

**AGROJOGA S. A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

**NOTA 1.- Agrojoja S. A.** Es una compañía de nacionalidad Ecuatoriana, con domicilio en Machachi cantón Mejía de la República del Ecuador, constituida con un capital autorizado de USD 20.000,00 Dólares Americanos del cual se encuentra suscrito y pagado el valor de USD 10.000,00 Dólares Americanos, cuyo objeto social Es la compra venta, arriendo de bienes muebles e inmuebles agropecuarios, prestación de servicios a la agricultura y ganadería de explotación, importación y comercialización de productos agrícolas.

En el año 2012 la compañía ha realizado actividades de tipo ganadero como es la venta de leche.

**NOTA 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

En el año 2012 se aplicaron las siguientes políticas contables más significativas:

**Bases de Presentación.-** Los estados financieros adjuntos son presentados sobre las bases contables establecidas y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

**Efectivo y equivalentes de Efectivo.-** Incluye todos los activos financieros líquidos, depósitos u otros equivalentes que puedan transformarse en efectivo en un plazo no mayor a tres meses.

**Activos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados.-** Se reconocen y se dan de baja a la fecha de la negociación cuando se realiza una compra o una venta y son medidos a valor razonable

**Cuentas por Cobrar comerciales y Otras cuentas por cobrar.-** Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en mercado de valores.

**Deterioro de Activos Financieros al Costo Amortizado.-** Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final del período.

El valor en libro del activo financiero se reduce por pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

**NOTA 3.- ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE**

Al 31 de Diciembre la compañía mantiene a su nombre acciones como sigue:

INSTITUCION	DOLARES
Pasteurizadora Quito S.A.	63.660,00
	<u>63.660,00</u>

**NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR**

Otras Cuentas por Cobrar Relacionados corresponden a:

<b>Personas Relacionadas</b>		<b>3.840,51</b>
Griteka S. A.	3.840,51	
<b>Los Otros Activos Corrientes son:</b>		<b>38.679,26</b>
Pasteurizadora Quito S. A.	36.803,14	
Raúl Salgado	1.000,00	
Varios Empleados	876,12	

**NOTA 5.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

La compañía mantiene dos Terrenos ubicado en el Cantón Mejía y su detalle es:

Nombre del Predio	Saldo al 01/01/2012	Aplicación NIF	Saldo al 31/01/2012
El Obraje	31.472,63	907.195,27	938.667,90
El Porvenir	9.831,33	303.526,27	313.357,60
<b>Suman</b>	<b>41.303,96</b>	<b>1.210.721,54</b>	<b>1.252.025,50</b>

El Detalle de los bienes muebles es como sigue:

Nombre del Activo	Saldo al 01/01/2012	Incrementos Decrementos	Aplicación NIF	Saldo al 31/01/2012
Muebles y Enseres	35.486,94	(35.815,77)	328,83	0,00
Maquinaria y Equipo	290.948,66	(17.134,74)	-	273.813,92
Equipo de Computación	4.457,20	-	-	4.457,20
Vehiculos	97.683,93	(11.616,08)	-	86.067,85
<b>Suman</b>	<b>428.576,73</b>	<b>(64.566,59)</b>	<b>328,83</b>	<b>364.338,97</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>	<b>(187.568,54)</b>	<b>1.761,68</b>	<b>12.570,36</b>	<b>(173.236,50)</b>

**NOTA 6.- PROVISION PARA BENEFICIO EMPLEADOS**

Durante el ejercicio 2012 la compañía realizo su calculo actuarial cuyo detalle es:

Provisión Jubilación Patronal	14.281,72
Desahucio	2.591,89
	<u>16.873,61</u>

Este registro originó un Impuesto Diferido equivalente al 23% del total de las provisiones cuyo valor es:

16.873,61
23%
<u>3.880,93</u>

**NOTA 7.-** La Compañía no ha sido fiscalizada hasta la presente fecha, por lo tanto no mantiene contingencias por este concepto.

DR. ARTURO GANGOTENA

LCDA. PATRICIA SANI