BAKER TILLY
ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
Proauto C.A.

1.- Hemos auditado los balances generales adjuntos de Proauto C.A., al 31 de diciembre de 2007 y 2006 y los correspondientes estados de resultados, de evolución de las cuentas patrimoniales y de flujos de efectivo por los ejercicios anuales terminados a esas fechas. Los estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos estados, basados en nuestras auditorías.

2.- Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y ejecutada con el fin de obtener una razonable seguridad de que los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también, la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones contables importantes hechas por la Administración, así como un análisis de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.

3.- En nuestra opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Proauto C.A., al 31 de diciembre de 2007 y 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución de sus cuentas patrimoniales y sus flujos de efectivo, por los años terminados en esas fechas de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad vigentes.

4.- Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 03.Q.ICI.003 publicada en el Registro Oficial No. 45 del 21 de marzo de 2003, la Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19, en lo referente a estados financieros consolidados entran en vigencia para los estados financieros que correspondan a períodos que se inicien el, o después del 1ero. de enero de 2003. Según se menciona en las notas 2f. y 8 , Proauto C.A. es propietaria del 80% de las acciones de la empresa E.Maulme C.A. y 99.47% de las acciones de la empresa Mirasol S.A. La Norma Ecuatoriana de Contabilidad No. 19 vigente para los ejercicios 2007 y 2006 requiere que los estados financieros de las matrices que a su vez son propietaria de otra, no requieren presentar estados financieros

BAKER TILLY
ECUADOR

Av. Amazonas 4600 y Pereira
Edificio Casa Vivanco Oficina 502
Tel: 593-2-2266283 / 593-2-2266284
P.O.Box 17-07-8933
info@bakertillyecuador.com
www.bakertillyecuador.com

consolidados, porque la empresa propietaria de Proauto C.A. será quien consolide los estados financieros del Grupo.

5.- El Informe de los auditores independientes acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.

Quito, 08 de marzo de 2008

Baker Tilly Ecuador Cía.Ltda.
An independent member of Baker Tilly International
Baker Tilly Ecuador
RNAE 470

CPA Ing. Hernán Sánchez
Socio
Matrícula 22459

PROAUTO C.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US$	US$
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes	3	**735,393**	516,570
Cuentas por cobrar			
Clientes	4	**5,796,087**	4,115,503
Compañías relacionadas	20	**99,305**	130,206
Otras cuentas por cobrar			932,154
Deudores varios	5	**166,753**	132,322
Impuestos anticipados	6	**1,001,353**	751,648
Inventarios	7	**2,294,714**	4,011,148
Gastos pagados por anticipado		**82,417**	78,485
Total de Activos Corrientes		**10,176,022**	10,668,035
Inversiones a largo plazo	8	**3,975,889**	3,975,889
Propiedades y Equipos	9	**2,261,949**	2,230,612
Activos diferidos	10	**222,129**	55,341
TOTAL DE ACTIVOS		**16,635,990**	16,929,878

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Omar Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

PROAUTO C.A.

BALANCES GENERALES

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US$	US$
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Obligaciones bancarias	11	**1,564,617**	728,593
Cuentas por pagar	12	**6,608,445**	8,029,749
Compañías relacionadas	20	**499,603**	343,350
Pasivos acumulados	13	**353,686**	371,698
Total de Pasivos Corrientes		**9,026,351**	9,473,390
Obligaciones bancarias a largo plazo	11	**238,402**	488,605
Jubilación patronal y desahucio	14	**107,290**	116,312
Compañías relacionadas a largo plazo	15	**157,717**	267,585
TOTAL PASIVOS		**9,529,759**	10,345,892
PATRIMONIO		**7,106,230**	6,583,986
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**16,635,989**	16,929,878

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

PROAUTO C.A.

ESTADOS DE RESULTADOS

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

	Nota	2007	2006
		US$	US$
Ventas de bienes y servicios		**46,156,015**	46,116,200
Costos de ventas		**41,812,390**	41,630,484
UTILIDAD BRUTA		**4,343,625**	4,485,717
GASTOS			
Administración y ventas		**3,467,744**	3,329,043
Total de Gastos		**3,467,744**	3,329,043
UTILIDAD DE LAS OPERACIONES		**875,881**	1,156,674
Financieros		**654,482**	611,026
Otros ingresos y egresos neto	21	**1,485,280**	1,378,280
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA		**1,706,680**	**1,923,927**
15% de participación a los empleados en las utilidades	16	**143,502**	178,702
Impuesto a la renta	16	**161,948**	291,239
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		**1,401,230**	1,453,986
Utilidad por acción	22	**0.246**	0.255

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Omar Paredes
Contador General

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

PROAUTO C.A.
ESTADOS DE EVOLUCION DE LAS CUENTAS PATRIMONIALES
Por los ejercicios anuales terminados al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	Capital (Nota 17)	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva Especial	Resultados Acumulados	Resultados del Ejercicio	Total
Saldos al 31 de diciembre de 2005	**4,860,000**		**42,870**	**27,463**		**1,005,241**	**5,935,574**
Apropiación de resultados					1,005,241	(1,005,241)	
Aumento de capital	270,000		(143,394)	(27,463)	(96,000)		**3,143**
Constitución de reserva legal			100,524		(100,524)		**(0)**
Distribución de dividendos					(808,717)		**(808,717)**
Resultados del ejercicio						1,453,986	**1,453,986**
Saldos al 31 de diciembre de 2006	**5,130,000**				**0**	**1,453,986**	**6,583,986**
Apropiación de resultados					1,453,986	(1,453,986)	
Distribución de dividendos					(880,000)		(880,000)
Constitución de reserva legal			145,399		(145,399)		
Aporte para *Futuras Capitalizaciones*		1,014					1,014
Aumento de capital	575,000	(1,014)	(145,399)		(428,588)		
Resultados del ejercicio						*1,401,230*	*1,401,230*
Saldos al 31 de diciembre de 2007	**5,705,000**				**0**	**1,401,230**	**7,106,230**

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Omar Paredes
Contador General

Las notas que se adjuntan son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

	2007	2006
	US$	US$
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Efectivo recibido de clientes	**43,086,012**	46,114,761
Efectivo pagado a proveedores empleados e impuestos	**(43,758,916)**	(45,874,845)
Intereses recibidos	**44,788**	11,613
Intereses pagados	**(654,482)**	(611,026)
Dividendos recibidos	**750,000**	732,579
Otros ingresos y egresos - netos	**1,347,411**	634,087
Efectivo provenientes de las actividades de operación	**814,814**	1,007,170
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adquisiciones de propiedades y equipos y otros activos	**(470,552)**	(317,037)
Venta de propiedades y equipos	**90,442**	126,610
Efectivo neto usado en las actividades de inversiòn	**(380,111)**	(190,427)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Financiamiento recibido de Instituciones Financieras	**836,024**	
Pagos de obligaciones bancarias	**(250,203)**	(210,233)
Financiamiento recuperado de empresas relacionadas	**30,901**	
Financiamiento pagado a empresas relacionadas		(22,850)
Financiamiento recibido de Compañías relacionadas	**46,384**	
Aportes de accionistas	**1,014**	3,143
Dividendos pagados	**(880,000)**	(808,717)
Efectivo neto usado en las actividades de financiamiento	**(215,881)**	(1,038,658)
Aumento/(reducciòn) del efectivo y sus equivalentes	**218,823**	(221,915)
Efectivo y equivalentes al inicio del año	**516,570**	738,485
Efectivo y equivalentes al final del año	**735,393**	516,570

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

Conciliaciòn del resultado del año con el flujo proveniente de las operaciones

Por los ejercicios anuales terminados el
31 de diciembre de 2007 y 2006

	2007	2006
	US$	US$
Utilidad neta del ejercicio	**1,401,230**	**1,453,986**
Partidas que no representan movimiento de efectivo		
Provisiones de impuesto a la Renta y 15% de Participación de los empleados en las utilidades	**305,450**	469,941
Provisión inventario de lento movimiento	**-**	(6,373)
Provisiones para cuentas incobrables	**-**	36,420
Amortizaciones / Depreciaciones	**181,986**	126,922
Provisión para Jubilación Patronal	**(9,022)**	6,627
Cambios netos en activos y pasivos operativos		
Cuentas por cobrar, netas de anticipos recibidos de clientes	**(3,070,003)**	(1,439)
Inventarios	**1,716,433**	(1,799,240)
Anticipos a proveedores	**(13,044)**	144,492
Proveedores	**133,704**	795,976
Impuestos anticipados y por pagar	**(370,392)**	(461,501)
Otras Cuentas por Cobrar y Pagar	**538,472**	241,359
Efectivo neto provisto por actividades de operaciòn	**814,814**	**1,007,170**

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 1 - OPERACIONES

La Compañía fue constituida el 22 de agosto de 1989. Su actividad principal es la comercialización y mantenimiento de vehículos livianos y pesados de la marca Chevrolet, distribuidos por General Motors con base a un contrato de concesión firmado con la Compañía General Motors del Ecuador S.A. A partir del año 2006 inició la venta de vehículos usados como una línea de negocio adicional. La compañía cuenta con varios puntos de venta en la ciudad de Quito, y uno en Cayambe.

NOTA 2 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a. Bases fundamentales
Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y están basados en el principio del costo histórico, modificado para los saldos generados hasta el 31 de marzo de 2000, fecha en la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses, de acuerdo con las directrices de ajuste y conversión establecidas en las NEC 16 y 17.

Los estados financieros adjuntos expresados en dólares estadounidenses son presentados en forma comparativa en base a los requerimientos de la NEC No. 1

b. Uso de estimaciones
La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad requiere que la Administración efectúe estimaciones que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

c Inversiones a Corto Plazo
Se registran las inversiones al valor invertido en cada institución, más los intereses devengados, dichos valores se capitalizan en la inversión.

d. Inventarios
Los inventarios de vehículos, repuestos y ordenes de trabajo en proceso, se presentan al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda.

Los inventarios de repuestos y ordenes de trabajo en proceso son valuados con base al método de costo promedio y los inventarios de vehículos se valúan a su costo específico. El saldo del rubro no excede el valor de mercado de los inventarios.

e. Gastos pagados por anticipado
Incluye seguros e impuestos anticipados los cuales se encuentran expresados a su valor histórico.

f. Inversiones a Largo Plazo
Se registran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

Al aplicar el método de costo para valuar las inversiones en sus subsidiarias, la Compañía reconoce en sus resultados únicamente las utilidades generadas por las subsidiarias que son distribuidas al accionista en la forma de dividendos en efectivo, mientras que las pérdidas netas devengadas por las subsidiarias son reconocidas por el accionista solo cuando tales pérdidas hayan reducido el valor patrimonial de la inversión por debajo de su costo.

Según se expone en el balance general, la Compañía mantiene inversiones accionarias en otras empresas. La Norma Ecuatoriana de contabilidad No. 19 requiere la consolidación de los estados financieros de un accionista con los de sus subsidiarias. Mediante Resolución No. 03.Q.ICI.002 publicada en el R.O. No. 33 del 5 de marzo de 2.003, la Superintendencia de Compañías estableció que el requerimiento de consolidación de estados financieros entrará en vigencia desde el ejercicio 2.003. La NEC 19 establece que cuando una matriz, es a su vez propiedad de otra, no está obligada a presentar estados financieros consolidados, por lo que en este caso la Compañía Matriz principal será la que consolide el grupo de empresas respectivo.

g. Propiedades y equipos
Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, menos la depreciación acumulada.

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

En el momento de una venta o retiro, el valor del bien y su depreciación acumulada se descargan de las cuentas correspondientes y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación se registra con cargo a los costos y gastos del ejercicio utilizando el método de línea recta y las siguientes tasas:

	Tasas
Edificios e Instalaciones	5%
Maquinaria y Equipo	10%
Muebles y Enseres	10%
Equipo de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	33%

La Compañía considera que el método de depreciación y las tasas utilizadas son adecuados para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

El saldo neto de las propiedades, planta y equipo no excede, en su conjunto, el valor de realización del rubro.

h. Bienes en arrendamiento mercantil

Los cargos por concepto de arrendamiento mercantil (leasing) son imputados a los resultados en base a su devengamiento.

i. Activos Diferidos

Incluye adecuaciones y mejoras en locales arrendados los cuales se registran al costo menos la amortización acumulada y se amortizan con base a la vigencia del contrato de arrendamiento.

La Compañía considera que el método de amortización y las tasas utilizadas son adecuados para amortizar el valor de los activos durante su vida útil estimada.

j. Participación de los trabajadores en las utilidades

Se registra anualmente una provisión para el pago de participación de trabajadores en las utilidades del ejercicio reportado, aplicando una tasa del 15% sobre la utilidad antes de impuestos.

k. Impuesto a la renta

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga al resultado del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% de las utilidades gravables. Para el ejercicio 2007 y 2006, dicha tasa se reduce al 15% si las utilidades son reinvertidas por el contribuyente.

l. Jubilación Patronal

El costo de este beneficio obligatorio a cargo de la Compañía, es determinado en base a un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado, con base al método actuarial de costeo de crédito unitario proyectado cosiderando una tasa de interés actuarial del 4% anual. Dicha provisión se constituye únicamente para los empleados con más de 10 años de servicio.

m. Ingresos

Dentro de esta cuenta se incluyen principalmente:

Ingresos por Venta de Vehículos

Corresponde a la venta de vehículos de la Marca Chevrolet, aplicando para la venta políticas establecidas directamente por el proveedor y por acuerdos entre los concesionarios de la red. Los precios están dados por General Motors y varían en función de los proyectos de venta ejecutados o las promociones autorizadas por el mismo proveedor.

El ingreso bajo el concepto de venta de vehículos se reconoce el momento de la realización de la transacción de venta del bien.

Ingresos por Servicios de Taller

Incluye principalmente la venta de servicios por mantenimiento de vehículos. El ingreso se reconoce el momento de la prestación del servicio.

Ingresos por Venta de Repuestos

Incluye principalmente la venta de repuestos, accesorios, lubricantes y suministros para vehículos de la marca Chevrolet. El ingreso es reconocido el momento de la venta de los bienes.

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

n. Reconocimiento de Rebates

La compañía estima una disminución del costo de ventas por descuentos concedidos por General Motors en la medida en que se cumplen los objetivos de venta en promociones especiales.

o. Reserva de Capital

La Reserva de capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

p. Reserva Legal

Según las normas societarias, la Compañía debe apropiar por lo menos un 10 % de la utilidad anual hasta completar un 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas, pero no puede ser repartida como utilidad.

NOTA 3 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES	2007	2006
	US$	US$
Caja	425,240	440,719
Bancos	300,027	69,851
Inversiones Temporales	10,126	6,000
Saldo al 31 de diciembre	735,393	516,570

NOTA 4 - CLIENTES	2007	2006
	US$	US$
Clientes (1)	4,938,352	4,174,987
Financieras por cobrar (2)	917,219	
Provisión Cuentas Incobrables (3)	(59,484)	(59,484)
Saldo al 31 de diciembre	5,796,087	4,115,503

(1) Al 31 de diciembre de 2007 incluye principalmente: a clientes con crédito directo como: AIG Metropolitana de Seguros, Boehringer Ingelheim del Ecuador, Diners Club del Ecuador, Fuerza Terrestre del Ecuador, Honorable Junta de Defensa Nacional.

(2) Clientes de la línea de vehículos vendidos, en su mayor parte con financiamiento de GMAC, Banco del Pichincha y Banco de Guayaquil.

(3) El movimiento de la provisión de cuentas incobrables se muestra a continuación:

	2007	2006
	US$	US$
Saldo al 1 de enero	59,484	23,064
Más provisiones		36,420
Saldo al 31 de diciembre	59,484	59,484

NOTA 5 - DEUDORES VARIOS	2007	2006
	US$	US$
Anticipo Proveedores	4,938	17,982
Varios Deudores	18,635	63,668
Rebates GM/OBB (1)	143,179	50,671
Saldo al 31 de diciembre	166,753	132,322

(1) Al 31 de diciembre de 2.007, incluye principalmente saldos a cobrar, por valores a ser recaudados por concepto de rebates y bonificaciones de General Motors y Omnibus BB.

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 6 - IMPUESTOS ANTICIPADOS	2007	2006
	US$	US$
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta (1)	**478,293**	362,338
IVA Crédito tributario	**523,059**	380,925
Impuesto retenido en la fuente de IVA		8,384
Saldo al 31 de diciembre	**1,001,353**	751,648

(1) Al 31 de diciembre de 2007, incluye principalmente retenciones del año 2003 por US$ 103.062 y del año 2005 por US$ 5.779 los cuales se encuentran en proceso de reclamo. Ver Nota 19

NOTA 7 - INVENTARIOS	2007	2006
	US$	US$
Inventario vehículos	**1,509,007**	2,950,414
Inventario repuestos	**680,521**	860,424
Ordenes de trabajo en proceso	**105,186**	200,310
Saldo al 31 de diciembre	**2,294,714**	4,011,148

NOTA 8. - INVERSIONES A LARGO PLAZO	2007	2006
	US$	US$
Al 31 de diciembre de 2007 y 2006 la compañía posee las siguientes inversiones:		
Coneca	**1,636**	1,636
E. Maulme C.A. (1)	**985,010**	985,010
Mirasol S.A. (2)	**2,974,244**	2,974,244
Plan Automotor	**15,000**	15,000
	3,975,889	3,975,889

(1) La Compañía posee 2.108.000 acciones registradas al costo que representan el 80% del capital social de la Compañía. El valor patrimonial proporcional al 31 de diciembre de 2007 es de US$ 1,087 por acción. E. Maulme C.A. es una compañía constituida en Guayaquil y es concesionaria de vehículos Chevrolet.

(2) La Compañía posee 3.381.839 acciones registradas al costo que representan el 99,47% del capital social de la Compañía. El valor patrimonial proporcional al 31 de diciembre de 2007 es de US$ 1.299 por acción. Mirasol S.A. es una compañía constituida en Cuenca y también es concesionaria de vehículos Chevrolet.

NOTA 9 - PROPIEDADES Y EQUIPOS

	Costo	Depreciación Acumulada	Valor Neto 2007	Valor Neto 2006
	US$	US$	US$	US$
Terrenos	**1,348,221**		**1,348,221**	1,348,221
Edificios e Instalaciones	**657,057**	**195,125**	**461,932**	502,405
Maquinaria y Equipo	**303,095**	**180,043**	**123,052**	144,853
Muebles y Enseres	**210,908**	**125,980**	**84,928**	90,033
Equipo de oficina	**42,972**	**22,163**	**20,808**	21,067
Vehículos	**127,489**	**33,521**	**93,968**	58,764
Equipo de Computación	**161,400**	**109,921**	**51,479**	28,117
Proyecto Taller Proauto	**40,409**		**40,409**	
Otros Activos	**37,152**		**37,152**	37,152

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

	2,928,702	**666,753**	**2,261,949**	2,230,612

El movimiento del costo y la depreciación acumulada en el año 2007 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US$	**Depreciación Acumulada** US$
Saldo al 1 de enero de 2007	**2,801,250**	570,638
Más adiciones	**262,708**	140,929
Menos bajas / ventas	**135,256**	44,814
Saldo al 31 de diciembre de 2007	**2,928,702**	666,753

La compañía tiene vigentes los siguientes contratos de leasing que vencen entre el 2008 y 2011:

Fecha de inicio y Vigencia	**Descripción Bien**	**Contrato No.**	**Valor Original del bien**	**Valor cuotas pendientes US$**
27/04/2006 / 17/03/08	Equipo de cómputo	100508192	8,627	451
24/04/2006 / 17/03/08	Equipo de taller	100508194	48,899	3,820
24/05/2006 / 29/03/11	Instalaciones	100508239	360,082	211,945
08/08/2006 / 28/06/08	Equipo de cómputo	100508375	14,993	3,146
12/07/2006 / 27/10/08	2 Vehículo	100508693	18,917	8,097
27/12/2006 / 16/11/08	Vehículo	100508765	53,429	22,163
19/07/2006 / 08/07/08	Vehículo	800041	17,634	3,870
19/07/2006 / 08/07/08	Vehículo	800042	17,634	3,870
19/07/2006 / 08/07/08	Vehículo	800043	17,634	3,870
19/07/2006 / 08/07/08	Vehículo	800044	17,634	3,870
11/10/2007 / 31/08/09	5 Vehículos	100509510	90,506	75,594

El cargo a resultados durante el año 2007 por contratos de arrendamiento mercantil asciende a US$ 305.011.

NOTA 10 - ACTIVOS DIFERIDOS

	Costo US$	**Amortización Acumulada US$**	**Valor Neto 2007 US$**	Valor Neto 2006 **US$**
Adecuaciones y mejoras Locales arrendados	**438,618**	**402,909**	**35,709**	55,341
Adecuaciones y Mejoras El Condado	**58,010**	**1,452**	**56,558**	
Derecho y Conceción el Condado	**133,192**	**3,330**	**129,862**	
Saldo al 31 de diciembre	**629,820**	**407,691**	**222,129**	55,341

El movimiento del costo y la amortización acumulada en el año 2007 se muestra en el siguiente cuadro:

	Costo US$	**Amortización Acumulada** US$
Saldo al 1 de enero de 2007	**421,975**	366,634
Más adiciones	**207,845**	41,057
Saldo al 31 de diciembre de 2007	**629,820**	407,691

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 11 - OBLIGACIONES BANCARIAS CORTO Y LARGO PLAZO	2006	2005
	US$	US$
Corto Plazo		
Sobregiro Produbanco	**2,887**	
Lloyds Bank (1)	**948,625**	193,261
Produbanco (2)	**386,979**	329,381
Banco Internacional (3)	**226,126**	205,951
	1,564,617	728,593
	(0.00)	
Largo Plazo		
Produbanco	**116,794**	142,857
Banco Internacional	**121,608**	345,748
	238,402	488,605

(1) Obligaciones vigentes desde julio de 2007 hasta enero y febrero de 2008, devengan una tasa de interés anual entre el 8,15 y el 9%

(2) Incluye dos obligaciones contratadas en el 2006 con vencimiento en marzo y agosto de 2008 y dos obligaciones contratadas en el 2007 con vencimiento en enero y agosto de 2009. Devengan una tasa de interés anual entre el 9 y el 10,75%

(3) Incluye dos obligaciones contratadas en junio de 2006 con vencimiento en junio de 2009, devengan una tasa de interés anual del 9,50%

Durante el ejercicio 2007, por efecto de estas operaciones, la compañía reconoció un gasto financiero por US$. 149.683.

Estas operaciones bancarias están garantizadas con una hipoteca abierta constituida sobre el inmueble Aso - Granados, acciones de Mirasol S.A. y un convenio de garantía de E. Maulme C.A.

NOTA 12 - CUENTAS POR PAGAR	2007	2006
	US$	US$
Anticipos de clientes (1)	**312,292**	1,701,711
Proveedores y acreedores varios (2)	**5,236,974**	5,453,621
Impuestos por pagar	**1,059,179**	874,417
Saldo al 31 de diciembre	**6,608,445**	8,029,749

(1) Incluye principalmente anticipos entregados por clientes especialmente de la línea de vehículos.

(2) Incluye valores adeudados a General Motors del Ecuador, principal proveedor de vehículos livianos y repuestos, por US$. 2.670.982; y a Ómnibus BB, principal proveedor de vehículos pesados, por US$ 1.986.519. Los valores adeudados a los proveedores de vehículos se cancelan a nombre de GMAC del Ecuador, compañía financiera que maneja la cartera de estas compañías.

NOTA 13 - PASIVOS ACUMULADOS	2007	2006
	US$	US$
Otros pasivos acumulados	**129,181**	125,240
Décimo tercer sueldo (1)	**12,698**	13,800
Décimo cuarto sueldo (1)	**8,514**	5,106
Fondo de reserva (1)	**59,791**	48,851
Utilidades empleados	**143,502**	178,702
Saldo al 31 de diciembre	**353,686**	371,698

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

(1) El movimiento de la cuenta pasivos acumulados se muestra a continuación

	2007	2006
	US$	US$
Saldo al 1 de enero	**246,458**	213,727
Más adiciones	**281,503**	413,235
Menos pagos	**(446,958)**	(380,504)
Saldo al 31 de diciembre	**81,003**	246,458

NOTA 14 - JUBILACIÓN PATRONAL Y DESAHUCIO	2007	2006
	US$	US$
Jubilación Patronal y desahucio (1)	**107,290**	116,312
Saldo al 31 de diciembre	**107,290**	116,312

(1) El movimiento de esta cuenta se muestra a continuación

	2007	2006
	US$	US$
Saldo al 1 de enero	**116,312**	114,243
Más adiciones	**18,601**	6,627
Menos pagos	**(27,623)**	(4,558)
Saldo al 31 de diciembre	**107,290**	116,312

El estudio actuarial del ejercicio 2007,está efectuado de acuerdo al método denominado "prospectiva"; considerando una tasa de interés actuarial real del 4% anual. Ver nota 2 (l)

NOTA 15 - COMPAÑÍAS RELACIONADAS A LARGO PLAZO	2007	2006
	US$	US$
Mirasol S.A. (1)	**157,717**	267,585
Saldo al 31 de diciembre	**157,717**	267,585
		0.00

(1) Corresponde a la obligación que la compañía mantiene con Mirasol S.A. de acuerdo con el contrato de Compra-Venta de Acciones celebrado el 16 de noviembre de 2000, mediante el cual Proauto C.A. compró a Mirasol S.A. el 100% de las acciones de E Maulme C.A. por un monto total de $912.500. Esta deuda se paga mediante una tabla de amortización a 10 años, la última cuota vence el 29 de septiembre de 2010, a una tasa de interés al cierre del ejercicio del 6.5 % anual reajustables cada 90 días. Al cierre del ejercicio la compañía es propietaria del 80% de las acciones de E Maulme C.A.

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 16 - SITUACIÓN TRIBUTARIA

La Compañía ha registrado la provisión para el pago 15% para los trabajadores e impuesto a la renta anual por el período terminado al 31 de diciembre del 2007 y 2006 de la siguiente forma:

	2007	2006
	US$	US$
Utilidad del Ejercicio	**1,706,680**	1,923,927
Menos: 15% de participación de los trabajadores en las utilidades	**(143,502)**	(178,702)
	(654,895)	(408,835)
Base imponible para el cálculo del impuesto a la renta	**908,283**	1,336,391
Provisión del impuesto a la renta (1)	**161,948**	291,239

La provisión de impuesto a la renta del ejercicio 2007 y 2006 se basa en la disposición de la Ley de Régimen Tributario Interno, por la cual las Compañías que reinviertan sus utilidades, pagarán una tarifa reducida del 15% sobre el monto reinvertido.

La Compañía no ha sido fiscalizada. Se encuentran pendientes de fiscalización los ejercicios 2004 al 2007.

Durante el ejercicio 2007 y 2006 no existieron transacciones con compañías relacionadas en el exterior que determinen la necesidad de realizar un Estudio de Precios de Transferencia.

Cambios en el Régimen legal tributario

El 29 de diciembre de 2007, se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, en el Registro Oficial NO. 242. Esta ley fue aprobada por la Asamblea Constituyente, e incluye, entre otros temas, modificaciones importantes al Código Tributario, a la Ley de Régimen Tributario Interno, en lo referente al impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado y consumos Especiales, así como la creación de nuevos impuestos reguladores, que incluye un impuesto del 0.5% a la salida de divisas. Esta Ley entró en vigencia a partir del 1 de enero de 2008.

NOTA 17 - CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito y pagado de PROAUTO C.A. al final del 2007 es de 5.705.000 acciones de un valor nominal de US$ 1 cada una.

El principal accionista es la Compañía Inriopa S.A. con el 83% del capital social

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 18 - GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 2007 se entregaron las siguientes garantías para la línea de repuestos, venta de vehículos y servicios:

Institución	Buen Uso del Anticipo	Fiel Cumplimiento de contrato	Fiel Cumplimiento de pago	Seriedad de oferta
Cuerpo de Ingenieros del Ejercito				6,000
EMAAP Q.		2,650		
EMASEO				38,800
Fuerza Aerea Ecuatoriana				900
Fuerza Terrestre Ecuatoriana	80,640	36,295		18,500
General Motors			250,000	
H. Junta de Defensa Nacional	75,968	50,593		2,600
Municipio de Quito		2,500		
	156,608	**92,038**	**250,000**	**66,800**

NOTA 19 - COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS

Ante la administración:
Trámite No. 117012007071913 solicitud de devolución impuesto a la renta 2005 por US$ 5.778 sin considerar intereses a cargo del sujeto activo. Sin providencia de ninguna clase.

Ante el tribunal Distrital de lo fiscal No.1:
Juicio No. 23740 Tercera Sala. Impugnación a Resolución que negó devolución exceso de pago renta 2003. Cuantía US$ 103.062, sin considerar intereses a cargo del sujeto activo. En término de prueba.

NOTA 20 - TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Cuentas por cobrar partes relacionadas	2007	2006
	US$	US$
Inmobiliaria Industrial Río Pacífico INRIOPA C.A		102,133
Eduardo Iturralde		10,089
Auto Delta Cía. Ltda.		152
Mirasol S.A.	**88,588**	
Otros Menores	**10,717**	17,832
Saldo al 31 de diciembre	**99,305**	130,206
		0

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

Cuentas por pagar partes relacionadas a Corto y Largo Plazo	**2007**	2006
	US$	US$
Emaulme C.A.	**19,014**	104,177
Mirasol S.A. (1)	**267,242**	168,035
Miracom Cía. Ltda.	**777**	3,999
Tecnocar C.A.	**210**	52,139
Auto Delta Cía. Ltda.	**125**	102
Consorcio del Pichincha Condelpi S.A. (2)	**369,951**	14,899
Saldo al 31 de diciembre	**657,319**	343,350

Anticipos recibidos	**2007**
	US$
Consorcio del Pichincha	**155,977**

(1) Incluye la porción del pasivo a largo plazo de la deuda con Mirasol S.A., más la provisión del interés del mes de diciembre. Ver Nota 15

(2) El saldo de esta cuenta incluye un préstamo corriente por US$ 350.000, vigente desde el 11 de diciembre de 2007, devengando una tasa de interés del 8.05% con vencimiento al 10 de enero de 2008.

Un resumen de las transacciones realizadas entre compañías relacionadas durante el ejercicio 2007 y 2006 es como sigue:

	2007	2006
	US$	US$
Ventas de bienes y servicios (1)	**4,589,047**	6,458,750
Préstamos otorgados	**-**	110,000
Dividendos recibidos (2)	**750,000**	732,579
Anticipos recibidos	**(155,977)**	(482,406)
Servicios recibidos	**51,393**	104,465
Compras efectuadas (3)	**796,766**	513,552
Préstamos recibidos (4)	**1,240,000**	200,000
Dividendos pagados (5)	**880,000**	808,717
Intereses pagados	**58,329**	44,672
Arriendos	**23,405**	-

En el año 2007 incluye:

(1) Ventas de vehículos realizadas principalmente a E. Maulme C.A. y Mirasol S.A.

(2) Corresponde a dividendos recibidos de Mirasol S.A. y E. Maulme C.A. por US$ 375.000 acada uno, registrados en el rubro otros ingresos.

(3) Incluye compra de vehículos realizadas a Mirasol S.A. por US$ 390.334 y E. Maulme C.A. por US$ 378.123

(4) Corresponden a préstamos corrientes recibidos del Consorcio del Pichincha, los cuales devengaron una tasa de interés entre el 9,50 y 8,05%

(5) Corresponde a dividendos entregados a Inmobiliaria Industrial Rio Pacífico INRIOPA C.A. por US$ 730.400, a Eduardo Iturralde US$ 136.664 y a Crisoled por US$ 12.936.

La Administración considera que estas transacciones fueron generadas bajo los mismos términos y condiciones que las que se hubiese realizado con terceros no relacionados.

PROAUTO C.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2007 y 2006

NOTA 21 - OTROS INGRESOS -EGRESOS	2007	2006
	US$	US$
Arriendos vehículos	**318,491**	329,915
Instalación dispositivos	**464,525**	319,269
Gastos legales	**120,239**	440,713
Dividendos recibidos (1)	**750,000**	732,579
Comisiones en venta de vehículos usados	**97,539**	-
Utilidad en venta de activos fijos	**70,372**	-
Utilidades varias	**444,862**	517,662
Otros Ingresos	**2,266,028**	2,340,137
Otros Egresos	**(780,748)**	(961,858)
Neto otros ingresos y egresos	**1,485,280**	1,378,280

(1) Corresponde a dividendos recibidos de Mirasol S.A., por US$ 375.000 y de E. Maulme C.A. por $ 375.000 correspondientes al ejercicio 2006, distribuidos en el año 2007

NOTA 22 - UTILIDADES POR ACCION

La utilidad por acción ordinaria se calcula considerando el promedio ponderado de acciones en circulación durante el año. El cálculo de las utilidades por acción se muestra en el siguiente detalle.

Fecha	DETALLE	2007	2006
		US$	US$
	Utilidad del ejercicio después de trabajadores e impuestos	**1,401,230**	1,453,986
	Acciones en circulación al inicio del período	**5,130,000**	4,860,000
	Emisión de acciones nuevas por aumento de capital	**1,014**	3,143
Jul-06	Acciones emitidas en capitalización de cuentas patrimoniales anio 2006		266,857
Aug-07	Acciones emitidas en capitalización de cuentas patrimoniales anio 2007	**573,986**	573,986
	Promedio ponderado de las acciones en circulación	**5,704,324**	5,702,153
	Utilidades por acción	**0.246**	0.255

NOTA 23 - EVENTOS SUBSECUENTES

En adición a lo mencionado en la Nota 16, entre el 31 de diciembre del 2007 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se produjeron otros eventos que, en la opinión de la administración de la Compañía, pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos.

Eduardo Iturralde
Gerente General

Joffre Omar Paredes
Contador General