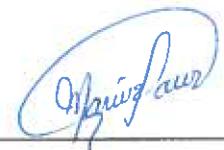


**COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
**(Expresado en dólares)**

	NOTAS	2015	2016
<b>ACTIVOS</b>			
<b><u>ACTIVOS CORRIENTES</u></b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	3	72.968	52.485
Otras cuentas por cobrar	4	0	720
Cuentas por cobrar fiscales	5	26.260	41.800
<b>Total Activos Corrientes</b>		<u>99.228</u>	<u>95.005</u>
<b><u>Activos No Corrientes</u></b>			
<b><u>Propiedad, Planta y Equipo</u></b>			
<b><u>No Depreciables</u></b>			
Terrenos		618.071	618.071
<b><u>Depreciable</u></b>			
Edificios (Propiedades de inversión)		1.069.362	1.069.362
(-) Depreciación Acumulada		<u>(118.571)</u>	<u>(137.819)</u>
<b>Total Propiedad Planta y Equipo</b>	6	<u>1.568.862</u>	<u>1.549.614</u>
<b>Total Activos No Corrientes</b>		1.568.862	1.549.614
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<u><u>1.668.090</u></u>	<u><u>1.644.618</u></u>

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

  
 \_\_\_\_\_  
**MBA. HENRY HORVATH**  
**GERENTE GENERAL**

  
 \_\_\_\_\_  
**LCDA. MARIVEL CRUZ**  
**CONTADORA**  
**Registro CPA No. 30747**

**COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
(Expresado en dólares)

	NOTAS	2015	2016
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b><u>PASIVOS CORRIENTES</u></b>			
Obligaciones laborales	7	14.910	16.058
Obligaciones fiscales	8	14.791	15.157
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		29.701	31.215
<b>TOTAL PASIVOS</b>		29.701	31.215
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital social	11	1.440.000	1.440.000
Reserva legal	12	6.997	7.384
Reserva facultativa	13	64.501	67.979
Resultados acumulados por efectos de NIIF		123.027	123.027
Resultados acumulados de años anteriores		3.864	0
Pérdida del ejercicio		0	-24.986
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		1.638.389	1.613.403
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		1.668.090	1.644.618
<b>VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS</b>			


---

  
**MBA. HENRY HORVATH**  
**GERENTE GENERAL**


---

  
**LCDA. MARIVEL CRUZ**  
**CONTADORA**  
**Registro CPA No. 30747**

**COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
 (Expresado en dólares)

	NOTAS	2015	2016
<b>INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>			
Ingreso por servicios	14	196.400	360.800
<b>TOTAL INGRESOS</b>		<u>196.400</u>	<u>360.800</u>
<b>GASTOS</b>			
Gastos de Administración		(160.389)	(355.707)
Gastos de Ventas		(19.249)	(19.249)
Gastos Financieros		(271)	(661)
<b>TOTAL GASTOS</b>	15	<u>(179.908)</u>	<u>(375.617)</u>
<b>OTROS INGRESOS</b>			
Otros Ingresos		<u>16</u>	<u>788</u>
<b>UTILIDAD CONTABLE ANTES DE PARTICIP. TRABAJADORES</b>		<u>16.507</u>	<u>-14.029</u>
Participación Trabajadores		2.476	0
Impuesto a la Renta	9	10.167	10.957
<b>GANANCIA / PÉRDIDA DEL PERIODO</b>		<u>3.864</u>	<u>-24.986</u>

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



MBA. HENRY HORVATH  
GERENTE GENERAL



LCDA. MARIVEL CRUZ  
CONTADORA  
Registro CPA No. 30747

**COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A.**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

	2015	2016
<b><u>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</u></b>	<b>27.293</b>	<b>(20.483)</b>
Clases de cobros por actividades de operación	196.416	360.800
Cobros procedentes de prestación de servicios	196.400	360.800
Otros (pagos) cobros relativos a la actividad	16	0
Clases de pagos por actividades de operación	(168.852)	(381.409)
Pagos a proveedores, empleados y beneficios sociales	(148.093)	(355.279)
Pagos por impuestos	(10.206)	(10.167)
Otros pagos por actividades de operación	(10.553)	(15.963)
Intereses pagados	(271)	(661)
Intereses recibidos	0	788
<b>INCREMENTO NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>27.293</b>	<b>(20.483)</b>
EFECTIVO Y EQ. DE EFECTIVO AL INICIO DEL PERIODO	45.675	72.968
EFECTIVO Y EQ. AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	<u>72.968</u>	<u>52.485</u>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>3.864</b>	<b>(24.986)</b>
<b>AJUSTES POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO</b>	<b>31.892</b>	<b>30.205</b>
Ajustes por gasto depreciación y amortización	19.249	19.249
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	10.167	10.957
Ajustes por gasto por participacion trabajadores	2.476	0
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS</b>	<b>(8.463)</b>	<b>(25.702)</b>
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	0	(720)
(Incremento) disminución en impuestos y pagos anticipados	(14.697)	(15.539)
Incremento (disminución) en obligaciones fiscales y laborales	6.234	3.200
Incremento (disminución) 15% participación trabajadores	0	(2.476)
Incremento (disminución) 25% impuesto a la renta	0	(10.167)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>27.293</b>	<b>(20.483)</b>



MBA. HENRY HORVATH  
GERENTE GENERAL



LCDA. MARIVEL CRUZ  
CONTADORA  
Registro CPA No. 30747

**COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A.**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016**  
**(Expresado en dólares)**

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	RESERVAS		RESULTADOS ACUMULADOS		RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
		RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS ACUM. POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ NIIF		
Saldo Inicial	1.440.000	6.997	64.501	-	123.027	3.864	1.638.389
Asignación Reserva Legal y Facultativa	-	386	3.478	-	-	(3.864)	-
Resultado del ejercicio	-	-	-	-	-	(14.029)	(14.029)
15% Participación Trabajadores	-	-	-	-	-	-	-
22% Impuesto a la renta	-	-	-	-	-	(10.957)	(10.957)
<b>SALDO AL FINAL DEL PERIODO 2016</b>	<b>1.440.000</b>	<b>7.384</b>	<b>67.979</b>	<b>-</b>	<b>123.027</b>	<b>(24.986)</b>	<b>1.613.403</b>



**MBA. HENRY HORVATH**  
**GERENTE GENERAL**



**LCDA. MARIVEL CRUZ**  
**CONTADORA**  
 Registro CPA No. 30747

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

### 1. Antecedentes

---

COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A., es una compañía constituida en el Ecuador mediante escritura pública el 24 de febrero de 1989 con la denominación Inmobiliaria Piedra de Oro S.A. Inmopiedra, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Quito el 19 de abril de 1989, el 2 de mayo de 2014 se resolvió por unanimidad de la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, el cambio de denominación de la compañía, COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A., actual denominación con fecha 18 de julio de 2014 e inscrita en el registro Mercantil de Quito el 6 de agosto de 2014.

Tiene por objeto las siguientes actividades: a) Realizar de actividades comerciales permitidas por la Ley, para la compra, venta, permuta, e importación de todo tipo de bienes eléctricos, electrónicos, de climatización, de seguridad, de acondicionamiento de redes eléctricas y de datos, pudiendo ofrecer, adquirir o proveer servicios técnicos relativos a los bienes antes dichos. b) Prestar servicios de mantenimiento preventivo, correctivo, de diagnóstico y otros relacionados para la normal operación de los bienes antes indicados. c) Arrendar sus equipos, sistemas e infraestructura, sin que pueda realizar operaciones activas de leasing financiero. d) Proveer servicios técnicos o profesionales a terceros en las áreas de: Servicios de Asistencia Contable, Asistencia en Sistemas de Cómputo, Control de Inventarios de Mercaderías y Activos Fijos, Asistencia en Comercio Exterior (Importaciones y Exportaciones), Supervisión y Liquidación de comisiones, Servicio de Diseño Gráfico, Control de Calidad de Equipos.

Al no ser una compañía inmobiliaria, todos los negocios que efectúe la misma con bienes inmuebles, serán para su propio beneficio. La Compañía podrá asociarse a otras personas naturales o jurídicas, constituidas o a constituirse y realizar toda clase de actos comerciales que tengan relación con su objeto social

COMERCIAL PIEDRA DE ORO COMPIEDRADEORO S.A., con Registro Único de Contribuyentes 1790938247001 su matriz se encuentra ubicada en la ciudad de Quito en la dirección Leonidas Batallas E9-28 y Av. 6 de Diciembre.

## 2. Políticas contables significativas

---

Las políticas contables más significativas se mencionan a continuación:

### a) Bases de presentación

La compañía ha preparado los Estados Financieros al 31 de diciembre del 2016 de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad y representan la adopción integral, explícitas y sin reservas de las referidas Normas Internacionales.

A menos que se exprese lo contrario todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo a NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables. También requiere que la Administración ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Las áreas que involucran un mayor grado de juicio o complejidad o áreas en las que los supuestos y estimados son significativos para los Estados Financieros.

### b) Efectivo y equivalentes de efectivo

Son los recursos disponibles en efectivo mantenidos en caja y depósitos en instituciones financieras sin restricciones.

### c) Valuación de propiedades, planta y equipo

Los bienes de propiedad planta y equipo de la empresa, son propiedades de inversión, los cuales fueron valuados por el Perito designado, el Señor Arquitecto Gonzalo Estupiñán inscrito en el Registro de la Superintendencia de Compañías con número 65, de acuerdo al informe aprobado según el Acta de la Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas de la compañía con fecha 20 de marzo de 2009.

**d) Provisión para jubilación patronal**

La compañía no presenta su provisión para la Jubilación Patronal, ya que los empleados no cumplen más de 10 años.

**e) Provisión para desahucio**

La compañía no cuenta con la provisión para desahucio, ya que no considera significativo el valor aproximado de \$3.765; valor que corresponde al 25% de la última remuneración de acuerdo al Código de Trabajo.

**3. Efectivo y equivalentes de efectivo**

---

Por clasificación principal al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

(Expresado en dólares)

	2015	2016
Caja Chica	100	29
Bancos	<u>72.868</u>	<u>52.456</u>
<b>Total</b>	<b>72.968</b>	<b>52.485</b>

**4. Otras Cuentas por cobrar**

---

Un resumen de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

(Expresado en dólares)

	2015	2016
Anticipos entregados	<u>0 (i)</u>	<u>720</u>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>720</b>

(i) Corresponde a los anticipos entregados a proveedores de la empresa.

## 5. Cuentas por cobrar fiscales

Un resumen de cuentas por cobrar fiscales al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

(Expresado en dólares)

	2015		2016
SRI por cobrar	2.564		0
Crédito tributario IVA	35		377
Retención IVA	2.822		980
Retenciones en la fuente	15.712	(i)	28.878
Anticipo IR 2015	5.127		0
N/C desmaterializadas SRI	0	(ii)	11.564
<b>Total</b>	<b>26.260</b>		<b>41.800</b>

- (i) Corresponde a las retenciones en la fuente que le efectuaron a la compañía por concepto de renta.
- (ii) Se refiere a la devolución de pago en exceso de retenciones en la fuente de IR 2015 según trámite 117012016212334.

## 6. Propiedad planta y equipo

El saldo al 31 de diciembre del 2016 de propiedades, planta y equipo es como sigue:

(Expresado en dólares)

	2015		2016
<b>No Depreciable</b>			
Terrenos	618.071		618.071
<b>Depreciable</b>			
Edificios	1.069.362		1.069.362
<b>Subtotal</b>	<b>1.687.433</b>	(i)	<b>1.687.433</b>
(-) Depreciación Acumulada	(118.571)	(ii)	(137.819)
<b>Total Activos Fijos</b>	<b>1.568.862</b>		<b>1.549.614</b>

La empresa Comercial Piedra de Oro ha otorgado como garantía de hipoteca abierta el edificio ubicado en la calle Leonidas Batallas E9-28 y Av. 6 de Diciembre a favor de la empresa Firmesa Industrial Cía. Ltda.

## 7. Obligaciones laborales

---

Un resumen de obligaciones laborales corrientes al 31 de diciembre del 2016, es como sigue:

**(Expresado en dólares)**

	2015		2016
Remuneraciones por pagar	2.390		5.854
Obligaciones con el IESS	3.284	(i)	3.396
Beneficios sociales	9.236	(ii)	6.808
<b>TOTAL</b>	<b>14.910</b>		<b>16.058</b>

(i) Un resumen de las obligaciones con el IESS es como sigue:

**(Expresado en dólares)**

	2016
Aportes individuales 9.45%	1.423
Aportes patronales 11.15%	1.679
Setec 0.50%	75
IECE 0.50%	75
Prést. Quirografarios-Hipotecarios	110
Fondos de reserva	33
<b>Total</b>	<b>3.396</b>

(ii) Un resumen de los beneficios sociales es el siguiente:

(Expresado en dólares)

	2016
Décimo Tercer sueldo	1.255
Décimo Cuarto sueldo	1.373
Vacaciones	4.181
<b>Total</b>	<u>6.808</u>

## 8. Obligaciones Fiscales

---

Un resumen de obligaciones fiscales al 31 de diciembre del 2016 es como sigue:

(Expresado en dólares)

	2015	2016
Retención IR	592	45
Retención IVA	4.032	221
SRI por pagar	- (i)	3.935
Impuesto a la renta por pagar	<u>10.167</u>	<u>10.957</u>
<b>Total</b>	<b>14.791</b>	<b>15.157</b>

(i) Un detalle de SRI por pagar al 31 de diciembre del 2016 es como sigue:

	2016
Impuesto a la Renta Empleados	2.535
Impuesto a las ventas 12%	1.400
<b>TOTAL</b>	<u>3.935</u>

## 9. Impuesto a la renta del ejercicio

---

De acuerdo a las leyes vigentes en la República del Ecuador, la compañía debe distribuir entre sus empleados y funcionarios el 15% de utilidades antes de impuesto a la renta.

En el año 2016 no se generó utilidades por lo tanto no se genera la obligación de pagar utilidades a trabajadores:

(Expresado en dólares)

	2016
Pérdida contable antes de Particip.	-14.029
15% Participación Trabajadores	<input type="text" value="0"/>

## 10. Conciliación tributaria

---

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario para el período 2016, las sociedades constituidas en el Ecuador, estarán sometidas a la tarifa impositiva del 22%.

La conciliación del Impuesto a la Renta, calculado de acuerdo a la tasa impositiva legal, es como sigue:

(Expresado en dólares)

	2016
Pérdida del Ejercicio antes de Participación	(14.029)
(-) 15% Participación de Trabajadores	-
(+) Gastos No deducibles	17.632
(-) Deducción pago a discapacitados	-
(=) <b>Base Imponible</b>	<u>3.603</u>
22% IMPUESTO CAUSADO	<u>793</u>
(-) Anticipo Impuesto a la Renta (Impuesto mínimo)	<u>10.957</u>
(+) Saldo Anticipo Pendiente de Pago	-
(-) Retenciones en la Fuente Ejerc. Fiscal	28.878
(-) Crédito tributario años anteriores	-
<b>Credito Tributario Impuesto Renta</b>	<u>- 17.922</u>

## 11. Capital social

El capital social suscrito o asignado consiste en la suma de US\$ 1'440.000 acciones de valor nominal US\$ 1 dólar cada una, alcanzando el capital social para el 2016 la suma de US\$ 1'440.000 como se muestra a continuación:

Nombre del Accionista	Capital Social	No. de acciones	% de acciones
Horvath Carrera Andrade Henry Victor	1.093.100	1.093.100	76%
Horvath Abrahamson Ronny Ernesto	173.450	173.450	12%
Horvath Abrahamson Ricardo	173.450	173.450	12%
<b>TOTAL</b>	<b>1.440.000</b>	<b>1.440.000</b>	<b>100%</b>

## 12. Reserva Legal

---

La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea destinada como Reserva Legal hasta que ésta como mínimo alcance el 20% del capital social. La Compañía alcanza la suma de US\$ 7.383,58

Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumento de capital.

## 13. Reserva Facultativa

---

La compañía de acuerdo a la decisión de la Junta General de accionistas mantiene reserva facultativa alcanzando la suma de US\$67.978,65

## 14. Ingresos

---

Corresponde a ingresos que ha recibido la compañía durante el año 2016 como se muestra a continuación:

	(Expresado en dólares)	
	2015	2016
Ingreso por servicios	196.400	360.800
Interés ganado	-	733
Otros ingresos	-	54
<b>Total</b>	<b>196.400</b>	<b>361.588</b>

## 15. Gastos

---

Al 31 de diciembre de 2016, los gastos que ha incurrido la empresa son los siguientes:

		2016
<b>Gastos de administración</b>		<b>355.707</b>
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	228.799	
Otros gastos administrativos	<u>126.908</u>	
<b>Gastos financieros</b>		<b>661</b>
<b>Gasto de ventas</b>		<b>19.249</b>
Depreciación en propiedades de inversión	<u>19.249</u>	
<b>Total</b>		<b>375.617</b>

## 16. Partes relacionadas

---

La Compañía mantiene un contrato de arrendamiento firmado con Firmesa Industrial Cía. Ltda., cuyos accionistas también son socios en Firmesa Industrial Cía. Ltda.

El monto de las operaciones realizadas por concepto de ingreso por arrendamiento asciende a un valor de \$360.800.

## 17. Aspectos relevantes

---

### ASPECTOS ECONÓMICOS

A diciembre del 2016 existe una contracción de la economía en vista de que el medio circulante era sostenido por las operaciones realizadas por el Gobierno y fundamentalmente por la exportación del petróleo cuyo precio se presupuestó alrededor de \$85.00 por barril de petróleo y al término del año 2016 se encuentra alrededor de los \$ 50.00; que sumado a la obligación de reducir la producción petrolera debido al acuerdo alcanzado en noviembre del 2016 con la Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP), la apreciación del dólar más las próximas elecciones a realizarse en febrero del 2017 causa incertidumbre en la economía del país para el 2017.

El 11 de noviembre del 2016, Ecuador y la Unión Europea (UE) firmaron un acuerdo comercial multipartes. El mecanismo comercial, que permitirá el acceso de la oferta nacional exportable sin aranceles y el acceso a un mercado de 614 millones de personas, entrará en vigencia el 1 de enero del 2017, siempre y cuando se cumpla la ratificación en el poder legislativo de las partes.

La creación de fuentes de trabajo es el principal reto del nuevo gobierno en materia laboral. Las últimas cifras del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (INEC), muestra un alza de 0.9 puntos porcentuales de la tasa de desempleo entre septiembre del 2016 y el mismo período del 2015.

El 26 de diciembre de 2016 se expidió la Ley Orgánica para evitar la Especulación sobre el Valor de las Tierras y Fijación de Tributos (Ley de Plusvalía), tomando en cuenta que el artículo 376 de la Constitución, prohíbe la obtención de beneficios a partir de prácticas especulativas sobre el uso del suelo.

El salario básico unificado (SBU) que regirá en el Ecuador para el 2017 es de USD 375. Este monto representa un incremento de nueve dólares respecto al salario vigente en el 2016.

**ASPECTOS TRIBUTARIOS**

En el Suplemento del Registro Oficial N° 759 del 20 de mayo del 2016 se publicó la Ley orgánica de solidaridad y de corresponsabilidad ciudadana para la reconstrucción y reactivación de las zonas afectadas por el terremoto de 16 de abril de 2016, que entre lo más importante se fijó:

- ✓ A partir del 1 de junio, regirá en Ecuador la Ley Solidaria y de Corresponsabilidad Ciudadana por las afectaciones del terremoto de 16 de abril de 2016.
- ✓ El IVA sube de 12 a 14% regirá desde el 1 de junio, por un año.
- ✓ La Ley establece que al usar dinero electrónico habrá una devolución de cuatro puntos del IVA.
- ✓ Contribución solidaria sobre la remuneración.- Las personas naturales bajo relación de dependencia que durante los ocho meses siguientes a la vigencia de esta ley perciban una remuneración mensual igual o mayor a mil (1.000 USD) dólares pagarán una contribución igual a un día de remuneración, conforme a la siguiente tabla:

REMUNERACIÓN USD		TARIFA MENSUAL	EQUIVALENTE EN DÍAS DE REMUNERACIÓN MENSUAL	NÚMERO DE MESES DE CONTRIBUCIÓN
Mayor o igual a	Menor a			
1.000	2.000	3,33%	1	1
2.000	3.000	3,33%	1	2
3.000	4.000	3,33%	1	3
4.000	5.000	3,33%	1	4
5000	7500	3,33%	1	5
7500	12000	3,33%	1	6
12000	20000	3,33%	1	7
20000	en adelante	3,33%	1	8

- ✓ Entrega del 3% de utilidades de las empresas en base a las utilidades declaradas al 31 de diciembre del 2015.
- ✓ El 0,9% de contribución patrimonial a las personas que tengan un millón o más de patrimonio.
- ✓ Los bienes inmuebles existentes en el Ecuador que pertenezcan de manera directa a firmas 'offshore' deberán pagar 1,8% del valor catastral del año 2016.

- ✓ Se exonera del pago de las cuotas del Régimen Impositivo Simplificado Ecuatoriano (Rise), generadas hasta el 31 de diciembre de 2016, a los contribuyentes cuyo domicilio tributario principal se encuentre en Manabí, Muisne y otras circunscripciones de Esmeraldas afectadas que se definan mediante Decreto. Para el 2017, las cuotas se reducen a la mitad.
- ✓ La norma establece exenciones aduaneras y del impuesto a la salida de divisas para importaciones que se hagan en las zonas afectadas.
- ✓ Las nuevas inversiones en Manabí, Muisne y las circunscripciones de Esmeraldas afectadas que se definan por Decreto están exoneradas del pago del Impuesto a la Renta por cinco años.
- ✓ Las entidades del sistema financiero nacional tendrán una rebaja en el valor del anticipo del Impuesto a la Renta del año 2016, en proporción al monto de los créditos otorgados a partir del 16 de abril del 2016 y hasta el 31 de diciembre del mismo año, siempre que su destino sea la provincia de Manabí, el cantón Muisne y otras circunscripciones afectadas que se definan mediante Decreto Ejecutivo.

Mediante resolución NAC-DGERGCG16-00000507 del 21 de diciembre de 2016, el Servicio de Rentas Internas actualizó la tabla para liquidar el Impuesto a la Renta de las personas naturales, sucesiones indivisas e incrementos patrimoniales provenientes de herencias, legados, donaciones, hallazgos y todo tipo de acto o contrato por el cual se adquiere el dominio a título gratuito, de bienes y derechos, que corresponderá al ejercicio fiscal 2017.

Para la liquidación del Impuesto a la Renta para los ingresos percibidos por las personas naturales y sucesiones indivisas, se utilizará la siguiente tabla:

Año 2017 - En dólares			
Fracción básica	Exceso hasta	Impuesto fracción básica	Impuesto fracción excedente
0	11.290	-	0%
11.290	14.390	-	5%
14.390	17.990	155	10%
17.990	21.600	515	12%
21.600	43.190	948	15%
43.190	64.770	4.187	20%
64.770	86.370	8.503	25%
86.370	115.140	13.903	30%
115.140	En adelante	22.534	35%

Para la liquidación del Impuesto a la Renta por incrementos patrimoniales provenientes de herencias, legados, donaciones, hallazgos y todo tipo de acto o contrato por el cual se adquiera el dominio a título gratuito, de bienes y derechos, se utilizará la siguiente tabla:

Año 2017 - En dólares			
Fracción básica	Exceso hasta	Impuesto fracción básica	Impuesto fracción excedente
0	71.970	-	0%
71.970	143.930	-	5%
143.930	287.870	3.598	10%
287.870	431.830	17.992	15%
431.830	575.780	39.586	20%
575.780	719.710	68.376	25%
719.710	863.640	104.359	30%
863.640	En adelante	147.538	35%

#### 18. Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de diciembre del 2016 y la fecha de emisión del informe de auditoría (abril del 2017) no se produjeron eventos, que en la opinión de la Dirección de la compañía, pudieran tener un efecto significativo en los estados financieros.

- FIN -