

Guayaquil, febrero 05 de 2018

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA PRAT S.A.**

Señores Accionistas:

Conforme a lo dispuesto en los Estatutos Sociales de INMOBILIARIA PRAT S.A. y en la Ley de Compañías, y para dar cumplimiento a los mismos, presento a Ustedes, los Estados Financieros por el ejercicio económico del año 2017, de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, estados que muestran claramente el estado económico financiero de la Compañía. En el presente ejercicio económico se ha obtenido un mejor resultado en comparación con los años anteriores.

Agradeciendo la confianza depositada en mi persona, continuaré realizando las gestiones necesarias para mejorar los beneficios. De los señores Accionistas:

Muy atentamente,
p' INMOBILIARIA PRAT S.A.



Sr. José María I. Iopart Trullás
Gerente