

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DE MOLINOS EL CENSO S.A.,
SEÑORA MARÍA VICTORIA PONCE, A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA
DE ACCIONISTAS, SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2006.**

Señores accionistas:

Ya habíamos señalado el año pasado, que la capacidad instalada para la producción de harina en el país había aumentado considerablemente superando la oferta a la demanda en términos que afecta aún a los molinos más grandes. Los molinos se han visto obligados a trabajar tiempos parciales. Solamente la paralización de uno de los molinos importantes ha detenido en parte esta tendencia, y a permitido sostener las ventas.

En el año 2005 la baja en producción y ventas fue significativa. Este nuevo año hemos podido detener esa tendencia y bajar los costos de producción al mismo tiempo que hemos subido el precio de venta sin que esto afecte nuestro mercado. Sin embargo nuestra harina sigue siendo una harina cara.

También tomamos medidas con el fin de reducir los gastos de mantenimiento. Eso vemos reflejado en la reducción en las pérdidas de este año, prácticamente nulas. Es decir que durante el 2006, a pesar de haber tenido una pequeña baja en las ventas, pudimos mejorar el precio y por tanto, mejorar los resultados.

Es indispensable desarrollar una estrategia de ventas de manera que rompamos el círculo costo precio. Si elevamos nuestra producción, podemos reducir los primeros manteniendo el precio de mercado. Hemos logrado un equilibrio que nos permite ponernos optimistas y pensar que el año venidero tendrá mejores resultados.

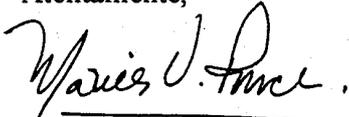
Decíamos el año pasado que tenemos una harina cara con un precio no competitivo en relación al mercado. Hemos invertido en mantenimiento, nos hemos desprendido de los camiones que demandaban gastos muy altos logrando un mayor control en este aspecto. Esperamos que con la negociación de acciones que hemos aprobado, el patrimonio de la empresa se reduzca a niveles que nos ayuden a ahorrar en permisos, patentes e impuestos.

Respecto a los nuevos requerimientos que el municipio y otras instituciones impone en políticas de seguridad, de control ambiental y laboral, aumentan cada año y a pesar de que hemos invertido en esta área, no ha sido suficiente. Nuestros clientes potenciales nos exigen mejores condiciones de producción y sería pertinente considerar este aspecto para el próximo periodo. Igualmente tengo que comentar que las normas que nos imponen, exigen una mayor inversión.

Esperemos que con una política de ventas más agresiva, los resultados sean más halagadores.

Por último, quiero expresar mi agradecimiento al Ingeniero Andrés Dassum, Presidente de la empresa y al Economista Mateo Pallares por su apoyo permanente, sus análisis y recomendaciones. Y a los socios de la empresa por la confianza que han depositado en nuestra gestión.

Atentamente,



María Victoria Ponce
Gerente General