

INFORME DE LA ADMINISTRACION A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA COMPANIA ANONIMA EMPRESA DE TEATROS Y HOTELES DE QUITO

EJERCICIO ECONOMICO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

De conformidad a lo establecido por la Superintendencia de Compañías y los Estatutos de la Compañía, cúmplenos presentar a los señores accionistas el presente Informe Anual de las operaciones y resultados de COMPANIA ANONIMA EMPRESA DE TEATROS Y HOTELES DE QUITO por el ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre del 2017.

ANTECEDENTES

El presente Informe corresponde al ejercicio económico del 2017. No obstante, se aclara que la empresa se mantenido realizando actividades económicas cumpliendo con todas las obligaciones legales y tributarias que rigen en la República del Ecuador a pesar de su estado de disolución liquidación de oficio. Por otro lado la nueva administración de la ETHQ inicio su gestión a partir de la Junta General de Accionistas legalmente convocada y celebrada el día 14 de Junio de 2017 en el domicilio de la Compañía y en la que se designó al Mgst Paul Cahuasquí como Gerente General.

ANALISIS DE LAS METAS Y OBJETIVOS PREVISTOS

COMPANIA ANONIMA EMPRESA DE TEATROS Y HOTELES DE QUITO se ha mantenido realizando su única actividad económica que es el arriendo del inmueble Hotel Crillon.

En la misma Junta General de Accionistas del 14 de Junio de 2017 se resolvió contratar la Auditoria externa de los años 2015 y 2016 que pueda hacer una evaluación técnica y objetiva de la situación legal, administrativa y financiera de la empresa. La empresa responsable de esta tarea es: Fernández & Asociados quien con fecha 18 de Septiembre 2017 entrego el Informe de Auditoria correspondiente a los años 2015 y 2016.

CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Esta administración ha seguido de manera técnica y profesionalmente con todas y cada una de las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, con el propósito mantener en funcionamiento a la Compañía.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y LEGALES

La empresa en el año 2017 no ha contratado personal alguno.

Se recibió notificación de COACTIVA por parte del DMQ (Municipio de Quito) por incumplimiento en el pago de impuestos prediales, patentes y otros por un periodo de 4 años, cuyo valor de deuda asciende a US\$ 34.000 dólares que la Fundación Teatro Bolívar se comprometió a cancelar con un plan de pagos.

La empresa al momento se encuentra en causal de disolución por falta de presentación de información oportuna, sin embargo la actual administración está trabajando en la reactivación de la misma.

ASPECTOS OPERACIONALES DEL EJERCICIO

En los aspectos operacionales se han realizado mantenimientos correctivos a ciertas partes del Hotel Crillon para evitar el deterioro masivo del mismo.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA

La Compañía durante el ejercicio económico del 2017 a recibido US\$ 9.467 por concepto de arriendos del Hotel Crillon, el total de gastos por US\$ 11,758 que corresponde en su mayoría a gastos de honorarios contabilidad, auditores, gerencia; lo que arroja una pérdida de US\$ 2,932.

Con los antecedentes antes mencionados, la administración cumple con lo dispuesto en la Ley y se remite para poner en consideración de los señores accionistas este informe del ejercicio económico del 2017.

Atentamente,



Mgst. Paul Cahuasquí P.
GERENTE GENERAL