



soluciones para la construcción

INFORME DE GERENCIA INSERNIN C.A. EJERCICIO ECONÓMICO 2014

Quito, 27 Marzo del 2015

Señores Accionistas
INSERNIN C.A

De mis Consideraciones,

En estricto cumplimiento a lo que estipulan los Estatutos de la Compañía, me permito poner en consideración de Ustedes el Brief de Gerencia para el ejercicio económico del año 2014, en los términos que a continuación detallo:

Para nosotros en INSERNIN C.A., el año 2014 fue uno de los más intensos por los logros alcanzados, experiencias y aprendizajes. Es grato resaltar el enorme esfuerzo diario y sostenido de todos quienes conformamos INSERNIN C.A., para alcanzar las metas propuestas y justificar la proyección a futuro para continuar siendo líderes en el mercado, con un desarrollo sostenible. Por lo expuesto, detallo lo siguiente:

* EN ACTIVOS:

Debido a una necesidad imperiosa de crecimiento y expansión, la empresa realiza una fuerte inversión en nueva maquinaria y equipos, realizando y concluyendo las obras civiles necesarias para la instalación y funcionamiento de, dicho maquinaria. Esta maquinaria tiene la misión de triplicar nuestra producción, además de ayudar a reducir nuestros costos y mejorar nuestro spread de utilidad.

* VENTAS:

Nuestras ventas netas ascienden a un valor de UDS. 2'989,546.04, los cuales son reflejo de nuestro posicionamiento en el mercado, nuestra expertise y nuestra inversión constante en temas de Investigación, Desarrollo e Innovación. A pesar de las dificultades, tanto en la provisión de materiales pétreos por motivos exógenos en el mes de Agosto del año 2014, como la presión del mercado y la competencia, hemos podido salir adelante.

Con el respeto,


INSERNIN C.A.
INTEGRANTES DE CONSTRUCCIÓN, PLANTA Y EQUIPAMIENTO

soluciones totales construcción de inversión se solicitó un préstamo a la Corporación Financiera Nacional, con el cual se realizó la adquisición de nueva maquinaria europea que nos permitirá trabajar en base a economías de escala, reduciendo costos y generando precios competitivos para el mercado en los años siguientes.

La utilidad bruta en ventas después de considerar los costos de producción asciende a UDS. 1'382 304.06. Se tomó en cuenta los rubros de descuento como la depreciación y amortización, gastos de investigación y desarrollo, gastos de ventas, administrativos, financieros. La utilidad antes del 15% de Participación a Trabajadores y del Impuesto a la Renta es UDS. 64 799.04

Hemos logrado una importante participación en el mercado y percibimos que la empresa a través de su marca D CONCRETO se posiciona como referencia en el mercado por aceptación y prestigio proyectando que en el año 2013, nuestras ventas se situaran en un promedio de UDS. 400 000.00 mensuales. Esta proyección de volumen de ventas nos permitirá tener una significativa utilidad, comparada con los gastos en periodos anteriores, ocasionados principalmente por los gastos financieros, así como por las inversiones efectuadas en el desarrollo e implementación de la nueva planta industrial y en investigación, Desarrollo e Innovación.

Para el periodo 2013 vamos a aumentar nuestra flexibilidad operativa, permitiéndonos responder rápidamente a los cambios en el mercado con economías de escala y consecuentemente elevando nuestra amplitud y profundidad en las ventas, según las perspectivas de demanda y crecimiento del mercado de prefabricados de hormigón.

En relación al Balance General y al Estado de Resultados, se encuentra a disposición de los accionistas para su aprobación.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


Beatriz María Sigüenza de Romero
GERENTE GENERAL
INSERNIN C.A.

con el respectivo


INSERNIN C.A.
Calle 23 de Agosto No. 21-21, Km. 21, Barrio El Centro, Caracas, Venezuela