

**INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA ORDINARIA UNIVERSAL DE  
ACCIONISTAS DE  
TURIS AGRO NELPO S. A.  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2019**

Señores Accionistas:

Conforme lo dispone la Ley de Compañías y en cumplimiento a mi obligación como Comisario de Turis Agro Nelpo S. A., pongo a consideración de ustedes el presente informe:

Los Estados Financieros, así como el Estado de Pérdidas y Ganancias al 31 de Diciembre del 2019; después de realizado el examen cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Con respecto a los aspectos legales y estatutarios la compañía ha realizado la reunión de Junta General Ordinaria Universal de Accionistas por el ejercicio 2018, el 25 de marzo del 2019, constando sus actas firmadas, foliadas y debidamente asentadas en su libro de actas.

La empresa se encuentra Auditada por Nexo Auditores Cía. Ltda.

**ESTADOS FINANCIEROS:****BALANCE GENERAL 2018-2019**

CONCEPTO	2,018	%	2,019	%	DIFERENCIA
<b>ACTIVOS</b>					
Activo Corriente	678,462	35.68	384,258	21.61	-294,204
Activo No Corriente	1,222,867	64.32	1,393,677	78.39	170,810
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>1,901,329</b>	<b>100.00</b>	<b>1,777,936</b>	<b>100.00</b>	<b>-123,393</b>

El Activo Corriente presenta una disminución de \$294.204 comparada con el ejercicio 2018, el rubro más representativo es el de Activos Financieros.

El Incremento en el Activo No Corriente de \$ 170.810, corresponde a los Activos Biológicos.

CONCEPTO	2,018	%	2,019	%	DIFERENCIA
<b>PASIVOS</b>					
Corriente	539,633	28.38	533,588	30.01	-6,045
No Corriente	1,052,765	55.37	1,050,823	59.10	-1,942
<b>PATRIMONIO</b>	<b>308,930</b>	<b>16.25</b>	<b>193,524</b>	<b>10.88</b>	<b>-115,406</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1,901,329</b>	<b>100.00</b>	<b>1,777,936</b>	<b>100.00</b>	<b>-123,393</b>

El Patrimonio disminuye en \$ 115.406 comparado con el ejercicio 2018, debido al Resultado del Ejercicio 2019.

**RAZONES FINANCIERAS:**

Liquidez:	2018		2019	
Activo Corriente	678,462	1.26	384,258	0.72
Pasivo Corriente	539,633		533,588	

La disminución del Activo Corriente da como resultado un desmejoramiento en la liquidez con relación al ejercicio 2018, que va afectar para que la empresa pueda cumplir con sus obligaciones oportunamente.

Dependencia	2018		2019	
Pasivos Corriente	539,633	28%	533,588	30%
Pasivo No Corriente	1,052,765	55%	1,050,823	59%
Activo Total	1,901,329		1,777,936	
Pasivos	1,592,399	84%	1,584,411	89%
Activo Total	1,901,329		1,777,936	

El nivel de dependencia con terceros se incrementa en un 5% con relación al ejercicio 2018

El Resultado del ejercicio 2019 presenta una pérdida de \$ 136.911.

Agradezco a los señores Accionistas por su confianza.

Atentamente,

  
**Ing. Com. Monserrat Chaca de N.**

Cuenca, 27 de marzo del 2020