

Inmobiliaria
PIEDRA DE ORO S.A.

Quito, 18 de marzo de 2010

Señores
**SOCIOS DE
INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S. A.**
Ciudad.-

De mi consideración:

Pongo a consideración de ustedes mi informe sobre las labores económicas realizadas durante el año 2009.

Luego de haber analizado los Estados Financieros correspondientes al período comprendido entre el 1ero de enero y el 31 de diciembre del 2009, debo manifestar lo siguiente:

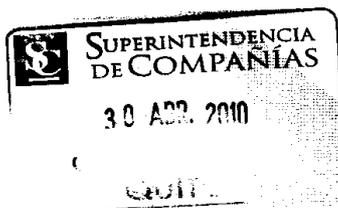
Durante el año 2009, se procedió a efectuar aumento de capital, con las cuentas de Reservas Legal y Facultativa; así como con Reserva por Valuación, luego de haber realizado una valuación del edificio de propiedad de la empresa con un Perito calificado por la Superintendencia de Compañías. Con este aumento el nuevo Capital Social de la empresa es de US \$ 1'440.000,00 dólares.

Inmobiliaria Piedra de Oro, mantuvo en el año 2009, registros de ingresos por el valor de US \$ 352.498,59 dólares, provenientes por la venta de nuestros servicios, arriendos e intereses ganados. Así mismo, los gastos generados fueron de US \$ 340.555,74 dólares, lo que genera una utilidad del ejercicio de US \$ 11.942,85 dólares.

Los ingresos disminuyeron en este año por el Mandato No. 8. La aplicación del mismo, ha significado perder varios contratos de concesión de servicios, lo que nos obligó a una reducción importante en el número de empleados y a cortar gastos no indispensables. La perspectiva para el año 2010 es incierta en vista del cambio de actividad que estaremos obligados a hacer.

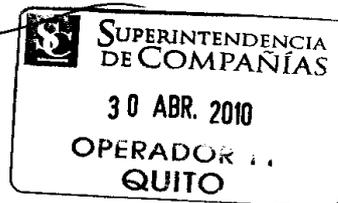
Durante todo el período económico, la empresa continúa con sus esfuerzos por fortalecer y mejorar su eficiencia; la misma que se refleja en el resultado obtenido a través de los servicios ofrecidos; así como la capacitación constante que la empresa ha brindado como un incentivo para la superación personal y profesional de quienes operan en ella.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a todos los socios por la confianza depositada en mi persona y hago votos para que el 2010 sea un año lleno de logros y satisfacciones.



Acreditamente,
INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S. A.

Ing. Com. Henry Horvath
GERENTE GENERAL



NOMINA DE ADMINISTRADORES 2009

EMPRESA: INMOBILIARIA PIEDRA DE ORO S.A. INMOPIEDRA
R.U.C.: 1790938247001
EXPEDIENTE: 46363

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CEDULA	CARGO
Carrera-Andrade Jaramillo Zara Rebeca	1702619295	Presidente
Horvath Carrera-Andrade Henry Víctor	1703010049	Gerente General

