

INFORME DE GERENCIA INSERNIN C.A. EJERCICIO ECONOMICO 2018

Quito, 15 de Enero de 2019.

Señores Accionistas
INDUSTRIAS Y SERVICIOS Y NEGOCIOS INMOBILIARIOS INSERNIN C. A.

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo estipulado dentro de los Estatutos Sociales de la Compañía, INSERNIN C.A. pongo en su conocimiento y consideración el informe de Gerencia General que tiene relación al ejercicio económico del año 2018 y que se encuentra enmarcado en la realidad de la compañía y refleja el desarrollo de la empresa durante este año fenecido.

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS:

Continuando con las directrices emitidas por parte de la junta directiva de la compañía y cumpliendo con y el interés continuo en las mejoras administrativas y financieras, de parte de la Gerencia General y su rol ante el manejo diario en todos los ámbitos, se ha cumplido de forma cabal y absoluta las directrices recibidas por parte de la junta de socios, y estos lineamientos se los ha realizado cumpliendo fiel mente el mandato en cada uno de los pasos exigidos para un transparente andamiaje de la compañía. Estos lineamientos entregados y su respectiva aplicación fueron actuados para alcanzar la optimización de recurso tanto administrativos como financieros, evitando sobre todas las cosas la existencia de errores que vayan en menoscabo de los intereses de la compañía

2. ASPECTOS OPERACIONALES:

En el presente periodo se han realizado varios cambios administrativos para optimizar el recurso humano de la compañía, lo que ha incidido positivamente en el desarrollo diario de la compañía, lo que ha conseguido un mejoramiento en la inversión de recursos en este rubro.

Sobre el equipamiento cabe recalcar las mejoras realizadas para alcanzar la optimización de recursos y evitar de esta manera la realización de gastos infructuosos, alcanzando puntos altos el desempeño operativo sin tener que realizar mayores inversiones, los logros alcanzados bajo este esquema de trabajo son motivo de la cooperación humana y técnica invertida sobre este rubro dentro de la compañía,

3.- SITUACIÓN FINANCIERA.

Pese a no alcanzar los resultados programados, el mejoramiento de ventas, y la optimización de recursos han determinado una mejora en la compañía alcanzando unas vetas totales que implican una mayor utilidad para la compañía partiendo del hecho que pese a mantenerse las ventas en comparación a ejercicios anteriores las utilidades crecen

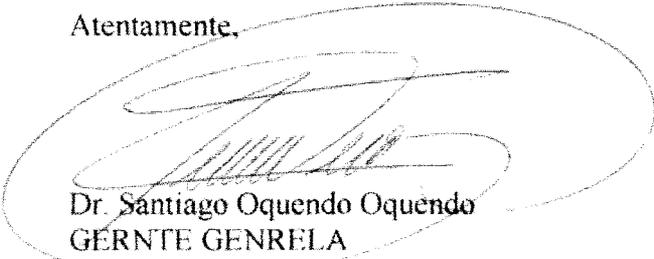
por el control interno logrado en el proceso de producción, con la intervención directa de los encargados de área.

Para el periodo 2019 de continuarse la tendencia obtenida en el 2018 se aspira aumentar el volumen de ventas, lo que implicaría la implementación de servicios permanentes en calidad en nuestro producto, así como en la pos-venta tan importante para el giro del negocio.

El Balance General como el Estado de Resultados se encuentra a disposición de los socios de la compañía para ser revisados y colocados inmediatamente en consideración de la auditoría para proseguir con el cumplimiento de la normativa legal.

Aprovecho la oportunidad para agradecerle la confianza entregada en mi persona, y el respaldo obtenido durante la gestión por parte de los socios de la compañía

Atentamente,



Dr. Santiago Oquendo Oquendo
GERENTE GENERAL
INSERNIN C.A.