

Quito, 20 de Diciembre de 2013

Señor  
Diego Espinosa Chiriboga  
Gerente General  
**AGROPROMOTORA DEL COTOPAXI, AGROCOEX S.A.**  
Ciudad.-

De nuestra consideración:

Por la presente, comunicamos a usted que en esta fecha hemos procedido a transferir el dominio de las siguientes acciones de la compañía **AGROPROMOTORA DEL COTOPAXI, AGROCOEX S.A.**, con todos los derechos patrimoniales que sobre esas acciones corresponden, sin reserva de ninguna especie, de acuerdo con el siguiente detalle:

**CEDENTES**

Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado	C.C. 1700572835	Ecuatoriana
María Cristina Guarderas Arteta	C.C. 1702867332	Ecuatoriana

**CESIONARIO**

José Germán Espinosa Maldonado	C.C. 1703125409	Ecuatoriana
--------------------------------	-----------------	-------------

<b>ACCIONES:</b>	10.779
<b>VALOR DE LA ACCION:</b>	US \$ 1,00 cada una.
<b>CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO:</b>	US \$ 10.779,00
<b>TIPO DE INVERSIÓN:</b>	Nacional

Sobre esta cesión, se servirá tomar nota en el libro de Acciones y Accionistas de la compañía, y comunicar de la misma a la Superintendencia de Compañías.

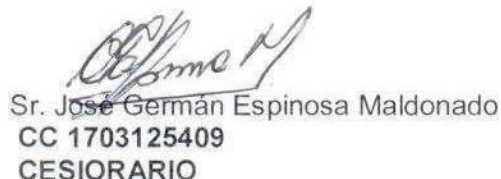
La presente transferencia la hago por mis propios y personales derechos y por los derechos que represento de mi cónyuge la señora María Cristina Guarderas Arteta de conformidad con el Poder General que adjunto.

Particular que le comunicamos para los fines legales pertinentes.

Atentamente,



Sr. Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado  
C.C. 1700572835  
CEDENTE



Sr. José Germán Espinosa Maldonado  
CC 1703125409  
CESIORARIO

## NOTA DE CESIÓN

En la ciudad de Quito, a los 20 días del mes de Diciembre de 2.013, comparecen a la celebración del presente instrumento, el señor Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado, por sus propios derechos y en representación de su cónyuge, señora María Cristina Guarderas Arteta, por Poder General otorgado el 9 de enero de 2013, suscrito ante el Dr Jorge Machado Cevallos Notario Primero del Cantón Quito, en su calidad de propietarios y cedentes de diez mil setecientos setenta y nueve (10.779) acciones de la **COMPAÑÍA AGROPROMOTORA DEL COTOPAXI, AGROCOEX S.A.**; y el señor José Germán Espinosa Maldonado, de estado civil casado, en su calidad de cesionario.

La cesión materia del presente instrumento obra de la siguiente manera:

### COMPAÑÍA AGROPROMOTORA DEL COTOPAXI, AGROCOEX S.A.

<b>CAPITAL SOCIAL:</b>	USD. \$ 650.003,00
<b>CEDENTES:</b>	Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado y María Cristina Guarderas Arteta
<b>NACIONALIDAD:</b>	Ecuatoriana
<b>MONTO A SER CEDIDO:</b>	USD. \$ 10.779,00
<b>ACCIONES:</b>	10.779 acciones
<b>CESIONARIO:</b>	José Germán Espinosa Maldonado
<b>NACIONALIDAD:</b>	Ecuatoriana

Por lo expuesto, los señores Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado y María Cristina Guarderas Arteta, transfieren 10.779 acciones de un valor de USD. \$1,00 cada una de la **COMPAÑÍA AGROPROMOTORA DEL COTOPAXI, AGROCOEX S.A.**, al señor José Germán Espinosa Maldonado, quien pasa a ser su legítimo propietario.

Los contratantes se comprometen a notificar la presente cesión de acciones al Gerente General de la compañía, quien ostenta su representación legal, a fin de que sienta razón de la misma en los libros sociales pertinentes y emita nuevos títulos que acrediten la propiedad de José Germán Espinosa Maldonado.

Para constancia de la presente transacción, las partes suscriben el presente documento por triplicado.



Sr. Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado  
**CEDENTE**



Sr José Germán Espinosa Maldonado  
**CESIONARIO**



**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



**2013-17-01-NOTARIA 01 P000432**

**PODER GENERAL**

**OTORGADO POR:**

**MARÍA CRISTINA GUARDERAS ARTETA**

**A FAVOR DE:**

**NICOLAS AURELIO ESPINOSA MALDONADO**

**CUANTÍA: INDETERMINADA**

**DI 5 COPIAS**

**!!!! AC !!!!**

**ESCRITURA NÚMERO: P00432-----**

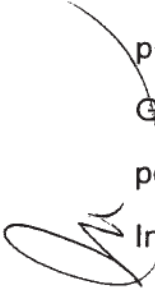
En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador; hoy día miércoles nueve (09) de enero de dos mil trece (2013); ante mí, **doctor Jorge Machado Cevallos**, Notario Primero de este cantón, comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte la señora **MARÍA CRISTINA GUARDERAS ARTETA**, por sus propios y personales derechos; y por otra parte, el ingeniero **NICOLÁS AURELIO ESPINOSA MALDONADO**, por sus propios y personales derechos. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, domiciliados en este Distrito Metropolitano de Quito, hábiles para poder otorgar el presente Mandato, a quienes de conocer doy fe por haberme exhibido sus documentos de identidad, cuya copia se agrega a la presente escritura. Bien instruidos por mí, el Notario, en el objeto y resultados de esta escritura que a celebrarla proceden libre y voluntariamente de



acuerdo a la minuta que me presentan, cuyo tenor es el siguiente:

**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase extender una que contenga el siguiente Poder General:

**PRIMERA.- COMPARECIENTES:** Comparecen al otorgamiento de la presente escritura pública, por una parte la señora María Cristina Guarderas Arteta por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior se le denominará como la "Mandante"; y por otra parte, el

 Ingeniero Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado por sus propios y personales derechos, a quien en lo posterior se le denominará como el "Mandatario". Los comparecientes son mayores de edad, de

nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casados, domiciliados en este Distrito Metropolitano de Quito, hábiles para suscribir el presente Poder General y obligarse en las calidades en que comparecen. **SEGUNDA.-**

**PODER GENERAL:** La Mandante, mediante el presente instrumento, confiere Poder General, amplio y suficiente como en derecho se requiere a favor del Ingeniero Nicolás Aurelio Espinosa Maldonado para que a su nombre y representación realice entre otros actos, los siguientes: a) Administrar, negociar, usar y transferir los bienes presentes y futuros de la Mandante como a bien tenga quedando incluidas las facultades contempladas en el Código Civil con relación a este giro; b) Contraer cualquier obligación inclusive solidaria con otras personas; c) Vender, hipotecar, dar en prenda, en arrendamiento, anticresis, permuta o en cualquier forma los bienes cuya administración se le encomiendan, incluidos los bienes futuros de la Mandante; d) Adquirir a cualquier título aun cuando sea por remate, para que reciba en arriendo, administración, etcétera, toda clase de bienes muebles, inmuebles, derechos y acciones, papeles fiduciarios, valores, etc.; e) Recibir dinero en mutuo, en depósito, prenda fianza y liquidaciones,

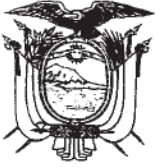


## DR. JORGE MACHADO CEVALLOS



con depósitos en las cuentas de ahorro y corrientes de la Mandante y retire a su nombre y representación todo lo correspondiente a los rubros que para cualquier circunstancia se le adeudaren tanto en las entidades públicas como privadas; f) Abrir y mantener cuentas corrientes, girar, endosar, ceder, protestar, aceptar, cobrar, etcétera, cheques, letras de cambio, pagarés, libranzas y otros documentos de crédito y medios de pago; g) Recibir dinero, especies valores que les correspondan a la Mandante a cualquier título, confirmando recibos y otorgando cancelaciones o finiquitos; h) Representar a la Mandante en toda clase de juicios en que sea parte o deba ser parte o tenga algún interés y de manera general para que represente a la Mandante en todo asunto judicial o extrajudicial que tuvieren pendiente en la actualidad o en el futuro en demanda y defensa de sus intereses, pudiendo proponer y/o contestar demandas, y si el caso lo amerita pueda nombrar Procurador Judicial en su nombre y representación; i) Celebrar toda clase de actos y contratos, arreglos transaccionales, sean de la naturaleza que fueren, inclusive aquellos para lo cuales se requiera de poderes especiales y también para que intervenga en particiones; j) Realizar endosos de letras de cambio, pagares a la orden y demás títulos de crédito que estén a nombre de la Mandante; k) Otorgar cancelaciones y levantamientos de hipotecas y otros gravámenes; l) Aceptar y repudiar herencias, legados, donaciones, etcétera; m) Realizar toda clase de operaciones bancarias, sean estos retiros, depósitos, inversiones etcétera; n) Realizar inversiones de cualquier tipo, para lo cual podrá intervenir en la constitución de compañías, aumentos de capital; y, en general realizar todas las gestiones que sean necesarias para la existencia legal de compañías, incluyéndose la facultad de representar y ejercer los derechos y

obligaciones que sobre las acciones o participaciones le correspondan al a Mandante en calidad de accionista o socia, concurriendo a las juntas generales de accionistas o socios con voz y voto; l) Comparecer ante toda clase de autoridades civiles, administrativas, políticas, policiales, municipales y ante cualquier autoridad ecuatoriana; e interponer toda clase de recursos ordinarios y/o extraordinarios; formular oposiciones; ejercitar derechos preferenciales y de todo orden; o) Hacer todo cuando se requiera en defensa de los intereses de la Mandante a fin de que no se excluya nada de este Poder General, inclusive las facultades contempladas en el artículo cuarenta y ocho del Código de Procedimiento Civil. **TERCERA.- DELEGACIÓN:** El Mandatario no podrá delegar total o parcialmente el presente Poder General. **CUARTA.- PLAZO:** El presente Poder General permanecerá vigente de manera indefinida a partir de la fecha de su otorgamiento, hasta cuando sea formalmente revocado o invalidado por la Mandante. **QUINTA: ACEPTACION.** El Mandatario declara expresamente que acepta el Poder General aquí conferido y se compromete a cumplirlo diligentemente. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás formalidades de estilo para la plena vigencia y vigor del presente instrumento público. **Hasta aquí la minuta,** que junto con los habilitantes que se incorporan queda elevada a escritura pública, con todo el valor legal; y que el compareciente la acepta en todas y cada una de sus partes, minuta que está firmada por Rocío Córdova Valdiviezó, abogada con matrícula profesional número uno uno uno cero tres del Colegio de Abogados de Pichincha (11103 C.A.P.) Para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la Ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí, el Notario, quienes se ratifican y firman



ESCRITURA # P00432  
**DR. JORGE MACHADO CEVALLOS**



conmigo en unidad de acto, quedando incorporada en el protocolo de esta notaría de todo cuanto doy fe



*Mrs Cristina Cecilia Guarderas*

**SR. MARÍA CRISTINA GUARDERAS ARTETA**

C.C. 1702867332



*Nicolas Espinosa Maldonado*

**SR. NICOLAS AURELIO ESPINOSA MALDONADO**

C.C. 1700572835

*El  
notario  
Jorge Machado Cevallos*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANA **170286733-2**

APELLIDOS Y NOMBRES  
**GUARDERAS ARTETA  
 MARIA CRISTINA DEL CARMEN**

LUGAR DE NACIMIENTO  
**PICHINCHA  
 QUITO  
 GONZALEZ SUAREZ**

FECHA DE NACIMIENTO **1949-09-26**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**NICOLAS AURELIO  
 ESPINOSA MALDONADO**





INSTRUCCION **SUPERIOR** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **LIC. CC. EDUCACION** **E33432244**



APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GUARDERAS CHIRIBOGA CARLOS**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**ARTETA CALISTO GENOVEVA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUITO  
 2010-11-09**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2020-11-09**

*[Signatures]*

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
**CONSEJO NACIONAL ELECTORAL**  
**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**  
**REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/06/2011**

**075-0045**  
**NÚMERO**

**1702867332**  
**CÉDULA**

**GUARDERAS ARTETA MARIA CRISTINA  
 DEL CARMEN**

**PICHINCHA**

**QUITO**

**PROVINCIA**

**CANTÓN**

**SEÑALCAZAR**

**ZONA**

**F.) PRESIDENTA (S) DE LA JUNTA**

**NOTARIA PRIMERA DE QUITO**  
**EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION**  
**Y A LA LEY NOTARIAL**

**DOY FE** que la fotocopia que ANTECEDE está conforme con su original que me fue presentado

en            Fojas Util(es)

Quito a,

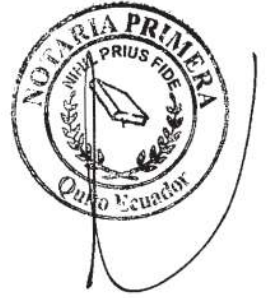
**09 ENE. 2013**



*[Signature]*  
**Dr. Jorge Machado Cevallos**  
 Notario Primero del Cantón Quito







REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CATEGORIZACIÓN


CEDULA CIUDADANÍA No. 1700572835-09  
ESPINOSA MALDONADO NICOLAS AURELIO  
12 ASES 1.247  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
02 219 0245  
PICHINCHA/ QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 47

*[Signature]*



ECUATORIANA \*\*\*\*\* E-3311224

CARGO MARIA GUARDERAS  
SUPERIOR ING. CIVIL  
RUBEN ESPINOSA  
CULT. MALDONADO  
07/09/89  
09/09/2011  
FORMA No. 0250888



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
CNEI CONSEJO NACIONAL ELECTORAL  
CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

120-0032 NÚMERO  
1700572835 CÉDULA

ESPINOSA MALDONADO NICOLAS  
AURELIO  
PICHINCHA QUITO  
PROVINCIA CANTÓN  
BENALCAZAR ZONA  
PARROQUIA


*[Signature]*  
P. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



*[Handwritten mark]*

NOTARIA PRIMERA DE QUITO  
EN APLICACION A LA LEY DE MODERNIZACION  
Y A LA LEY NOTARIAL  
DOY FE que la fotocopia que ANTECEDE está  
conforme con su original que me fue presentado  
en Quito, 09 ENE. 2013

*[Signature]*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito



Se otorgo ante mí, EL PODER GENERAL, otorgado por MARIA CRISTINA GUARDERAS ARTETA, a favor de NICOLAS AURELIO ESPINOSA MALDONADO, y en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA, sellada y firmada en Quito el nueve de enero del año dos mil trece.-



*Jorge Machado Cevallos*  
Dr. Jorge Machado Cevallos  
Notario Primero del Cantón Quito