



Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

4 6343

Willi Bamberger & Asociados
Member Horwath International
Contadores Públicos Autorizados
Auditores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto
Ed. Barón de Carondelet, Pent House
Apartado Postal 17-01-2794
Quito - Ecuador
Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178
(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438
www.horwath.com
E-mail: wbamberger@horwatheccuador.com

Quito - Ecuador, Enero 31 de 2007

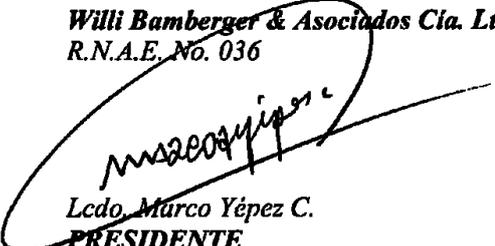
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de
EQUINORTE S.A.

1. Hemos auditado los balances generales de **EQUINORTE S.A.** 31 de diciembre de 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en su patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Los estados financieros y las notas que se acompañan fueron preparados y son responsabilidad de la administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron realizadas de acuerdo con las normas ecuatorianas de auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener una certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen, a base de pruebas que respalden los valores e informaciones contenidos en los estados financieros. Incluye también una evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como también una evaluación de la presentación de los estados financieros. Creemos que nuestras auditorías nos proporcionan un fundamento razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **EQUINORTE S.A.** al 31 de diciembre de 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones y los cambios del patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, en lo que éstas no se contrapongan a las anteriores.
4. El Servicio de Rentas Internas ha enviado a **EQUINORTE S.A.** un acta de determinación tributaria correspondiente al año 2001, mediante Resolución No. 110012006RREC002121, del 23 de octubre de 2006, en la cual se comunica una diferencia de Impuesto a la Renta del año 2001 a pagar por US\$ 70.991,20, más un interés por US\$ 12.964,03, valores que deberán ser cancelados por **EQUINORTE S.A.**

dentro de un plazo de 20 días. Hasta la fecha de nuestro informe, la compañía no ha cancelado al Servicio de Rentas Internas los valores mencionados, ya que se ha interpuesto un recurso de apelación a la Resolución del acta de determinación tributaria del año 2001.

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R.N.A.E. No. 036



Lcdo. Marco Yépez C.
PRESIDENTE
Registro C.P.A. No. 11.405

EQUINORTE S.A.
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2006	2005
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
DISPONIBLE			
Caja y Bancos	3	<u>434.426,09</u>	<u>411.808,97</u>
EXIGIBLE			
CUENTAS POR COBRAR			
Clientes	4	1.414.141,52	716.469,66
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables		(16.247,00)	(8.700,00)
Compañías Relacionadas	5	177.349,80	559.108,15
Otras Cuentas por Cobrar	6	<u>320.666,34</u>	<u>417.580,50</u>
		<u>1.895.910,66</u>	<u>1.684.438,31</u>
REALIZABLES			
Inventario de Vehículos	7	1.968.452,44	1.368.013,51
Inventario de Repuestos	8	125.368,54	116.283,14
Inventario en Proceso		120.938,09	62.781,18
Provisión Baja de Inventarios		(4.000,00)	(4.000,00)
		<u>2.210.757,07</u>	<u>1.543.077,83</u>
Gastos e Impuestos Anticipados	9	204.281,46	273.265,01
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>4.745.385,28</u>	<u>3.912.590,12</u>
Propiedad, Mobiliario y Equipos			
Terrenos			
Total No Depreciable	10	<u>926.239,30</u>	<u>926.239,30</u>
Edificios, Muebles y Equipos			
(Menos): Depreciación Acumulada	11	929.992,81	634.942,36
Total Depreciable	11	<u>(478.806,02)</u>	<u>(448.689,26)</u>
		<u>451.186,79</u>	<u>186.273,10</u>
TOTAL PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS		<u>1.377.426,09</u>	<u>1.112.512,40</u>
TOTAL ACTIVOS	US\$	<u>6.122.811,37</u>	<u>5.025.102,52</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Fernando Hirdobo C

Econ. Fernando Hirdobo
GERENTE GENERAL
Equinorte S.A.

Jorge Olmedo
Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

PASIVOS	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2006	2005
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR			
Sobregiros Bancarios		204.795,18	225.017,43
Obligaciones Bancarias	12	223.242,05	280.985,36
Proveedores	13	3.145.061,86	2.256.856,22
Anticipos de Clientes	14	190.940,48	149.031,40
Instituciones Públicas	15	141.161,68	186.378,66
Gastos Acumulados por Pagar	16	76.978,63	50.328,86
Otras Cuentas por Pagar	17	174.489,19	241.510,48
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		<u>4.156.669,07</u>	<u>3.390.208,41</u>
PASIVOS LARGO PLAZO			
Obligaciones Bancarias	12	157.401,78	80.643,84
Provisión para Jubilación Patronal		13.694,71	-
Total Pasivo Largo Plazo		<u>171.096,49</u>	<u>80.643,84</u>
TOTAL PASIVOS		<u>4.327.765,56</u>	<u>3.470.852,25</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	18	725.000,00	625.000,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		739.002,79	745.000,00
Reserva Legal		40.858,15	16.778,60
Reserva de Capital	19	-	2.357,69
Resultados Acumulados		73.468,88	91.645,10
Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		216.715,99	73.468,88
Total Patrimonio de los Accionistas		<u>1.795.045,81</u>	<u>1.554.250,27</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	US\$	<u>6.122.811,37</u>	<u>5.025.102,52</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Fernando Hidrobo

Econ. Fernando Hidrobo
GERENTE GENERAL
Equinorte S.A.

Jorge Olmedo

Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

		Año terminado el 31 de diciembre de	
	Notas	2006	2005
Ventas Netas		14.820.793,52	10.766.713,28
(Menos): Costo de Ventas		<u>(13.286.213,29)</u>	<u>(9.597.599,40)</u>
UTILIDAD BRUTA		<u>1.534.580,23</u>	<u>1.169.113,88</u>
GASTOS OPERATIVOS			
(Menos): Gastos de Administración		(846.847,13)	(766.694,76)
Gastos de Ventas y Taller		(652.370,01)	(407.608,74)
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>35.363,09</u>	<u>(5.189,62)</u>
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES			
Más: Ingresos no Operacionales	20	375.245,84	305.670,24
(Menos): Gastos no Operacionales		-	(148.893,91)
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA		<u>US\$ 410.608,93</u>	<u>151.586,71</u>
(Menos): Participación Trabajadores		(61.591,34)	(22.738,01)
Impuesto a la Renta		(108.222,05)	(55.379,82)
Reserva Legal		(24.079,55)	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>216.715,99</u>	<u>73.468,88</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

Fernando Hidrobo C

Econ. Fernando Hidrobo
GERENTE GENERAL
 Equinorte S.A.

Jorge Olmedo

Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
 Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A
Estados de Cambios en el Patrimonio
31 de diciembre de 2006
(Expresado en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Aporte Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva de de Capital	Resultados Acumulados	Utilidad/ (Pérdida) del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2005	US\$ 625.000,00	745.000,00	16.778,60	2.357,69	91.645,10	73.468,88	US\$ 1.554.250,27
Transferencia a Resultados Acumulados					73.468,88	(73.468,88)	0,00
Aumento de Capital	100.000,00	(5.997,21)		(2.357,69)	(91.645,10)		0,00
Asignación a la Reserva Legal			24.079,55				24.079,55
Utilidad del Ejercicio 2006						216.715,99	216.715,99
Saldo al 31 de diciembre de 2006	725.000,00	739.002,79	40.858,15	-	73.468,88	216.715,99	1.795.045,81

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.

Fernando Hidrobo
 Fernando Hidrobo
 GERENTE GENERAL
 Equinorte S.A.

Jorge Olmedo
 Jorge Olmedo
 CONTADOR GENERAL
 Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A.
Estados de Flujo de Efectivo
(Expresado en dólares americanos)

Año terminado al
 31 de diciembre de

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN

	2006	2005
Utilidad del Ejercicio	US\$ <u>216.715,99</u>	<u>73.488,86</u>
Ajustes para conciliar la Utilidad neta con el flujo proveniente de las actividades de operación		
Depreciaciones	43.730,83	45.929,97
Provisión Cuentas Incobrables	7.547,00	-
Provisión Jubilación Patronal	13.694,71	-
Utilidad en Venta de Activos	(4.800,00)	-
Baja de Cuentas por Cobrar	57.189,08	-
15% Participación Trabajadores	61.591,34	-
25% Impuesto a la Renta	108.222,05	-
Reserva Legal	24.079,55	-
Efectivo Proveniente de Actividades Operativas	<u>627.970,53</u>	<u>119.398,86</u>
Cambios Netos en Activos y Pasivos de Operación		
(Aumento) Clientes	(754.860,92)	(238.056,83)
(Disminución) Compañías Relacionadas por Cobrar	-	287.788,97
(Aumento) Otras Cuentas por Cobrar	-	(413.259,30)
(Aumento) Inventarios	(667.679,24)	(155.577,45)
Disminución Activos Varios	478.852,51	-
Disminución Gastos e Impuestos Anticipados	70.474,04	25.971,46
Aumento Proveedores	698.244,89	595.475,82
(Disminución) Anticipos de Clientes	-	(56.342,11)
(Disminución) Aumento Instituciones Públicas	(153.439,03)	34.131,66
(Disminución) Gastos Acumulados por Pagar	(86.591,30)	(6.842,81)
Aumento Otras Cuentas por Pagar	41.909,08	56.001,96
Efectivo provisto por actividades operativas	<u>-373.289,97</u>	<u>129.291,37</u>
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
Adiciones en Activos Fijos	(311.720,79)	(28.748,52)
Adiciones en Otros Activos	(1.500,49)	-
Venta de Activos Fijos	7.876,27	-
Efectivo (Usado) en Actividades de Inversión	<u>-305.345,01</u>	<u>-28.748,52</u>
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
(Disminución) Obligaciones Bancarias	173.281,57	(21.957,58)
(Disminución) Aumento Sobregiros Bancarios	-	196.929,13
(Disminución) Obligaciones Compañías Relacionadas	-	(107.689,10)
Efectivo neto (usado) en Actividades de Financiamiento	<u>173.281,57</u>	<u>66.302,45</u>
Aumento Neto en el Efectivo	22.617,12	286.244,15
Saldo de Efectivo al Principio de año	411.808,97	125.564,82
SALDO DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	US\$ <u>434.426,09</u>	<u>411.808,97</u>

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros

Fernando Hidrobo C
 Econ. Fernando Hidrobo
GERENTE GENERAL
 Equinorte S.A. ↖

Jorge Olmedo
 Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
 Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2006 y 2005

(Expresado en dólares americanos)

1. IDENTIFICACIÓN DEL NEGOCIO

1.1 ANTECEDENTES

Equinorte S.A., es una Compañía de nacionalidad ecuatoriana con domicilio principal en la ciudad de Ibarra, fue constituida mediante Escritura Pública otorgada el 28 de Octubre de 1988 con la denominación social de **EQUINORTE S.A.**, ante el Notario Primero del Cantón Quito Dr. Jorge Machado Cevallos e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra el 13 de marzo del 1989.

1.2 OBJETO SOCIAL

El objeto social de la compañía según escritura de constitución y reforma de los estatutos es la importación, venta y distribución de todo tipo de vehículos; repuestos, accesorios para éstos; también puede importar, vender o distribuir todo tipo de maquinaria, equipos y herramientas. Además podrá establecer un taller para la reparación y mantenimiento de equipos y maquinaria; así como adquirir, vender como arrendar dichos bienes y otros de similar naturaleza.

1.3 OPERACIÓN

En el año 2002 la compañía tuvo como actividad principal la comercialización de vehículos, repuestos y accesorios y servicios de taller principalmente para vehículos de la marca Daewoo.

Las compras de vehículos se lo realizaba a **DAEWOO MOTORS ECUADOR** a crédito y al contado.

En el año 2002, con la venta de la fábrica de Daewoo Motors Company a General Motors, se obtiene una nueva representación y es así como el 10 de julio de 2002 el Directorio de Hyundai Ecuador aprueba a Equinorte como concesionario para la ciudad de Quito.

La Compañía realiza sus ventas mediante financiamientos con instituciones financieras y en menor proporción al contado en lo que se refiere a vehículos; las ventas de repuestos y servicios se los realiza principalmente al contado.

La operación con la nueva marca Hyundai comienza a operar efectivamente a partir del 1 de octubre de 2002 convirtiéndose en comercializadora de vehículos, repuestos y servicios Hyundai.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O CRITERIOS CONTABLES**2.1. BASE DE PRESENTACIÓN**

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C).

2.2 PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES

Durante el año 2005, la Compañía no ha efectuado la provisión para cuentas incobrables y en el año 2006 se ha realizado la provisión por US\$ 7547,00, llegando a un total de \$ 16.247,00.

2.3 INVENTARIOS

Durante los años 2006 y 2005 los inventarios de repuestos y accesorios de la Compañía, se encuentran registrados al precio de adquisición y el método de costeo es el promedio. Los vehículos se registran al precio de adquisición.

2.4 GASTOS E IMPUESTOS ANTICIPADOS

Se registra en este grupo las Retenciones en la Fuente realizadas por clientes sobre las ventas, los que se liquidarán con el impuesto a la renta causado en el ejercicio 2006.

2.5 PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO

Durante el año 2006 y 2005, la Propiedad, Mobiliario y Equipo, se encuentran registradas al costo de adquisición. Las depreciaciones se realizan en base al método de línea recta en función de la vida útil estimada de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	2006	2005
	% Depreciación	% Depreciación
Edificios	5%	5%
Herramientas	10%	10%
Equipos de Taller	10%	10%
Muebles de Oficina	10%	10%
Equipo de Oficina	10%	10%
Instalaciones	10%	10%
Equipo de Computación	33%	33%
Vehículos	20%	20%

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.6 PROVISIÓN BENEFICIOS SOCIALES

La Compañía ha efectuado la provisión de los Beneficios Sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) tales como: Sobresueldos, Fondos de Reserva, Vacaciones.

2.7 IMPUESTO A LA RENTA

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% para las utilidades que reinvierta la Compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

2.8 COBERTURA DE SEGUROS

La Compañía ha contratado pólizas de seguro, cuya duración es de un año, desde la fecha de su contratación, las mismas que se encuentran renovadas.

3. Caja y Bancos

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Caja y Caja Chica	281.502,62 a)	101.409,82
Bancos Locales	152.923,47	310.399,15
Total	US\$ <u>434.426,09</u>	<u>411.808,97</u>

a) Dentro de este valor se encuentra un cheque emitido por Ecuamotors S.A. a nombre de la compañía por el valor de US\$ 200.000,00.

4. Clientes

Esta cuenta está constituida por los valores pendientes de cobro sobre las ventas de vehículos, repuestos y servicios de taller, cuyos saldos por clasificación principal al 31 de diciembre de 2006 y 2005 son las siguientes:

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

Detalle	2006	2005
Clientes Vehículos, Repuestos y Taller	1.292.960,97	584.205,98
Tarjetas de Crédito	98.185,49	62.136,70
Cheques Protestados	22.995,06	70.126,98
Total	US\$ <u>1.414.141,52</u>	<u>716.469,66</u>

5. Compañías Relacionadas

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Comercial Hidrobo	177.349,80 i)	559.108,15
TOTAL	<u>177.349,80</u>	<u>559.108,15</u>

- i) Este valor corresponde a los valores que por concepto de arriendos, venta de repuestos y préstamos concedidos adeuda la empresa Comercial Hidrobo. Este préstamo no genera intereses.

6. Otras Cuentas por Cobrar

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Ctas por Cobrar Empleados	101.722,18 (i)	81.850,50
Anticipo Proveedores Hyundai	-	150,00
Ecuamotors	-	125.000,00
Patricio Hidrobo	210.560,00 (ii)	210.560,00
Ecuamotors S.A.	8.384,16	-
TOTAL	US\$ <u>320.666,34</u>	<u>417.560,50</u>

- (i) Incluye el valor de US\$ 70.000 correspondiente a un préstamo otorgado a la Gerencia General, sin intereses.

- (ii) Corresponden a préstamos que no generan intereses.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

7. Inventario de Vehículos

El Inventario de Vehículos, al 31 de diciembre de 2006 y 2005, es el siguiente:

Detalle	2006	2005
Vehículos	1.968.452,44	1.368.013,51
US\$	<u>1.968.452,44</u>	<u>1.368.013,51</u>

8. Inventario de Repuestos

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Repuestos Hyundai	85.055,44	68.465,09
Repuestos Daewoo	37.974,52	44.853,82
Aceites y Lubricantes	239,04	981,42
Repuestos Obsoletos	1.890,80	1.892,42
Repuestos Mazda	208,74	90,39
US\$	<u>125.368,54</u>	<u>116.283,14</u>

9. Gastos e Impuestos Anticipados

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Crédito Tributario Compras	116.976,30	199.662,47
Crédito Tributario Retención Fuente	46.413,02	34.200,89
Crédito Tributario Retención Fuente año anterior	32.421,48	32.421,48
Gastos Anticipados	8.480,66	6.980,17
US\$	<u>204.291,46</u>	<u>273.265,01</u>

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

10. Terrenos

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Terrenos Quito	323.518,00	323.518,00
Terrenos Guayaquil	246.987,24	246.987,24
Terrenos Ibarra	355.734,06	355.734,06
	US\$ <u>926.239,30</u>	<u>926.239,30</u>

En estos terrenos se encuentran localizados las instalaciones y talleres de la compañía. Estas propiedades se encuentran hipotecadas como garantía de las operaciones de adquisición de vehículos y repuestos.

11. Edificios, Muebles y Equipos

Los movimientos son como siguen:

(Ver anexo Adjunto)

EQUINORTE S.A.

Notas a los Estados Financieros

11.- EDIFICIOS, MUEBLES Y EQUIPOS

Los movimientos son como sigue:

Nombre del Activo	COSTO HISTÓRICO				DEPRECIACION ACUMULADA					Saldo Neto 31-dic-06	
	Saldo al 31-dic-05	Debe Incremento	Haber Decremento	Reclasificaciones	Saldo al 31-dic-06	Saldo al 31-dic-05	Debe	Haber	Reclasificaciones		Saldo al 31-dic-06
ACTIVOS DEPRECIABLES											
EDIFICIOS	190.183,41	26.610,69	-	-	216.794,10	(84.595,55)	(9.730,92)	-	-	(94.326,47)	122.467,63
VEHICULOS	18.345,31	22.076,27	(12.512,25)	-	27.909,33	(18.343,32)	(634,34)	9.435,98	-	(9.541,68)	18.367,65
INSTALACIONES	88.327,00	226.810,52	0,00	(1.890,09)	313.247,43	(88.326,02)	(3.780,18)	-	1.890,09	(90.216,11)	223.031,32
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	157.283,53	14.807,00	(2.268,00)	(2.240,00)	167.582,53	(139.847,92)	(13.272,39)	2.268,00	-	(150.852,31)	16.730,22
MUEBLES Y ENSERES	46.739,04	9.519,02	-	-	56.258,06	(35.705,07)	(4.979,66)	-	-	(40.684,73)	15.573,33
HERRAMIENTAS	48.165,75	-	-	-	48.165,75	(36.951,57)	(3.730,59)	-	-	(40.742,16)	7.423,59
EQUIPOS DE OFICINA	38.801,94	227,00	-	-	39.128,94	(32.198,22)	(7.542,75)	-	4.582,88	(34.758,09)	4.370,85
EQUIPO DE TALLER	46.998,38	10.995,29	-	-	57.993,67	(12.701,59)	-	-	(4.982,88)	(17.684,47)	40.309,20
SOFTWARE	-	675,00	-	2.240,00	2.915,00	-	-	-	-	-	2.915,00
TOTAL:	634.942,36	311.720,79	(14.780,25)	(1.890,09)	929.992,81	(448.669,26)	(43.730,83)	11.703,98	1.890,09	(478.806,02)	451.186,79

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

12. Obligaciones Bancarias

Al 31 de diciembre de 2006 corresponde a los siguientes préstamos obtenidos del Banco Internacional S.A.:

Detalle	Corto Plazo	Largo Plazo	Interés
Saldo préstamo de \$ 250.000	80.643,83	0,00	14%
Préstamo de \$ 300.000 No. 147487	142.598,22	157.401,78	10%
Total	<u>223.242,05</u>	<u>157.401,78</u>	

Al 31 de Diciembre de 2005, corresponde a los siguientes préstamos obtenidos en el Banco Internacional.

Detalle	Corto Plazo	Largo Plazo	Interés
Saldo préstamo de \$ 250.000	149.817,24	80.643,84	14%
Saldo Préstamo de \$ 300.000	131.168,12	0,00	10%
Total	<u>280.985,36</u>	<u>80.643,84</u>	

13. Proveedores

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Proveedores Administración Quito	26.186,39	10.237,13
Proveedores Taller Quito	64.018,32	46.765,11
Proveedores Ventas Quito	2.975.959,14	2.148.250,18
Proveedores Repuestos Quito	78.898,01	51.703,80
US\$	<u>3.145.061,86</u>	<u>2.256.956,22</u>

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

14. Anticipos de Clientes

Los anticipos de clientes corresponden a valores entregados por clientes para la adquisición de vehículos y repuestos, el detalle es el siguiente:

Detalle	2006	2005
Anticipo Clientes Vehículos	163.516,42	89.588,65
Anticipo Clientes Vehículos Taxis	1.000,00	45.030,00
Anticipo Clientes Taller	26.424,06	14.412,75
US\$	<u>190.940,48</u>	<u>149.031,40</u>

15. Instituciones Públicas

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
IVA por Pagar	-	101.880,98
Retenciones en la Fuente del Impto. a la Rta.	21.080,59	20.054,13
Retenciones en la Fuente de IVA	9.056,73	5.341,25
IESS por Pagar	2.802,31	3.722,48
Impuesto a la Renta	108.222,05	55.379,82
TOTAL	US\$ <u>141.161,68</u>	<u>186.378,66</u>

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

16. Gastos Acumulados por Pagar

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Provisión Décimo Tercero	269,85	1.259,90
Provisión Décimo Cuarto	2.384,98	1.846,13
Provisión Vacaciones	2.248,74	2.248,74
Provisión Fondos de Reserva	10.483,72	7.097,84
Sueldos por Pagar	-	15.138,24
15% Participación Trabajadores	61.591,34	22.738,01
US\$	<u>76.978,63</u>	<u>50.328,86</u>

17. Otras Cuentas por Pagar

Corresponde a:

Detalle	2006	2005
Cuentas por Pagar empleados	1.602,54	47.397,96
Multas empleados	4.406,70	4.251,77
Cuentas por Pagar Transitoria	6.620,18	7.800,00
Fausto Hidrobo	161.859,77	181.807,07
Inmorama	-	253,68
US\$	<u>174.489,19</u>	<u>241.510,48</u>

18. Capital Social

El capital social de la compañía al 31 de Diciembre de 2005 era de US\$ 625.000,00. Con fecha 25 de Noviembre de 2006, la Compañía celebró la escritura pública de aumento de capital, cambio de domicilio, reforma y codificación de los estatutos, por medio de la cual se resuelve aumentar el capital de la empresa en la suma de US\$ 100.000,00, de tal suerte que el capital suscrito y pagado de Equinorte S.A. quede determinado en la suma de US\$ 725.000. Este aumento de capital se lo realiza de la siguiente forma: US\$ 91.645,10 con Utilidades No Distribuidas; US\$ 2.357,69 con

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

Reserva de Capital; y, US\$ 5.997,21 con Aportes Futuras Capitalizaciones; la inscripción de esta escritura en el Registro Mercantil del cantón Quito se realizó el 17 de Febrero de 2006.

19. Reserva de Capital

Luego de varios movimientos en la cuenta de Reserva de Capital el saldo al 31 de Diciembre de 2005, era de US\$ 2.357,69, mismo que en el año 2006 fue capitalizado de acuerdo con escritura de aumento de capital.

20. Gastos no Operacionales

Se refiere a:

Detalle	2006	2005
Gastos Financieros	-	145.767,93
Otros Egresos	-	3.125,98
US\$	<u>-</u>	<u>148.893,91</u>

21. Avales otorgados

La compañía mantiene otorgadas las siguientes garantías para el manejo de sus operaciones:

Año	2006	2005
Garantías (i)	2.386.000,00	2.056.000,00
US\$	<u>2.386.000,00</u>	<u>2.056.000,00</u>

- (i) Se refiere a 9 avales bancarios emitidos a favor de la Compañía Neohyundai y 1 aval bancario a nombre de General Motors por la provisión de vehículos y repuestos respectivamente.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

22. Contingencias

- a) El Servicio de Rentas Internas ha enviado a Equinorte S.A. un acta de determinación tributaria correspondiente al año 2001, mediante Resolución No. 11001200RREC002121, del 23 de octubre de 2006, en la cual se comunica una diferencia de impuesto a la renta del año 2001 a pagar por US\$ 70.991,20, más un interés por US\$ 12.964,03, valores que deberán ser cancelados por Equinorte S.A. dentro de un plazo de 20 días.

Hasta la fecha de la emisión del informe de auditoría, la compañía no ha cancelado al SRI los valores mencionados, ya que se ha interpuesto un recurso de apelación a la Resolución del acta de determinación tributaria del año 2001.

- b) La compañía tiene como política realizar los pagos de las comisiones a sus empleados con las facturas correspondientes en razón de que las liquidaciones por las ventas las presentan posterior a los roles de pago. Estos valores no se aportan al I.E.S.S. en razón de que se respaldan con facturas, el monto en este año es de US\$ 155.062,85.