

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas y Junta de Directores de
Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A., Artefacta

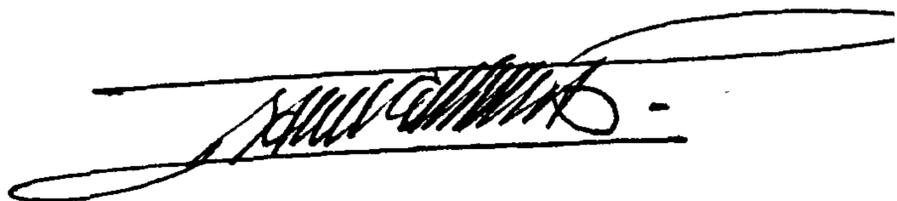
1. Hemos auditado el balance general adjunto de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A., Artefacta**, al 31 de diciembre de 1999 y los correspondientes estados de resultados, de patrimonio de los accionistas y de flujos de caja por el año terminado ~~en esa~~ ~~fecha~~. Dichos estados financieros son responsabilidad de la gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre dichos ~~estados financieros~~ basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo indicado en los párrafos 3, 4, 5 y 6, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Dichas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para nuestra opinión.
3. El balance general al 31 de diciembre de 1999 ~~presenta un saldo de inventarios de~~ S/. 15.421 millones incluídos S/. 1.885 millones ~~de inventarios embargados~~ por los bancos y revelados en la Nota 1, que no hemos presenciado los inventarios físicos ~~a esa fecha, porque fuimos contratados posteriormente~~.
4. Tal como se indica en la Nota 8, los estados financieros al 31 de diciembre de 1999 incluyen U.S.\$ 4'540.050 de valor neto de la marca Artefacta, sin embargo, la Compañía no dispone de un estudio técnico que actualice la valoración de la marca a la fecha del balance. Consecuentemente, no hemos podido determinar la razonabilidad de dicho saldo al 31 de diciembre de 1999.
5. Como se indica en la Nota 1, Artefacta S.A. mantiene una participación patrimonial significativa (99.97%) en la Sociedad Financiera Alfa S.A. Desde el 15 de diciembre de 1999 la Sociedad Financiera Alfa S.A. está sujeta a un programa de reestructuración según la correspondiente resolución # JB-99-188 emitida por la Superintendencia de Bancos. Posteriormente el 27 de enero del año 2000, según la Resolución # JB-2000-1991 emitida por la Superintendencia de Bancos, se ha ampliado el plazo de reestructuración a puerta cerrada hasta el 30 de junio del 2000; por lo expuesto se desconocen los efectos que podrían surgir como resultado del proceso de reestructuración de Sociedad Financiera Alfa y que podrían afectar a los estados financieros de Artefacta S.A.

6. Como se indica en la Nota 19, al 31 de diciembre de 1999 el saldo por pagar a la Compañía relacionada Sociedad Financiera Alfa S.A. según los registros contables de Artefacta S.A. asciende a S/. 20.875 millones; según registros contables de Alfa S.A. el saldo con Artefacta S.A. asciende a S/. 53.222 existiendo una diferencia de S/. 32.347 millones que sin embargo de haberse establecido las partidas conciliatorias aún se desconocen los efectos sobre los estados financieros de la compañía.
7. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los ajustes, que podrían haberse determinado si no hubieran existido las limitaciones establecidas en relación con los asuntos mencionados en los párrafos 3, 4, 5, y 6, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente la situación financiera de **Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A., Artefacta** al 31 de diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones, sus variaciones en el patrimonio y sus flujos de caja por el año terminado a esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.
8. Tal como se indica en la Nota 2, los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que preveen la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio. Adicionalmente la Compañía cesó el pago de sus obligaciones, a consecuencia principalmente de la recesión económica del país, que ha ocasionado una crisis generalizada en todos los sectores productivos, razón por la cual entró en concurso preventivo. Estas situaciones indican a nuestro juicio, que la continuidad de la Compañía como negocio en marcha y la generación de operaciones rentables depende de eventos futuros y principalmente del resultado del concurso preventivo. Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación de los importes de los activos o de la renegociación de los pasivos, que pudieron ser necesarios si la compañía no pudiera continuar como negocio en marcha. Los planes futuros de la Compañía para solventar estas situaciones se encuentran detallados en la Nota 1 a los estados financieros.
9. Como se indica en la Nota 2 a los estados financieros, la Compañía ha registrado la diferencia en cambio neta, producto de la actualización de los activos y pasivos en moneda extranjera, como un activo diferido, de acuerdo con disposiciones legales. Los principios de contabilidad generalmente aceptados, requieren que las diferencias en cambio sean imputadas a los resultados en que tiene lugar la variación en el tipo de cambio que las origina.

10. Tal como se indica en las Notas 1 y 22 a los estados financieros, el ejercicio económico 1999 ha sido afectado principalmente por la devaluación monetaria, la cesación de pagos, y la decisión del Gobierno Ecuatoriano de iniciar un proceso de dolarización el cual contempla reformas al régimen tributario, laboral y monetario, dolarización que fue aprobada el 13 de marzo del 2000 según la Ley para la Transformación Económica del Ecuador. Por lo expuesto, los estados financieros adjuntos deben ser leídos tomando en cuenta estas circunstancias de incertidumbre.

Guerra & Asociados

Registro No. 060
Abril 14, 2000



BYRON GUERRA VILLAVICENCIO
Socio - Licencia No. 2408

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres)

ACTIVOS

ACTIVOS CORRIENTES

Caja y Bancos – Nota 3	12.423
Cuentas por Cobrar – Nota 4	5.716
Gastos Anticipados y Otras Cuentas por Cobrar – Nota 5	6.661
Inventarios – Nota 6	<u>15.421</u>

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 40.221

PROPIEDADES Y EQUIPOS – Nota 7

Terreno	2
Edificio e Instalaciones	10.115
Equipos de Computación	16.342
Muebles y Enseres	4.542
Vehículos	1.715
Maquinaria y Equipo	120
Equipos Diversos	2.358
Depreciación Acumulada	<u>(19.980)</u>

TOTAL PROPIEDADES Y EQUIPOS 15.214

Otros Activos – Nota 8 310.569

TOTAL 366.004

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

PASIVOS Y PATRIMONIO

PASIVOS CORRIENTES

Obligaciones Bancarias – Nota 9	130.418
Obligaciones en Circulación – Nota 10	16.600
Cuentas por Pagar – Nota 11	259.769
Gastos Acumulados y Otras Cuentas por Pagar – Nota 12	<u>90.505</u>

TOTAL PASIVOS CORRIENTES 497.292

Obligaciones a Largo Plazo – Nota 13	17.071
Jubilación Patronal – Nota 14	<u>1.072</u>

TOTAL PASIVO 515.435

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social – Nota 15	15.000
Aportes para Futuras Capitalizaciones – Nota 16	2.264
Reserva legal	809
Reserva Facultativa	93
Reserva por Revalorización del Patrimonio – Nota 17	17.755
Déficit Acumulado	<u>(185.352)</u>

TOTAL PATRIMONIO (149.431)

TOTAL 366.004

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(expresado en millones de sucres)

Ventas netas	91.365
Costo de ventas	<u>(72.953)</u>
MARGEN BRUTO	18.412
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>(70.541)</u>
PERDIDA EN OPERACIONES	(52.129)
OTROS INGRESOS (GASTOS)	
Gastos financieros, neto	(50.914)
Otros gastos, neto	<u>(23.134)</u>
Total	<u>(74.048)</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>(126.177)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en millones de sucres)

	Capital Social	Aportes para Futura Capitalización	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva por Revalorización del Patrimonio	Reexpresión Monetaria	Déficit Acumulado	Total
Saldos al comienzo del año	15.000	2.264	809	93	19.646	-0-	(15.257)	22.555
Ajustes a ejercicios anteriores	-0-	-0-	-0-	-0-	-0-	-0-	(23.419)	(23.419)
Pérdida del ejercicio	-0-	-0-	-0-	-0-	-0-	-0-	(126.177)	(126.177)
Reexpresión monetaria	-0-	-0-	-0-	-0-	20.040	(21.931)	(20.499)	(22.390)
Compensación	-0-	-0-	-0-	-0-	(21.931)	21.931		
Saldos al fin del año	<u>15.000</u>	<u>2.264</u>	<u>809</u>	<u>93</u>	<u>17.755</u>	<u>-0-</u>	<u>(185.352)</u>	<u>(149.431)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en millones de sucres)

FLUJOS DE ACTIVIDADES DE OPERACION:

Recibidos de clientes	86.102
Pagado a proveedores y empleados	(85.192)
Otros gastos, neto	<u>(74.048)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación	(73.138)

FLUJOS DE CAJA EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Adquisición de propiedades y equipos	(477)
Venta y/o retiros de propiedades y equipos	645
Aumento de otros activos	<u>(66.743)</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(66.575)

FLUJOS DE CAJA DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

Obligaciones por pagar a bancos, neto	92.190
Compañías relacionadas, neto	1.313
Obligaciones largo plazo	17.071
Ajustes de años anteriores	<u>23.419</u>
Efectivo neto proveniente en actividades de financiamiento	<u>133.993</u>

RESULTADO DEL FLUJO DE EFECTIVO (5.720)

SALDO DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO 18.143

SALDO DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO 12.423

(Continúa.....)

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (Continuación)
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en millones de sucres)

**CONCILIACIONES DE LA UTILIDAD CON EL EFECTIVO
NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Pérdida del ejercicio 1999	(126.177)
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto utilizado en actividades de operación:	
Depreciación de propiedades y equipos	2.945
Amortización y retiros de otros activos	7.106
Diferencia en cambio	175.063
Cambios en activos y pasivos:	
Cuentas por cobrar comerciales	5.263
Anticipo proveedores	19.290
Depósito en garantía	(159)
Otras cuentas por cobrar	10.910
Inventarios	(26.129)
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>(141.250)</u>
EFECTIVO NETO UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>(73.138)</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de este estado financiero.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 1 - OPERACIONES

Artefactos Ecuatorianos para el Hogar S.A., Artefacta (en adelante Artefacta S.A.) se constituyó en la República del Ecuador el 12 de enero de 1989 con el objeto de dedicarse a la fabricación, importación, exportación y en general a la comercialización de electrodomésticos, así como a la compra y venta de todo tipo de bienes y servicios, dentro de los límites legales.

En los últimos años las condiciones económicas del país han sufrido un proceso de deterioro progresivo el cual se ha profundizado durante 1999, año en el cual la actividad económica global del país se redujo fuertemente a raíz del congelamiento de los depósitos, cierre de líneas internacionales de crédito, crisis del sistema financiero, incremento en la tasa de inflación y significativa devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense. Estas condiciones han determinado fuertes caídas en la demanda de productos y servicios de varios sectores de la economía, junto con reducciones sustanciales en el nivel de empleo de mano de obra. Como resultado de esta crítica situación, durante 1999, la compañía vio agravarse su difícil situación financiera, lo que se refleja en el nivel de pérdidas así como en la posición negativa patrimonial; ante este entorno la administración tomó varias acciones que se detallan a continuación.

Acciones de la Administración.- Durante 1999 la administración de la Compañía tomó ciertas acciones tendientes a solucionar la difícil situación financiera existente, entre las que se incluyen las siguientes:

- El 27 de abril de 1999, se constituye el Fideicomiso ~~CARSA~~ en garantía del cumplimiento del objeto del contrato de compromiso de venta de acciones, mediante el cual se buscaba capitalizar la compañía; sin embargo el 23 de junio del mismo año se rescilió dicho contrato.
- El 22 de julio de 1999, se constituye el Fideicomiso Artefacta que le permitirá a la Compañía entrar en un proceso de reestructuración de sus pasivos, incluyendo la capitalización de deudas de ciertos acreedores. Sin embargo, el 18 de noviembre de 1999, la Junta General de Accionistas dejó sin efecto tal capitalización, debido a la difícil situación financiera del país y de la compañía, resciliándose el Fideicomiso Artefacta.
- Posteriormente al 7 de diciembre de 1999, Artefacta solicitó a la Superintendencia de Compañías la admisión a concurso preventivo de acreedores por cesación de pagos, con el objeto de celebrar un acuerdo con sus acreedores tendiente a facilitar

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

la extinción de las obligaciones de la compañía, regular las relaciones con los mismos y a conservar la empresa.

- El 27 de diciembre de 1999 la Superintendencia de Compañías mediante resolución # 99.1.1.13215 admitió el concurso preventivo solicitado por Artefacta. A la fecha de emisión del presente informe de auditoría, el concurso preventivo se encuentra en proceso por lo que no se conoce aún el acuerdo final.

Los planes de la administración para solventar esta situación, incluyen principalmente:

- Capitalizar la Compañía mediante compensación de créditos con sus principales proveedores por aproximadamente U.S.\$ 8 millones.
- Refinanciar la porción de sus obligaciones corrientes que no se capitalice, a 7 años plazo con tasas de interés preferenciales.
- Establecer nuevos programas de comercialización que permitan mejorar el servicio a sus clientes
- Reducir su estructura de costos, tanto operacionales como financieros.

Contratos con Eltesa y Antares.- A fin de evitar que los acreedores de Alfa y/o Artefacta puedan iniciar acciones legales e inmovilicen los recursos monetarios depositados en las cuentas corrientes de las antes citadas instituciones, la administración, con fecha uno de diciembre de 1999, firmó con Eltesa S.A. (relacionada por administración) un Contrato de Cuenta Corriente Comercial, con vencimiento en noviembre 30 del 2000, en virtud del cual se registran los movimientos de débito y crédito derivadas de las mutuas relaciones comerciales que existen entre los contratantes.

Artefacta debe reembolsar a Eltesa los gastos derivados del mantenimiento de la cuenta corriente, cancelar una comisión mensual sobre los saldos a favor de Eltesa, si los hubiere, e igualmente, cancelar el importe de los servicios prestados por Eltesa.

Con el propósito de evitar que las posibles acciones legales que pudieran iniciar los acreedores de Artefacta, Alfa, o Eltesa, afecten los activos en cuentas corrientes que mantenía Eltesa, la administración de Artefacta, con fecha 18 de febrero de 2000, creó la sociedad de hecho denominada "Antares Servicios Administrativos" que se encargará de prestar el servicio de cuenta corriente directamente y en forma única y exclusiva a Artefacta. Cabe señalar que Antares no registra operaciones anteriores o ajenas y que

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

su contabilidad reflejará el estado de cuenta de Artefacta y tienen por objeto brindar seguridad jurídica a los activos monetarios de Artefacta.

Los supervisores del concurso preventivo, con fecha 10 de marzo del 2000, establecieron los procedimientos operativos y administrativos para el manejo de la cuenta corriente a fin de precautelar los activos de Artefacta, particular que ha sido puesto en conocimiento de la Superintendencia de Compañías.

Artefacta S.A. mantiene una participación patrimonial significativa (99.97%) en la Sociedad Financiera Alfa S.A. y (100%) en Kohala Corporation, sin embargo, no presenta estados financieros consolidados con estas compañías porque considera que las actividades llevadas a cabo por las subsidiarias son diferentes a las realizadas por Artefacta S.A.

Reestructuración de Sociedad Financiera Alfa S.A.- Desde el 15 de diciembre de 1999 la Sociedad Financiera Alfa S.A. está sujeta a un programa de reestructuración según resolución # JB-99-188 emitida por la Superintendencia de Bancos; posteriormente, el 27 de enero del año 2000, según resolución # JB-2000-1991 emitida por dicha Superintendencia, se ha ampliado el plazo de reestructuración a puerta cerrada hasta el 30 de junio del 2000.

Embargos.- Debido a la deteriorada situación económica de Artefacta y de la transferencia a un proceso de reestructuración de la Sociedad Financiera Alfa S.A., durante el año 1999 se embargaron y bloquearon cuentas corrientes de Artefacta S.A. en la siguiente forma:

- El 18 de noviembre de 1999, El Banco Central del Ecuador, dispuso el embargo de cuentas corrientes y la prohibición de enajenar varios vehículos.
- El 9 de diciembre de 1999, El Banco de Pichincha, prohibió enajenar el inmueble de Portoviejo y el dinero depositado en el sistema financiero, adicionalmente el banco retuvo S/. 840 millones de cuentas bancarias y transacciones efectuadas por la compañía a través de la tarjeta Diners Club, que fueron aplicados en su totalidad a cubrir intereses de mora de las deudas pendientes con dicho banco.
- El 10 de diciembre de 1999 Cofiec embargó inventario del local ubicado en el CCI.
- El 17 de diciembre de 1999, la Superintendencia de Bancos prohibió enajenar los bienes o inmuebles así como la retención de rentas créditos o bienes que tenga Artefacta S.A. en poder de terceros.
- El 22 de diciembre de 1999, El Banco Bolivariano, dispuso el secuestro de bienes localizados en Quito y Guayaquil.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

- El 15 de marzo de 2000 se solicitó al Señor Superintendente de Compañías disponga que los señores Jueces Primero, Vigésimo Primero de lo Civil de Pichincha y el señor Juez de Coactivas del Banco Central suspendan la medidas cautelares y se dejen sin efecto los embargos de dichos bienes.

Las siguientes son las principales políticas contables de la Compañía las cuales están de acuerdo con las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador, las que concuerdan en sus aspectos más importantes con los principios de contabilidad generalmente aceptados, excepto en lo relacionado a la aplicación del Sistema de Corrección Monetaria y en el diferimiento de la diferencia en cambio producto de la actualización de las partidas en moneda extranjera, tal como se indica más adelante

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Bases de presentación de los Estados Financieros. - Los estados financieros adjuntos fueron preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha, las que preveen la realización de activos y cancelación de pasivos en el curso normal del negocio.

A consecuencia principalmente de la recesión económica del país, que ha ocasionado una crisis generalizada en todos los sectores productivos, reflejada entre otros, en la volatilidad del tipo de cambio del sucre frente al dólar estadounidense produciendo una devaluación del sucre en 1999 de aproximadamente del 200%, lo que conllevó la decisión del Gobierno Ecuatoriano de iniciar un proceso de dolarización el cual contempla reformas al régimen tributario, laboral y monetario, aprobada el 13 de marzo del 2000, la Compañía cesó el pago de sus obligaciones, razón por la cual entró en concurso preventivo.

En adición, al 31 de diciembre de 1999, Artefacta presenta un patrimonio negativo que supera al monto del capital. Según disposiciones legales, si las pérdidas de una compañía, alcanzan o superan el 50% del capital social más la totalidad de las reservas, se encuentra en causal de disolución.

La continuidad de la Compañía como negocio en marcha depende de la habilidad de la administración para generar resultados satisfactorios y flujos de efectivo suficientes para cubrir sus obligaciones, así como lograr la refinanciación de sus obligaciones.

Los estados financieros adjuntos no incluyen los ajustes relacionados con la posibilidad de recuperación de los importes de los activos o de la renegociación de los pasivos, que pudieron ser necesarios si la compañía no pudiera continuar como negocio en marcha.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 2 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS (continuación)

El balance general al 31 de diciembre de 1999, fue preparado aplicando el Sistema de Corrección Monetaria de conformidad con lo establecido en disposiciones legales, utilizando para ello, principalmente, el índice de precios al consumidor a nivel nacional para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del sucre en las partidas no monetarias. El índice de corrección para 1999 fue del 53%.

El ajuste de tales partidas, con excepción de la actualización de los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera, se registró con crédito o débito, según el caso, a la cuenta patrimonial reexpresión monetaria. Durante 1999, el efecto neto de los ajustes ascendió a S/.21.931 millones, el cual fue registrado como menor valor en la cuenta reexpresión monetaria.

Los rubros que conforman el estado de resultados y de flujos de caja están presentados a sus costos históricos, excepto los cargos que provienen de activos consumidos (costo de ventas y depreciación) que se calculan en base al valor reexpresado de tales activos.

Valuación de Inventarios.- Desde 1998 la Compañía, considerando que la venta de los productos adquiridos hasta 1997 requeriría descuentos adicionales, ~~decidió no reexpresar dichos ítems por que su costo reexpresado excedería su valor neto de realización.~~

El valor contable de los inventarios es utilizado para la determinación del costo de los productos vendidos utilizando el método promedio ponderado.

En 1998, se constituyó una provisión con cargo a resultados del ejercicio, para cubrir posibles pérdidas por inventarios en mal estado u obsoletos.

Se incluye como mercadería disponible para la venta, los inventarios correspondientes a artículos retirados a clientes morosos los cuales se incluyen bajo la denominación de recojos.

Propiedades y equipos.- Al costo de adquisición ajustado, excepto los bienes totalmente depreciados en función a la variación porcentual en el índice de precios al consumidor a nivel nacional. El costo ajustado de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, en función de los años de vida útil estimado de: 20 años para edificio, 10 para instalaciones, muebles y enseres, maquinaria y equipos y 5 años para vehículos y equipo de computación.

Valuación de Inversiones.- A su costo de adquisición ajustado que no exceda su correspondiente valor patrimonial.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

Año Terminado Diciembre 31	Variación Porcentual
1996	24
1997	22
1998	55
1999	204

NOTA 3 - CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre de 1999, el detalle de caja y bancos es como sigue:

Caja	4.319
Bancos	<u>8.104</u>
Total	<u>12.423</u>

NOTA 4 - CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar es como sigue:

Clientes	7.021
Provisión para cuentas dudosas	<u>(1.305)</u>
Total	<u>5.716</u>

En 1999, la provisión para cuentas dudosas no registró movimiento.

NOTA 5 - GASTOS ANTICIPADOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 1999, gastos anticipados y otras cuentas por cobrar incluyen:

Compañías relacionadas – Ver Nota 19	3.375
Impuesto a la renta, crédito tributario	1.083
Depósitos en garantía	550
Intereses por cobrar	542
Empleados	438
Gastos anticipados y otras cuentas por cobrar	<u>673</u>
Total	<u>6.661</u>

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 6 - INVENTARIOS

Un resumen de inventarios es como sigue:

Mercadería de stock	7.836
Mercadería de stock	7.487
Mercadería embargada	1.885 (1)
Provisión para obsolescencia	<u>(1.787)</u>
Total	<u>15.421</u>

En 1999, la provisión para obsolescencia no registró movimiento.

El inventario al 31 de diciembre de 1999 asciende a S/. 15.421 millones, los cuales garantizan obligaciones por S/. 45.460 millones, como se muestra en la Nota 21, existiendo una deficiencia en las garantías asignadas de aproximadamente S/. 30 mil millones.

Adicionalmente, el saldo al 31 de diciembre de 1999 incluye inventarios embargados por los Banco Cofiec y Bolivariano en aproximadamente S/ 97 y 1.788 millones respectivamente.

NOTA 7 - PROPIEDADES Y EQUIPOS

El movimiento de esta cuenta durante 1999, fue el siguiente:

	Saldo Inicial	Adiciones	Ventas y/o Retiros	Reexpresión Monetaria	Saldo Final
Terreno	1	-0-	-0-	1	2
Edificio e instalaciones	6.543	68	-0-	3.504	10.115
Equipos de computación	10.281	400	-0-	5.661	16.342
Muebles y enseres	3.981	-0-	(1.020)	1.721	4.682
Vehículos	1.328	-0-	(173)	660	1.815
Maquinaria y Equipos	79	-0-	-0-	41	120
Equipos diversos	<u>1.537</u>	<u>9</u>	<u>(5)</u>	<u>817</u>	<u>2.358</u>
Subtotal	23.750	477	(1.198)	12.405	35.434
Depreciación acumulada	<u>(10.823)</u>	<u>(2.945)</u>	<u>553</u>	<u>(7.005)</u>	<u>(20.220)</u>
Total	<u>12.927</u>	<u>(2.468)</u>	<u>(645)</u>	<u>5.400</u>	<u>15.214</u>

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 9 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de diciembre de 1999, incluye lo siguiente:

Sobregiros bancarios	2.961
Préstamos bancarios :	
Moneda Nacional - Corresponde a créditos obtenidos en: Cofiec, Banco Bolivariano, Banco Pichincha, Banco de Prestamos (en liquidación) y Banco Amazonas a la tasa de interés promedio del 67% anual.	35.454
Moneda Extranjera - Corresponde a U.S.\$ 4'477.063 de créditos obtenidos en: Banco Popular, Corselsac, Banco Orión y Aserval a la tasa de interés promedio del 13% anual.	<u>92.003</u>
Total	<u><u>130.418</u></u>

El detalle de garantías otorgadas por Artefacta se presenta en la Nota 21.

NOTA 10 - OBLIGACIONES EN CIRCULACION

Corresponde al saldo pendiente de pago de la sexta emisión de obligaciones. Su agente pagador es el Banco Aserval, la tasa de intereses es del 53%, las obligaciones tienen un plazo de 367 días y sus rendimientos se cancelan trimestralmente, siendo el último vencimiento el 31 de marzo del 2000.

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de cuentas por pagar, es como sigue:

Proveedor	Incluye U.S.\$ Dólares	Total en Millones de Sucres
Mabe	3'403.585	70.031
Bandelta	2'126.667	43.385
Indurama	2'271.971	46.689
Sony	1'426.612	29.317
Televentas	1'242.818	25.540
Panafoto	691.567	14.211
Panasonic	382.338	7.816
Contiquil	348.702	7.166
GC Trading - Ver Nota 19	109.965	2.260
Electrolux	81.576	1.676
Ecasa	1.019	1.707
Otros	<u>198.738</u>	<u>9.971</u>
Total	<u><u>12'285.558</u></u>	<u><u>259.769</u></u>

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

El detalle de garantías otorgadas por Artefacta se presenta en la Nota 21.

NOTA 12 - GASTOS ACUMULADOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de gastos acumulados y otras cuentas por pagar es como sigue:

Impuestos por pagar	9.347 (1)
Intereses por pagar	31.918
Compañías relacionadas – Ver nota 19	34.993
Gastos acumulados y otras cuentas por pagar	<u>14.247</u>
Total	<u>90.505</u>

(1) **Impuestos por pagar:** Los estados financieros al 31 de diciembre de 1999 incluyen aproximadamente S/ 9 mil millones de impuestos, incluidos multas e intereses, recaudados y pendientes de pago al Estado Ecuatoriano, correspondientes a los meses de octubre y noviembre de 1998.

NOTA 13 - OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 1999, las obligaciones a largo plazo corresponden a las siguientes obligaciones bancarias:

Banco Orión:	13.871
Préstamo de U.S.\$ 675.000, con vencimiento en agosto 31 del 2006, a una tasa de interés del 5% anual	
Banco Tunguragua:	<u>3.200</u>
Préstamo en sucres, con vencimiento en agosto 31 del 2006, a una tasa de interés del 54 % anual.	
Total	<u>17.071</u>

El detalle de garantías otorgadas por Artefacta se presenta en la Nota 21.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 14 - JUBILACION PATRONAL

De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más ~~hubieren~~ prestado sus servicios en forma continuada o ininterrumpida, tendrán ~~derecho a ser jubilados~~ por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social. Al 31 de diciembre de 1999 la Compañía tiene registrada una provisión por dicho concepto, sustentada en un estudio actuarial preparado por un profesional independiente al 31 de diciembre de 1998.

NOTA 15 - CAPITAL SOCIAL

El capital social al 31 de diciembre de 1999, esta representado por 30 millones de acciones de valor nominal de S/. 500 cada una, a favor de G.C. Trading Company.

NOTA 16 - APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Corresponde al aporte de la marca Comercial "Artefacta" efectuado por Carsa Internacional en 1998.

NOTA 17 - RESERVA POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO

Representa el efecto acumulado de los ajustes efectuados a las cuentas patrimoniales, ~~excepto utilidades retenidas~~, en cuyo caso, el efecto ~~de la reexpresión se registra en la~~ misma cuenta. El saldo de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado total o parcialmente. La capitalización del importe proveniente de la transferencia de la cuenta reexpresión monetaria está sujeta a la tarifa única de impuesto del 20%.

NOTA 18 - REEXPRESION MONETARIA

Representa la contrapartida de los ajustes efectuados a las partidas no monetarias incluidas en el balance general. El saldo de esta cuenta no está sujeta a corrección monetaria. El saldo acreedor acumulado de la cuenta reexpresión monetaria puede ser total o parcialmente capitalizado. La capitalización está sujeta a la tarifa única de impuestos del 20%. Al 31 de diciembre de 1999, de conformidad con disposiciones legales, el saldo de la reexpresión monetaria fue transferido a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

El detalle de la Reexpresión Monetaria 1999, por cuenta, es como sigue:

Activo fijo	5.400
Inversiones	(27.790)
Patrimonio	<u>459</u>
Total	<u>(21.931)</u>

NOTA 19 - COMPAÑIAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 1999, el detalle de saldos con compañías relacionadas es como sigue:

Cuentas por cobrar:

Artefacta Colombia	2.297
Eltesa	<u>1.078</u>
Total	<u>3.375</u>

Cuentas por pagar:

Alfa	(20.875)	(1)
Kohala	(12.031)	
Eltesa	<u>(2.087)</u>	
Total	<u>(34.993)</u>	

El saldo de la compañía relacionada GC Trading Company se incluye en cuentas por pagar a proveedores. Ver nota 11.

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 20 - EXPOSICION EN MONEDA EXTRANJERA

La exposición de la Compañía a las fluctuaciones de cambio, a esa fecha, es como sigue:

	U.S. Dólares
Activos	
Compañías relacionadas	111.765
Pasivos	
Proveedores	(12'285.558)
Obligaciones bancarias y sobregiros	(5'176.919)
Intereses	(532.612)
Compañías relacionadas	<u>(1'702.808)</u>
Posición pasiva, neta	<u>(19'586.132)</u>

NOTA 21 - GARANTIAS

Al 31 de diciembre de 1999, el detalle de las garantías asignadas, las que corresponden a prendas comerciales, es como sigue:

Institución	Activo que respalda la garantía	Valor
Banco Bolivariano	Inventarios	9.067
Banco Cofiec	Inventarios	12.089
Indurama	Inventarios	4.029
Banco Aserval	Inventarios	19.663
Banco Amazonas	Inventarios	<u>612</u>
Subtotal		45.460
Indurama	Activos fijos – U.S.\$.	337.955
Banco Amazonas	Cartera	<u>10.850</u>
Total		<u>63.255</u>

ARTEFACTOS ECUATORIANOS PARA EL HOGAR S.A., ARTEFACTA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

(Expresado en millones de sucres excepto para moneda extranjera)

NOTA 22 - EVENTOS SUBSECUENTES

Dolarización.- El 9 de enero del 2000, el Presidente de la República del Ecuador anunció la decisión del Gobierno para iniciar un proceso de dolarización oficial, el cual fija el tipo de cambio del dólar estadounidense en S/. 25.000.

El 11 de enero del 2000 el Directorio del Banco Central del Ecuador aprobó el mencionado proceso de dolarización, el cual contempla reformas estructurales al régimen tributario, laboral y societario del País.

El 13 de marzo del 2000, la dolarización fue aprobada por el gobierno ecuatoriano mediante la Ley para la Transformación Económica del Ecuador.

El 14 de abril del 2000, los organismos de control emitieron los pronunciamientos con respecto a las modificaciones a las normas y prácticas contables de las empresas para la conversión y mantenimiento de registros contables en dólares.

Tasas de Interés.- Según la Ley para la Transformación Económica del Ecuador, las tasas de interés activas y pasivas pactadas en todas las obligaciones en sucres o en dólares que se encuentren pendientes de pago, tuvieron vigencia hasta el 10 de enero del 2000 y se reajustaron automáticamente, a partir del 11 de enero del 2000 a una tasa activa del 16.82% y pasiva del 9.35%.

Reprogramación de pasivos.- Según la Ley para la Transformación Económica del Ecuador las deudas vigentes al 13 de marzo del 2000 con cualquiera de las entidades del sistema financiero nacional, deberá reprogramar sus pasivos cuando el saldo de las deudas sean hasta cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América. Las deudas superiores a los cincuenta mil dólares, serán obligatoriamente refinanciados por los acreedores, en las condiciones que fije el Presidente de la República mediante decreto ejecutivo.