

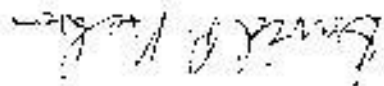
- Se acuerda pasar las deudas de David Nelson y Juanita Pozo al rubro de Aportes para Futuras Capitalizaciones y cancelar la deuda de la Sra. Brown según el plan de pagos que se elaborará hasta el 30 de junio del 2014. En el Balance, se pasan los préstamos de David Nelson y Juanita Pozo al rubro de Aportes para Futuras Capitalizaciones y se estableció tablas de amortización para préstamos de terceros, incluyendo Augusto José y Susana Brown que están por cancelarse en el 2015.

2. Pérdidas y Ganancias. Para el año 2014, NELPO cerró el año con una ganancia antes de pagar el impuesto a la renta y la participación del 15% en utilidades a los empleados, de \$23.169.

3. Balances. El activo total de la empresa alcanzó \$984.541 que representa un incremento significativo desde el 2013 debido al final de depreciaciones de activos fijos.

4. Personal. En promedio, se contó con 40 trabajadores de campo durante todo el año, los que cumplieron actividades de cultivo, cosecha y post cosecha. Los trabajadores fueron contratados directamente por NELPO. La oficina administrativa de NELPO manejó el personal y coordinó ventas y despachos de producto. En la administración, se contó con dos vendedoras, la contadora y los dos técnicos de producción además de la gerencia. En total, el rol mensual de NELPO contó con 58 empleados a un costo de \$657.686.

Atentamente,



Dr. David Nelson

GERENTE GENERAL

Quito, 28 de febrero del 2015

INFORME DEL GERENTE GENERAL

A la Junta Universal de Accionistas de TURIS AGRO NELPO S.A.
28 de febrero de 2015

Pongo a vuestra consideración el presente Informe Anual de Actividades, correspondiente al año 2014:

1. **Avances.** Siembras de productos nuevos. Se instauró la producción continua de Citasol, Amaranthus, Ammi y Limonium sinensis (blanco).
 A fin de reducir mano de obra en siembra, se implementó la mecanización de siembra de semillas mediante una máquina sembradora que ahorra tres personas. Para reducir los costos de agroquímicos, se instaló malla "anti-thrips" en los invernaderos con Ramunculus y se realiza la captura de moscas de rinidor con aspiradoras industriales.
2. **Ejecución presupuestaria.** El presupuesto de ventas para 2014 fue de \$2.163.945 y se realizaron ventas de \$2.193.646 (101% de lo presupuesto). Los costos directos de producción, los indirectos y los gastos en ventas y administración de presentan en el siguiente cuadro:

	PRESUPUESTO	REALIZADO
Costos directos de producción	1185414	631757
Costos indirectos	534991	835600
Gastos en ventas y administrativos	325000	352302
TOTAL COSTOS Y GASTOS	2045405	1819659

El total de Costos y Gastos realizados es 89% de lo presupuesto debido a la no realización de obras presupuestadas que no fueron necesarios (renovación de reservorio, clasificación de invernaderos, compra de equipos informáticos). Las desviaciones en costos directos y costos indirectos se deben principalmente a la mala clasificación de servicios proporcionados por la empresa ECUATEVER.

Efectos NIF. La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIF, obligada por la Superintendencia de Compañías, incluyó en los costos y el patrimonio. Por un lado, fue necesario hacer provisión para un pasivo laboral, la jubilación Patronal, que se aplicará eventualmente a los empleados que cumplan 65 años y por otro lado, el registro del costo de ECUATEVER por depreciaciones de activos.

1. **Disposiciones.** Las disposiciones de la Junta General de Accionistas 2014 incluyeron: