

Quito, 31 de Marzo del 2018

**INFORME DE GERENCIA  
EJERCICIO ECONOMICO 2017**

**Inmobiliaria Dibelsca S.A**

**Señores Accionistas:**

Pongo a consideración de Uds., Señores Accionistas, el Informe de Gerencia correspondiente al año 2017, según lo establece el Artículo Trigésimo Numeral k) de los Estatutos sociales de la Compañía.

**CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL AÑO 2017**

Las actividades económicas de Inmobiliaria Dibelsca S.A. en el año 2017 fueron compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados, tales como: edificios de apartamentos, viviendas y edificios no residenciales y explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

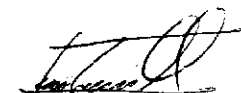
**CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES, DE LAS QUE EMANAN DEL ESTATUTO SOCIAL Y DE LAS RESOLUCIONES ADOPTADAS POR LOS ORGANISMOS DE ADMINISTRACION**

Inmobiliaria Dibelsca S.A. ha dado cabal cumplimiento a todas las disposiciones contempladas en las diferentes leyes que norman la actividad empresarial así como las que constan en el estatuto social, prueba de ello es que:

1. Ha declarado y pagado sus impuestos en forma total y oportuna, dando cumplimiento a las obligaciones tributarias.
2. Remitió a la Superintendencia de compañías todos los requisitos exigidos por la Ley Compañías y sus reglamentos.
3. Pagó los impuestos municipales y cumplió con todas las ordenanzas, las leyes y reglamentos de las autoridades seccionales.
4. Dio fiel cumplimiento a todas las disposiciones de la ley de régimen tributario interno y su reglamento, especialmente relativo a facturación retención en la fuente del valor agregado, entre otros.
5. Además ha dado cumplimiento a sus obligaciones para con el IESS y provisiones sociales para con los trabajadores de acuerdo al Código de Trabajo.

En el año 2018 se espera que la situación económica del país se recupere para poder retomar la actividad de la empresa que se ha visto sustancialmente disminuida.

A Uds. Señores Accionistas, mi especial agradecimiento por la confianza.



Ing. Simon Espinosa Maldonado  
Gerente General