

**Inmobiliaria**  
**PIEDRA DE ORO S.A.**

Quito, 18 de marzo de 2011

Señores  
**ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S. A.**  
Ciudad.-

De mi consideración:

Pongo a consideración de ustedes mi informe sobre las labores económicas realizadas durante el año 2010.

Luego de haber analizado los Estados Financieros correspondientes al período comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre del 2010, debo manifestar lo siguiente:

Inmobiliaria Piedra de Oro, mantuvo en el año 2010, registros de ingresos por el valor de US \$ 159.866,92 dólares, provenientes de facturación por arriendos y otros ingresos por US \$ 661,33 proveniente de intereses. Así mismo, los gastos generados fueron de US \$ 120.752,95 dólares, lo que genera una utilidad del ejercicio de US \$ 39.775,30 dólares.

Los ingresos por facturación se han reducido en vista de que ya no presta servicios de asesoría, capacitación y prestación de servicios profesionales como lo hacía antes. Su actual actividad está relacionada directamente con los arrendamientos de sus bienes, actividad que le genera una rentabilidad que le permite continuar operando.

Durante todo el período económico, la empresa continúa con sus esfuerzos por fortalecer y mejorar su eficiencia; la misma que se refleja en el resultado obtenido a través de los servicios ofrecidos a sus clientes, mejorando constantemente sus instalaciones.

De igual manera como un requerimiento de la Superintendencia de Compañías, la empresa contrató los servicios de auditoría externa con la firma WILLI BAMBERGER & ASOCIADOS CIA. LTDA.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a todos los accionistas por la confianza depositada en mi persona y hago votos para que el 2011 sea un año lleno de logros y satisfacciones.

Atentamente,  
**INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S. A.**

  
Ing. Com. Henry Horvath  
**GERENTE GENERAL**

 **SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS**

**28 ABR. 2011**  
**OPERADOR 28**  
**QUITO**