

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 2014

1.- INFORMACIÓN GENERAL

EMPRESA DE TEATROS Y HOTELES DE QUITO C.A., se dedican a la actividad de Alquiler de bienes inmuebles para locales comerciales.

La Empresa es una Compañía Anónima cuyo domicilio se encuentra en la ciudad de Quito en la parroquia San Marcos en el Centro Histórico en la calle Flores N4-21 y Junín.

2. BASES DE LA ELABORACIÓN

Estos estados financieros consolidados se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para Las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en Dólares, que es la moneda de presentación de la compañía.

La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables para las transacciones y hechos. Las políticas contables más importantes de la Empresa, se establecen en la notas a los Estados Financieros.

En algunos casos, es necesario emplear estimaciones y otros juicios profesionales para aplicar las políticas contables.

3. RESUMEN POLÍTICAS CONTABLES

Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad.

Instrumentos Financieros

Cuentas comerciales por cobrar la mayoría de las ventas se realizan al contado.

Activos No corrientes propiedad, planta y equipo son las cuentas más representativas del Balance (Terreros e Inmuebles) están revaluados de acuerdo a la carta del impuesto al predio del valor catastral.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones que han surgido tras la adquisición de bienes o la contratación de servicios bajo condiciones normales de crédito a corto plazo. Las cuentas comerciales por pagar se miden al importe no descontado de efectivo que debe pagarse

Reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias

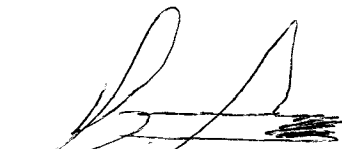
Los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta.

Si el resultado de un contrato de servicios no puede calcularse con precisión, los ingresos de actividades ordinarias del contrato se reconocen en relación con los costos incurridos del contrato que probablemente puedan recuperarse.

Cuando sea probable que los costos totales del contrato vayan a exceder los ingresos de actividades ordinarias totales del contrato, las pérdidas esperadas se reconocen inmediatamente como un gasto.

4. ASPECTOS IMPORTANTES A REVELAR.

Empresa de Teatros y Hoteles de Quito C.A., ha procedido a realizar la Implementación de NIIF, de acuerdo a las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.



Lic. Cecilia Labre
Contadora
N.R.N. 0.21802