

4648-1

Ferretería del Valle

" Ferrevalle S.A. "

Ferrevalle S.A.
Av. Ilalo, vía al Tingo
Quito, Ecuador

Teléfono: (02) 2862075
Fax: (02) 2862075

Informe anual del Comisario

Ejercicio Económico 2008

Señores Accionistas:

En cumplimiento a disposiciones legales, contempladas en la Ley de Compañías vigente, respectivamente, me permito poner a consideración de la Junta General de Accionistas, el presente informe del cumplimiento de las normas Societarias y Fiscales, desarrolladas en el ejercicio económico del año 2008.



Informe Anual del Comisario

Ejercicio Económico 2008

Cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias

La Compañía ha cumplido con las disposiciones legales, estatutarias y las impartidas por la Junta General de Accionistas.

Se recomienda realizar la contratación de un Auditor Interno que pueda realizar un control mas oportuno del cumplimiento de las normativas de la compañía.

Los libros societarios se encuentran al día.

Procedimientos de Control Interno

La Compañía, mantiene normas y procedimientos de control para poder prevenir los malos manejos por parte del personal. De acuerdo a las normas de Auditoria.

Estas políticas deberán ser actualizadas, según las modificaciones de las operaciones de la misma.

Sin embargo no existe un adecuado seguimiento y control de las observaciones realizadas por los Auditores Externos.

PRINCIPALES RATIOS FINANCIEROS

LIQUIDEZ	de Circulante =	$\frac{\text{Activo Circulante}}{\text{Pasivo Circulante}}$	$\frac{930,469.03}{1530,789.08}$	0.00
	Acido Test=	$\frac{\text{Realizable + Disponible}}{\text{Deudas a Corto Plazo}}$	$\frac{1776,408.49}{1530,789.08}$	1.16
EXISTENCIAS	Rotacion Activo circulante=	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Circulante}}$	$\frac{2396,931.5}{930,469.03}$	2.57
	Rotacion de Existencias=	$\frac{\text{Ventas}}{\text{Existencias}}$	$\frac{2396,931.5}{845,939.46}$	2.83
RENTABILIDADES	Rentabilidad de la Empresa=	$\frac{\text{Resultado Neto}}{\text{Neto Patrimonio}}$	$\frac{0}{75,074.07}$	0
	Rendimiento de la Explotacion=	$\frac{\text{Resultado Neto}}{\text{Ventas}}$	$\frac{0}{2396,931.5}$	0.00
	Productividad de la Empresa=	$\frac{\text{Resultado Neto}}{\text{Activo Total}}$	$\frac{0}{2794,111.91}$	0.

Aspectos Generales

1. Recomiendo que la Junta General de Accionistas, adopte las medidas más convenientes a los intereses de la Compañía, para que en el 2009 pueda operar razonablemente, en cumplimiento a sus objetos y a lo planificado para ese periodo.
2. Los registros contables con sus respectivos anexos y documentación soporte, se encuentran en las oficinas de la Compañía, a disposición de los señores Accionistas, en caso de requerirlo.
3. En colaboración con el desarrollo económico social del país, esta Compañía a podido aportar al crecimiento de la construcción y a colaborado en ofrecer plazas de empleo a ecuatorianos.
4. La compañía necesita revalorizar sus bienes con el objeto de obtener líneas de crédito reales para sus operaciones.
5. Es necesario en los contratos no aceptar la facturación al final de la obra cuando el tiempo de esta supera un ejercicio fiscal, con esto conocemos la realidad de la operación y rentabilidad de la empresa.
6. Es importante poder contar con información financiera oportuna para la toma de decisiones.
7. Es necesario poder mantener los respaldos de información que sean necesarios para precautelar la información de la compañía.



Christian Gordillo

Comisario