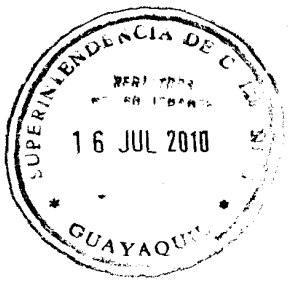
ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A.
ARTEFACTA

Informe de Comisario
al 31 de diciembre de 2009

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A.
ARTEFACTA

Informe de Comisario
al 31 de diciembre de 2009



C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero
Telf: 02 -2557 – 173 / 4

INFORME DE COMISARIO PRINCIPAL

A los Accionistas de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA:**

En cumplimiento de las disposiciones legales con relación a mi función de Comisario de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA** por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009, presento a continuación el respectivo informe:

1. Los informes emitidos por los auditores externos de la Compañía, fueron considerados en el desarrollo de mi trabajo como Comisario.

Informe sobre los estados financieros

2. He revisado los estados financieros adjuntos de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA,** que comprende el balance general al 31 de diciembre de 2009 y el correspondiente estado de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha.

Responsabilidad de la Gerencia de la Compañía por los estados financieros

3. La Gerencia de la Compañía es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esa responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento del control interno pertinente a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que no contienen distorsiones importantes, causados por fraude o error; mediante la selección y aplicación de políticas contables apropiadas; y de la realización de estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
16 JUL 2010
GUAYAQUIL

Responsabilidad del comisario

4. Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros basado en mi revisión. Mi revisión fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumpla con los requerimientos éticos y que planifique y ejecute mi revisión con el fin de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contiene distorsiones importantes.

(Continúa en la siguiente página...)

C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero
Telf: 02 -2557 – 173 / 4

A los Accionistas de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA:**

(Continuación...)

Una revisión comprende la realización de procedimientos a fin de obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos de revisión que apliqué dependen de mi juicio incluyendo la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan distorsiones importantes debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación del riesgo, tomé en consideración el control interno de la compañía que le es relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la compañía, a fin de diseñar procedimientos de revisión apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una revisión también incluye la evaluación de que los principios de contabilidad utilizados son apropiados y que las estimaciones contables realizadas por la Gerencia son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Opinión

5. Con base a mi revisión, el balance general adjunto presenta razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA** al 31 de diciembre de 2009 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

Otra información relevante

6. Durante el año 2009 la Compañía absorbió pérdidas por US$5.016.051, tomando básicamente de reservas de capital, reserva por valuación y reserva legal.

7. Los cargos diferidos al 31 de diciembre de 2009 ascienden a US$19.133.987 que corresponde al 41% del total de los activos, dentro de este rubro se incluyen básicamente: fondo de garantía para cubrir cualquier eventualidad de incobrabilidad en la cartera propia y cedida por US$5.683.326, patrimonio autónomo de la Administradora de Fondos de Inversión Fideicomisos B.G. para garantizar el pago de obligaciones que contrajo el Fideicomiso de titularización por la emisión de títulos por US$10.737.754.

8. El activo corriente es de US$25.215.886 y el pasivo corriente es de US$37.086.005 al 31 de diciembre de 2009. La utilidad neta por acción al 31 de diciembre de 2009 es de US$0,16 y al 31 de diciembre de 2008 fue de US$0,03, el incremento neto de efectivo al cierre del año 2009 fue de US$4.569.420 mientras que al cierre del año 2008 fue de US$336.990.

(Continúa en la siguiente página...)

C.P.A. WILSON SILVA MANTILLA
Av. 12 de Octubre 1830 y Cordero
Telf: 02 -2557 – 173 / 4

A los Accionistas de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA:**

(Continuación...)

9. La Compañía firmó contratos de administración de cuenta corriente comercial con Serviantares S.A., encargada de prestar el servicio de manejo de cuenta corriente a nombre de la Compañía directamente y en forma exclusiva para la misma, con el fin de asegurar el manejo de los activos monetarios.

10. No he observado incumplimiento por parte de los administradores, de normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio.

11. Los libros de actas, de Junta General de Accionistas y de Directorio, libro talonario, libro de acciones y accionistas, comprobantes y libros de contabilidad se llevan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales. La custodia y conservación de bienes de la Compañía son adecuadas.

12. Las cifras presentadas en los estados financieros son el fiel reflejo de los registros contables de los que dispone la Compañía.

Wilson Silva Mantilla C.P.A.
Comisario Principal
RNC 19.085

2 de Junio de 2010

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
16 JUL 2010
GUAYAQUIL

Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA

BALANCES GENERALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(Expresados en dólares americanos)

	2009	2008
Activo		
Activo corriente:		
Efectivo en caja y bancos	5.826.392	2.211.954
Inversiones temporales	1.354.982	400.000
Cuentas por cobrar neto	7.256.328	9.602.351
Inventarios	10.038.034	8.651.509
Gastos pagados por anticipado	740.150	464.377
Total activos corrientes	25.215.886	21.330.191
Instalaciones, mobiliario y equipo, neto	2.082.597	2.088.831
Cargos diferidos y otros, neto	19.133.987	17.808.717
Total activo	46.432.470	41.227.739
Pasivo y patrimonio de los accionistas		
Pasivo corriente:		
Porción corriente de la deuda a largo plazo	2.009.127	2.317.618
Préstamos bancario	1.000.000	606.338
Cuentas por pagar	22.966.233	20.934.507
Documentos por pagar	-	813.295
Accionistas y compañías relacionadas	3.154.045	3.339.601
Pasivos acumulados	969.909	1.055.663
Impuesto a la Renta	377.314	318.533
Ingreso diferido	6.609.377	4.701.906
Total pasivo corriente	37.086.005	34.087.461
Deuda a largo plazo, menos porción corriente	1.258.372	749.468
Reserva para jubilación y desahucio	876.788	618.101
Patrimonio de los accionistas:		
Capital social	9.177.269	8.970.969
Aportes para futuro aumento de capital	3	3
Reserva de capital	-	4.390.107
Reserva por valuación	-	371.852
Déficit acumulado	-1.965.967	-7.960.222
Total patrimonio de los accionistas	7.211.305	5.772.709
Total pasivo y patrimonio de los accionistas	46.432.470	41.227.739

Raúl Chehade
Gerente General

Xavier Serrano
Contador

Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA

ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008
(Expresados en dólares americanos)

	2009	2008
Ingresos:		
Ventas netas	84.360.891	81.949.135
Costos de ventas	-53.190.367	-54.131.108
Utilidad bruta	31.170.524	27.818.027
Gastos operacionales:		
Ventas	-15.155.069	-13.414.926
Administración	-6.689.583	-7.138.776
Totalde gastos operacionales	-21.844.652	-20.553.702
(Pérdida) utilidad en operación	9.325.872	7.264.325
Otros ingresos (gastos):		
Financiero, neto	1.178.028	1.182.913
Pérdida en venta de cartera	-3.579.893	-2.331.801
Otros, neto	-4.027.007	-4.695.004
Total neto	-6.428.872	-5.843.892
Utilidad antes de provisión para participación a trabajadores e impuesto a la renta	2.897.000	1.420.433
Provisión para participación a trabajadores	-434.550	-213.065
Utilidad antes de provisión para impuesto a la renta	2.462.450	1.207.368
Provisión para impuesto a la renta	-1.023.854	-978.146
Utilidad neta	1.438.596	229.222
Utilidad neta por acción	0,16	0,03

Raúl Chehade
Gerente General

Xavier Serrano
Contador

Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

(Expresados en dólares americanos)

	Capital social	Aumento de capital	Reserva de capital	Reserva por valuacion	Déficit acumulado			
					Reserva legal	Reserva facultativa	Pérdidas acumuladas	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2007	10.151.525	8.969.972	4.390.107	371.852	227.434	3.736	-18.667.668	-18.436.498
Menos								
Disminución de capital social	-10.150.525	-	-	-	-	-	10.150.525	10.150.525
Incremento de capital social	8.969.969	-8.969.969	-	-	-	-	-	-
Otros	-	-	-	-	-	-	96.529	96.529
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	229.222	229.222
Transferencia a reserva legal	-	-	-	-	22.922	-	-22.922	-
Saldo al 31 de diciembre de 2008	8.970.969	3	4.390.107	371.852	250.356	3.736	-8.214.314	-7.960.222
Mas (menos):								
Incremento de capital social	206.300	-	-	-	-	-	-206.300	-206.300
Absorción de pérdidas	-	-	-4.390.107	-371.852	-250.356	-3.736	5.016.051	4.761.959
Utilidad neta	-	-	-	-	-	-	1.438.596	1.438.596
Transferencia a reserva legal a ser aprobada por la junta de accionistas que considere estos estados financieros	-	-	-	-	143.860	-	-143.860	-
Saldo al 31 de diciembre de 2009	9.177.269	3	-	-	143.860	-	-2.109.827	-1.965.967

Raúl Chehade
Gerente General

Xavier Serrano
Contador

Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A. ARTEFACTA

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009 Y 2008

(Expresados en dólares americanos)

	2009	2008
Flujos de efectivo de actividades de operación:		
Utilidad neta	1.438.596	229.222
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:		
Reserva para jubilación y desahucio, neto	735.760	166.823
Depreciación	450.052	576.374
Amortización	420.653	758.261
Cambios netos en activos y pasivos:		
Disminución en cuentas por cobrar	2.346.023	108.856
(Incremento) en inventarios	-1.386.525	-5.483.504
(Incremento) en gastos pagados por anticipado	-659.216	-202.285
(Incremento) en cargos diferidos y otros	-1.362.480	-10.955.091
(Disminución) incremento en cuentas por pagar	-175.303	1.525.674
(Disminución) incremento en acciones y compañías	-185.556	18.655
(Disminución) incremento en pasivos acumulados	-85.754	376.649
Inremento en impuesto a la renta	58.781	96.413
Incremento en ingreso diferido	1.907.471	1.639.531
Disminución en reserva para jubilación patronal	-477.073	-
Efectivo neto provisto por (utilizado en) actividades de operación	3.025.429	-11.144.422
Flujos de efectivo utilizados en actividades de inversión:		
Adiciones a instalaciones, mobiliario y equipo, neto	-443.818	-219.497
Flujos de efectivo de actividades de financiamiento:		
(Disminución) incremento de la deuda a largo plazo	200.413	718.394
Incremento en préstamos bancarios	393.662	1.480.354
(Disminución) incremento en documentos por pagar	-813.295	283.295
Efectivo recibido del fondo fiduciario	2.207.029	9.218.866
Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento	1.987.809	11.700.909
Incremento neto en efectivo en caja bancos y equivalentes de efectivo	4.569.420	336.990
Saldo al inicio del año	2.611.954	2.274.964
Saldo al final del año	7.181.374	2.611.954

Raúl Chehade
Gerente General

Xavier Serrano
Contador