Archivo general

BAKER TILLY
ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa – Vivanco Oficina 502
Teléfonos: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

Quito DM, 28 de abril de 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente

Adjunto a la presente sírvase encontrar el Informe de Estados Financieros Auditados al 31 de Diciembre de 2008 y 2007 de nuestro cliente:

PROAUTO C. A.
Expediente No. 46489

Atentamente,
BAKER TILLY ECUADOR CÍA. LTDA.
an independent member of Baker Tilly International

CPA. Ing. María Elena Pazmiño.
SOCIA
AUDIT&ASSURANCE
Registro Nacional de Auditores Externos SC-RNAE-470

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 3
CAPEIPI

PROAUTO C. A.

INFORME ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 Y 2007

PROAUTO C.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

CONTENIDO

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

BALANCES GENERALES

ESTADOS DE RESULTADOS

ESTADOS DE EVOLUCIÓN DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Abreviaturas

US$	Dólares de los Estados Unidos de América
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
VPP	Valor Patrimonial Proporcional

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

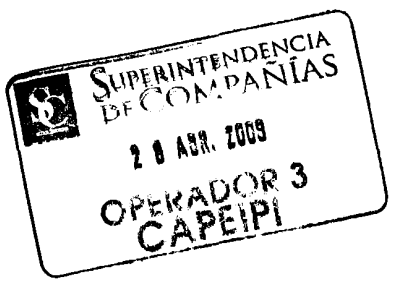
A los Señores Accionistas de
PROAUTO C.A.

1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de Proauto C.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por los ejercicios anuales terminados a esas fechas. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados, basados en nuestras auditorías.

2.- Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una razonable seguridad de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables importantes hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.

3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Proauto C.A., al 31 de diciembre de 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.

4.- Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 03.Q.ICI.003 publicada en el Registro Oficial No. 45 del 21 de marzo de 2003, la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19, en lo referente a estados financieros consolidados entran en vigencia para los estados financieros que correspondan a períodos que se inicien el, o después del 1ero. de enero de 2003. Según se menciona en las notas 2f. y 8 , Proauto C.A. es propietaria del 80% de las acciones de la empresa E.Maulme C.A. y 99.47% de las acciones de la empresa Mirasol S.A. La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 vigente para los ejercicios 2008 y 2007 requiere que los estados financieros de las matrices que a su vez son propietaria de otra, no requieren presentar estados financieros consolidados, porque la empresa propietaria de Proauto C.A. será quien consolide los estados financieros del Grupo.



5.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 3 de abril de 2009

Baker Tilly Ecuador Cía.Ltda.
An independent member of Baker Tilly International

Baker Tilly Ecuador

RNAE 470

CPA Ing. Hernàn Sànchez
Socio
Matrìcula 22459

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
28 ABR. 2009
OPERADOR 3
CAPEIPI

PROAUTO C.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

	Nota	2008	2007
		US$	US$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes	3	**979,560**	735,393
Cuentas por cobrar			
Clientes	4	**4,858,397**	5,796,087
Compañías relacionadas	19	**24,761**	99,305
Deudores varios	5	**144,134**	166,753
Impuestos anticipados	6	**764,255**	1,001,353
Inventarios	7	**3,953,432**	2,294,714
Gastos pagados por anticipado		**45,682**	82,417
Total de Activos Corrientes		**10,770,222**	10,176,022
Inversiones permanentes	8	**4,154,895**	3,975,889
Propiedades y equipos	9	**2,455,114**	2,261,949
Activos diferidos	10	**258,420**	222,129
TOTAL DE ACTIVOS		**17,638,651**	16,635,990

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

	Nota	2008	2007
		US$	US$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones con Instituciones Financieras	11	**1,540,611**	1,564,617
Cuentas por pagar	12	**6,840,197**	6,608,445
Compañías relacionadas	19	**804,948**	499,603
Pasivos Acumulados	13	**542,179**	353,686
Total de Pasivos corrientes		**9,727,936**	9,026,351
Obligaciones con Instituciones Financieras a largo	11	**195,594**	238,402
Jubilación patronal y desahucio	14	**85,750**	107,290
Compañías relacionadas a largo plazo	19	**274,191**	157,717
TOTAL PASIVOS		**10,283,472**	9,529,759
PATRIMONIO	17	**7,355,179**	7,106,230
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**17,638,651**	16,635,989

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2008 y 2007

	Nota	2008	2007
		US$	**US$**
Ventas de bienes y servicios		**55,224,247**	46,156,015
Costos de ventas		**49,967,172**	41,812,390
UTILIDAD BRUTA		**5,257,075**	4,343,625
GASTOS			
Administración y ventas		**4,116,523**	3,467,744
UTILIDAD DE LAS OPERACIONES		**1,140,552**	875,881
Financieros		**556,273**	654,482
Otros ingresos y egresos neto	20	**1,034,588**	1,485,280
UTILIDAD ANTES DE IMP. RENTA Y PART. TRABAJADORES		**1,618,866**	1,706,680
Participación Trabajadores	15	**242,830**	143,502
Impuesto a la renta	15	**380,858**	161,948
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		**995,178**	1,401,230
Utilidad por acción	21	**0.16**	**0.25**

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.
ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciemb

	Cap (Nota
Saldos al 31 de diciembre de 2006	**5,**
Apropiación de resultados	
Distribución de dividendos	
Constitución de reserva legal	
Aporte para Futuras Capitalizaciones	
Aumento de capital	
Resultados del ejercicio	
Saldos al 31 de diciembre de 2007	**5,**
Apropiación de resultados	
Distribución de dividendos	
Constitución de reserva legal	
Aporte para Futuras Capitalizaciones	
Aumento de capital	(
Resultados del ejercicio	
Saldos al 31 de diciembre de 2008	**6,**

Ed
G

PROAUTO C.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2008 y 2007

	2008	2007
	US$	US$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	**56,161,937**	43,086,012
Efectivo pagado a proveedores empleados e impuestos	**(55,452,156)**	(43,758,916)
Intereses recibidos	**9,712**	44,788
Intereses pagados	**(580,279)**	(654,482)
Dividendos recibidos		750,000
Otros ingresos y egresos - netos	**1,024,876**	1,347,411
Efectivo proveniente de las actividades de operación	**1,164,089**	814,814
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Incremento neto en propiedades y equipos	**(362,271)**	(470,552)
Incremento neto en inversiones permanentes	**(179,006)**	90,442
Incremento neto en activos diferidos	**(85,973)**	
Efectivo neto usado en actividades de inversión	**(627,250)**	**(380,111)**
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento recibido de Instituciones Financieras		836,024
Pagos de obligaciones bancarias	**(42,808)**	(250,203)
Financiamiento recuperado de empresas relacionadas	**496,364**	30,901
Financiamiento recibido de Compañías relacionadas		46,384
Aportes de accionistas	**3,771**	1,014
Dividendos pagados	**(750,000)**	(880,000)
Efectivo (usado) en actividades de financiamiento	**(292,673)**	(215,881)
Aumento del efectivo	**244,167**	218,823
Efectivo al inicio del año	**735,393**	516,570
Efectivo al final del año	**979,559**	735,393

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliación del resultado del año con el flujo proveniente de las operaciones
Por los ejercicios anuales terminados al
31 de diciembre de 2008 y 2007

	2008	2007
	US$	US$
Utilidad neta del ejercicio	**995,178**	1,401,230
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisiones de impuesto a la Renta y 15% de Participación de los en	**623,688**	305,450
Amortizaciones / Depreciaciones	**218,788**	181,986
Provisión para Jubilación Patronal	**(8,821)**	(9,022)
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por cobrar, netas de anticipos recibidos de clientes	**974,425**	(3,070,003)
Inventarios	**(1,658,718)**	1,716,433
Anticipos a proveedores	**22,620**	(13,044)
Proveedores	**834,255**	133,704
Impuestos anticipados y por pagar	**(989,093)**	(370,392)
Otras Cuentas por Cobrar y Pagar	**151,766**	538,472
Efectivo neto provisto por actividades de operación	**1,164,089**	**814,814**

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 22 de Agosto de 1989. Su actividad principal es la comercialización y mantenimiento de vehículos livianos y pesados de la marca Chevrolet, distribuidos por General Motors del Ecuador S.A. con base a un contrato de concesión firmado con Proauto C.A. La Compañía cuenta con varios puntos de venta en la ciudad de Quito y uno en Cayambe.

Durante el año 2008, los mercados financieros internacionales, principalmente el de los Estados Unidos de América, han venido sufriendo una importante crisis que ha tenido como consecuencias hasta el momento, entre otras, la quiebra o reestructura de varias instituciones financieras reconocidas mundialmente, el retroceso en los índices bursátiles de las principales bolsas de valores y el impacto creciente en los niveles de actividad económica general. En el último semestre del año 2008, esta crisis mundial ha afectado la economía del Ecuador principalmente en lo relacionado a la disminución sustancial en el precio del petróleo, principal fuente de ingresos del Presupuesto General del Estado; caída en las remesas de los migrantes que recibe el país; moratoria en el pago de ciertos tramos de deuda externa pública; creciente incremento en el gasto corriente; e importante déficit presupuestario aún sin fuentes de financiamiento; entre otros factores que han hecho que el

País entre en un proceso caracterizado, entre otros aspectos, por incrementos en las tasas de inflación, calificación del país como de alto riesgo, encarecimiento y acceso restringido a líneas internacionales de crédito, disminución de la actividad económica general y un creciente y significativo déficit en la balanza comercial del País. Aunque el País se encuentra efectuando ajustes, de no existir circunstancias que detengan o atenúen las condiciones descritas, la situación podría deteriorarse más durante el año 2009. Sin embargo, la Administración considera que la situación antes indicada no ha originado impactos significativos en las operaciones de la Compañía al 31 de diciembre de 2008. Para el año 2009 se efectuará un seguimiento a la evolución de la situación antes descrita con el fin de evaluar las medidas operativas y financieras a seguir, acorde a las circunstancias. Los estados financieros adjuntos deben ser leídos considerando las circunstancias descritas.

Conocemos que existe un plan de reestructuración de General Motors en USA, propuesto por el Gobierno de los Estados Unidos que conlleva cambios importantes en su administración y operación, para asegurar que los fondos que el Departamento del Tesoro de Estados Unidos provea, permita la reactivación económico financiera de esa Corporación.

Es importante considerar que Proauto C.A. como concesionario autorizado para comercializar productos Chevrolet, mantiene una relación contractual con General Motors del Ecuador S.A. que se rige por las leyes ecuatorianas.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Bases fundamentales
Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el principio del costo histórico, modificado para los saldos generados hasta el 31 de marzo de 2000, fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses, de acuerdo con las directrices de ajuste y conversión establecidas en las NEC 16 y 17.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

b. Uso de estimaciones
La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

c Inversiones a Corto Plazo
Se registran las inversiones al valor invertido en cada institución, más los intereses devengados, dichos valores se capitalizan en la inversión.

d. Inventarios
Los inventarios de vehículos, repuestos y ordenes de trabajo en proceso, se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Los inventarios de repuestos y ordenes de trabajo en proceso son valuados con base al método de costo promedio y los inventarios de vehículos se valúan a su costo específico. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

e. Gastos pagados por anticipado
Incluye seguros e impuestos anticipados los cuales se encuentran expresados a su valor histórico.

f. Inversiones a Largo Plazo
Se registran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

Al aplicar el método de costo para valuar las inversiones en sus subsidiarias, la Compañía reconoce en sus resultados únicamente las utilidades generadas por las subsidiarias que son distribuidas al accionista en la forma de dividendos en efectivo, mientras que las pérdidas netas devengadas por las subsidiarias son reconocidas por el accionista solo cuando tales pérdidas hayan reducido el valor patrimonial de la inversión por debajo de su costo.

Según se expone en el balance general, la Compañía mantiene inversiones accionarias en otras empresas. La Norma Ecuatoriana de contabilidad No. 19 requiere la consolidación de los estados financieros de un accionista con los de sus subsidiarias. Mediante Resolución No. 03.Q.ICI.002 publicada en el R.O. No. 33 del 5 de marzo de 2.003, la Superintendencia de Compañías estableció que el requerimiento de consolidación de estados financieros entrará en vigencia desde el ejercicio 2.003. La NEC 19 establece que cuando una matriz, es a su vez propiedad de otra, no está obligada a presentar estados financieros consolidados, por lo que en este caso la Compañía Matriz principal será la que consolide el grupo de empresas respectivo.

g. Propiedades y equipos
Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se

registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios e Instalaciones	5%
Maquinaria y Equipo	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	33%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

h. Bienes en arrendamiento mercantil
Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

i. Activos Diferidos
Incluye adecuaciones y mejoras en locales arrendados los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada y se amortizan con base a la vigencia del contrato de arrendamiento.

La Compañía considera que el método de amortización y las tasas utilizadas son adecuados para amortizar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

j. Participación de los trabajadores en las utilidades
Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

k. Impuesto a la renta
La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2008 y 2007, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

l. Jubilación Patronal
El costo de este beneficio obligatorio a cargo de la Compañía, es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado, con base al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado cosiderando una tasa de interés actuarial del 4% anual. Dicha provisión se constituye únicamente para los empleados con más de 10 años de servicio.

m. Ingresos
Dentro de esta cuenta se incluyen principalmente:

Ingresos por Venta de Vehículos
Corresponde a la venta de vehículos de la Marca Chevrolet, aplicando para la venta políticas establecidas directamente por el proveedor y por acuerdos entre los concesionarios de la red. Los precios están dados por General Motors y varían en función de los proyectos de venta ejecutados o las promociones autorizadas por el mismo proveedor.

El ingreso bajo el concepto de venta de vehículos se reconoce el momento de la realización de la transacción de venta del bien.

Ingresos por Servicios de Taller
Incluye principalmente la venta de servicios por mantenimiento de vehículos. El ingreso se reconoce el momento de la prestación del servicio.

Ingresos por Venta de Repuestos
Incluye principalmente la venta de repuestos, accesorios, lubricantes y suministros para vehículos de la marca Chevrolet. El ingreso es reconocido el momento de la venta de los bienes.

n. Reconocimiento de Rebates
La compañía registra una disminución del costo de ventas por descuentos concedidos por General Motors en la medida en que se cumplen los objetivos de venta en promociones especiales.

o. Reserva de Capital

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

p. Reserva Legal
Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2008 y 2007

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES	2008	2007
	US$	US$
Caja	206,490	425,240
Bancos	770,069	300,027
Inversiones Temporales	3,001	10,126
Saldo al 31 de diciembre	979,560	735,393

NOTA 4 - CLIENTES	2008	2007
	US$	US$
Clientes (1)	4,073,201	4,938,352
Financieras por cobrar (2)	844,680	917,219
Provisión Cuentas Incobrables	(59,484)	(59,484)
Saldo al 31 de diciembre	4,858,397	5,796,087

(1) Al 31 de diciembre de 2008 incluye principalmente: a clientes con crédito directo como: AIG Metropolitana de Seguros, Bolivar Compañía de Seguros del Ecuador S.A., Centro de Radio y Televisión Cratel C.A., Diners Club del Ecuador, Fundación Virgen de la Merced, Fuerza Terrestre del Ecuador, Global Transportes Ltda., Honorable Junta de Defensa Nacional, Oriental Industria Alimenticia Cia. Ltda.

(2) Clientes de la línea de vehículos vendidos, en su mayor parte con financiamiento de GMAC del Ecuador S.A., Corporación CFC S.A., Corporación Financiera Nacional.

NOTA 5 - DEUDORES VARIOS	2008	2007
	US$	US$
Anticipo Proveedores	22,395	4,938
Cuentas de personal	8,802	13,103
Varios Deudores	6,518	5,532
Rebates GM/OBB (1)	106,419	143,179
Saldo al 31 de diciembre	144,134	166,752

(1) Al 31 de diciembre de 2008, incluye principalmente valores a ser recaudados por concepto de rebates y bonificaciones de General Motors y Omnibus BB.

NOTA 6 - IMPUESTOS ANTICIPADOS	2008	2007
	US$	US$
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta (1)	306,474	108,840
Retenciones impuesto a la Renta	328,075	369,453
IVA Crédito tributario	129,706	523,060
Saldo al 31 de diciembre	764,255	1,001,353

(1) Al 31 de diciembre de 2008, incluye principalmente retenciones del año 2003 por US$ 103.062 y del año 2007 por US$ 203.412, los cuales se encuentran en proceso de reclamo. Ver Nota 18.

NOTA 7 - INVENTARIOS	2008	2007
	US$	US$
Inventario vehículos	3,243,561	1,509,007
Inventario repuestos	655,554	680,521
Ordenes de trabajo en proceso	54,317	105,186
Saldo al 31 de diciembre	3,953,432	2,294,714

NOTA 8. - *INVERSIONES A LARGO PLAZO*	2008	2007
	US$	US$
Al 31 de diciembre de 2008 y 2007 la compañía posee las siguientes inversiones:		
Coneca	1,636	1,635
E. Maulme C.A. (1)	1,004,016	985,010
Mirasol S.A. (2)	2,974,244	2,974,244
Plan Automotor	15,000	15,000
Fideicomiso de Inversión Conjunta (3)	160,000	
	4,154,895	3,975,889

(1) La Compañía posee 2.240.000 acciones registradas al costo que representan el 80% del capital social de la Compañía. El valor patrimonial proporcional al 31 de diciembre de 2008 es de US$ 1,32 por acción. E. Maulme C.A. es una compañía constituida en Guayaquil y es concesionaria de vehículos Chevrolet.

(2) La Compañía posee 3.381.839 acciones registradas al costo que representan el 99,47% del capital social de la Compañía. El valor patrimonial proporcional al 31 de diciembre de 2008 es de US$ 1.299 por acción. Mirasol S.A. es una compañía constituida en Cuenca y también es concesionaria de vehículos Chevrolet.

(3) Fideicomiso de inversión conjunta constituido el 16 de junio de 2008, con la finalidad de recibir recursos que sean aportados por los constituyentes, los cuales serán destinados principalmente para realizar inversiones de conformidad con las instrucciones que se estipularán en el contrato; las utilidades que generen dichas inversiones serán repartidas entre los constituyentes. La escritura de constitución del Fideicomiso fue reformada el 1 de septiembre de 2008 con el propósito de hacer constar el cambio de la estructura de las inversiones aprobadas y el 8 de diciembre de ese mismo año para aclarar que los Constituyentes se obligan a declarar y pagar el impuesto a la renta por las utilidades que genere el Fideicomiso.

Los constituyentes y beneficiarios del Fideicomiso son: Proauto S.A., Constructora e Inmobiliaria Construecuador S.A., Miracom S.A., Grupo Bravco S.A., E Maulme C.A. Inmobiliaria Industrial Río Pacífico Inriopa C.A. y Mirasol C.A.

NOTA 9 - PROPIEDADES Y EQUIPOS

	Costo US$	Depreciación Acumulada US$	Valor Neto 2008 US$	Valor Neto 2007 US$
Terrenos	1,413,490		1,413,490	1,348,221
Edificios e Instalaciones	830,214	239,516	590,699	461,932
Maquinaria	311,953	204,078	107,875	123,052
Muebles y Equipos de oficina	278,308	167,036	111,272	105,736
Vehículos	74,600	22,271	52,328	93,968
Equipo de Computación	201,582	142,532	59,049	51,479
Proyecto Taller Proauto	83,247		83,247	40,409
Otros Activos	37,152		37,152	37,152
	3,230,546	775,433	2,455,114	2,261,949

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2008 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US$	Depreciación Acumulada US$
Saldo al 1 de enero de 2008	2,928,702	666,753
Más adiciones	450,336	169,106
Menos ventas	(148,493)	(60,427)
Saldo al 31 de diciembre de 2008	3,230,546	775,433

A continuacion detalle de contratos de leasing vigentes al 31 de diciembre de 2008:

Fecha de inicio y Vigencia	Descripción Bien	Contrato No.	Valor Original del bien	Valor cuotas pendientes US$
11/10/2007 / 31/08/09	5 Vehículos	100509510	90,506	36,274

El cargo a resultados durante el año 2008 por contratos de arrendamiento mercantil asciende a US$.158.557.

NOTA 10 - ACTIVOS DIFERIDOS

	Costo US$	Amortización Acumulada US$	Valor Neto 2008 US$	Valor Neto 2007 US$
Adecuaciones y mejoras locales arrendados	4,856	1,442	3,413	35,709
Adecuaciones y Mejoras El Condado	144,621	7,268	137,353	56,558
Derecho y Conceción el Condado	134,302	16,648	117,654	129,862
	283,779	25,359	258,420	222,129

El movimiento del costo y la amortización acumulada en el año 2008 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US$	Amortización Acumulada US$
Saldo al 1 de enero de 2008	629,820	407,690
(-) Ajustes	(432,014)	(432,014)
Adiciones	85,973	49,682
Saldo al 31 de diciembre de 2008	283,779	25,359

NOTA 11 - OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS A CORTO Y LARGO PLAZO	2008	2007
	US$	US$
Corto Plazo		
Sobregiro Produbanco		2,887
Lloyds Bank (1)	**297,310**	948,625
Produbanco (2)	**319,527**	386,979
Banco Internacional (3)	**121,859**	226,126
Banco Pichincha (4)	**801,915**	
	1,540,611	1,564,617
Largo Plazo		
Produbanco (2)	**89,200**	116,794
Banco Internacional (3)		121,608
Banco Pichincha (4)	**106,395**	
	195,594	238,402

(1) Incluye dos obligaciones: desde julio de 2008 hasta enero 2009 por un monto de US$ 145.000 y otro por un monto de US$ 150.000 desde noviembre 2007 hasta febrero 2009, devengan una tasa de interés anual es del 9%.

(2) Incluye dos obligaciones contratadas en el 2007 con vencimiento en enero y agosto de 2009 y una obligación contratada en el 2008 con vencimiento en mayo de 2010. Devengan una tasa de interés anual entre el 8,73 y el 9,41%

(3) Incluye dos obligaciones contratadas en junio de 2006 con vencimiento en junio de 2009, devengan una tasa de interés anual del 9,57%

(4) Incluye dos obligaciones contratadas en el 2008 con vencimiento en febrero de 2009 y junio de 2010. Devengan una tasa de interés anual entre el 8,50 y el 8,92%

Durante el ejercicio 2008, por efecto de estas operaciones, la compañía reconoció un gasto financiero por US$.155.419.

Estas operaciones bancarias están garantizadas con una hipoteca abierta constituida sobre el inmueble Aso - Granados, acciones de Mirasol S.A. y un convenio de garantía de E. Maulme C.A.

NOTA 12 - CUENTAS POR PAGAR	2008	2007
	US$	US$
Anticipos de clientes (1)	**534,250**	312,292
Proveedores y acreedores varios (2)	**5,849,270**	5,236,974
Impuestos por pagar	**456,677**	1,059,179
	6,840,197	6,608,445

(1) Incluye principalmente anticipos entregados por clientes especialmente de la línea de vehículos.

(2) Incluye valores adeudados a General Motors del Ecuador, principal proveedor de vehículos livianos y repuestos; y a Ómnibus BB, principal proveedor de vehículos pesados. Los valores adeudados a los proveedores de vehículos se cancelan a nombre de GMAC del Ecuador S.A., Compañía financiera que maneja la cartera de estas compañías.

NOTA 13 - PASIVOS ACUMULADOS	2008	2007
	US$	US$
Otros pasivos acumulados	**207,888**	129,181
Décimo tercer sueldo (1)	**13,092**	12,698
Décimo cuarto sueldo (1)	**11,348**	8,514
Fondo de reserva (1)	**67,021**	59,791
Utilidades empleados	**242,830**	143,502
	542,179	353,686

(1) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados se muestra a continuación

	2008	2007
	US$	US$
Saldo al 1 de enero	**81,003**	246,458
Más adiciones	**317,699**	281,503
Menos pagos	**(307,241)**	(446,958)
	91,461	81,003

NOTA 14 - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO	2008	2007
	US$	US$
Jubilación Patronal y desahucio (1)	85,750	107,290
	85,750	107,290

(1) El movimiento de esta cuenta se muestra a continuación

	2008	2007
	US$	US$
Saldo al 1 de enero	**107,290**	116,312
Más adiciones	**24,660**	18,601
Menos pagos	**(12,719)**	(27,623)
Más / menos ajuste	**(33,481)**	
	85,750	107,290

El estudio actuarial del ejercicio 2008,está efectuado de acuerdo al método denominado "prospectiva"; considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual.

NOTA 15 - SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el período terminado al 31 de diciembre del 2008 y 2007 de la siguiente forma:

	2008	2007
	US$	US$
Utilidad del Ejercicio	**1,618,866**	1,706,680
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	**(242,830)**	(143,502)
Más/menos Partidas conciliatorias	**147,397**	(654,895)
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	**1,523,433**	908,283
Provisión del impuesto a la renta (1)	**380,858**	161,948

La provisión de impuesto a la renta del ejercicio 2007 se basa en la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno, por la cual las Compañías que reinviertan sus utilidades, pagarán una tarifa reducida del 15% sobre el monto reinvertido. Para el año 2008 no aplica la reducción y paga sobre la tarifa del 25% de impuesto a la renta.

Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2005 al 2008.

Durante el ejercicio 2008 y 2007 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

Cambios en el Régimen legal tributario

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial NO. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto del 0.5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008.

NOTA 16 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de PROAUTO C.A. al final del 2008 es de 6.360.000 acciones de un valor nominal de US$ 1 cada una; El principal accionista con el 83% de participación es Inmobiliaria Industrial Rio Pacífico INRIOPA C.A.

NOTA 17 - GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2008 se entregaron las siguientes garantías para la línea de repuestos, venta de vehículos y servicios:

Institución	N. Garantía	Fecha inicio	Fecha vencimiento	Buen Uso del Anticipo	Fiel Cumplimiento de contrato
H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	770456	14-08-2007	03-08-2009		8,416.50
FUERZA TERRESTRE	770536	11-09-2007	31-08-2009		8,220.00
H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	770682	08-11-2007	26-01-2010		1,082.50
H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	770729	28-11-2007	20-02-2009		32,150.00
FUERZA TERRESTRE ECUATORIANA	770789	13-12-2007	02-12-2009		5,810.00
FUERZA TERRESTRE ECUATORIANA	770815	20-12-2007	09-12-2009		5,115.00
H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	780175	18-03-2008	07-04-2010		1,860.00
H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	780409	14-07-2008	06-12-2009		18,180.00
HONORABLE JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	780539	12-09-2008	02-09-2010		21,597.00
H JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	780561	23-09-2008	13-09-2010		60,661.50
H JUNTA DE DEFENSA	780601	21-10-2008	16-10-2009		1,150.00
GENERAL MOTORS DEL ECUADOR	760173	01-03-2006	30-10-2009		250,000.00
H JUNTA DE DEFENSA	770028	23-01-2007	12-01-2009		8,943.75
HONORABLE JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	780410	11-12-2008	10-01-2009	145,440.00	
HONORABLE JUNTA DE DEFENSA NACIONAL	780538	11-12-2008	10-01-2009	172,776.00	
				318,216	**423,186**

Proauto C.A., entregó un pagaré a la orden por US$.5'464.893 a GMAC del Ecuador para garantiazar las operaciones que se realicen con esta compañía.

NOTA 18 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Ante el tribunal Distrital de lo fiscal No.1:
Juicio No. 23740 Tercera Sala. Impugnación a Resolución que negó devolución exceso de pago renta 2003. Cuantía US$ 103.062, sin considerar intereses a cargo del sujeto activo. Sin cerrar término de prueba.

Ante la administración:
Trámite No. 11701200806981 de 22.10.08 solicitud de devolución impuesto a la renta 2007 por US$ 203.235, sin considerar intereses a cargo del sujeto activo. Pendiente de atención.

NOTA 19 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

	2008	2007
Cuentas por cobrar relacionadas	**US$**	US$
E. Maulme C.A.	**9,424**	
Miracom S.A.	**3,230**	
Mirasol S.A.	**5,407**	88,588
Fideicomiso Mercantil de Inversión Conjunta	**4,611**	
Otros Menores	**2,088**	10,717
	24,761	99,305

Cuentas por pagar compañías relacionadas	**2008**	2007
	US$	US$
E. Maulme C.A.	**12,464**	19,014
Mirasol S.A. (1)	**115,486**	109,525
Miracom S.A.	**120**	777
Tecnocar C.A.	**6,072**	210
Auto Delta Cía. Ltda.	**86**	125
Consorcio del Pichincha Condelpi S.A.	**170,694**	369,951
Fideicomiso Mercantil de Inversión Conjunta (2)	**495,665**	
Otros Menores	**4,362**	
Suma corto plazo	**804,949**	**499,603**

Cuentas por pagar compañías relacionadas a largo plazo	2008	2007
	US$	US$
Mirasol S.A. (1)	97,797	157,717
Fideicomiso Mercantil de Inversión Conjunta (2)	176,394	
Suma largo plazo	**274,191**	**157,717**
Total cuentas por pagar compañías relacionadas	**1,079,140**	**657,319**

Anticipos recibidos (incluido en Cuentas por pagar Nota 12)	2008	2007
	US$	US$
Consorcio del Pichincha Condelpi S.A.	162,620	155,977

(1) Corresponde a la obligación que la compañía mantiene con Mirasol S.A. de acuerdo con el contrato de Compra-Venta de Acciones celebrado el 16 de noviembre de 2000, mediante el cual Proauto C.A. compró a Mirasol S.A. el 100% de las acciones de E Maulme C.A. por un monto total de $912.500. Esta deuda se paga mediante una tabla de amortización a 10 años, la última cuota vence el 29 de septiembre de 2010, a una tasa de interés al cierre del ejercicio del 6.5 % anual reajustables cada 90 días. Al cierre del ejercicio la compañía es propietaria del 80% de las acciones de E Maulme C.A.

(2) Incluye el saldo de dos préstamos por: US$ 400.000 contratado en octubre de 2008 con vencimiento en octubre de 2010, devenga una tasa del 10% de interes anual; y US$.300.000 contratado en diciembre de 2008 con vencimiento en febrero de 2009, devenga una tasa del 10% de interés. Los pagos se efectúan de acuerdo a las tablas de amortización establecidas tanto para capital como interés.

Un resumen de las transacciones realizadas entre compañías relacionadas durante el ejercicio 2008 y 2007 es como sigue:

	2008	2007
	US$	US$
Ventas de bienes y servicios (3)	4,050,586	4,589,047
Dividendos recibidos	-	750,000
Servicios recibidos	96,449	51,393
Compras efectuadas (4)	505,724	796,766
Préstamos recibidos (5)	1,200,000	1,240,000
Dividendos pagados (6)	750,000	880,000
Intereses pagados	36,900	58,329
Arriendos pagados		23,405

En el año 2008 incluye:

(3) Ventas de vehículos realizadas principalmente a Consorcio del Pichincha, E. Maulme C.A. y Mirasol S.A.

(4) Incluye compra de vehículos realizadas a Mirasol S.A. por US$ 330.576 y E. Maulme C.A. por US$ 136.745

(5) Corresponden a préstamos corrientes recibidos de:

Institución	% interés	Monto
Consorcio del Pichincha S.A.	9.26%	150,000
Consorcio del Pichincha S.A.	8.05%	250,000
Fideicomiso Mercantil de Inversión Conjunta	10%	400,000
Fideicomiso Mercantil de Inversión Conjunta	10%	300,000
Mirasol S.A.	6.50%	100,000

(6) Corresponde a dividendos entregados a Inmobiliaria Industrial Río Pacífico INRIOPA C.A. por US$.622.500, a Eduardo Iturralde US$.116.475; y, a Crisoled por US$.11.025.

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados.

NOTA 20 - OTROS INGRESOS -EGRESOS	2008	2007
	US$	US$
Arriendos vehículos	258,155	318,491
Instalación dispositivos	101,410	464,525
Gastos legales	431,357	120,239
Dividendos recibidos		750,000
Comisiones en venta de vehículos usados	110,520	97,539
Utilidad en venta de activos fijos	177,459	70,372
Utilidades varias	265,108	444,862
Otros Ingresos	**1,344,010**	2,266,028
Otros Egresos	**(309,422)**	(780,748)
Neto otros ingresos y egresos	**1,034,588**	1,485,280

NOTA 21 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El cálculo de las utilidades por acción se muestra en el siguiente detalle.

Fecha	DETALLE	2008	2007
		US$	US$
	Utilidad del ejercicio después de trabajadores e impuestos	**995,178**	1,401,230
	Acciones en circulación al inicio del período	**5,705,000**	5,130,000
	Emisión de acciones nuevas por aumento de capital	**3,771**	1,014
Aug-07	Acciones emitidas en capitalización de cuentas patrimoniales anio 2007		573,986
Jul-08	Acciones emitidas en capitalización de cuentas patrimoniales anio 2008	**651,229**	
	Acciones en circulación al final del período	**6,360,000**	5,705,000
	Promedio ponderado de las acciones en circulación	6,358,115	5,704,324
	Utilidades por acción	**0.16**	0.25

NOTA 22 - EVENTOS SUBSECUENTES

Con fecha 22 de enero de 2009, se promulgó la Resolución No. 466 la cual redujo el cupo para la importación de vehículos a nivel nacional. Al ser Proauto C.A. un concesionario autorizado de General Motors, su planificación está sujeta a los cupos que la referida resolución ha asignado a General Motors.

En adición a lo mencionado en el párrafo anterior, entre el 31 de diciembre de 2008 y la fecha de emisión de los estados financieros no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General