

46406

INDUSTRIA DE SERVICIOS Y NEGOCIOS INMOBILIARIOS INSERNIN C.A.

INFORME DE GERENCIA POR EJERCICIO ECONOMICO 2006

Señores accionistas:

En cumplimiento a lo que estipulan los Estatutos de la Cía.me permito dar a conocer el siguiente Informe del ejercicio económico 2006, el mismo que pongo a consideración de ustedes.

Cabe destacar como punto principal la culminación de la construcción del edificio de diez departamentos iniciados a mediados del año 2005 con un costo de aproximadamente US\$ 1'400.000.

Como resultado de la venta de cinco departamentos se ha obtenido una utilidad de US\$ 206.430,80 a más de US\$ 8.935,00 por concepto de arriendos percibidos.

En el rubro de Gastos Administrativos tenemos un valor total de US\$ 198.940,77 siendo el principal gasto el que se refiere a Sueldos y demás remuneraciones del personal de empleados por un valor de US\$ 146.097,45. Los rubros de mantenimiento, arriendos, impuestos municipales, amortizaciones, etc.etc. suman US\$ 52.843.32

El resultado neto del ejercicio 2006, luego de la participación del 15% de utilidades a empleados y pago de impuestos fiscales es de US\$ 10.512,40

En el ejercicio económico 2007 se procederá a realizar la Reserva Legal en el porcentaje correspondiente.

Quito, abril 6 del 2007

Atentamente,

Beatriz Sigcho de Rencor
Beatriz María Sigcho E.
Gerente

