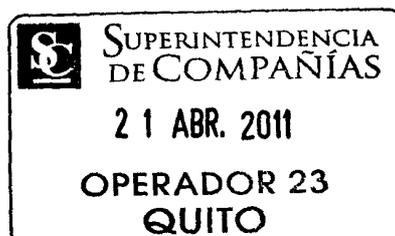


Quito, 28 de Febrero del 2011

Señores
ACCIONISTAS
Novainstalación Cía. Ltda.

Señor
Ubalдино Trinidad Arteaga Cruz
Presidente
Novainstalación Cía. Ltda.
Ciudad



De mi consideración:

Cumpliendo lo establecido en el artículo 289 de la Ley de Compañías, presento a ustedes el informe de la Administración correspondiente al ejercicio económico 2010.

1. INFORME DE ACTIVIDADES

1.1.- JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.-

En el presente año se realizó tres juntas generales la primera para conformar la compañía delegar funciones a cada uno de los socios presentar a la señora Contadora de la Empresa y Asesor Jurídico. LA segunda Junta para conocer y aprobar el informe económico Balance General y Estado de Pérdidas y Ganancias de los siete primeros meses de la compañía y la tercera para conocer y aprobar el informe de la Auditoría Externa de los siete primeros meses.

1.2 CONTEXTO POLITICO – ECONOMICO

En el año 2010, el Presidente de la República del Ecuador, Economista Rafael Correa mantuvo su tendencia de izquierda que se vio reflejada en su política interna y externa.

La Asamblea Constituyente creó varias normativas legales a par de hacer cumplir la Constitución, principalmente en el sector tributario, energético y minero.

Por intermedio del SRI, el Gobierno puso énfasis en la cobranza y recaudación de los impuestos a grupos empresariales grandes.

El alto costo del petróleo en la mayor parte del año, dio tranquilidad y estabilidad al régimen, a pesar del alto costo de subsidios en combustible y gas para uso doméstico. Estabilidad que se vio violentada el pasado y triste 30 de septiembre, en el cual un grupo de policías mal informado se sublevo causando así la muerte de varias personas entre civiles y militares, ojala hechos como este no se vuelvan a repetir en nuestro país.

La modificación de la fórmula de cálculo del anticipo de impuesto a la renta afecto significativamente a la empresas cuyo margen de comercialización es

bajo y más bien su rentabilidad está basada en la alta rotación de los productos.

La economía del país reflejo una tasa de inflación del 3.33% al 31 de diciembre del 2010, según Byron Villacís, director del Instituto Nacional de Estadísticas y Censos (Inec), "Estamos por debajo de Argentina y Uruguay además de otros países de la Comunidad Andina de Naciones", sostuvo el funcionario quien aseguró que el Ecuador "camina hacia una estabilidad de precios".

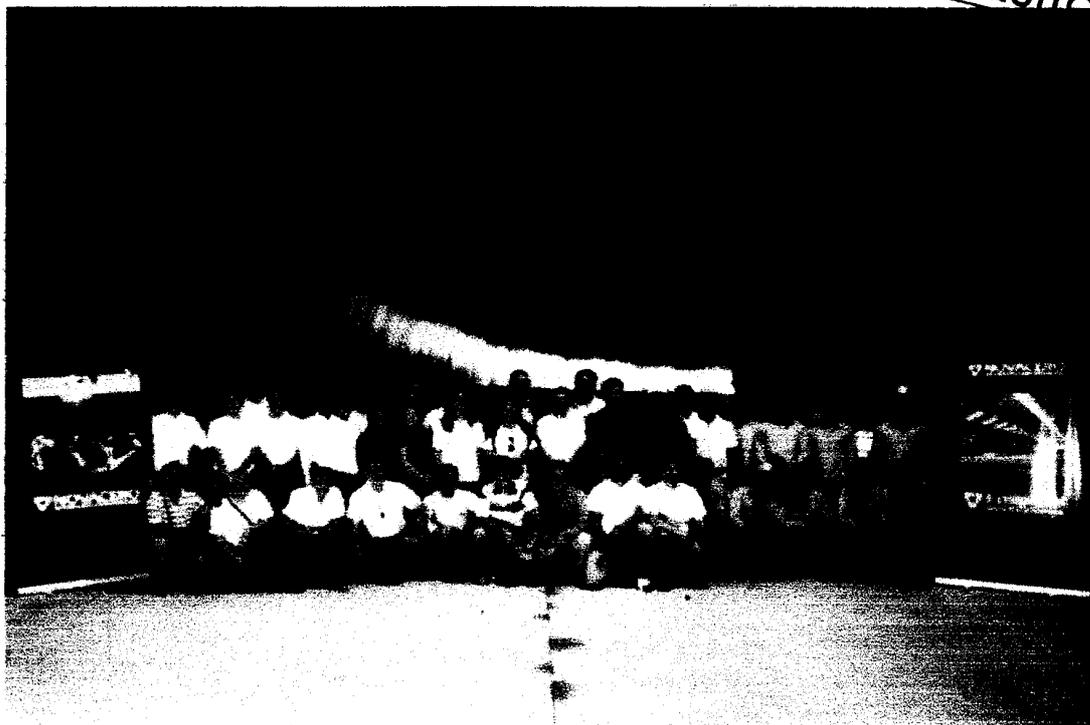
El costo de la canasta básica se ubica en 544,7 dólares, mientras que el ingreso familiar llega a los 448 dólares con lo cual hay un déficit de 96,7 dólares que representa el 17,7%, el más bajo de los últimos años. En 2007 el déficit fue de 30,2%.

1.3 SERVICIO PRESTADO POR NOVAINSTALACION

Como es de su conocimiento el año pasado todos las obras que hemos realizado han sido otorgadas por Novacero, ya que así consta el el contrato que firmamos con ellos. Salvo una obra que realizamos para el Municipio de Otavalo, en esta obra no se analizo detenidamente todos los costos la misma nos causo una ligera pérdida.

Todas las obras que hemos realizados han sido de mucha importancia no así cabe recalcar la magna obra que realizamos en Santo Domingo de los Tsachilas (HIDROTOAPI), en la misma que demostramos porque somos los pioneros en la Instalación de Estructuras Metálicas.





PROYECTO HIDROTOAPI

1.4 COMPAÑÍA RELACIONADA - NOVACERO

Ha sido de especial atención la operación de Novacero por lo que se hicieron reuniones periódicas conjuntamente con Sr. Juan Chicaiza jefe de instalación de Novacero , a fin de coordinar y planificar la elaboración de las diferentes obras.

Por gestión personal se logro tener autonomía en cada una de la planificación de las obras.

En el año 2010, Novainstalacion a pesar de ser una compañía recién conformada a logrado obtener una ventas superiores a los USD \$ 100.000,00, por varios motivos entre los cuales se puede destacar la excelente colaboración de todos los trabajadores de la empresa.

Se mantiene 1.000 acciones de USD \$100 por cada acción, que corresponde al 100 % del capital social de Novainstalacion Cia. Ltda.

1.5 PROCESOS LEGALES

En el mes de Septiembre se realizo el proceso legal de Visto Bueno a los señores Jorge Luis Rubio y Juan Manuel Guatemal Ulcuango por abadono intempestivo de su trabajo, el mismo que fallo favorable a la empresa y los

señores se fueron con visto bueno a su carpeta otorgado por el Ministerio de Relaciones Laborales.

1.6 NORMAS Y REGLAMENTOS

Es norma de la administración el respeto a todas las leyes y reglamentos.

1.7 INFORMES DE LOS ORGANISMOS DE CONTROL.-

Hasta la fecha no hemos recibido ningún informe y recomendaciones por parte de los comisarios. En el informe de auditoría externa no existen observaciones en relación a la contabilidad y en la forma en que se llevan los registros. Las recomendaciones principalmente están encaminadas a mejorar el control de la emisión de egresos por lo que se han implementado mecanismos de control y un sobrante de dinero que corresponde a un préstamo que realizamos cuatro socios.

2. ANALISIS FINANCIERO.-

2.1 ACTIVOS

El activo total se incrementa ligeramente en más del 100% , y se puede destacar como variaciones importantes la adquisición de Herramientas e Inversiones Temporales .

La cuenta por cobrar socios se incrementa ya que muchos de los socios no entregaron facturas por el rubro de alquiler de herramientas y kilometraje, la misma que esta pendiente de cobro, por que dicho dinero ya se les deposito.

2.2 PASIVO

Se mantiene una deuda con los extrabajadores ya que no se han acercado a firmar su acta de finiquito y sus respectivos cheques.

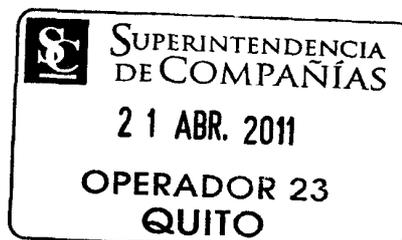
2.3 PATRIMONIO

El patrimonio también sufrió un incremento ya que cada uno de los socios ha invertido para futuras capitalización.

2.4 INGRESOS

Los ingresos totales se incrementaron en más del 100%, destacándose que se incremento las ventas por instalación en el túnel Toachi.

2.6 EGRESOS





Los gastos administrativos crecen en USD \$ 11.402.93 Los gastos que principalmente afectan son las horas extras de los trabajadores en general, este rubro está ligado al crecimiento en ingresos que hemos tenido.

2.7 UTILIDAD OPERATIVA

La utilidad operativa del ejercicio crece en USD \$ 21.649.65, en el primer año de vida de la compañía.

Se observa los resultados de la administración en la optimización de los recursos para maximizar las utilidades de operación.

2.8 RESERVAS LEGALES

La reserva legal para el año 2010 es de USD \$ 1.934.98

Atentamente,


LUIS ENRIQUE FLORES CHICAIZA
C.I. 1708058555

