

Ertego S.A.

INFORME DE COMISARIO

A los Miembros del Directorio y Accionistas de:
Sociedad Agropecuaria Ertego S.A.

En cumplimiento a las disposiciones legales y en mi calidad de Comisario de la compañía Sociedad Agropecuaria Ertego S.A. y de acuerdo al numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, cúpleme informarles que he examinado el Balance General al 31 de diciembre de 2007, el correspondiente Estado de Resultados, la Evolución del Patrimonio y el Flujo de Efectivo por el año terminado a esa fecha.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.0014, en adición debo indicar:

1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

Los libros de las juntas y de las actas de las Juntas de Accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

2. Procedimientos de control interno

El trabajo de Comisaría se lo realizó a satisfacción, porque la Compañía cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea bien respaldada y documentada. Adicionalmente, el manejo del sistema computarizado hace que la revisión de los registros contables sean adecuados y completos. Igual cosa sucede con los libros sociales, los cuales se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble. Todas las cuentas contables tienen su respectivo anexo que respalda sus movimientos. En el caso de los activos, los saldos de los bancos se complementan con conciliaciones bancarias. Las cuentas por cobrar se producen por venta de leche. Los Activos Fijos tienen un buen mantenimiento y se encuentran en buenas condiciones.

Las cuentas de pasivo corriente se han cancelado casi en su totalidad. El pasivo a largo plazo está compuesto por el crédito mercantil.

El Patrimonio tiene un adecuado manejo y las reservas de la Compañía se ajustan a disposiciones legales y estatutarias.

Por lo tanto, los valores expresados en los Estados Financieros terminado al 31 diciembre 2007, se presentan razonablemente y su correspondencia con los registros de Contabilidad.

3. Índices financieros

La liquidez se encuentra en 0.15% en vista de los pasivos existentes por las construcciones realizadas.

El resultado del ejercicio sobre las ventas fue del 1.1%, el cual bajó con relación a años anteriores por un recálculo de la amortización de la plusvalía mercantil.

El pasivo a largo plazo la conforma íntegramente la cuenta plusvalía mercantil.

4. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la Compañía, así como su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros que presenta la Gerencia General de Ertego S.A..



Susana Mantilla
C.P.A. 20.032

Quito, 14 marzo 2008

ERTEGO			
BALANCE GENERAL			
(Expresado en U.S. dólares)			
ACTIVOS	dic-06	dic-07	var
ACTIVOS CORRIENTES:			
Caja y Bancos	13,837	5,666	-59%
Inversiones Temporales - cta euros			
Cuentas por cobrar comerciales	10,966	20,109	83%
Imprtaciones en Tránsito			
Inventarios			
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	2,999	3,726	24%
Total activos corrientes	27,802	29,501	6%
ACTIVO FIJO			
Costo Adquisición	800,893	810,569	1%
(-) depreciación acumulada	-377,502	-352,948	-7%
Propiedades y equipos, neto	423,391	457,621	8%
INVERSIONES			
OTROS ACTIVOS			
CXC L.P.	0	0	
TOTAL	451,193	487,122	8%
ERTEGO			
PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	dic-06	dic-07	
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar	9,382	5,715	-39%
Anticipo de Clientes			
Participación a empleados			
Impuesto a la renta	528	0	-100%
Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	136,627	194,260	42%
Total pasivos corrientes	146,537	199,975	36%
PASIVO LARGO PLAZO			
Compañías Relacionadas	2,877	2,877	0%
Plusvalía Mercantil	67,352	47,999	-29%
Total pasivo largo plazo	70,229	50,876	-28%
PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:			
Capital social	812	812	0%
Reserva de capital + Aporte Futuras	220,249	220,249	0%
Reserva legal	1,147	1,147	0%
Reserva Facultativa	3,577	3,577	0%
Utilidades retenidas	1,804	8,642	379%
Utilidad del Ejercicio	6,838	1,844	-73%
Patrimonio de los socios	234,427	236,271	1%
TOTAL	451,193	487,122	8%
	0	0	

ERTEGO			
ESTADO DE RESULTADOS			
(Expresado en U.S. dólares)			
	dic-06	dic-07	
Ventas Netas	151,806	165,248	9%
Costo de Ventas	152,846	152,824	0%
Margen	-1,040	12,424	-1296%
Gastos Administrativos	65,976	39,696	-40%
Otros ingresos / egresos Operacionales	75,980	29,712	-61%
Resultado Operacional	8,964	2,440	-73%
Ingresos Financieros			
Gastos Financieros	149	119	-20%
Neto Financieros	-149	-119	-20%
Utilidad antes de Impuestos	8,815	2,321	-74%
Participacion Trabajadores			
Impuesto Renta	1,977	477	-76%
Utilidad / (Pérdida) Final	6,838	1,844	-73%
INDICES FINANCIEROS			
1).- LIQUIDEZ			
Activo Corriente / Pasivo Corriente	0.19	0.15	
2).- ENDEUDAMIENTO			
Deuda Total / Activo Total	48%	51%	
Deuda Corto Plazo / Deuda Total	68%	80%	
3).- ACTIVIDAD			
Rotación Activos Totales	0.3	0.3	
Días en Cuentas por Cobrar	0.0	0.0	
Ventas / Patrimonio	65%	70%	
4).- RENTABILIDAD			
Utilidad Neta / Ventas	5%	1%	
Utilidad Neta / Patrimonio	3%	1%	
Utilidad Neta / Activos Totales	2%	0%	