

JOSE FIGUEROA COMPAÑIA LIMITADA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE 2017

(En dólares americanos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

JOSE FIGUEROA CIA LTDA.: Es una empresa legalmente constituida en el Ecuador, el 19 de enero del 2010 en la Notaria Cuarta del Canton de Santo Domingo, con la aprobación de la Superintendencia de Compañías, Resolución SC.IJ.DJC.Q.10.000328 del 27 de enero del 2010, e inscrita en el Registro mercantil del Canton Santo Domingo, el ocho el 08 de febrero del 2010, bajo el N°18 y con modificatoria el 19 de noviembre del 2017 en la Notaria Quinta del Canton de Santo Domingo el Sr. José Maximiliano Figueroa Fernández y la Sra. Grecia Cumanda Angulo Mendoza en la cesión de participaciones para dejar constancia de la actual nómina de socios.

OBJETO SOCIAL: La empresa se dedicara principalmente a las siguientes actividades:

A).- Compra, venta, administración de Bienes inmuebles, arrendamiento de fincas, terrenos, edificios, locales comerciales, etc. B).- Explotación de bienes agrícolas, comercialización y venta de los mismos; C).- Compra venta, distribución, almacenamiento, comercialización al por mayor y menor de todo tipo de maquinaria, equipos, accesorios, repuestos para la industria agrícola, construcción, metalmecánica, y todo lo relacionado a la ferretería; D).- De la importación, exportación de los bienes, cosas y productos anteriormente referidos; E).- Promover la formación de nuevas empresas y adquirir acciones o participaciones así como asociarse con ellas; y, F).- Realizar actividades de representación de otras empresas.

DOMICILIO FISCAL: En la ciudad de Santo Domingo con RUC 2390003733001.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

A continuación, se describen las principales bases contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros PYMES.

2.1. Bases de presentación:

Los Estados Financieros de la empresa JOSE FIGUEROA CIA LTDA., se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para PYMES), adoptadas por la Superintendencia de Compañías. Los Estados Financieros se han elaborado de acuerdo con el enfoque del costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros son medidos a sus valores razonables tal como se explica con las políticas contables incluidas a continuación.

La preparación de los Estados Financieros conforme con las NIIF, exigen el uso de ciertas estimaciones contables. También exige a la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicar políticas contables.

Los presentes estados financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la empresa y formulados:

- Por la Gerencia para conocimiento y aprobación de los señores Socios en Junta General.
- Por primera vez de acuerdo con lo establecido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para PYMES) adoptadas por la Superintendencia de Compañías, de manera obligatoria para et entidades bajo su control.
- Teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de valoración de valoración de los activos de aplicación obligatoria.
- En la Nota N^o 4 Principios, políticas contables y criterios de valoración, se resumen principios contables y criterios de valoración de los activos más significativos aplicados en la preparación de los Estados financieros del ejercicio 2017.
- De forma que muestre la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios el patrimonio neto y de los flujos de efectivo, que se han producido en la empresa en el ejercicio terminado en esa fecha.

2.2 Moneda

a. Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en las cuentas anuales se presentan en dólares americanos, por ser la moneda de entorno económico principal en que la empresa opera

2.3. Responsabilidad de la información.

La información contenida con estos Estados Financieros es responsabilidad del Gerente, ratificadas posteriormente por la Junta de Socios.

2.4. Información referida al ejercicio 2017.

Conforme a lo exigido por la Sección 35, la información contenida en el ejercicio 2016 se presenta, a efectos comparativos, con la información relativa al ejercicio 2017. Se han encontrado cambios debido a que la compañía reinició sus actividades a partir del mes de octubre del año 2017.

2.5. Período contable.

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2017 y Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde 01 de enero al 31 de diciembre del 2017.

2.5. Efectivo y equivalente de efectivo.

La empresa considera como efectivo y equivalente de efectivo los saldos de caja y bancos sin restricciones.

2.6. Cuentas y Documentos por cobrar.

Corresponden principalmente a los saldos de los clientes deudores pendientes de pago por los bienes vendidos.

2.7. Gastos de operación.

Los gastos de operación de la empresa sobre base del devengado se componen en:

Gastos Administrativos, Gastos Financieros, Tasas, Impuestos, Contribuciones y otros costos directos propios del giro del negocio.

3. PRINCIPIOS, POLITICAS CONTABLES Y CRITERIOS DE VALORACION.

En la elaboración de las cuentas anuales de la empresa correspondientes al ejercicio 2017, se han aplicado los siguientes principios y políticas y criterios de valoración.

a) Documentos y Cuentas por Cobrar comerciales

Cuentas comerciales que cobrar son importes debido por los clientes por ventas de bienes realizadas en el curso normal de la operación, si se espera cobrar la deuda en un año o menos (o en el ciclo normal de la operación, si este fuera más largo) se clasifica como activos corrientes. En caso contrario se presentan como activos no corrientes.

Las cuentas comerciales se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método del tipo de interés efectivo menos la provisión por pérdidas por deterioro. Se asume que no existe un componente de financiación cuando las ventas se hacen con un periodo medio de cobro de 60 días, lo que está en línea con la práctica de mercado.

Las transacciones con partes relacionadas se presentan por separado.

3.1. Composición del Patrimonio.

La empresa presenta una pérdida de \$1231.41 indicando que es por el reinicio de actividades durante el año 2017 y se ha necesitado invertir para que el año que prosigue se puedan obtener ganancias; se adjunta cuadro de la composición actual de la cuenta patrimonio;

Cuenta	Diciembre 31,2017	Diciembre 31,2016
Capital	\$ 2,000.00	\$ 1,000.00
Aportes para futura capitalización	\$ 0.00	\$ 0.00
Resultado de ejercicios anteriores	\$ 0.00	\$ 0.00
Resultado Presente del ejercicio	-\$ 1231.41	\$ 0.00
	\$ 768.59	\$ 1,000.00

3.2 Principio de Negocio en Marcha.

La empresa durante el periodo comprendido del año 01 de enero al 31 de diciembre del 2017, los ingresos obtenidos, fueron de \$ 2996.47, sus costos y gastos ascendieron a \$ 4227.88, obteniendo así una pérdida de \$ 1231.41. Por otro lado los activos fueron de \$23478.17, mientras que los Pasivos fueron de \$22709.58 y Patrimonio fue de \$768.59 siendo estos igual al valor reflejado de los activos.

3.3 Situación Fiscal

Al cierre de los Estados Financieros la empresa no ha sido sujeta de revisión por parte de las autoridades fiscales, la Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

4. HECHOS OCURRIDOS AL MOMENTO Y DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL PERIODO QUE SE INFORMA.

No existen otros hechos ocurridos con posterioridad al cierre de estos estados financieros, que pudieran afectarlos significativamente a su presentación.

APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Dichas cuentas anuales están extendidas en 21 hojas (incluidos Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.



Sra. Verónica Duvianska Figueroa Angulo
C.I 1713183596
GERENTE GENERAL
JOSE FIGUEROA CIA.LTDA



Dr. Pedro Ismael Xavala Alcoser.
RUC. 0600335434001
CONTADOR