46.403

TURIS AGRO NELPO S.A.

INFORME DE COMISARIO

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

INDICE

Informe de Comisario
Balance General
Estado de Resultados
Estado de Flujo de Efectivo
Cuadros de Análisis Financiero (Horizontal-Vertical)

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 JUN. 2010
OPERADOR 1
QUITO

INFORME DE COMISARIO

Señores
PRESIDENTE Y MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE TURIS AGRO NELPO S.A.
Presente.

1. He revisado los Balances Generales, Estados de Resultados y el Estado de Flujos de Efectivo de TURIS AGRO NELPO S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008. Estos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre la razonabilidad de las operaciones y transacciones que se consignan en los estados financieros, archivos y documentos de respaldo que han servido de base para el análisis, de una manera selectiva, evidenciada e imparcial.

2. Mi revisión fue efectuada y practicada para obtener certeza razonable, no absoluta, a fin de determinar si los estados financieros no contienen errores importantes o de carácter significativo. Revisión que incluye un examen, sobre una base de muestreo y pruebas selectivas que sustente los importes e información contenida en los Estados Financieros. Incluye también una apreciación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aplicadas y las estimaciones significativas hechas por la Gerencia, así como también, evaluar la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que esta revisión, me proporciona una base razonable para expresar una opinión.

3. En mi opinión, los Estados Financieros mencionados en el párrafo 1ero, presentan razonablemente, en todo aspecto significativo, la situación financiera de TURIS AGRO NELPO S.A. al 31 de diciembre de 2009 y 2008, conforme con disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (N.E.C.).

4. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008 se ha registrado en el Estado de Resultado la actualización del valor de la inversión (VPP) que mantiene en Ecuatever por un total de USD (6,850) y USD (1,138) respectivamente.

5. La Administración luego de un análisis detallado de la cartera ha determinado que existe una alta probabilidad de no recuperar un monto de USD 64,319.85, durante el año 2010 ha iniciado los trámites legales necesarios por lo que no ha provisionado ningún valor en el año 2009. Este valor representa el 29% del total de la cartera.

6. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, la empresa presenta en los estados financieros un valor de USD 22,107 y USD 16,175 respectivamente, que corresponde a crédito tributario del IVA que no ha podido compensar ya que el 70% de sus ventas son al exterior (tarifa cero).

7. La pérdida al 31 de diciembre de 2009 y 2008 asciende a USD (112,942) y USD (12,243) respectivamente, siendo éstos los únicos valores que afectan al patrimonio de la empresa, que al cierre del ejercicio es de USD 282,948 y USD 297,980 respectivamente.

8. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, el margen bruto (ventas menos costo de ventas) es del (11%) y 15%, la pérdida neta luego de trabajadores e impuesto a la renta es del

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
07 JUN. 2010
OPERADOR 1
QUITO

(22.46%) y (1.86%) respectivamente. La caída drástica de las ventas en el año 2009 generó que la empresa presente un margen bruto negativo, lo que nos permite interpretar que la mayoría de los costos son fijos, como por ejemplo: fertilizantes, mano de obra, mantenimiento en general, etc.; esto ocasionaría que la empresa tenga una baja capacidad de respuesta frente a contracciones del mercado, como la ocurrida en el año 2009.

9. Al 31 de diciembre de 2009 y 2008, los gastos administrativos y de ventas representan el 8.75% y 2.44%, y el 9.15% y 10.42% con respecto al total de las ventas, respectivamente.

10. Durante el año 2009 los accionistas decidieron enviar a aportes de futuras capitalizaciones USD 97,910.13 a través de una compensación de pasivos.

Es cuanto me permito informar a la Junta General de Accionistas de la Empresa TURIS AGRO NELPO S.A. a los 13 días del mes de mayo de 2010.

ING. DAVID MELO
Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
07 JUN. 2010
OPERADOR 1
QUITO

TURIS AGRO NELPO S.A.

BALANCE GENERAL

al 31 de diciembre del 2009 y 2008

(en dólares)

ACTIVOS		2009		2008
ACTIVO CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo		2.912		4.291
Cuentas por Cobrar		340.809		250.024
Clientes (Neto)	220.276		137.244	
Inventarios	41.936		39.450	
Otras Cuentas	78.597		73.330	
SUBTOTAL CORRIENTE		**343.720**		**254.315**
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO				
Activos Depreciables		465.674		545.718
Gastos de investigación		67.383		222.012
(-) Depreciación		(298.003)		(343.288)
(-) Amortización		(52.923)		(173.909)
Activos no Depreciables		1.871		1.871
SUBTOTAL PLANTA Y EQUIPO		**184.002**		**252.404**
INVERSIONES EN ACCIONES		**187.878**		**194.728**
TOTAL ACTIVO		**715.600**		**701.446**

PASIVO		2009		2008
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas Por Pagar		317.481		302.295
Proveedores	168.678		144.689	
Préstamos con socios	1.731		64.483	
Obligaciones bancarias	17.308		30.023	
Otras cuentas por pagar	1.854		1.854	
Pasivos fiscales	19.535		2.020	
Pasivos laborales	108.374		59.225	
Anticipos		0		0
SUBTOTAL CORRIENTE		**317.481**		**302.295**
PASIVO LARGO PLAZO				
(Préstamo con socios)		**115.171**		**101.172**
TOTAL PASIVO		**432.652**		**403.467**
PATRIMONIO				
Capital Social		40.000		40.000
Aporte futuras capitalizaciones		277.622		179.712
Reservas		2.979		2.979
Resultados de Ejercicios Anteriores		75.288		87.531
Resultado del Presente Ejercicio		(112.942)		(12.243)
SUBTOTAL PATRIMONIO		**282.948**		**297.980**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		**715.600**		**701.446**

TURIS AGRO NELPO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS
al 31 de diciembre del 2009 y 2008
(en dólares)

	2009	2008
INGRESOS		
Ventas Netas	502.841	657.092
TOTAL INGRESOS	**502.841**	**657.092**
COSTOS		
Menos: Costos de Ventas	559.290	557.066
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	**(56.448)**	**100.026**
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos Administrativos	43.983	60.153
Gastos de Ventas	12.259	16.382
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	**(112.690)**	**23.491**
MOVIMIENTO NO OPERACIONAL		
Mas: Otros Ingresos	37.734	5.349
Menos: Otros Egresos	37.985	40.359
UTILIDAD ANTES DE PART. E IMPT. RENTA	**(112.942)**	**(11.519)**
15% Trabajadores		724
25% Impuesto a la Renta		0
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	**(112.942)**	**(12.243)**

TURIS AGRO NELPO S.A.

ESTADO DE FLUJO DE CAJA
al 31 de diciembre del 2009 y 2008
(en dólares)

	2009	2008
Resultado del ejercicio	(112.942)	(12.243)
Depreciación	65.252	69.762
VPP	6.850	1.138
	(40.840)	58.658
Actividades de opeación		
Clientes (Neto)	(83.032)	(48.703)
Inventarios	(2.486)	3.497
Otras Cuentas	(5.267)	6.503
Gastos Anticipados	0	0
Proveedores	23.989	22.872
Pasivos fiscales	17.515	69
Pasivos laborales	49.149	15.672
Otras cuentas por pagar	0	1.854
Anticipos	0	(2.246)
Flujo actividades de operación	**(40.971)**	**58.176**
Actividades de inversión		
Activos Depreciables	7.949	(86.505)
Gastos de investigación	(4.799)	(6.922)
Flujo de actividade sde inversión	**3.150**	**(93.427)**
Actividades de financiamiento		
Obligaciones bancarias	(12.715)	30.023
Préstamo socios CP	35.158	17.830
Préstamo socios LP	13.999	(11.097)
Ajustes al patrimonio		1.703
Flujo de actividades de financiamiento	**36.442**	**38.459**
Vaiación total del año	**(1.379)**	**3.208**
Saldo inicial	**4.291**	**1.083**
Saldo final	**2.912**	**4.291**

TURIS AGRO NELPO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS - ANALISIS VERTICAL
al 31 de diciembre del 2009 y 2008
(en dólares)

	2009	PORCENT	2008	PORCENT
INGRESOS				
Ventas netas	502.841	100,00%	657.092	100,00%
TOTAL INGRESOS	**502.841**	**100,00%**	**657.092**	**100,00%**
COSTOS				
Menos: Costo de ventas	559.290	111,23%	557.066	84,78%
UTILIDAD EN VENTAS	**(56.448)**	**-11,23%**	**100.026**	**15,22%**
GASTOS				
Gastos Administrativos	43.983	8,75%	60.153	9,15%
Gastos de Ventas	12.259	2,44%	16.382	2,49%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	**(112.690)**	**-22,41%**	**23.491**	**3,57%**
Mas: Otros Ingresos	37.734	7,50%	5.349	0,81%
Menos: Otros Egresos	37.985	7,55%	40.359	6,14%
RESULTADO ANTES DE PART. E IMPT. RENT.	**(112.942)**	**-22,46%**	**(11.519)**	**-1,75%**
Participación Trabajadores	0	0,00%	724	0,11%
Impuesto Renta	0	0,00%	0	0,00%
RESULTADO DEL EJERCICIO	**(112.942)**	**-22,46%**	**(12.243)**	**-1,86%**

TURIS AGRO NELPO S.A.

ESTADO DE RESULTADOS - ANALISIS HORIZONTAL
al 31 de diciembre del 2009 y 2008
(en dólares)

	2009	2008	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
INGRESOS				
Ventas netas	502.841	657.092	(154.250)	-30,68%
TOTAL INGRESOS	**502.841**	**657.092**	**(154.250)**	**-30,68%**
COSTOS				
Menos: Costo de ventas	559.290	557.066	2.224	0,40%
UTILIDAD EN VENTAS	**(56.448)**	**100.026**	**(156.474)**	**277,20%**
GASTOS				
Gastos Administrativos	43.983	60.153	(16.169)	-36,76%
Gastos de Ventas	12.259	16.382	(4.123)	-33,64%
UTILIDAD (PERDIDA) OPERACIONAL	**(112.690)**	**23.491**	**(136.181)**	**120,85%**
Mas: Otros Ingresos	37.734	5.349	32.385	85,82%
Menos: Otros Egresos	37.985	40.359	(2.373)	-6,25%
RESULTADO ANTES DE PART. E IMPT. RENT	**(112.942)**	**(11.519)**	**(101.422)**	**89,80%**
Participación Trabajadores	0	724	724	0,00%
Impuesto Renta	0	0	0	0,00%
RESULTADO DEL EJERCICIO	**(112.942)**	**(12.243)**	**(100.699)**	**89,16%**

TURIS AGRO NELPO S.A.

BALANCE GENERAL - ANALISIS VERTICAL

al 31 de diciembre del 2009 y 2008

(en dólares)

ACTIVO	2009	PORCENT	2008	PORCEN
CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2.912	0,41%	4.291	0,61%
Cuentas por Cobrar				
Clientes (Neto)	220.276	30,78%	137.244	19,57%
Inventarios	41.936	5,86%	39.450	5,62%
Otras Cuentas	78.597	10,98%	73.330	10,45%
Gastos Anticipados	0	0,00%	0	
SUBTOTAL CORRIENTE	**343.720**	**48,03%**	**254.315**	**36,26%**
FIJO				
Total Activo Fijo Neto	184.002	25,71%	252.404	35,98%
SUBTOTAL FIJO	**184.002**	**25,71%**	**252.404**	**35,98%**
INVERSIO EN ACCIONES	187.878	26,25%	194.728	27,76%
TOTAL ACTIVO	**715.600**	**100,00%**	**701.446**	**100,00%**
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas Por Pagar				
Proveedores	168.678	23,57%	144.689	20,63%
Préstamos con socios	1.731	0,24%	64.483	9,19%
Obligaciones bancarias	17.308	2,42%	30.023	4,28%
Otras cuentas por pagar	1.854	0,26%	1.854	0,26%
Pasivos fiscales	19.535	2,73%	2.020	0,29%
Pasivos laborales	108.374	15,14%	59.225	8,44%
Anticipos	0	0,00%	0	0,00%
SUBTOTAL PASIVO CORRIENTE	**317.481**	**44,37%**	**302.295**	**43,10%**
PASIVO LARGO PLAZO SOCIOS	115.171	16,09%	101.172	14,42%
TOTAL PASIVO	**432.652**	**60,46%**	**403.467**	**57,52%**
PATRIMONIO				
Capital Social	40.000	5,59%	40.000	5,70%
Aporte futuras capitalizaciones	277.622	38,80%	179.712	25,62%
Reserva Legal	2.979	0,42%	2.979	0,42%
Resultados de Ejercicios Anteriores	75.288	10,52%	87.531	12,48%
Resultado del Presente Ejercicio	(112.942)	-15,78%	(12.243)	-1,75%
SUBTOTAL PATRIMONIO	**282.948**	**39,54%**	**297.980**	**42,48%**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**715.600**	**100,00%**	**701.446**	**100,00%**

TURIS AGRO NELPO S.A.

BALANCE GENERAL - ANALISIS HORIZONTAL

al 31 de diciembre del 2009 y 2008

(en dólares)

ACTIVO	2009	2008	VARIACION RELATIVA	VARIACION ABSOLUTA
CORRIENTE				
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2.912	4.291	(1.379)	-32,14%
Cuentas por Cobrar				
Clientes (Neto)	220.276	137.244	83.032	60,50%
Inventarios	41.936	39.450	2.486	6,30%
Otras Cuentas	78.597	73.330	5.267	7,18%
Gastos Anticipados	0	0	0	
SUBTOTAL CORRIENTE	**343.720**	**254.315**	**89.406**	**35,16%**
FIJO				
Total Activo Fijo Neto	184.002	252.404	(68.402)	-27,10%
SUBTOTAL ACTIVO FIJO	**184.002**	**252.404**	**(68.402)**	**-27,10%**
INVERSIO EN ACCIONES	187.878	194.728	(6.850)	-3,52%
TOTAL ACTIVO	**715.600**	**701.446**	**14.154**	**2,02%**
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas Por Pagar				
Proveedores	168.678	144.689	23.989	16,58%
Préstamos con socios	1.731	64.483	(62.752)	-97,32%
Obligaciones bancarias	17.308	30.023	(12.715)	100,00%
Otras cuentas por pagar	1.854	1.854	0	100,00%
Pasivos fiscales	19.535	2.020	17.515	866,99%
Pasivos laborales	108.374	59.225	49.149	82,99%
SUBTOTAL PASIVO CORRIENTE	**317.481**	**302.295**	**15.186**	**5,02%**
PASIVO LARGO PLAZO SOCIOS	115.171	101.172	13.999	13,84%
TOTAL PASIVO	**432.652**	**403.467**	**29.185**	**7,23%**
PATRIMONIO				
Capital Social	40.000	40.000	0	0,00%
Aporte futuras capitalizaciones	277.622	179.712	97.910	
Reserva Legal	2.979	2.979	0	0,00%
Resultados de Ejercicios Anteriores	75.288	87.531	(12.243)	-13,99%
Resultado del Presente Ejercicio	(112.942)	(12.243)	(100.699)	822,51%
SUBTOTAL PATRIMONIO	**282.948**	**297.980**	**(15.032)**	**-5,04%**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**715.600**	**701.446**	**14.154**	**2,02%**