

Quito, 11 de marzo del 2019

Señores Socios de  
**INMOBILIARIA AROMCO C. A.**  
Ciudad

## **INFORME DE ADMINISTRADOR**

Estimados señores:

A continuación, deseo poner a consideración de ustedes, el informe de administrador, correspondiente al ejercicio 2018 de la Cía. **INMOBILIARIA AROMCO C.A.**

Los ingresos obtenidos durante el 2018 por concepto de ingresos operacionales ascienden a la suma de 249.600 USD, frente a los ingresos Operacionales del 2017 que fueron 228.000 USD registrándose un crecimiento en esta cuenta de 21.600 USD. Este aumento se debe al ajuste que realizamos en los cánones de arriendo del año 2018, ya que se registró un ingreso adicional por arriendo.

Durante este año seguimos manteniendo a dos empleados en nómina para poder manejar el movimiento de la empresa.

Los Gastos generales ascienden a 183.473 USD, entre los principales componentes del gasto están: Gastos de personal y honorarios, Impuestos, y finalmente la depreciación en activos fijos revaluados.

En este año los Estados Financieros estuvieron sujetos a Revisión de Auditoría Externa, debido que la Superintendencia de Compañías a partir del año 2016 determina su obligatoriedad a aquellas compañías cuyos montos de activos excedan los 500.000. USD.

El incremento del Impuesto a la Renta del Ejercicio 2018, sigue en este año siendo producto del gasto no Deducible correspondiente a la depreciación del Revalúo de los Activos.

Confío en que este nuevo año que transcurre sigamos laborando normalmente consiguiendo de esta manera, llegar a las metas propuestas.

Aprovecho la oportunidad para agradecer a los señores accionistas por la confianza depositada en mi persona.

De ustedes muy atentamente,



Stephan Muller Echeverry

Presidente Ejecutivo