

INFORME DEL GERENTE GENERAL

A la Junta Universal de Accionistas de TURIS AGRO NELPO S.A. 22 de abril de 2009

Pongo a vuestra consideración el presente Informe Anual de Actividades, correspondiente al año 2008:

1. Avances. En el año 2008, la empresa se concentró en el desarrollo de las variedades de *Limonium China* (de Van Zanten) y de *Ranunculus* (de Terra Nigra) mientras se continuaba con la exportación de *Limonium Safora* y *Supreme* y las Callas "Green Goddess." Además, se lograron niveles record de venta de rosas, tanto patrones y yemas como flor, lo que permitió alcanzar ventas totales por \$657,091.90.

Se dio inicio a la propagación de plantas de *Limonium sinensis* bajo un convenio con Van Zanten, lo que disminuirá el costo de plantas en el 2009. La serie "China" ofrece los colores blanco, rosado y amarillo, que son demandados en los mercados de Norte América. Nuestros clientes ya han manifestado su interés en este producto, él que entrará en un programa de producción continua durante el próximo año.

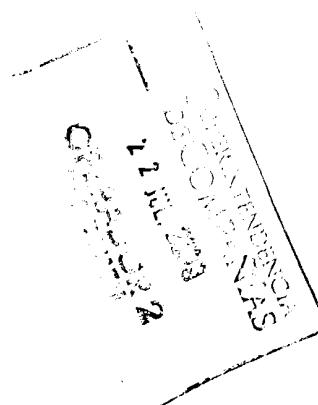
Por una relación especial con el Sr. Ron Smit de Terra Nigra, se ha seleccionado a NELPO para realizar ensayos de campo y, eventualmente, producción comercial de *Ranunculus* desarrollada por esa empresa en Holanda. Las primeras siembras de 6 colores en 15 variedades permitieron exportar algunas cajas en Diciembre, lo que despertó mucho interés en nuestros clientes que buscan este producto primaveral durante todos los meses del año.

Las ventas en 2008 fueron un 30% mayores que en el 2007 (\$657,092 vs. \$499,713), lideradas por las de *Safora*, \$235,052 que fueron el 36% del total, seguida por la venta de yemas de rosa (15%), flor de rosa (14%), *lisianthus* (10%) y *Limonium sinensis* (9%).

Los activos de la empresa aumentaron en \$64,438. Sin embargo, la contabilidad muestra una pérdida para este ejercicio de \$12,242.90, debido principalmente a los inesperados incrementos de costos de insumos, el impacto de cuentas incobrables y las amortizaciones del cultivo de *Lisianthus*.

2. Disposiciones. La Gerencia ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas del 2007, es decir:

- Se destinaron las utilidades del 2007 para la amortización de las pérdidas registradas en el 2005.



3. Pérdidas y Ganancias. Para el año 2008, NELPO tuvo ventas brutas de \$657,092 que, frente a las ventas del 2007 por \$499.713, representan un incremento del 30%. Sin embargo, al haber crecido los costos de producción, especialmente mano de obra y fertilizantes, se cerró el año con una pérdida de \$12,242.90.
4. Balances. Los activos totales de la empresa alcanzaron \$701,446.74, lo que representa un aumento de \$64,438 con relación al 2007.
5. Personal. En promedio, se contó con 36 trabajadores durante todo el año, los que cumplieron actividades de cultivo, cosecha y poscosecha de Safora, yemas y patrones de rosa además de labores de mantenimiento. Los trabajadores fueron contratados directamente por NELPO. La Gerencia manejó directamente el área de ventas y gestión financiera durante todo el año. La oficina administrativa y la bodega de la finca se manejaron con dos personas quienes coordinan despachos, compras, inventarios y apoyo en ventas. Un chofer realiza las compras y entregas de producto y el ingeniero agrónomo lleva las operaciones diarias y los controles de producción. La Subgerente se dedica al manejo del personal, control de calidad y supervisión general mientras que la contabilidad es tercerizada a la empresa CM Corp que además realiza cobros, gestiones de exportación y algunas compras. El transporte de flor a Quito es realizado por un chofer profesional con su propio furgón refrigerado.

Atentamente,



Dr. David Nelson
GERENTE GENERAL

Quito, 22 de abril del 2009

