



Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Contadores Públicos - Auditores - Consultores

46343

Willi Bamberger & Asociados

Member Horwath International

Contadores Públicos Autorizados

Auditores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto

Ed. Barón de Carondelet, Pent House

Apartado Postal 17-01-2794

Quito - Ecuador

Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178

(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438

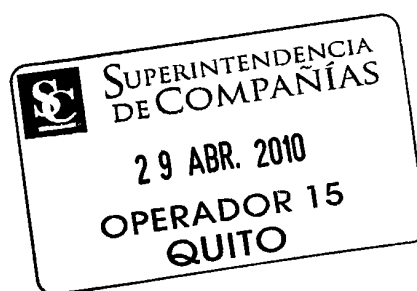
www.willibamberger-horwath.com

E-mail: wbamberger@horwathecuador.com

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

EQUINORTE S.A.

Al 31 de diciembre de 2009



Member Horwath International



Willi Bamberger & Asociados C. Ltda.

Contadores Públicos - Auditores - Consultores

Willi Bamberger & Asociados

Member Horwath International

Contadores Públicos Autorizados

Auditores - Consultores Gerenciales

Barón de Carondelet Oe1-20 y Av. 10 de Agosto

Ed. Barón de Carondelet, Pent House

Apartado Postal 17-01-2794

Quito - Ecuador

Tel/Fax: (593-2) 243-6513 / (593-2) 243-9178

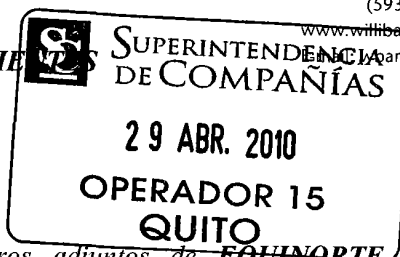
(593-2) 243-4017 / (593-2) 243-7438

www.willibamberger-horwath.com

willibamberger@horwathecuador.com

46343

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



A los Accionistas de
EQUINORTE S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **EQUINORTE S.A.**, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2009 y 2008, y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la gerencia por los estados financieros

2. La Gerencia de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador. Esta responsabilidad incluye: el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de estados financieros que no contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error; selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y, la determinación de estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad es la de expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos, basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría, las cuales requieren que cumplamos con requerimientos éticos, planifiquemos y realicemos una auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen distorsiones importantes.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía, para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también incluye la evaluación de si los principios de contabilidad aplicados y si las estimaciones contables realizadas por la gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Member Horwath International



Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
® Member Horwath International

46343

5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar nuestra opinión de auditoría.

Opinión

6. En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **EQUINORTE S.A.**, al 31 de diciembre de 2009 y 2008, y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de sus accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

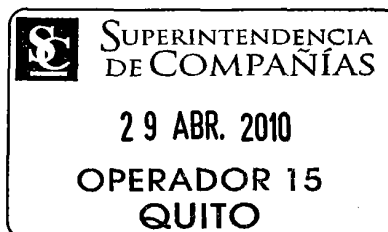
Quito, Febrero 12 de 2010

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R. N. A. E. No. 036

Marco Yépez C.
Lcdo. Marco Yépez C.

PRÉSIDENTE

Registro C.P.A No. 11.405



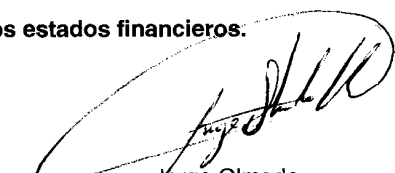
EQUINORTE S.A.
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2009	2008
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			
DISPONIBLE			
Caja y Bancos	3	<u>288.363,80</u>	<u>392.119,82</u>
EXIGIBLE			
CUENTAS POR COBRAR			
Clientes	4	1.096.593,59	1.325.203,40
(Menos): Provisión Cuentas Incobrables	5	(112.499,88)	(75.078,57)
Compañías Relacionadas	6	208.680,87	247.476,29
Impuestos Anticipados	7	323.264,47	251.770,49
Otras Cuentas por Cobrar	8	139.186,67	651.525,40
Anticipos	9	617.872,90	67.586,12
		<u>2.273.098,62</u>	<u>2.468.483,13</u>
REALIZABLES			
Inventario de Vehículos		1.858.269,68	1.875.912,57
Inventario de Repuestos		190.110,82	208.658,67
Inventario en Proceso		172.301,98	145.480,79
Provisión Baja de Inventarios		(4.000,00)	(4.000,00)
	10	<u>2.216.682,48</u>	<u>2.226.052,03</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		<u>4.778.144,90</u>	<u>5.086.654,98</u>
Propiedad, Mobiliario y Equipos			
Terrenos	11	1.054.624,70	993.140,41
Edificios, Muebles y Equipos	12	1.065.788,82	1.055.852,10
(Menos): Depreciación Acumulada	12	(692.206,60)	(605.681,33)
TOTAL PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS		<u>1.428.206,92</u>	<u>1.443.311,18</u>
Otros Activos			
Inversiones en Acciones	13	2.168.880,89	2.158.881,64
Plusvalía Mercantil	13	236.632,54	339.283,05
Seguros Diferidos		7.379,10	11.929,29
Garantías Recibidas Clientes	14	312.550,00	-
TOTAL OTROS ACTIVOS		<u>2.725.442,53</u>	<u>2.510.093,98</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>US\$ 8.931.794,35</u>	<u>9.040.060,14</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Econ. Fernando Hidrobo
GERENTE GENERAL
Equinorte S.A.


Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
Registro C.P.A. No 23.636

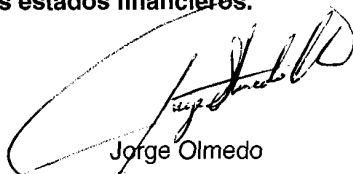
EQUINORTE S.A
Balances Generales

(Expresados en dólares americanos)

	Notas	Al 31 de diciembre de	
		2009	2008
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
CUENTAS POR PAGAR			
Sobregiros Bancarios		986.138,62	361.190,82
Obligaciones Bancarias	15	770.000,00	550.000,00
Proveedores	16	2.345.318,74	3.448.242,17
Anticipos de Clientes	17	470.447,00	338.142,39
Instituciones Públicas	18	244.879,78	149.851,73
Cuentas por pagar a Accionistas	19	50.232,62	-
Cuentas por pagar a Cías. Relacionadas	20	124.766,89	276.307,58
Gastos Acumulados por Pagar	21	162.267,84	105.581,48
Otras Cuentas por Pagar	22	924.013,41	594.937,27
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		6.078.064,90	5.824.253,44
PASIVOS LARGO PLAZO			
Provisión para Jubilación Patronal		78.481,19	72.111,19
Provisión Desahucio		20.687,55	-
Otras Cuentas por Pagar Largo Plazo	23	585.000,00	1.170.000,00
Total Pasivo Largo Plazo		684.168,74	1.242.111,19
TOTAL PASIVOS		6.762.233,64	7.066.364,63
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital Social	24	1.000.000,00	1.000.000,00
Aportes Futuras Capitalizaciones		739.002,79	739.002,79
Reserva Legal		92.055,85	58.723,12
Resultados Acumulados		38.507,48	38.507,48
Utilidad del Ejercicio		299.994,59	137.462,12
Total Patrimonio de los Accionistas		2.169.560,71	1.973.695,51
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	US\$	8.931.794,35	9.040.060,14

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Econ. Fernando Hidrobo
GERENTE GENERAL
Equinorte S.A.

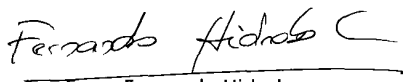

Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
Registro C.P.A. No 23.636

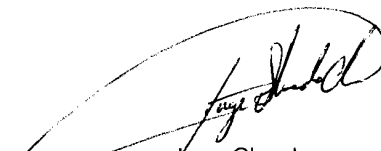
EQUINORTE S.A
Estados de Resultados

(Expresados en dólares americanos)

		Año terminado el 31 de diciembre de	
	Notas	2009	2008
Ventas Netas		16.400.665,32	18.512.220,43
(Menos): Costo de Ventas		(14.498.766,10)	(16.557.986,82)
UTILIDAD BRUTA		<u>1.901.899,22</u>	<u>1.954.233,61</u>
GASTOS OPERATIVOS			
(Menos): Gastos de Administración		(733.956,79)	(939.486,62)
Gastos de Ventas y Taller		(601.831,97)	(650.469,80)
UTILIDAD OPERACIONAL		<u>566.110,46</u>	<u>364.277,19</u>
INGRESOS Y GASTOS NO OPERACIONALES			
Más: Ingresos no Operacionales		361.522,41	333.820,35
Menos: Egresos no Operacionales		(388.225,48)	(446.253,51)
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN EMPLEADOS E IMPUESTO A LA RENTA		<u>539.407,39</u>	<u>251.844,03</u>
	US\$		
(Menos): Participación Trabajadores	25	(80.911,11)	(37.776,60)
Impuesto a la Renta	25	(125.168,96)	(61.331,74)
Reserva Legal		(33.332,73)	(15.273,57)
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>299.994,59</u>	<u>137.462,12</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


 Econ. Fernando Higrobo
GERENTE GENERAL
 Equinorte S.A.

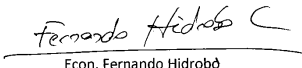

 Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
 Registro C.P.A. No 23.636

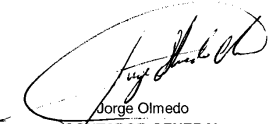
EQUINORTE S.A
Estados de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2009

(Expresados en dólares americanos)

Descripción	Capital Social	Aporte Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Resultados Acumulados	Utilidad del Ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de diciembre de 2007	US\$ 950.000,00	739.002,79	43.449,55	65.184,87	23.322,61	1.820.959,82
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	-	23.322,61	(23.322,61)	0,00
Aumento de Capital	50.000,00	-	-	(50.000,00)	-	0,00
Asignación a la Reserva Legal	-	-	15.273,57	-	-	15.273,57
Utilidad del Ejercicio 2008	-	-	-	-	137.462,12	137.462,12
Saldo al 31 de diciembre de 2008	US\$ 1.000.000,00	739.002,79	58.723,12	38.507,48	137.462,12	1.973.695,51
Transferencia a Resultados Acumulados	-	-	-	137.462,12	(137.462,12)	-
Asignación a la Reserva Legal	-	-	33.332,73	-	-	33.332,73
Pago de Dividendos	-	-	-	(137.462,12)	-	(137.462,12)
Utilidad del Ejercicio 2009	-	-	-	-	299.994,59	299.994,59
Saldo al 31 de diciembre de 2009	US\$ 1.000.000,00	739.002,79	92.055,85	38.507,48	299.994,59	2.169.560,71

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.

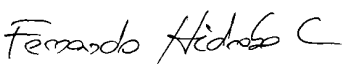

Econ. Fernando Hidrobó
GERENTE GENERAL
Equinorte S.A.

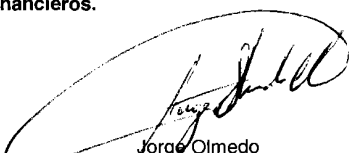

Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A.
Estados de Flujo de Efectivo
(Expresados en dólares americanos)

	Año terminado al 31 de diciembre de	
	2009	2008
Utilidad del Ejercicio	US\$ 299.994,59	137.462,12
Ajustes para conciliar la Utilidad neta con el flujo proveniente de las actividades de operación		
Depreciaciones	86.525,27	55.218,76
Provisión Cuentas Incobrables	37.421,31	33.814,05
Provisión Jubilación Patronal y Desahucio	27.057,55	41.697,02
Reserva Legal	33.332,73	15.273,57
	484.331,45	283.465,52
Cambios Netos en Activos y Pasivos de Operación		
Disminución Clientes	228.609,81	1.259.242,64
Disminución (Aumento) Compañías Relacionadas por Cobrar	38.795,42	(25.041,40)
Disminución Otras Cuentas por Cobrar	512.338,73	145.433,46
(Aumento) Anticipos	(550.286,78)	(27.002,89)
Disminución (Aumento) Inventarios	9.369,55	(352.093,76)
Disminución (Aumento) Seguros Diferidos	4.550,19	(11.929,29)
(Aumento) Disminución Impuestos Anticipados	(71.493,98)	109.323,17
(Aumento) Garantías recibidas de clientes	(312.550,00)	-
(Disminución) Proveedores	(1.102.923,43)	(1.512.100,37)
Aumento Anticipos de Clientes	132.304,61	208.602,39
Aumento (Disminución) Instituciones Públicas	95.028,05	(205.456,04)
Aumento (Disminución) Cuentas por pagar Accionistas	50.232,62	(298.125,02)
Aumento Gastos Acumulados por Pagar	56.686,36	38.586,94
Aumento (Disminución) Otras Cuentas por Pagar	329.076,14	(629.674,63)
Efectivo (usado) en actividades operativas	(580.262,71)	(1.300.234,80)
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION		
(Adiciones) en Activos Fijos	(71.421,01)	(126.989,66)
Disminución de Inversiones en Acciones	92.651,26	339.283,05
Efectivo provisto por Actividades de Inversión	21.230,25	212.293,39
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aumento Obligaciones Bancarias	220.000,00	91.166,58
Aumento Sobregiros Bancarios	624.947,80	348.627,95
(Disminución) Aumento Obligaciones Compañías Relacionadas	(151.540,69)	76.307,58
(Disminución) Cuentas por Pagar a Largo Plazo	(585.000,00)	-
Pago de dividendos	(137.462,12)	-
Efectivo neto (usado) provisto por Actividades de Financiamiento	(29.055,01)	516.102,11
(Disminución) Neta en el Efectivo	(103.756,02)	(288.373,78)
Saldo de Efectivo al Principio de año	392.119,82	680.493,60
SALDO DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	US\$ 288.363,80	392.119,82

Las notas que se acompañan son parte integrante de los estados financieros.


 Econ. Fernando Hidrobo
GERENTE GENERAL
 Equinorte S.A.


 Jorge Olmedo
CONTADOR GENERAL
 Registro C.P.A. No 23.636

EQUINORTE S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2009 y 2008

(Expresado en dólares americanos)

1. IDENTIFICACIÓN DEL NEGOCIO

1.1 ANTECEDENTES

Equinorte S.A., es una Compañía de nacionalidad ecuatoriana con domicilio principal en el Distrito Metropolitano de Quito; fue constituida mediante Escritura Pública otorgada el 28 de Octubre de 1988 con la denominación social de **EQUINORTE S.A.**, ante el Notario Primero del Cantón Quito Dr. Jorge Machado Cevallos e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra el 13 de marzo del 1989. El cambio de domicilio de la ciudad de Ibarra al Distrito Metropolitano de Quito se encuentra inscrito en el Registro Mercantil del Cantón Ibarra el 6 de Febrero de 2006 y en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 17 de Febrero de 2006.

1.2 OBJETO SOCIAL

El objeto social de la compañía según escritura de constitución y reforma de los estatutos es la importación, venta y distribución de todo tipo de vehículos; repuestos y accesorios para éstos; también puede importar, vender o distribuir todo tipo de maquinaria, equipos y herramientas. Además podrá establecer un taller para la reparación y mantenimiento de equipos y maquinaria, así como adquirir, vender y arrendar dichos bienes y otros de similar naturaleza.

1.3 OPERACIÓN

La Compañía realiza sus ventas de vehículos livianos, camiones y repuestos marca Hyundai mediante financiamientos con instituciones financieras y en menor proporción al contado en lo que se refiere a vehículos; las ventas de repuestos y servicios se los realiza principalmente al contado.

2. PRINCIPALES PRINCIPIOS Y/O CRITERIOS CONTABLES

2.1. BASE DE PRESENTACIÓN

Los Estados Financieros son preparados y presentados de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad N.E.C).

2.2. Período

Los Estados Financieros corresponden al ejercicio comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2009 y son presentados en dólares americanos, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

Los estados financieros correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2008, han sido aprobados por la Junta General de Accionistas celebrada el 31 de marzo de 2009.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.3 PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES

Las cuentas por cobrar se encuentran deducidas por una estimación para deudas incobrables que se han constituido de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno, que establece efectuar una provisión del 1% anual sobre los créditos comerciales concedidos en el período, esta provisión constituye un gasto deducible para fines tributarios.

2.4 INVENTARIOS

Durante los años 2009 y 2008 los inventarios de repuestos y accesorios de la Compañía, se encuentra registrados bajo el método de costo promedio, y los inventarios de vehículos se registran al costo de adquisición. Los inventarios finales no exceden el valor de mercado.

2.5 PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPO

Durante el año 2009 y 2008, la Propiedad, Mobiliario y Equipo, se encuentran registradas al costo de adquisición. Las depreciaciones se realizan en base al método de línea recta en función de la vida útil estimada de los bienes, de acuerdo a los siguientes porcentajes:

	% Depreciación	
	2009	2008
Edificios	5%	5%
Herramientas	10%	10%
Equipos de Taller	10%	10%
Muebles y Enseres	10%	10%
Equipo de Oficina	10%	10%
Instalaciones	10%	10%
Equipo de Computación	33%	33%
Vehículos	20%	20%

2.6 PROVISIÓN BENEFICIOS SOCIALES

La Compañía ha efectuado la provisión de los Beneficios Sociales que por Ley les corresponde a los trabajadores, rigiéndose a las disposiciones legales vigentes y establecidas en el Código de Trabajo e Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS) tales como: Sobresueldos, Fondos de Reserva, Vacaciones.

2.7 IMPUESTO A LA RENTA

La tarifa del Impuesto a la Renta que se encuentra vigente es del 25% y 15% para las utilidades que reinvierta la Compañía.

De acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno la compañía puede amortizar sus pérdidas tributarias hasta los cinco años posteriores de producidas las pérdidas, hasta el 25% de la base imponible de cada año.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

2.8 COBERTURA DE SEGUROS

La Compañía ha contratado pólizas de seguro, cuya duración es de un año desde la fecha de su contratación, las mismas que se encuentran renovadas.

3. CAJA Y BANCOS

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Caja y Caja Chica	413.00	405.00
Bancos Locales	287,950.80	391,714.82
Total	US\$ 288,363.80	392,119.82

4. CLIENTES

Esta cuenta está constituida por los valores pendientes de cobro sobre las ventas de vehículos, repuestos y servicios de taller, cuyos saldos por clasificación principal al 31 de diciembre de 2009 y 2008 son los siguientes:

Detalle	2009	2008
Cientes Vehículos, Repuestos y Taller	847.981,16	974.156,45
Tarjetas de Crédito	114.430,37	176.345,70
Cheques Protestados	134.182,06	174.701,25
Total	US\$ 1.096.593,59	1.325.203,40

5. PROVISIÓN PARA CUENTAS INCOBRABLES

Los movimientos son como sigue:

Detalle	2009	2008
Saldo Inicial	(75,078.57)	(41,264.52)
Provisiones	(40,000.00)	(33,814.05)
Castigos	2,578.69	-
TOTAL	US\$ (112,499.88)	(75,078.57)

EQUINORTE S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****6. COMPAÑÍAS RELACIONADAS**

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Hyunmotor	35,112.22	25,639.89
Comercial Hidrobo	168,568.65 (A)	221,836.40
Blancacorp S.A.	5,000.00	-
TOTAL	US\$ 208,680.87	247,476.29

(A) Este valor corresponde a valores por concepto de arriendo, venta de repuestos y préstamos concedidos.

7. IMPUESTOS ANTICIPADOS

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Crédito Tributario Compras	178.943,69	123.218,48
Crédito Tributario Retención Fuente	111.899,30	96.130,53
Crédito Tributario Retención Fuente año anterior	32.421,48	32.421,48
TOTAL	US\$ 323.264,47	251.770,49

8. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Otas por Cobrar Empleados	15,752.21	160,498.00
Patricio Hidrobo	-	309,560.00
Arturo Hidrobo	23,352.87	23,352.87
Varios	100,081.59	158,114.53
TOTAL	US\$ 139,186.67	651,525.40

EQUINORTE S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****9. ANTICIPOS**

El detalle es el siguiente:

Detalle	2009	2008
Otros Anticipos	6,260.00	10,807.22
Anticipos Taxis	-	26,893.90
Anticipos Varios	611,612.90 (B)	29,885.00
TOTAL	US\$ 617,872.90	67,586.12

(B) Corresponde principalmente a valores pagados en el mes de diciembre de 2009 por negociaciones para la adquisición de un bien inmueble para la compañía, ubicado en Quito – Av. 10 de Agosto No. 56-58, lo cual se encuentra en trámite.

10. INVENTARIOS

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Inventario de Vehículos Hyundai	1.858.269,68	1.875.912,57
Inventario de Repuestos Hyundai	187.922,68	155.521,22
Inventario de Otros Repuestos	2.188,14	53.137,45
Inventarios en proceso de taller	172.301,98	145.480,79
Provisión baja de inventarios	(4.000,00)	(4.000,00)
TOTAL	US\$ 2.216.682,48	2.226.052,03

11. TERRENOS

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Terrenos Quito	323.518,00	323.518,00
Terrenos Guayaquil	246.987,24	246.987,24
Terrenos Ibarra	355.734,06	355.734,06
Anticipo compra terreno	128.385,40	66.901,11
TOTAL	US\$ 1.054.624,70	993.140,41

En estos terrenos se encuentran localizados las instalaciones y talleres de la compañía. Estas propiedades se encuentran hipotecadas como garantía de las operaciones de adquisición de vehículos y repuestos.

12. PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS

(ANEXO PÁGINA SIGUIENTE)

EQUINORTE S.A.

Notas a los Estados Financieros

12.- PROPIEDAD, MOBILIARIO Y EQUIPOS

Los movimientos son como sigue:

Nombre del Activo	COSTO HISTÓRICO					DEPRECIACIÓN ACUMULADA					Saldo Neto 31-dic-09
	Saldo al 31-dic-08	Debe Compras	Haber Ventas	Reclasif.	Saldo al 31-dic-09	Saldo al 31-dic-08	Debe Ventas	Haber Adiciones	Reclasif.	Saldo al 31-dic-09	
TERRENOS	993.140,41	61.484,29	-	-	1.054.624,70	-	-	-	-	-	1.054.624,70
TOTAL NO DEPRECIABLE	993.140,41	61.484,29	-	-	1.054.624,70	-	-	-	-	-	1.054.624,70
EDIFICIOS	216.794,10	-	-	-	216.794,10	(116.005,91)	-	(10.839,72)	-	(126.845,63)	89.948,47
VEHICULOS	112.643,84	-	-	-	112.643,84	(24.766,62)	-	(34.984,13)	-	(59.750,75)	52.893,09
INSTALACIONES	315.137,52	-	-	-	315.137,52	(137.468,35)	-	(22.681,08)	-	(160.149,43)	154.988,09
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	182.159,86	918,75	(1,00)	-	183.077,61	(170.488,88)	-	(7.045,85)	-	(177.534,73)	5.542,88
MUEBLES Y ENSERES	69.620,27	1.909,58	-	-	71.529,85	(46.317,77)	-	(3.334,56)	-	(49.652,33)	21.877,52
HERRAMIENTAS	49.455,90	688,26	-	-	50.144,16	(44.945,61)	-	(828,19)	-	(45.773,80)	4.370,36
EQUIPOS DE OFICINA	39.928,94	1.151,10	-	-	41.080,04	(36.913,86)	-	(529,80)	-	(37.443,66)	3.636,38
EQUIPO DE TALLER	70.111,67	5.270,03	-	-	75.381,70	(28.774,33)	-	(6.281,94)	-	(35.056,27)	40.325,43
TOTAL DEPRECIABLE	1.055.852,10	9.937,72	(1,00)	0,00	1.065.788,82	(605.681,33)	0,00	(86.525,27)	0,00	(692.206,60)	373.582,22
TOTAL	2.048.992,51	71.422,01	(1,00)	-	2.120.413,52	(605.681,33)	0,00	(86.525,27)	-	(692.206,60)	1.428.206,92

La Compañía mantiene, como parte de sus activos fijos, edificios adquiridos a través de contratos de leasing, valorados a un precio equivalente a la última cuota pagada a la respectiva Institución Financiera.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

13. INVERSIONES EN ACCIONES / PLUSVALÍA MERCANTIL

Al 31 de Diciembre de 2009 y 2008, corresponde al valor de compra las acciones de la compañía HYUNMOTOR S.A. adquiridas por Equinorte S.A. y que corresponde a 1'900.000 acciones de US\$ 1,00 cada una.

El detalle es el siguiente:

Descripción	2009	2008
Acciones Hyunmotor S.A.	2,158,881.64	2,158,881.64
Acciones Megarepuestos S.A.	9,999.25	-
<i>Subtotal Inversiones en acciones</i>	<u>2,168,880.89</u>	<u>2,158,881.64</u>
Plusvalía Mercantil - Hyunmotor S.A.	236,632.54 (C)	339,283.05
<i>Subtotal Plusvalía Mercantil</i>	<u>236,632.54</u>	<u>339,283.05</u>
TOTAL	US\$ <u>2,405,513.43</u>	<u>2,498,164.69</u>

- (C) De acuerdo al contrato de compra – venta de las acciones de Hyunmotor S.A. firmado entre NECOPA S.A. y EQUINORTE S.A., se acuerda que cualquier obligación de carácter laboral, tributario fiscal, municipal o frente a terceros en general existente a la fecha de firma del contrato, que por error u otra causa no estuviere considerada en los balances al 30 de Junio de 2007, y que pudiera presentarse dentro del lapso de cinco años, deberá ser asumida por la vendedora NECOPA S.A., de tal suerte que EQUINORTE S.A. queda autorizada para descontar dichos valores del saldo del precio a pagar a NECOPA S.A. Con fecha 2 de marzo de 2009, Equinorte S.A. ha realizado pagos a Necopa S.A. por un total de US\$ 102.650,51, con lo cual el saldo de “Plusvalía Mercantil” es de US\$ 236.632,54.

14. GARANTIAS RECIBIDAS DE CLIENTES

Al 31 de diciembre de 2009, el saldo de US\$ 312.550,00 corresponde a vehículos usados recibidos por la compañía como parte de pago para la compra de vehículos nuevos.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

15. OBLIGACIONES BANCARIAS

El detalle es el siguiente:

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009								
Banco	No. Oper.	Capital Concedido	% Int.	Fecha Concesión	Fecha Vencim.	Saldo Corriente	Saldo Largo Pl.	TOTAL AL 31/12/2009
BOLIVARIANO	160834	500,000.00	8.75%	17/11/2009	17/09/2010	450,000.00	-	450,000.00
PICHINCHA - Negociación Aval emitido a favor de Neohyundai	L/C K120586	320,000.00		16/06/2009	27/05/2010	320,000.00	-	320,000.00
TOTAL						770,000.00	-	770,000.00
POR EL PRESTAMO DEL BANCO BOLIVARIANO, SE MANTIENE EN GARANTIA UN CONTRATO DE PRENDA COMERCIAL ORDINARIA SOBRE EL INVENTARIO DE VEHICULOS NUEVOS POR US\$ 429.108.								
POR LOS AVALES A FAVOR DE NEOHYUNDAI, SE MANTIENEN GARANTIAS HIPOTECARIAS DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA COMPAÑIA.								

SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008								
Banco	No. Oper.	Capital Concedido	% Int.	Fecha Concesión	Fecha Vencim.	Saldo Corriente	Saldo Largo Pl.	TOTAL AL 31/12/2008
PICHINCHA	7060159	13,631.65	9.00%	21/06/2007	18/01/2008	-	-	-
INTERNACIONAL	000147487	145,201.77	10.00%	04/12/2006	23/11/2008	-	-	-
BOLIVARIANO	0500013303	75,000.00	10.50%	26/03/2007	24/03/2008	-	-	-
BOLIVARIANO	0500014365	225,000.00	12.00%	28/09/2007	26/09/2008	-	-	-
BOLIVARIANO	0500016053	300,000.00	8.80%	27/10/2008	26/10/2009	250,000.00	-	250,000.00
BOLIVARIANO	0500015834	300,000.00	8.95%	20/08/2008	19/08/2009	200,000.00	-	200,000.00
BOLIVARIANO	0500015464	300,000.00	9.41%	30/04/2008	29/04/2009	100,000.00	-	100,000.00
TOTAL						550,000.00	-	550,000.00
POR ESTOS PRESTAMOS SE MANTIENEN GARANTIAS HIPOTECARIAS DE LOS BIENES INMUEBLES DE LA COMPAÑIA.								

16. PROVEEDORES

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Proveedores Administración Quito	23,572.64	53,918.16
Proveedores Taller Quito	35,719.81	58,173.95
Proveedores Ventas Quito	2,173,213.48	3,149,669.14
Proveedores Repuestos Quito	112,812.81	186,480.92
TOTAL	US\$ 2,345,318.74	3,448,242.17

EQUINORTE S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)****17. ANTICIPOS DE CLIENTES**

Corresponden a valores entregados por clientes para la adquisición de vehículos y repuestos, el detalle es el siguiente:

Detalle	2009	2008
Anticipo Clientes Vehículos	409.570,45	264.445,57
Anticipo Clientes Repuestos	215,83	544,19
Anticipo Clientes Taller	60.660,72	73.152,63
TOTAL	US\$ 470.447,00	338.142,39

18. INSTITUCIONES PÚBLICAS

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
IVA por Pagar	68,628.11	44,824.17
Retenciones en la Fuente de Impto. a la Renta	36,116.03	28,207.28
Retenciones en la Fuente de IVA	3,976.80	3,452.00
IESS por pagar	10,989.88	12,036.54
Impuesto a la Renta Empresa	125,168.96	61,331.74
TOTAL	US\$ 244,879.78	149,851.73

19. CUENTAS POR PAGAR A ACCIONISTAS

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Atlas Management International LLC	50,232.62 (D)	-
TOTAL	US\$ 50,232.62	0.00

(D) Corresponde a valores a favor del accionista principal de la compañía por concepto de dividendos pagados de Equinorte S.A. y de las compañías relacionadas: Hyunmotor S.A. y Ecuamotors S.A.

20. CUENTAS POR PAGAR A COMPAÑÍAS RELACIONADAS

EQUINORTE S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)**

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Hyunmotor S.A.	10,000.00	-
Comercial Hidrobo Cia. Ltda.	114,766.89	276,307.58
TOTAL	US\$ 124,766.89	276,307.58

21. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Se refiere a:

Detalle	2009	2008
Provisión Décimo Tercero	6,717.54	5,731.79
Provisión Décimo Cuarto	11,106.58	12,221.84
Provisión Fondos de Reserva	1,864.34	28,214.70
Provisiones Varias	35,493.05	-
Sueldos por Pagar	26,175.22	21,636.55
15% Participación Trabajadores	80,911.11	37,776.60
TOTAL	US\$ 162,267.84	105,581.48

22. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Corresponde a:

Detalle	2009	2008
Cuentas por Pagar empleados	349.53	82.98
Multas empleados	10,077.19	9,854.29
Cuentas por Pagar Transitoria	36,086.69	-
Negocios y Comercio Panamá-NECOPA S.A.	877,500.00 (E)	585,000.00
Cuentas por Pagar Varias	-	-
TOTAL	US\$ 924,013.41	594,937.27

(E) Corresponde al saldo por pagar a corto plazo por las acciones adquiridas de la compañía HYUNMOTOR S.A.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

23. OTRAS CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre de 2009, el valor de US\$ 585.000 corresponde Al saldo por pagar a largo plazo por 3 pagarés a la orden de la compañía NECOPA S.A., por la compra de las acciones de la compañía HYUNMOTOR S.A.

Los pagos serán realizados en forma semestral a partir del 5 de Marzo de 2008, con un recargo de intereses equivalentes a la tasa libor más 3 puntos porcentuales. Como garantía de esta deuda, se ha constituido prenda comercial ordinaria sobre los títulos de acción comprados, los mismos que se irán liberando conforme se vayan cancelando cada uno de los pagos semestrales.

De acuerdo al contrato de compra – venta de acciones firmado entre NECOPA S.A. y EQUINORTE S.A., se acuerda que cualquier obligación de carácter laboral, tributario fiscal, municipal o frente a terceros en general existente a la fecha de firma del contrato, que por error u otra causa no estuviere considerada en los balances al 30 de Junio de 2007, y que pudiera presentarse dentro del lapso de cinco años, deberá ser asumida por la vendedora NECOPA S.A., de tal suerte que EQUINORTE S.A. queda autorizada para descontar dichos valores del saldo del precio a pagar a NECOPA S.A.

24. CAPITAL SOCIAL

El capital social de la compañía es de US \$ 1'000.000, dividido en 10.000 acciones de US \$ 100 cada una.

Accionista	31/12/2009	31/12/2008
Angel Patricio Hidrobo Estrada	100.00	100.00
Atlas Management International LLC	999,900.00	999,900.00
TOTAL CAPITAL SOCIAL	US\$ 1,000,000.00	1,000,000.00

25. PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA

La determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2009 y 2008, se presenta a continuación:

EQUINORTE S.A.**Notas a los estados financieros (Continuación)**

Descripción	2009	2008
<u>Determinación de la Participación Trabajadores:</u>		
Utilidad Contable	539,407.39	251,844.03
15% Participación Trabajadores	80,911.11	37,776.60
<u>Determinación del Impuesto a la Renta:</u>		
Utilidad Contable	539,407.39	251,844.03
(-) 15% Participación Trabajadores	(80,911.11)	(37,776.60)
(-) Ingresos Exentos	-	-
(+) Gastos No Deducibles	42,179.56	31,259.55
(+) Gastos incurridos para Generar Ingresos exentos	-	-
(+) Participación Trabajadores Ingreso Exentos	-	-
Base Gravada Total de Impuesto a la Renta	500,675.84	245,326.98
Base Gravada 15% de Impuesto a la Renta	-	-
Base Gravada 25% de Impuesto a la Renta	500,675.84	245,326.98
25% Impuesto a la Renta	125,168.96	61,331.74

26. AVALES OTORGADOS

La compañía mantiene otorgadas las siguientes garantías para el manejo de sus operaciones:

Número	Beneficiario	Valor	Tipo	Banco	Vence
AVMI.00722592-00	Neohyundai S.A.	100,000.00	Letra de Cambio	Internacional	18/02/2011
AVMI.00722588-00	Neohyundai S.A.	500,000.00	Letra de Cambio	Internacional	13/11/2010
722590-00	Neohyundai S.A.	300,000.00	Letra de Cambio	Internacional	23/12/2010
K120708	Neohyundai S.A.	136,000.00	Letra de Cambio	Pichincha	17/02/2011
722586-00	Neohyundai S.A.	200,000.00	Letra de Cambio	Internacional	14/04/2010
722585-00	Neohyundai S.A.	300,000.00	Letra de Cambio	Internacional	11/10/2010
722583-00	Neohyundai S.A.	40,000.00	Letra de Cambio	Internacional	20/09/2010
722584-00	Neohyundai S.A.	75,000.00	Letra de Cambio	Internacional	30/09/2010
K 120663	Neohyundai S.A.	300,000.00	Letra de Cambio	Pichincha	10/12/2010
K 120576	Neohyundai S.A.	300,000.00	Letra de Cambio	Pichincha	05/05/2010
K 120577	Neohyundai S.A.	300,000.00	Letra de Cambio	Pichincha	05/05/2010
K 120613	Neohyundai S.A.	189,000.00	Letra de Cambio	Pichincha	07/07/2010
722591-00	Neohyundai S.A.	200,000.00	Letra de Cambio	Internacional	14/01/2011
AVB0501000021	Neohyundai S.A.	200,000.00	Letra de Cambio	Bolivariano	14/07/2010
AVB0501000032	Neohyundai S.A.	100,000.00	Letra de Cambio	Bolivariano	14/07/2010
AVB0501000043	Neohyundai S.A.	200,000.00	Letra de Cambio	Bolivariano	02/09/2010
TOTAL		3,440,000.00			

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

27. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos de las transacciones con partes relacionadas son las siguientes:

	2009	2008
<i>Cuentas por Cobrar</i>		
Hyunmotor S.A.	35,112.22	25,639.89
Comercial Hidrobo Cia. Ltda.	168,568.65	221,836.40
Patricio Hidrobo	0.00	309,560.00
Arturo Hidrobo	23,352.87	23,352.87
Blancacorp S.A.	5,000.00	0.00
<i>Cuentas por Pagar</i>		
Hyunmotor S.A.	10,000.00	0.00
Comercial Hidrobo Cia. Ltda.	114,766.89	276,307.58

28. EVENTOS POSTERIORES

Hasta la fecha de emisión de este informe Marzo 12 de 2010, no se han presentado eventos que se conozca, puedan tener un efecto importante sobre los estados financieros de la compañía.

29. APLICACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF).

Mediante las Resoluciones No. 06.Q.ICI.003 y No. 06.Q.ICI.004, emitidas por la Superintendencia de Compañías el 21 de agosto de 2006, se dispuso que se consideren de adopción obligatoria las "Normas Internacionales de Información Financiera, NIIF" y las "Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento, NIAA" a partir del 1 de enero de 2009, fecha desde la cual se derogaban las "Normas Ecuatorianas de Contabilidad, NEC" y las "Normas Ecuatorianas de Auditoría", posteriormente la aplicación obligatoria de estas normas a partir la fecha mencionada fue ratificada mediante Resolución No. ADM-08199 del 10 de Julio de 2008.

La Resolución 08.G.DSC.010 de fecha 20 de Noviembre del 2008 la Superintendencia de Compañías posterga la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera según el siguiente esquema normativo:

- 1) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2010: Las Compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.

Se establece el año 2009 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2009.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

- 2) Aplicarán a partir del 1 de enero del 2011: Las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$ 4'000.000,00 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones, que voluntariamente hubieren conformado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el Estado y Entidades del Sector Público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.

Se establece el año 2010 como período de transición; para tal efecto, este grupo de compañías y entidades deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" a partir del ejercicio económico del año 2010.

- 3) Aplicarán a partir del 1 de enero de 2012: Las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

Se establece el año 2011 como período de transición; para tal efecto este grupo de compañías deberán elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF", a partir del año 2011.

Como parte del proceso de transición, las compañías que conforman los grupos determinados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero elaborarán obligatoriamente hasta marzo del 2009, marzo del 2010 y marzo del 2011, en su orden, un cronograma de implementación de dicha disposición, el cual tendrá, al menos, lo siguiente:

- Un plan de capacitación
- El respectivo plan de implementación
- La fecha del diagnóstico de los principales impactos en la empresa

Esta información deberá ser aprobada por la junta general de socios o accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país.

Adicionalmente, estas empresas elaborarán, para sus respectivos períodos de transición, lo siguiente:

- (a) Conciliaciones del patrimonio neto reportado bajo NEC al patrimonio bajo NIIF, al 1 de enero y al 31 de diciembre de los períodos de transición.
- (b) Conciliaciones del estado de resultados del 2009, 2010 y 2011, según el caso, bajo NEC al estado de resultados bajo NIIF.
- (c) Explicar cualquier ajuste material si lo hubiere al estado de flujos efectivo del 2009, 2010 y 2011, según el caso, previamente presentado bajo NEC.

Las conciliaciones se efectuarán con suficiente detalle para permitir a los usuarios (accionistas, proveedores, entidades de control, etc.) la comprensión de los ajustes significativos realizados en el balance y en el estado de resultados. La conciliación del patrimonio neto al inicio de cada período de transición, deberá ser aprobada por el directorio o por el organismo que estatutariamente esté facultado

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

para tales efectos, hasta el 30 de septiembre del 2009, 2010 o 2011, según corresponda, y ratificada por la junta general de socios o accionistas, o por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, cuando conozca y apruebe los primeros estados financieros del ejercicio bajo NIIF.

Los ajustes efectuados al término del período de transición, al 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011, según el caso, deberán contabilizarse el 1 de enero del 2010, 2011 y 2012, respectivamente.

Superintendencia de Compañías ejercerá los controles correspondientes para verificar el cumplimiento de estas obligaciones, sin perjuicio de cualquier control adicional orientado a comprobar el avance del proceso de adopción.

Sin perjuicio de los plazos señalados en los artículos que anteceden, cualquier compañía queda en libertad de adoptar anticipadamente la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" antes de las fechas previstas, para lo cual deberá notificar a la Superintendencia de Compañías de este hecho.

Establecer que las Normas Ecuatorianas de Contabilidad "NEC", de la 1 a la 15 y de la 18 a la 27, se mantendrán vigentes hasta el 31 de diciembre del 2009, hasta el 31 de diciembre del 2010 y hasta el 31 de diciembre del 2011 para las compañías y entes mencionados en los numerales 1), 2) y 3) del Artículo Primero de esta Resolución, respectivamente.

Mediante Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.DS.09.006. del 17 de diciembre de 2009, se expidió el instructivo complementario para la implementación de los principios contables establecidos en las normas internacionales de Información Financiera, (NIIF), para los entes controlados por la superintendencia de compañías, en este se menciona que:

- Las normas aplicables son las emitidas en idioma castellano por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés)
- Para el registro contable prevalecen los principios contables vigentes, independientemente del tratamiento tributario, que establezca la legislación vigente.
- Quienes apliquen NIIF, están obligados a generar sobre la misma base reportes contables financieros y reportes contables tributarios con la información complementaria que corresponda que debe revelarse a través de notas explicativas. Los registros contables que requiera la legislación tributaria se tomará como ajuste a la conciliación tributaria.
- Se derogan todas las resoluciones de la superintendencia de compañías que se contraponga a los principios contables vigentes.
- Se establece dos opciones para la presentación de los estados financieros
Opción 1: Presentación de estados financieros trimestrales y anuales del 2010 (incluidas notas explicativas) comparativos con 2009, aplicando íntegramente las NIIF.

Opción 2: Presentación de estados financieros bajo normas locales NEC los primeros tres trimestres del 2010, y presentación de estados financieros anuales del 2010 (incluidas notas explicativas) comparativos con 2009, aplicando íntegramente las NIIF. A partir del 2011 deben presentar estados financieros comparativos con 2010, aplicando íntegramente las NIIF.

EQUINORTE S.A.

Notas a los estados financieros (Continuación)

El cronograma de implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera, establecido por la Superintendencia de Compañías, a efectos de dar cumplimiento la Resolución Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008, debe contener por lo menos la información descrita en el cuadro siguiente la cual podría variar dependiendo del grado de complejidad de la cada compañía. El contenido mínimo del plan requerido para el primer grupo de empresas sometidas a las NIIF del primer grupo se presenta en el anexo siguiente:

CRONOGRAMA DE IMPLEMENTACIÓN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA			
I. PLAN DE CAPACITACIÓN	II. PLAN DE IMPLEMENTACIÓN		
1. Denominar un Líder de Proyecto	A. DIAGNOSTICO CONCEPTUAL	B. EVALUAR EL IMPACTO Y PLANIFICAR LA CONVERGENCIA DE NEC A NIIF	C. IMPLEMENTACIÓN Y FORMULACION PARALELA DE BALANCE BAJO NEC Y NIIF
2. La responsabilidad de la preparación y presentación es del representante legal, no es responsabilidad exclusiva del personal contable, no obstante es indudable su concurso.	1. Estudio preliminar de diferencias entre políticas contables aplicadas (NEC) por la	1. Establecer principales diferencia cuantitativas políticas contables (NEC) a NIIF	1. Implementación de sistemas y documentación e flujo de datos y procesos.
3. Numero de funcionarios y cargo de desempeñan	2. Impactos no cuantificados sobre resultados y decisiones del negocio	2. Analizar reportes financieros a partir de la información requerida y su nivel de efectividad.	2. Conciliación del patrimonio neto de NEC a NIIF al 1 de Enero y 31 de diciembre del periodo de
4. Determinar el Sector económico de la compañía.	3. Impacto sobre sistemas tecnológicos y gestión de datos.	3. Diseñar cambios políticas contables, estados financieros, reportes y otros bajo NIIF	3. conciliación del estado de resultado del periodo de transición bajo NEC a NIIF.
5. Listar NIIF/NIC objeto de capacitación, horas de duración, nombre de instructor y su experiencia en NIIF	4. Fecha de diagnóstico de los principales impactos en la empresa.	4. Desarrollar ambientes de prueba para modificación de sistemas.	4. Explicar cualquier ajuste material al estado de flujos de efectivo del periodo de transición.
6. Definir un programa de Capacitación continúa luego del nivel inicial de preparación.	5. Evaluar diferencias contables NEC a NIIF y determinar grado de impacto ALTO; MEDIO, BAJO y NULO.	5. Evaluar diferencia y necesidades adicionales de revelación	5. Control de calidad de la información financiera, par que los estados financieros muestren una
	6. Evaluar diferencias en el negocio y rediseños de Control Interno.	7. Evaluar diferencias en el negocio y rediseños de Control Interno.	
	8. Diseño tecnológico para implementación de información bajo NIIF	8. Diseño tecnológico para implementación de información bajo NIIF	
	Fase Inicial: proporciona a la administración de la entidad una visión conceptual de los principales impactos contables y de procesos resultantes de la conversión.	Fase preparatoria en los términos de un mayor análisis que permita identificar las oportunidades de mejoras y su alineación con los requerimientos de la normativa a adoptarse, diseñando y desarrollando las propuestas de cambio a los sistemas de información financiera, procesos y estructura organizativa, acorde con su actividad empresarial.	Objetivo: implementar todas las medidas identificadas y analizadas previamente, adaptando los procesos, sistemas de información y estructura organizativa. Así como incluirá los ajustes resultantes del proceso de cambio de NEC a NIIF y los correspondientes estados financieros.
Tanto el Plan de Capacitación como el de Implementación deberán ser aprobados por la Junta General de Socios o Accionistas, o por el organismo que estatutariamente esté facultado para tales efectos; o, por el apoderado en caso de entes extranjeros que ejerzan actividades en el país, de conformidad con lo establecido en la Resolución No.08.G.DSC.010 de 20 de noviembre de 2008.			