

**Inmobiliaria**  
**PIEDRA DE ORO S.A.**

Quito, 5 de marzo de 2012

Señores  
**ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S. A.**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Pongo a consideración de ustedes mi informe sobre las labores económicas realizadas durante el año 2011.

En este periodo se consideró incorporar personal a fin de efectuar mejoras en las diferentes instalaciones que posee la compañía, y brindar así una mejor imagen de las mismas y calidad de los servicios ofrecidos a sus clientes. Para lo indicado se tuvo que destinar US \$ 13.546,59 para cubrir sueldos y beneficios sociales del personal.

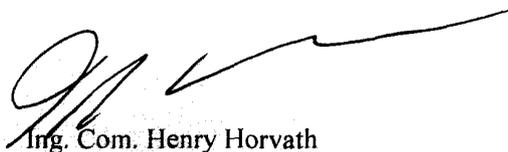
Luego de haber analizado los Estados Financieros correspondientes al período comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre del 2011, debo manifestar lo siguiente:

Inmobiliaria Piedra de Oro, obtuvo en el año 2011, registros de ingresos por el valor de US \$ 118.020,00 dólares, provenientes de su actividad que está relacionada directamente con los arrendamientos de sus bienes, actividad que le genera una rentabilidad que le permite continuar operando y otros ingresos por US \$ 763,26 provenientes de intereses.

Así mismo, los gastos generados fueron de US \$ 91.242,43 dólares, lo que causó una utilidad contable del ejercicio de US \$ 27.540,83 dólares. De la misma se realizó la provisión del 15% participación trabajadores por el valor de US \$ 4.131,12 y el impuesto a la renta causado por el valor de US \$ 5.618,33; obteniendo finalmente una utilidad neta del ejercicio 2011 de US \$ 17.791,38.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a todos los accionistas por la confianza depositada en mi persona y hago votos para que el 2012 sea un año lleno de logros y satisfacciones.

Atentamente,  
**INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S. A.**



Ing. Com. Henry Horvath

**GERENTE GENERAL**

