

## **Sociedad Agropecuaria Ertego S.A.**

### **INFORME DE COMISARIO**

A los Miembros del Directorio y Accionistas de:  
**Sociedad Agropecuaria Ertego S.A.**

En cumplimiento a las disposiciones legales y en mi calidad de Comisario de la Compañía Sociedad Agropecuaria Ertego S.A. y de acuerdo al numeral 4 del Art. 321 de la Ley de Compañías, cumplo informarles que he examinado el Balance General al 31 de diciembre del 2010 y, el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado a esa fecha.

Mi revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros. Incluyó también la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No. 92.1.4.3.0014, en adición debo indicar:

#### **1. Cumplimiento de resoluciones**

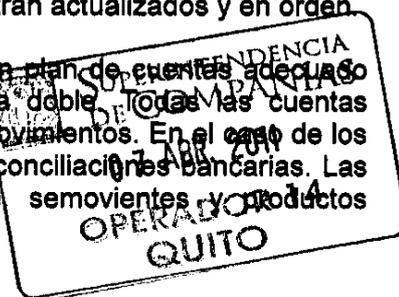
Como resultado de mi examen, en base al balance de mi revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como a las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas.

Los libros de las juntas y de las actas de las Juntas de Accionistas, libro de acciones y accionistas, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

#### **2. Procedimientos de control interno**

El trabajo de Comisaria lo realicé a satisfacción, porque la Compañía cuenta con los documentos y comprobantes necesarios para que toda transacción sea bien respaldada y documentada. Adicionalmente, el manejo del sistema computarizado hace que la revisión de los registros contables sean adecuados y completos. Igual cosa sucede con los libros sociales, los cuales se encuentran actualizados y en orden.

Como se puede deducir del punto anterior, se maneja un plan de cuentas adecuado que permite el registro de los movimientos por partida doble. Todas las cuentas contables tienen su respectivo anexo que respalda sus movimientos. En el caso de los activos, los saldos de los bancos se complementan con conciliaciones bancarias. Las cuentas por cobrar se producen por venta de leche, semovientes y productos agrícolas.



Los Activos Fijos tienen un buen mantenimiento y se encuentran en buenas condiciones.

Las cuentas de pasivo corriente corresponden básicamente a créditos otorgados por la compañía Agrirose para financiar los incrementos de Activos Fijos.

El Patrimonio tiene un adecuado manejo y las reservas de la Compañía se ajustan a disposiciones legales y estatutarias.

Por lo tanto, los valores expresados en los Estados Financieros terminado al 31 diciembre 2010, se presentan razonablemente y corresponden a los registros de Contabilidad.

### 3. Índices financieros

La liquidez se encuentra en 33.5% en vista de los pasivos existentes por compra de Materia Prima e insumos y construcciones pasadas.

Las Ventas de la empresa se encuentran en USD 406.683 en el 2010 frente 321.061 en el año 2009, es decir un crecimiento del 26.6%.

La utilidad neta sobre ventas es del -0.3%, y sobre el patrimonio del -0.4%, obteniéndose en ambos una disminución con relación al año pasado. La rotación del activo se ubica en 41.5% superior al año pasado por el incremento de ventas.

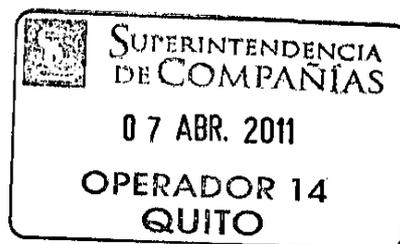
### 4. Registros contables y legales

En cuanto se refiere a la documentación contable, financiera y legal, considero en términos generales que la Compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Ministerio de Finanzas y el Código de Comercio, entre otros, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Una vez analizado en el presente informe la actividad administrativa y contable de la Compañía, así como su situación y estructura financiera, recomiendo a la Junta General de Accionistas, aprobar en todas sus partes los Estados Financieros que presenta la Gerencia General de Ertego S.A.

  
**Susana Mantilla**  
C.P.A. 20.032

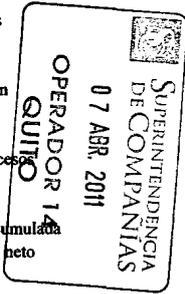
Quito, 15 marzo 2011



**ERTEGO S.A.****BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 y 2009**

(Expresado en U.S. dólares)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Notas</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>Notas</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>				<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja y equivalentes de caja		1,876	4,460	Cuentas por pagar a Proveedores		37,627	24,958
Cuentas por cobrar comerciales	4	22,223	19,129	Préstamos Bancarios		0	13262
Inventarios / Semovientes		143,585	177,368	Impuesto a la Renta	7	0	
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	5	28,229	19,166	Otros gastos acumulados y otras cuentas por pagar	8	546,868	512,899
<b>Total activos corrientes</b>		<b>195,913</b>	<b>220,123</b>	<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>584,495</b>	<b>551,119</b>
<b>PROPIEDADES Y EQUIPOS:</b>				<b>PASIVO LARGO PLAZO</b>			
Terrenos y Bosques		59,165	59,165	Accionistas			6,477
Edificio e instalaciones		241,373	241,373	Plusvalía Mercantil	9	42,915	
Maquinaria y Equipo		389,684	353,166	<b>Total pasivo largo plazo</b>		<b>42,915</b>	<b>6,477</b>
Muebles y Enseres		36,762	36,762	<b>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</b>			
Equipo de Computación		1,328	1,328	Capital social		50,862	50,862
Plantación de Rosas		43,324	45,441	Aportes para futuras capitalizaciones		6,800	6,800
Invernaderos		- 0 -	- 0 -	Reserva de capital		218,249	218,249
Construcciones en Proceso		420,221	420,221	Reserva legal		1,147	1,147
<b>Total</b>		<b>1,191,857</b>	<b>1,157,456</b>	Reserva Facultativa		3,577	3,577
Menos depreciación acumulada		-407,166	-377,846	Utilidad no Realizada por Valoración		67,589	155,150
<b>Propiedades y equipos, neto</b>		<b>784,691</b>	<b>779,610</b>	Utilidades retenidas		6,352	10,607
				Utilidad (pérdida) del Ejercicio		-1,382	-4,255
				<b>Patrimonio de los socios</b>		<b>353,194</b>	<b>442,137</b>
<b>TOTAL</b>		<b>980,604</b>	<b>999,733</b>	<b>TOTAL</b>		<b>980,604</b>	<b>999,733</b>

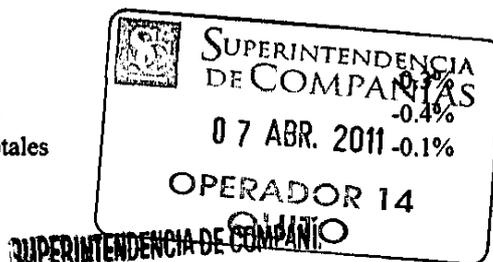


**ERTEGO S.A.****ESTADO DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009  
(Expresado en U.S. dólares)**

	<u>Notas</u>	<u>2010</u>	<u>2009</u>
Ventas Netas		406,683	321,061
Costo de ventas		<u>-401,069</u>	<u>-292,783</u>
Margen Bruto		5,614	28,278
Gastos de Administración		-11,760	-42,555
Otros Ingresos (Egresos) Operacionales, neto		14,007	12,731
Ingresos ( Gastos) Financieros		<u>-2,639</u>	<u>-2,708</u>
Resultado Operacional		5,222	-4,254
Participación a empleados	6	-783	
Impuesto a la renta	7	<u>-5,821</u>	
Utilidad ( Pérdida) Neta		<u><u>-1,382</u></u>	<u><u>-4,254</u></u>

**INDICES FINANCIEROS**

	<u>2010</u>	<u>2009</u>
<b>1).- LIQUIDEZ</b>		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	33.5%	39.9%
<b>2).- ENDEUDAMIENTO</b>		
Deuda Total / Activo Total	64.0%	55.8%
Deuda Corto Plazo / Deuda Total	93.2%	98.8%
<b>3).- ACTIVIDAD</b>		
Rotación Activos Totales	41.5%	32.1%
Ventas / Patrimonio	1.2	0.7
<b>4).- RENTABILIDAD</b>		
Utilidad Neta / Ventas	-0.4%	-1.3%
Utilidad Neta / Patrimonio	-0.1%	-1.0%
Utilidad Neta / Activos Totales		-0.4%



14 ABR 2011  
SECCIÓN ARCHIVO  
RECIBIDO