

Quito, 12 de Julio 2015

**INFORME DE LA GERENCIA DIRIGIDO A TODOS LOS SOCIOS DE NOVAINSTALACION CIA.LTDA.**

El presente es un informe anual de la Compañía **NOVAINSTALACION Cia.Ltda.**, mis actividades como gerente de la compañía empieza el 20 de Marzo del 2014, según escritura pública, continuación detallo las actividades que se han realizado hasta la fecha:

1. Planificación y coordinación de todos los recursos (RECURSOS ECONOMICOS, HUMANOS Y MATERIALES) que la compañía necesita para continuar con sus actividades.

Todas estas actividades se llevaron a cabo en el año 2014 hasta la presente fecha , que llevo como gerente de la compañía.

**Atentamente,**



**JUAN JOSE CELIS ACARO**  
**GERENTE GENERAL**

Quito, 12 de Julio del 2015

Señores  
**ACCIONISTAS**  
Novainstalación Cia.Ltda.

Señor  
**Flavio Arteaga Cruz**  
**Presidente**  
Novainstalacion Cia.Ltda.

De mi consideración:

Cumpliendo lo establecido en el artículo 289 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el informe de la Administración correspondiente al ejercicio económico 2014.

## **1.- INFORME DE ACTIVIDADES**

### **1.1 JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-**

En el año 2014 no se realizó la junta general de socios, en la cual resulte electo como gerente de la compañía.

### **1.2 CONTEXTO POLITICO ECONOMICO**

En el año 2014, el Presidente de la República del Ecuador, Economista Rafael Correa mantuvo su tendencia de izquierda que se vio reflejada en su política interna y externa.

Por medio del SRI, el Gobierno puso énfasis en la cobranza y recaudación de los impuestos a todos los contribuyentes.

El costo del petróleo en el año 2014, tuvo un aumento a la mínima en comparación al año 2013 situándose a un precio de USD 97,65 el barril, esto causa una gran preocupación al gobierno central ya que no alcanzaría para cubrir el presupuesto general del estado ya que si comparamos desde el año 2006 al 2013 el presupuesto del estado tuvo una alza de 126 %.

La economía del país reflejo una tasa de inflación del 3.67 % al 31 de Diciembre del 2013. La canasta básica familiar se ubicó en 628.27 dólares,

## **SERVICIO PRESTADO POR NOVAINSTALACION**

Como es de su conocimiento al año pasado la mayoría de las obras que hemos realizado han sido otorgadas por Novacero y por otros clientes que por gestión de gerencia se ha logrado captar, a Novacero tenemos que cancelar el 10% de las ventas por comisiones, ya que así consta en el contrato que firmamos con ellos. Así como hemos realizado varias obras en el año 2014 los gastos se duplicaron.

### **1.4 COMPAÑÍA RELACIONADA - NOVACERO**

Ha sido de especial atención la operación de Novacero por lo que se hicieron reuniones periódicas conjuntamente con los señores Sr. Juan Chicaiza jefe de instalación de Novacero, Ing. Mauricio Franco Gerente de Ventas Nacional Novacero y Ing. Pablo Cevallos Gerente de Ventas Quito, a fin de coordinar y planificar la elaboración de las diferentes obras, ya que así logramos que se nos reconozca una parte de los costos que obtenemos al entrar por más de una vez a diferentes obras.

Por gestión personal se logró tener autonomía en cada una de la planificación de las obras, al momento estamos negociando un aumento de precio de servicio de instalación en especial en la Novateja que se puso en claro que si no hay este reajuste en el precio de este producto no seguiremos prestando nuestros servicios de instalación de Novateja porque al instalar este producto obtenemos una pérdida que hemos estado absorbiendo en el transcurso de este tiempo.

En el año 2014, Novainstalación ha logrado obtener unas ventas USD \$ 427.691.80, superiores al año 2013 que obtuvimos unas ventas de \$ 418.088,51

Se mantiene 10 acciones de USD \$100 por cada acción, que corresponde al 100 % del capital social de Novainstalacion Cia. Ltda.

### **1.5 PROCESOS LEGALES**

Como es de su conocimiento estamos en juicio laboral con varios trabajadores de la compañía ya que por falta de obras a realizarse nos hemos visto en la penosa decisión de prescindir de sus servicios.

## **1.6 NORMAS Y REGLAMENTOS**

Es norma de la administración el respeto a todas las leyes y reglamentos, obteniendo así el Reglamento Interno de Trabajo de la Compañía, y encaminados a lograr el Reglamento de Seguridad Industrial.

## **1.7 INFORMES DE LOS ORGANISMOS DE CONTROL.-**

El señor comisario nos entregaron sus informes de todo lo revisado en el periodo 2014.

### **1. ANALISIS FINANCIERO.-**

#### **2.1 ACTIVOS**

El activo total se ha mantenido ya que por falta de trabajo no hemos podido aumentar.

La cuenta por cobrar socios se incrementa ya que muchos de los socios no entregaron facturas por el rubro de alquiler de herramientas y kilometraje, la misma que está pendiente de cobro, por que dicho dinero ya se les deposito.

#### **2.2 PASIVO**

Se mantiene una deuda con los extrabajadores ya que no se han acercado a firmar su acta de finiquito y sus respectivos cheques, adicionalmente a esto debemos a la Cooperativa Cooprogreso por un préstamo recibido para la adquisición del vehículo.

#### **2.3 PATRIMONIO**

El patrimonio también sufrió un incremento ya que cada uno de los socios ha invertido para futuras capitalización, y por efectos NIIF se incrementó.

#### **2.4 INGRESOS**

Los ingresos totales aumentaron en relación al año pasado ya que por motivos que todos conocemos Novacero incremento varios proveedores en la sección de Instalación.

#### **2.6 EGRESOS**

Los gastos en general tuvieron un incremento significativos en relación a años pasados, se debe también en que se contrató más personal y hubo bastantes salidas de empleados lo cual tuvimos que realizar varias actas de finiquito. Los gastos que principalmente afectan son las horas extras, alimentación y equipo

de seguridad de los trabajadores en general, por la razón que en las empresas a las cuales prestamos nuestros servicios exigen la aplicación de todas las normas de seguridad industrial.

## **2.7 PERDIDA**

Lamentablemente en este periodo la pérdida del ejercicio asciende a USD \$ 21.198.82 , en el cuarto año de vida de la compañía.

## **2.8 RESERVAS LEGALES**

La reserva legal para el año 2014 es de USD \$ 1.934.98

**Atentamente,**



**JUAN JOSE CELI ACARO**  
**C.I. 1711833739**

## INDICES FINANCIEROS

### INDICE DE LIQUIDEZ

Este índice nos sirve para medir la habilidad de la administración de la compañía de enfrentarse a sus obligaciones a corto plazo.

La razón corriente es :	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{135.959,93}{68.562,81} = 1.98$
-------------------------	---

En este índice podemos apreciar que la empresa esta solvente ya que por cada dólar que debe la empresa tiene \$ 1.98 un dólar noventa y ocho centavos para cubrir sus obligaciones a corto plazo.

### PRUEBA ACIDA

PRUEBA ACIDA :	$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inventario}}{\text{Pasivo Corriente}} = \frac{135.959,93}{68.562,81} = 1.98$
----------------	---

Este índice nos muestra que por cada dólar de pasivo corriente tenemos un dólar noventa y ocho centavos de activo corriente. Cuando más alto es el indicador significa que la empresa tiene mayor capacidad de pago. Se halla restando del activo corriente las existencias y dividiéndolas por el pasivo corriente, las existencias deben restarse del activo corriente porque son un activo realizable condicionado, se convierten o no en dinero líquido dependiendo de si las existencias se convierten en producto, el producto se venda y la venta se cobre.

### APALANCAMIENTO CORTO PLAZO

Este índice nos sirve para medir la habilidad de la administración de la compañía de enfrentarse a sus obligaciones a corto plazo.

$\frac{\text{Pasivo Total}}{\text{Patrimonio}} = \frac{75.449,40}{64.618,40} \quad 1,17$
--

Este índice permite determinar el nivel de autonomía financiera que tiene la empresa con sus acreedores, del resultado obtenido traduce que la compañía tiene una independencia frente a obligaciones con terceros.

### ROTACION DEL ACTIVO FIJO

$\frac{\text{Ventas}}{\text{Activo Fijo}} = \frac{421.194,28}{4.107,87} \quad 102,53$
---

Este índice nos señala que el activo fijo rota 103 veces lo que traducido a días significaría que 360/103 los activos fijos tienen una rotación de cada 3 días.