

INMOBILIARIA JOMALFEL S.A.

INFORME DE GERENCIA CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

Señores Accionistas:

En mi calidad de Gerente General de INMOBILIARIA JOMALFEL S.A., y en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No. 92-1-4-3-0013 de la Superintendencia de Compañías, pongo a consideración de ustedes, el informe de labores cumplidas por esta administración, por el ejercicio económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 2008..

1.1 CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS

La compañía tiene como objetivo principal, el correcto manejo y control de sus activos fijos. Objetivo que ha sido cumplido a cabalidad.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL

Las disposiciones impartidas por la Junta de Accionistas en relación a los objetivos de la compañía, han sido cumplidas en su totalidad.

1.3 INFORMACION SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS

La compañía en el año 2008 no registró ningún hecho extraordinario.

1.4 SITUACION FINANCIERA

El total de Activos es de USD146.569.38 con un ~~total~~ en Pasivos de USD.1.231,64, un Patrimonio positivo de USD.145.337,74.

1.5 PROPUESTA DESTINO DE LAS UTILIDADES

La compañía Inmobiliaria Jomalfel S.A. cerró sus libros con una pérdida de US \$10.881.06 para el año 2008.



1.6 RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL

En el año 2008 la compañía no incurrió en nuevas inversiones y proyectos por lo que sugerirá a los accionistas autorizar el ingreso a nuevas propuestas.

Tanto la información financiera, como sus respectivos balances al 31 de diciembre de 2008 y anexos, han estado a disposición de los señores accionistas con 15 días de anticipación.

Muy atentamente,
INMOBILIARIA JOMALFEL S.A.



Administransa S.A.
Fernando Bueno
PRESIDENTE

Quito, 2 de marzo de 2008

