

INFORME DE LA GERENCIA GENERAL A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA MANTENIMIENTOS DIESEL DEL
ECUADOR, "MANDIESEC" S.A.

Quito, 27 de marzo del 2014

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento a lo establecido en la Ley de compañías y en estatuto social de la empresa, procedemos a dar a conocer el informe de la Gerencia general respecto del movimiento administrativo, operativo y financiero de la empresa al ejercicio económico terminado 2013.

El año 2013 se ha caracterizado por la estabilidad económica del país, el repunte de la economía, la reactivación del empleo y el control de la inflación en estándares bajos. En mucho esto ha sido ocasionado por la incesante inversión pública y el crecimiento del aparato burocrático que ha permitido cierta estabilidad en la clase media de la población dándole un mayor acceso a vehículos que a su vez deviene en una mayor dinámica del sector automotriz en general. Nuestra empresa como parte de este sector ha visto impulsada su actividad por este concepto. Es más, según un análisis efectuado en el último trimestre, nuestra empresa a pesar de que presta los servicios al sector del transporte pesado y a pesar de que continúa siendo uno de los principales generadores de ingresos de la empresa, últimamente se ha visto potenciado el sector de los vehículos livianos a diesel, los cuales acuden a nuestros talleres ya que somos especialistas en toda clase de vehículos a diesel, esto ha originado un mayor ingreso y una importante rotación de inventario de repuestos para vehículos como Chevrolet LUV D-MAX o Hyundai Terracan entre otros. Otro factor clave para alcanzar la visión de largo plazo de la empresa fue la adquisición de un nuevo banco de pruebas, EPS 708 y su tercera etapa; totalmente moderno multimarca, el cual ya se encuentra operativo y que ha permitido generar ingresos desde el primer día que entró en operación. Esta importante adquisición se la realizó como parte de la política empresarial de mantenernos a la vanguardia en cuanto a tecnología y entrenamiento de nuestro personal. Nuestro Jefe Técnico el Ing. Roberto Cevallos ha acudido a varios cursos de especialización a lo largo del año, tanto dentro como fuera del país como parte de la política de actualización continua. Esto le brinda a la empresa un know how importantísimo pues siempre somos pioneros en el desarrollo tecnológico y conocimiento de las más modernas tecnologías en sistemas de inyección a diesel. En tal sentido la empresa se encuentra estable, ha logrado cumplir con sus objetivos planteados a inicios de año, cuenta con un equipo humano estable y capacitado, y mantiene la rentabilidad propuesta.

En lo relativo a los resultados financieros de la empresa debemos calificarlos como positivos pues hemos obtenido una utilidad razonable a pesar de que este año se realizó una depuración total de inventario de repuestos, se dio de baja mercaderías obsoletas y pérdidas de inventario detectadas en la toma física efectuada a finales del año pasado, de la cual los resultados de las bajas y pérdidas se realizó un acta notarial con la finalidad de cumplir con la Ley de Régimen Tributario Interno; adicionalmente estos gastos fueron 100% deducibles y en cumplimiento con las normas NIIF se pudo reflejar saldos reales de las cuentas contables. Cabe destacar que la empresa viene aplicando

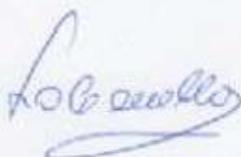
la normativa NIIF vigente desde el año 2011 y justamente este inventario y procedimiento es parte de las políticas de manejo de inventarios.

Todos los saldos reflejados en el estado de situación, estado de resultados, estado de flujo de efectivo y estado de cambios en el patrimonio son el fiel reflejo de la situación de la empresa y se encuentran reflejados a su valor razonable tal como indica la normativa contable vigente.

La empresa para el año 2014 tiene proyectado un crecimiento y rentabilidad mayor, está planificado el análisis de la expansión de la empresa hacia otros segmentos de negocio, todos relacionados con la actividad automotriz. Adicionalmente se estima que en el 2014 la rentabilidad sea más elevada pues ya se deben haber superado varios costos inusuales como la baja de inventarios realizada en el año 2013.

Sin más por el momento me despido de ustedes deseándoles el mejor de los éxitos.

Atentamente,



LUIS ALBERTO CEVALLOS CORTEZ
GERENTE GENERAL