

INFORME DE GERENCIA INSERNIN C.A.
EJERCICIO ECONÓMICO 2014

Quito, 10 Mayo del 2016

Señores Accionistas
INSERNIN C.A

De mis Consideraciones:

En estricto cumplimiento a lo que estipulan los Estatutos de la Compañía, me permito poner en consideración de Ustedes el informe de Gerencia para el ejercicio económico del año 2015, en los términos que a continuación detallo:

Para nosotros en INSERNIN C.A., el año 2015 es grato resaltar el enorme esfuerzo diario y sostenido de todos quienes conformamos INSERNIN C.A., para alcanzar las metas propuestas y justificar la proyección a futuro para continuar siendo líderes en el mercado, con un desarrollo sostenible. Por lo expuesto, detallo lo siguiente:

Nuestras ventas netas ascienden a un valor de UDS. 3'858.038,82, a pesar de la baja de precios por la competencia desleal, esto ha provocado que disminuya el ingreso y la disminución en nuestra Utilidad Neta.

En este Ejercicio 2015 se realizó la Reestructuración de la Operación de Crédito contraída con la Corporación Financiera Nacional, para lo cual se realizó el pago de \$586.046,51 en capital e intereses. Este convenio contiene seis meses de gracia, el convenio se negoció con pago al capital desde el mes de Julio del año 2016 el saldo al 31 de Diciembre del año 2015 es \$3'218.239,59.

Se realizó una fuerte inversión en el sistema contable desarrollando una nueva versión para nuestra empresa de acuerdo a sus necesidades operativas, el valor que se incrementa en Equipos de Computación y Software es \$14.820,00, dando como resultado un valor total en este rubro es \$59.751,17.

con el respaldo de


INSERNIN C.A.
Importadora de Servicios y Negocios Transaccionales

Hemos logrado una importante participación en el mercado y percibimos que la empresa a través de su marca D' CONCRETO se posiciona como referencia en el mercado por aceptación y prestigio, proyectando que en el año 2016, nuestras ventas se situaran en un promedio de UDS.400.000,00 mensuales. Esta proyección de volumen de ventas está determinada por que en el Año 2015 y 2016 se realizó alianzas importantes con dos distribuidores de las ciudades de Maná y Portoviejo, así como se está realizando cobertura estratégica mensual para cubrir todas las provincias del país, se está presupuestando establecer un buen distribuidor en la provincia del Guayas.

Para el periodo 2016 vamos a aumentar nuestra flexibilidad operativa, permitiéndonos responder rápidamente a los cambios en el mercado con economías de escala y consecuentemente elevando nuestra amplitud y profundidad en las ventas, según las perspectivas de demanda y crecimiento del mercado de prefabricados de hormigón.

En relación al Balance General y al Estado de Resultados, se encuentra a disposición de los accionistas para su aprobación.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,

Beatriz María Sigcho de Romero

Beatriz María Sigcho de Romero

GERENTE GENERAL

INSERNIN C.A

con el respaldo de


INSERNIN C.A.
Industria de Servicios y Negocios Inmobiliarios

Oficinas: Av. De los Shyris 2811 e Isla Floreana (esq.)

T: 244 1058 / 246 2093 • E: info@insernin.com • www.d-concreto.com

Planta: Vía Calacali Km 21 • T: 230 6194