

	31-dic-2015		31-dic-2014	
	US\$	% VENTAS	US\$	% VENTAS
Ingresos por ventas	67.786.150	100,00%	70.098.317	100,00%
Gastos directos del personal	558.058	0,82%	425.283	0,61%
Otros gastos del personal	75.023	0,11%	48.650	0,07%
Suministros y materiales	22.009	0,03%	14.592	0,02%
Depreciación de activos fijos	309.325	0,46%	211.490	0,30%
Amortizaciones	15.108	0,02%	12.420	0,02%
Gastos comerciales	80.267	0,12%	14.539	0,02%
Servicios comprados	221.285	0,33%	132.723	0,19%
Gastos generales	0	0,00%	7.533	0,01%
Costo de venta productos	49.631.420	73,22%	53.043.795	75,67%
Costo de productos vendidos	50.912.495	75,11%	53.911.025	76,91%
Utilidad bruta	16.873.655	24,89%	16.187.292	23,09%
Gastos directos del personal	1.865.083	2,75%	1.777.991	2,54%
Otros gastos del personal	518.701	0,77%	659.666	0,94%
Suministros y materiales	18.300	0,03%	45.549	0,06%
Depreciación de activos fijos	180.310	0,27%	192.354	0,27%
Amortizaciones	26.980	0,04%	24.563	0,04%
Gastos comerciales	2.560	0,00%	5.688	0,01%
Servicios comprados	498.096	0,73%	482.348	0,69%
Gastos generales	67.100	0,10%	93.790	0,13%
Publicidad y propaganda	0	0,00%	1.097	0,00%
Gastos administrativos	3.177.131	4,69%	3.283.046	4,68%
Gastos directos del personal	5.713.920	8,43%	5.829.592	8,32%
Otros gastos del personal	884.856	1,31%	771.792	1,10%
Suministros y materiales	68.411	0,10%	139.652	0,20%
Depreciación de activos fijos	759.676	1,12%	805.841	1,15%
Amortizaciones	102.466	0,15%	90.173	0,13%
Gastos comerciales	2.186.848	3,23%	2.268.746	3,24%
Servicios comprados	2.687.620	3,96%	2.600.384	3,71%
Gastos generales	175.550	0,26%	111.233	0,16%
Publicidad y propaganda	199.477	0,29%	485.164	0,69%
Servicio al cliente	105.106	0,16%	42.820	0,06%
Gastos de ventas	12.883.930	19,01%	13.145.397	18,75%
Otros ingresos	814.579	1,20%	427.344	0,61%
Utilidad operacional	1.627.173	2,40%	186.193	0,27%
Ingresos financieros	63.402	0,09%	143.210	0,20%
Gastos financieros	895.474	1,32%	945.835	1,35%
(Pérdida) Utilidad neta antes del impuesto a la renta	795.101	1,17%	-616.432	-0,88%
Impuesto a la renta	583.056	0,86%	595.712	0,85%
(Pérdida) Utilidad neta y resultado integral del año	212.045	0,31%	-1.212.144	-1,73%

10. Conclusiones y recomendaciones:

- Esta comisaría se adhiere a la opinión expresada en el informe preparado por los auditores externos de EMPRESA DURINI INDUSTRIA DE MADERA C.A. EDIMCA por el ejercicio económico 2015.
- Esta comisaría considera razonables las cifras expresadas en los estados financieros presentados por la administración de EMPRESA DURINI INDUSTRIA DE MADERA C.A. EDIMCA, al cierre del ejercicio económico 2015.
- La administración de la empresa se enmarca en las disposiciones legales.
- El sistema de contabilidad permite verificaciones objetivas.
- Recomienda mantener seguimiento al Juicio de Impugnación No. 17509-2014-0023 que se encuentra sustanciado ante la Sala Única del Tribunal Distrital No. 1 velando así por el interés de la compañía y el valor para sus socios.

Atentamente



Ec. Gabriel Pazmiño Gonzaga, MBA.

COMISARIO

RUC 0400597738001