

INFORME DEL GERENTE GENERAL

A la Junta Universal de Accionistas de TURIS AGRO NELPO S.A. 19 de abril de 2014

Pongo a vuestra consideración el presente Informe Anual de Actividades, correspondiente al año 2013:

Avances. Siembras de productos nuevos. Luego de ensayos agronómicos y comerciales, se instauró la producción continua de Moluccella, Anemone y Larkspur.

Pagos a Ing. Grun. Durante el año 2013, se canceló un total de \$79,240 contra la deuda por la compra de las acciones de Ecuatever, quedando un saldo por cancelar en el 2013 de \$36,000.

Expansión de Ranunculus. Frente a la demanda inesperada por Ranunculus en el 2012, se decidió ampliar las áreas de cultivo de esta flor, suprimiendo los cultivos de rosa en los bloques de Ecuatever. Se programó incrementos posteriores en el 2013, proyectando triplicar la producción a partir de Mayo de ese año.

Las ventas de estos productos permitieron cerrar el año 2013 con utilidades pero que fueron afectadas por la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF, obligada por la Superintendencia de Compañías

El incremento en costos directos se debe principalmente a la eradicación de rosas y el aumento en la siembra de Moluccella, Ranunculus, y Anemone.

La consolidación de las dos empresas ECUATEVER y NELPO procedió según lo programado. Se ha manteniendo la identidad de cada una, a fin de no exceder de 50 empleados, pero se ha transferido todas las ventas y los costos a NELPO. Además, se lleva un solo inventario de insumos y materiales.

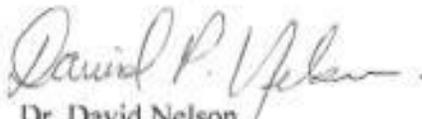
A partir de noviembre, se incorporaron dos técnicos nuevos a la gerencia técnica: un responsable de control de calidad, poscosecha y certificaciones; y un técnico en proceso de compostaje y reciclaje. Con ellos, se espera alcanzar nuevos niveles de calidad y sostenibilidad.

Efectos NIIF. La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF, obligada por la Superintendencia de Compañías, incidió en los costos y el patrimonio. Por un lado, fue necesario hacer previsión para un pasivo laboral, la Jubilación Patronal, que se aplicaría eventualmente a los empleados que cumplen 65 años y por otro lado, el registro de intereses implícitos en los préstamos que tiene a su favor la empresa de varias personas. El efecto en el patrimonio fue por la

revalorización de los terrenos que arrastraron un valor mínimo desde la dolarización del 2000.

1. Disposiciones. Las disposiciones de la Junta General de Accionistas incluyeron:
 - Incentivar a clientes a que paguen mediante transferencias electrónicas. Se cumplió con todos los clientes principales que ahora pagan con ACH.
 - Cobrar intereses a clientes cuyas cuentas atrasadas. No se dio cumplimiento a esta disposición durante el 2012 pero se cobrará en el 2013.
2. Pérdidas y Ganancias. Para el año 2013, NELPO cerró el año con una pérdida de \$88.168,91.
3. Balances. El activo total de la empresa alcanzó \$ 933.558,85 que representa un incremento significativo desde el 2011.
4. Personal. En promedio, se contó con 50 trabajadores de campo durante todo el año, los que cumplieron actividades de cultivo, cosecha y post cosecha. Los trabajadores fueron contratados directamente por NELPO. La oficina administrativa de NELPO manejó el personal y coordinó ventas y despachos de producto. En la administración, se contó con dos vendedoras, la contadora y los dos técnicos de producción.

Atentamente,



Dr. David Nelson
GERENTE GENERAL

Quito, 19 de abril del 2014