

**ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S. A.
ARTEFACTA**

Informe de Comisario Principal
Junto con los respectivos Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre del 2012

INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

A la Junta General de Accionistas de

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S. A. ARTEFACTA

En cumplimiento de las disposiciones legales con relación a mi función de Comisario de **ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S. A. ARTEFACTA**, por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012, presento a continuación el respectivo informe:

1. He revisado los estados financieros adjuntos de **ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S. A. ARTEFACTA** que comprenden el estado de situación al 31 de diciembre del 2012, y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Dichos estados financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía. Mi responsabilidad es efectuar una revisión sobre estos estados financieros la misma que realicé de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría.
2. Parte de la revisión se sustenta en el informe de los auditores externos, cuyo informe se emitió con fecha abril 30 del 2013 .
3. Con base a mi revisión, no he encontrado aspectos que llamen mi atención sobre situaciones que pudieran afectar las cifras de los estados financieros antes mencionados de **ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S. A. ARTEFACTA** al 31 de diciembre de 2012 y el resultado del rendimiento financiero y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha.
4. Al 31 de diciembre de 2012, las cuentas por cobrar a corto plazo son de US\$78.782.03 y las cuentas por cobrar a largo plazo son de US\$21.734.223, sumando un total de US\$100.516.266, lo que representa el 72% del total de los activos; a esa misma fecha el saldo de los inventarios es de US\$21.836.082 lo que representa el 15% del total de los activos a dicha fecha.
5. El total de los pasivos al cierre del año 2012 suman US\$109.428.493, lo que representa el 78% del total de los activos; es decir que el activo neto (patrimonio) de la Compañía es del 22% del total de los activos. Al cierre del año 2011 el Patrimonio neto era de 14% del total de los activos.
6. Las ventas del año 2012 con relación al año 2011 crecieron en 9.8%. La utilidad neta del año con relación a las ventas del año 2012 fue de 5.3% (en el año 2011 fue del 6.1%)
7. No he observado incumplimiento por parte de los administradores de normas

legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

8. Los libros de actas, de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con disposiciones legales. La custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuadas.
9. Las cifras presentadas en los estados financieros son el fiel reflejo de los registros contables de los que dispone la Compañía.



Johanna Barrios
Comisario Principal
RCN. 29.622

Abril 30, 2013

Guayaquil, Ecuador