

INFORME DE GERENCIA POLISERVICIOS S.A. EJERCICIO 2015

1.- CONSIDERACIONES DE CARÁCTER GENERAL:

Considerando que la Empresa tiene tres actividades dentro de su esquema como son:

Poliservicios S.A.-Quito.- Venta de llantas nuevas,
Hotel Torino-Tonsupa.- Actividades de hotelería y
Camaronera Imperial-Muisne.- Producción de camarones.

Realizando un análisis observamos que Poliservicios S.A., tiene una pérdida de \$51.565,78, se debe a la gran cantidad de llantas chinas de bajo costo y baja drástica en nuestras ventas.

La actividad hotelera tiene gran competencia con el alquiler de departamentos en los edificios de personas dueñas de los edificios los cuales pagan únicamente los predios, existe una pérdida de \$63.454,35, no hay indicios de recuperación para llegar al punto de equilibrio.

La actividad camaronera a pesar de la baja de precios, en lo referente a la producción se mantiene en lo programado, existe una pérdida de \$ 111.122,55.

2.- METAS Y OBJETIVOS PREVISTOS:

Se han realizado de acuerdo a la planificación.

3.- ASPECTOS DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

Las relaciones laborales patrono-trabajadores se vienen desarrollando de forma normal.

4.- ANÁLISIS DE LA SITUACION FINANCIERA:

La situación financiera de la Empresa no es la óptima, pero mantiene su capital de \$20.000,00, pagados en su totalidad, siendo los resultados los siguientes:

- ACTIVO TOTAL: U.S. \$ 1.635.467,75

Que a su vez se divide:

Activo Corriente:	\$ 239.655,68
Activo Fijo:	1.395.802,07

Comparando el Activo Corriente del año 2014 frente al del año 2015, observamos que existe un decremento del 43.0878%; el Activo Fijo tiene un decrecimiento del 1.5164% en relación al año 2014.

· PASIVO TOTAL: U.S. \$ 1.540.033,55

Que a su vez se divide:

Pasivo corriente: \$ 150.210,11

Pasivo a largo plazo: 1.389.825,14

Si analizamos el Pasivo del año 2014 frente al año 2015, concluimos que existe un aumento del 1.5282%.

· PATRIMONIO: U.S. \$ 321.556,75

· RESULTADOS: U.S. 226.122,55(pérdida)

6.- DESTINO DE RESULTADOS:

Se registra una pérdida.

Atentamente,



Laura Pozzallo Banderas
GERENTE GENERAL

Quito, abril 14, 2016