

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE POLISERVICIOS S.A.
DEL EJERCICIO ECONOMICO 2017

Estimados Socios:

Durante el transcurso del año 2017, presento a los Señores Accionistas de la Empresa, los resultados obtenidos en el ejercicio económico correspondiente al ejercicio año 2017, los mismos que siguen siendo difíciles para la empresa, los socios han tratado en lo posible revertir los resultados obtenidos, pero la empresa por más que ha tratado de cambiar el panorama la iliquidez, la falta de ingresos, durante todo el año se ha tenido que hacer malabarismos para cumplir con muchos cumplimientos de pago que han quedado impagos por algunos años.

Hago referencia a las piscinas que mantenemos en Muisne, por más que hemos mantenido cosechas de Camarón, el valor obtenido no han alcanzado para poder cubrir el déficit de liquidez que tiene la empresa, los insumos, mano de obra, y otros fueron muy desproporcionados con respecto al Ingreso obtenido, y viendo que siempre se tiene una perdida, en el último trimestre se siguió con un proceso de cambio, y se dio al espacio ceder como arriendo para poder cubrir nuestros pagos, con la mira de que en el transcurso del año venidero, se concrete ya la negociación de compra del Inmueble y poder cubrir todo lo pendiente.

Respecto al Hotel Torino, que se tiene en Atacames, la fluidez de turismo ha bajado, y durante todo el año, se ha recurrido a sin números de administradores para el control del hotel, el mismo que estuvo muy deteriorado, se tuvo que realizar algunos cambios, actualizaciones, pero el costo de mano de obra, mantenimiento, no cubrió el déficit.

Con respecto a la venta de las Llantas en Quito, se vendió todo el stock a la empresa Reencauchadora, pero durante el presente año no se tuvo ninguna actividad con respecto a este tema.

La parte Operativa se cambió, se contrató a partir del mes de julio, a la Empresa Cadena Asesores, para que lleve la Contabilidad anual por el año 2017, esta empresa por hoy se encarga de todo el tema administrativo y contable de la empresa.

La Liquidez durante este año fue tenaz, pero si se ha podido cumplir con varios pagos que se han tenido pendientes por años, aún falta por realizar y reestructurar el balance, al momento se tiene una perdida por cuarto año consecutivo.

Además a finales del año, se tuvo que realizar los cambios de Gerencia, debido a que el Gerente anterior no podía por múltiples motivos, este cambio ocasiono demoras en muchos temas pero hoy se esta ya fluyendo ya con mayor agilidad.

Me comprometo a que el nuevo año 2018, se sigan realizando los cambios, que hemos pensado desde el año 2017, y con ganas de levantar a la empresa y seguir con los

controles y entregar y estar pendientes de todos los temas legales pertinentes, para que la empresa pueda mantenerse a flote, ruego a todos los accionistas la ayuda necesaria para poder llegar a las metas propuestas.

Esperando haber cumplido con los objetivos fijados, anticipo a todo el EQUIPO administrativo, un agradecimiento, por toda la ayuda brindada.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lola Banderas Garzón', with a large, stylized flourish at the end.

Lola Verónica Banderas Garzón
GERENTE GENERAL