



I. IGLESIAS
& Asoc. Cía. Ltda.

Contadores • Auditores • Asesores

**EMPRESA ELÉCTRICA
SANTO DOMINGO S.A.**

INFORME DE COMISARIO

**POR EL PERIODO ENERO 01 – DICIEMBRE 31
2007**

Superintendencia de
Compañías
VENTANILLA ÚNICA
Santo Domingo de los Colorados

2 JUN 2008



EMPRESA ELÉCTRICA SANTO DOMINGO S.A.
INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO ECONÓMICO 2007

INDICE

	Página
ANTECEDENTES	1
OBJETIVO Y ALCANCE DEL SERVICIO	1
1. OPINIÓN ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES	2 - 6
2. COMENTARIO SOBRE EL CONTROL INTERNO	6
3. OPINIÓN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS	
3.1 Opinión sobre los estados financieros	7
3.2 Análisis de las principales cuentas del estado de situación	7 - 18
3.3 Análisis de ingresos y gastos	19
3.4 Impuestos	20
4. INFORME RELACIONADO CON LAS ATRIBUCIONES Y OBLIGACIONES DEL COMISARIO	20
5. INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE AUSTERIDAD	20
6. JUICIOS PENDIENTES	20 - 21

ANEXOS: ESTADO DE SITUACIÓN Y DE RESULTADOS COMPARATIVOS



INFORME DE COMISARIO

ANTECEDENTES

De conformidad con el numeral 1 del artículo 231 de la Ley de Compañías, la Junta General de Accionistas de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A., de abril 21 de 2008, designó Comisario para el ejercicio económico 2007 a nuestra firma, representada por el Dr. Iván Iglesias C.

OBJETIVO Y ALCANCE DEL INFORME DE COMISARIO

Conforme a la Resolución No. 92.1.4.3.0014, compete al comisario:

1. Emitir una opinión acerca del cumplimiento de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la Junta General y del Directorio, por parte de los administradores.
2. Comentar sobre los procedimientos de control interno de la Empresa.
3. Opinar respecto a las cifras presentadas en los estados financieros y su correspondencia con las registradas en los libros de contabilidad; y, si éstos han sido elaborados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados.
4. Informar acerca del cumplimiento de las obligaciones determinadas en el artículo 279 de la Ley de Compañías.
5. Informar sobre el cumplimiento de las Normas de Austeridad.

En forma adicional y como punto 6, comunicamos sobre los juicios pendientes que mantiene la Empresa.

Sobre la base de los antecedentes y el objetivo antes expuesto, y una vez concluida la revisión de los estados financieros, registros contables, documentos societarios y otros para el cabal cumplimiento de nuestra función, ponemos a consideración de los señores accionistas de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A., el siguiente:



INFORME

1. OPINIÓN ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS LEGALES, ESTATUTARIAS Y REGLAMENTARIAS, ASÍ COMO DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO, POR PARTE DE LOS ADMINISTRADORES.

De los procedimientos de revisión aplicados para determinar el cumplimiento de resoluciones vigentes por parte de los Administradores de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A., se determina que, en los aspectos más importantes y de manera general, los Administradores han observado en su mayor parte las normas legales, así como las resoluciones emitidas durante el año 2007, estatutos, normas y resoluciones principales que detallamos a continuación:

1.1 Constitución y marco legal

La Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A. se constituyó en noviembre 21 de 1988, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil en diciembre 15 de 1988, siendo su objeto fundamental la prestación del servicio público de electricidad en su área de concesión, de conformidad con la Ley Básica de Electrificación y demás Leyes de la República. Hasta la presente fecha se encuentra pendiente el aumento de capital conforme los cuadros de integración aprobados por la Junta Extraordinaria de Accionistas de febrero 20 de 2004.

La empresa está sujeta a la Ley de Compañías, a la Ley de Régimen Tributario Interno y a las Leyes que regulan las actividades del sector eléctrico, como son: La Ley de Régimen del Sector Eléctrico y sus reformas, el Reglamento Sustitutivo del Reglamento General de la Ley del Régimen del sector eléctrico y sus reformas, el Reglamento de Tarifas y sus reformas.

1.2 Libros sociales

Los libros sociales de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A., relacionados con Actas, no se encuentran actualizados.

Los libros sociales de la Empresa se encuentran bajo la custodia de:

- Secretaría General - Libro de Actas de Juntas Generales de Accionistas y Sesiones de Directorio
- Tesorería - Libro Talonario de Títulos de Acciones y Libro Talonario de Aportes para Futuras Capitalizaciones

El Libro Talonario de Títulos de Acciones se mantiene hasta febrero 20 de 2004 con un capital social de US \$ 280.108,40, dividido en 700.271 acciones de US \$ 0.40 cada una.

4



De acuerdo al custodio, el Libro de Acciones y Accionistas fue entregado a los Auditores Externos Batallas & Batallas.

RECOMENDACIÓN

Es imprescindible que la Administración mantenga debidamente resguardado el Libro de Acciones y Accionistas, para el cabal cumplimiento de lo establecido por la Ley de Compañías.

En la revisión efectuada a las Actas de Junta General y de Directorio, se observó lo siguiente:

- Tanto los expedientes como los sumarios se mantienen debidamente empastados hasta el año 2005; las del año 2006 están listas para empastar, mientras que las correspondientes al año 2007 se encuentran corregidas para la firma de la Presidenta de la Empresa, para su posterior empastado.
- La mayoría de las Actas del año 2007 se mantienen sin las rúbricas completas en todas sus páginas.
- Igualmente se observa que en seis Actas de Directorio no constan todas las firmas de los asistentes.
- El Acta de Sesión de Directorio de agosto 16 de 2007 no mantiene el original de la página correspondiente a firmas de los asistentes; en su lugar se conserva fotocopia.

RECOMENDACIÓN

Todas las Actas deben mantenerse con las firmas y rúbricas completas y originales de los funcionarios competentes y conservarlas adecuadamente archivadas, con los documentos de respaldo que sean aplicables.

1.3 Resoluciones de Junta de Accionistas – año 2007

Consideramos que la Administración dispone de un control adecuado para el seguimiento de la aplicación de resoluciones emitidas; de la información obtenida se determina que durante el ejercicio económico 2007, la Junta General de Accionistas se ha reunido en siete ocasiones, en las cuales se tomaron veinticinco resoluciones, cuyo acatamiento y aplicación por parte de la Administración de la Empresa es satisfactoria, a la presente fecha, dos resoluciones se encuentran en proceso y dos parcialmente cumplidas.

Resoluciones de directorio – año 2007

Durante el año 2007, los miembros del Directorio se han reunido en dieciocho oportunidades, en las que se tomaron ciento dos resoluciones, las cuales se han



dado cumplimiento satisfactoriamente, ya que trece resoluciones se encuentran en proceso, cuatro parcialmente cumplidas y no se dieron cumplimiento a cuatro.

1.4 Resumen de Cumplimiento de Resoluciones – año 2007

De la evaluación realizada por Auditoría Interna sobre el cumplimiento de resoluciones de la Junta General y del Directorio durante el ejercicio económico 2007, se desprende lo siguiente:

ORGANISMO	RESOLUCIONES				
	TOTAL	CUMPLIDAS	EN PROCESO	PARCIAL CUMPLIDAS	NO CUMPLIDAS
Junta de Accionistas	25	21	2	2	0
Directorio	102	81	13	4	4
TOTAL	127	102	15	6	4
PORCENTAJE	100%	80%	12%	5%	4%

Las resoluciones que se encuentran en proceso y parcialmente cumplidas son las siguientes (Número y relación con):

Junta de Accionistas:

Resoluciones en Proceso

- 103-JA-EMELSAD-2007: Conocimiento y aprobación del Informe de labores de Auditoría Interna correspondiente al Primer Semestre del 2007.
- 106-JA-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe de la Valoración de Activos Fijos.

Resoluciones parcialmente cumplidas

- 096-JA-EMELSAD-2007: Conocimiento y aprobación de los Estados Financieros, correspondiente al ejercicio económico del 2006.
- 102-JA-EMELSAD-2007: Conocimiento y aprobación del Informe del Examen Especial al cumplimiento de resoluciones de Junta de Accionistas y Directorio, emitidas en el 2006 y recomendaciones de Comisario revisor, Auditoría Externa e Interna, emitidas en el ejercicio económico del 2005.

Directorio:

Resoluciones en Proceso

- 197-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y Resolución sobre el juicio interpuesto por Cablezar.

4



- 203-D-EMELSAD-2007 Números 4 y 6: Informe jurídico sobre el estado de la demanda de Cablezar.
- 08-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe del Administrador, correspondiente al ejercicio económico del 2006.
- 212-D-EMELSAD-2007: Informe Jurídico Verbal sobre el estado de la demanda de Cablezar.
- 215-D-EMELSAD-2007: conocimiento y resolución del Informe sobre el Contrato con Termoriente.
- 218-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y aprobación del flujo de caja ejecutado de mayo y proyectado para junio de 2007.
- 235-D-EMELSAD-2007: Dieta para Directores.
- 239-D-EMELSAD-2007: Resolución y definición del perfil del Director de Comercialización y aprobación para la convocatoria a concurso.
- 242-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe de la Auditoría de Gestión al Departamento de Control de Energía.
- 245-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y aprobación del Acta correspondiente a la sesión del 12 de julio de 2007.
- 246-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe de la Auditoría de Gestión al Departamento de Control de Energía.
- 278-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe de la Auditoría de Gestión a la Agencia El Carmen.
- 292-D-EMELSAD-2007: Dietas de los señores miembros del Directorio.

Resoluciones parcialmente cumplidas

- 193-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe de Cumplimiento de Resoluciones de Directorio.
- 196-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y aprobación del flujo de caja, ejecutado de marzo y proyectado para abril de 2007.
- 209-D-EMELSAD-2007 Numeral 7: Conocimiento y resolución del Informe de Auditoría Externa, correspondiente al año 2006.
- 287-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el flujo de caja ejecutado de noviembre y proyectado para diciembre de 2007.

Las resoluciones no cumplidas son (Número y relación con):

Directorio:

- 240-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución sobre el Informe del Examen Especial a los contratos suscritos con las Tercerizadoras para la instalación de medidores, cortes y reconexiones y toma de lecturas.
- 248-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución del Informe del Examen Especial a los pagos efectuados a la Cooperativa de Producción Ltda.
- 251-D-EMELSAD-2007: Asuntos varios, relacionados con la Secretaría General.
- 266-D-EMELSAD-2007: Conocimiento y resolución del Proyecto de creación de la Dirección Jurídica de la EMELSAD.



1.5 Recomendaciones del Informe de Comisario – año 2006

Del Informe proporcionado por la Unidad de Auditoria Interna sobre la evaluación de cumplimiento, se desprende que de las veinticinco recomendaciones emitidas por los Comisarios para el ejercicio 2006, diecisiete se han implementado (68%), siete se encuentran en proceso (28%) y una fue considerada como no aplicable.

Las recomendaciones en proceso corresponden a (Número y relación con):

Comisario Ing. Jorge Muñoz

- Recomendación No. 8: Otras Cuentas por Cobrar.
- Recomendación No. 11: Activo Diferido
- Recomendación No. 14: Capital suscrito y pagado
- Recomendación No. 18: Ingresos

Comisario Econ. Mauricio Moncayo

- Recomendación No. 1: Convenio de Pago con EMELSUCUMBÍOS
- Recomendación No. 4: Activo Diferido
- Recomendación No. 6: Capital suscrito y pagado

1.6 Recomendaciones de Auditoria Externa – año 2006

Del Informe proporcionado por la Unidad de Auditoria Interna sobre la evaluación de cumplimiento, se desprende que de las treinta y tres recomendaciones emitidas por Auditoria Externa para el ejercicio 2006, veinticuatro se han implementado (73%), tres se encuentran en proceso (9%), una no fue cumplida (3%) y cinco fueron consideradas como no aplicables.

1.7 Informes de Auditoria Interna

Durante el ejercicio económico 2007, el Departamento de Auditoria Interna realizó nueve Informes relacionados con Evaluación al Cumplimiento de Resoluciones de Junta General y de Directorio, Evaluación al Cumplimiento de Recomendaciones de Comisarios y Auditoria Externa, Auditorias de Gestión y Exámenes Especiales.

2. COMENTAR SOBRE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTROL INTERNO DE LA EMPRESA

De la evaluación efectuada a los procedimientos de control interno aplicados, se determina que éstos se han diseñado en forma específica para cada área de la Empresa. Consideramos que, en forma general, el Control Interno de la Empresa es adecuado, el mismo que se encuentra en continuo mejoramiento.



3. OPINAR RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SU CORRESPONDENCIA CON LAS REGISTRADAS EN LOS LIBROS DE CONTABILIDAD; Y, SI ÉSTOS HAN SIDO ELABORADOS DE ACUERDO CON LOS PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADOS.

3.1 Opinión sobre los estados financieros

Hemos realizado un análisis de las cifras presentadas en los Estados de Situación General de la Empresa Santo Domingo S.A. a diciembre 31 de 2007, así como el Estado de Resultados y su correspondencia con los registros contables por el año terminado a esa fecha.

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A., a diciembre 31 de 2007, de conformidad con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

La elaboración de estos estados financieros es responsabilidad de los administradores de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A. y la del Comisario es opinar sobre las cifras expresadas en los mismos, conforme a lo dispuesto en la Ley de Compañías, artículos No. 279 y 289.

El presente informe no extingue la responsabilidad de los administradores de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A., por las operaciones y transacciones financieras ocurridas durante el presente ejercicio económico, de conformidad con el artículo No. 265 de la Ley de Compañías.

3.2 Análisis de las principales cuentas del estado de situación general por el año terminado en diciembre 31 de 2007.

CUENTAS DE ACTIVO

CUENTA.- DISPONIBLE

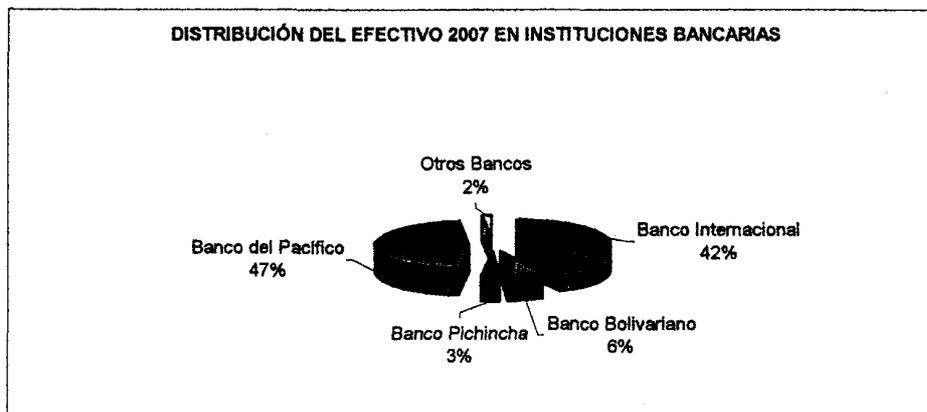
Un detalle de las disponibilidades de la Empresa es como sigue:

CUENTA		SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
Caja - Bancos	(i)	1.178.168	2.205.915	(1.027.747)	(46,59)
Inversiones Temporales	(ii)	521.624	470.770	50.854	10,80
Total US \$		1.699.792	2.676.685	(976.893)	



- (i) Refleja el efectivo en fondos rotativos y cuentas corrientes que la Compañía mantiene en instituciones bancarias a efecto de cumplir con sus obligaciones como son: la ejecución de obras, adquisición de materiales, pago a contratistas y proveedores de bienes y servicios. Un detalle de este rubro es el siguiente:

INSTITUCION BANCARIA	SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
FONDOS ROTATIVOS				
Fondo Rotativo	0,00	15.015,00	(15.015)	(100,00)
CUENTAS CORRIENTES				
Banco Internacional Cta.400-007536-4	7.313	43.147	(35.834)	(83,05)
Banco Internacional Cta.400-016942-2	513.976	0	513.976	
Banco Bolivariano Cta.100-005635-0	78.608	6.060	72.548	1.197,16
Banco Pichincha Cta.16037897	38.019	164.728	(126.709)	(76,92)
Produbanco Cta.02060-00076-3	1.424	71	1.353	1.905,63
Produbanco Cta.00060033401	16.885	8.519	8.366	98,20
Banco del Pacifico Cta.357490-3	569.080	68.338	500.742	732,74
Banco del Austro Cta.0517-00744-7	3.026	1.212	1.814	149,67
Fideicomiso EMELSAD	0	1.356.978	(1.356.978)	(100,00)
Mutualista Pichincha	411	411	0	0,00
Depósitos en Tránsito	(50.574)	541.436	(592.010)	(109,34)
Total US \$	1.178.168	2.205.915	(1.012.732)	



La cuenta de la Mutualista Pichincha se mantiene inactiva desde noviembre de 2006; según Administración se la conserva por condición de la Mutualista para el otorgamiento de créditos preferenciales a los empleados de la Empresa.

- (ii) Incluye US \$ 521.524 que corresponde a un Depósito a Plazo Fijo en el Banco Pacifico con fecha de vencimiento enero 14 de 2008 y con una tasa de interés del 5,40%.

4



CUENTA.- FIDEICOMISO

Fideicomiso Mercantil otorgado por la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A. en marzo 28 de 2001, a favor de la Administradora de Fondos Continfondos S. A. La finalidad del Fideicomiso, es establecer un mecanismo de control de los pagos que EMELSDAD pueda adeudar a la Empresas Generadoras y/o a la Empresa Transmisora. Hasta la presente fecha se han realizado varias modificaciones al contrato, siendo la última en julio 17 de 2007 en el que se modifica la razón social de la Administradora a Fiduciaria del Pacífico S. A. y se establece como fecha de vigencia hasta diciembre 31 de 2008.

CUENTA.- CUENTAS POR COBRAR

El saldo de esta cuenta corresponde a lo siguiente:

CUENTA	SALDO AL 31-Dic-07	SALDO AL 31-Dic-06	VARIACION	%
Consumidores	9.404.471	9.914.135	(509.664)	(5,14)
Otras Cuentas por Cobrar	4.036.826	3.805.491	231.335	6,08
Subtotal	13.441.297	13.719.626	(278.329)	
Provisión Incobrables (i)	(857.336)	(632.982)	(224.354)	35,44
Total US \$	12.583.961	13.086.644	(502.683)	

(i) El movimiento de la Provisión para incobrables durante el año 2007 es el siguiente:

	US \$
Saldo dic.31 de 2006	632.982
Provisión del año	295.122
Bajas	(70.768)
Saldo a dic. 31 de 2007	857.336

De la provisión registrada por el ejercicio económico 2007, US \$ 7.403 corresponde a la provisión por cuentas incobrables generadas durante el año, y US\$ 287.719 a un detalle de facturas que se determinan como incobrables, las cuales se darán de baja a futuro, después de la gestión de cobro, del Informe Legal y Comercial sobre

4

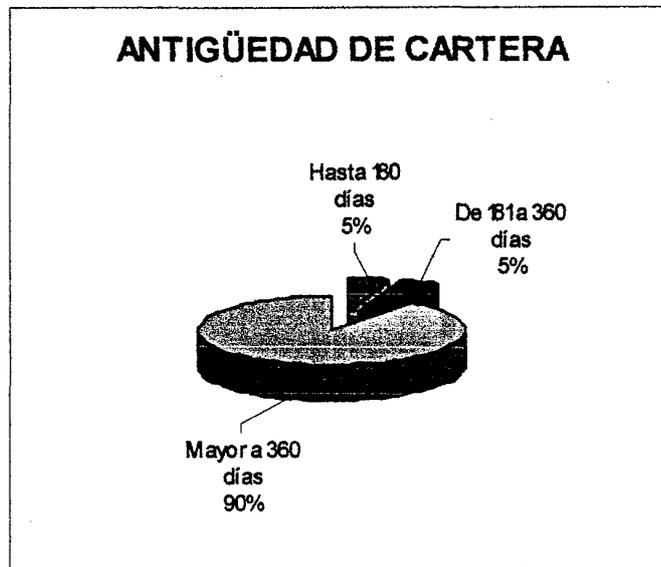


su incobrabilidad y luego de la aprobación del Directorio o de la Junta de Accionistas.

Antigüedad de la cartera

De acuerdo al Reporte proporcionado por Dirección de Comercialización, la antigüedad de cartera vencida a diciembre 18 de 2007, es el siguiente:

CARTERA VENCIDA	US \$
Hasta 180 días	290.471
De 181 a 360 días	307.543
Mayor a 360 días	5.271.029
Total US \$	5.869.043

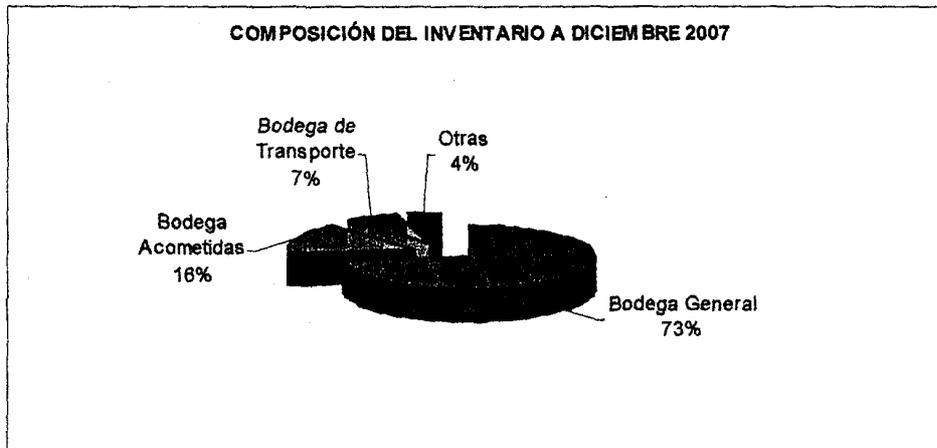




CUENTA.- INVENTARIOS

Un detalle de los conceptos que conforman los inventarios es como sigue:

CUENTA	SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
Bodega General	1.374.119	1.482.132	(108.013)	(7,29)
Bodega de Acometidas	293.077	361.098	(68.021)	(18,84)
Bodega de Transporte	125.870	135.587	(9.717)	(7,17)
Bodega de Medicinas	44.766	44.381	385	0,87
Otras Bodegas	35.896	48.393	(12.497)	(25,82)
Compras locales en tránsito	0	2.138	(2.138)	(100,00)
Total US \$	1.873.728	2.073.729	(200.001)	



A diciembre 31 de 2007 se realizó la toma física de inventarios; como resultado de este proceso se presentaron diferencias las mismas que fueron ajustadas contablemente.

4



CUENTA.- BIENES E INSTALACIONES

El saldo de esta cuenta se encuentra conformado por:

Cuenta	SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
ACTIVO FIJO				
Bienes e Instalaciones en Servicio Depreciable (i)	54.836.327	52.591.580	2.244.747	4,27
Bienes de Control	28.623	11.936	16.687	139,80
Bienes e Instalaciones en Proceso	312.981	1.078.863	(765.882)	(70,99)
Obras en Construcción	646.572	188.731	457.841	242,59
TOTAL COSTO	55.824.503	53.871.110	1.953.393	
Depreciación Acumulada	(20.401.177)	(20.349.605)	(51.572)	0,25
TOTAL NETO US \$	35.423.326	33.521.505	1.901.821	

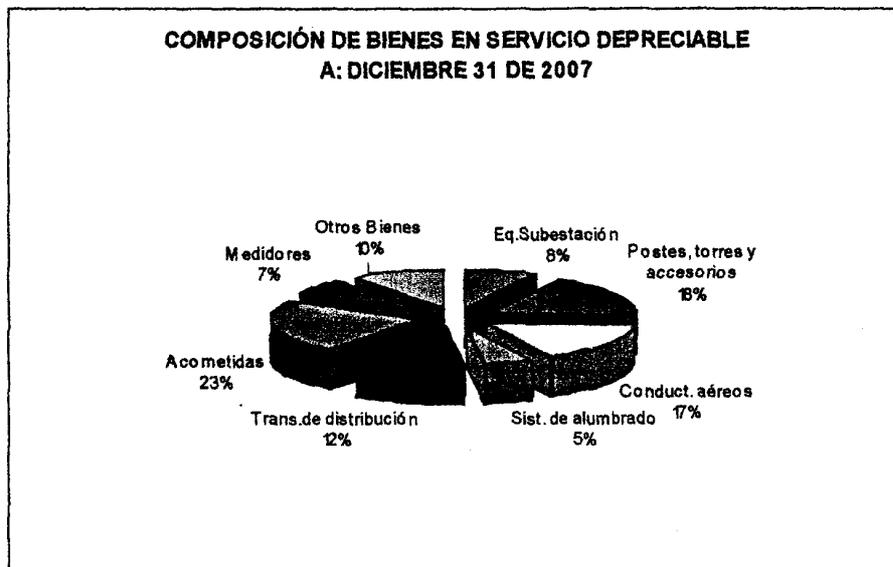
Mediante resolución 106-JA-EMELSAD-2007 de agosto 31 de 2007, la Junta General de Accionistas conoce y aprueba el Informe realizado por la Compañía Sertecpro Cia. Ltda. sobre la Valoración de Activos Fijos correspondiente a: Bodegas, Muebles de Oficina, Edificios e Instalaciones Generales, referidos a junio 30 de 2005.

De los siete terrenos que la Empresa no tenía escrituras públicas, a la presente fecha se encuentran legalizados cinco y por los dos se siguen los respectivos juicios de prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, según informa el Asesor jurídico de la Compañía.

A la presente fecha se ha levantado el gravamen en el Registro de la Propiedad de la hipoteca del inmueble a favor del Bank of America National Trust Savings Association.



(i) Los Bienes e Instalaciones en Servicio Depreciable corresponde a lo siguiente:



Los porcentajes de depreciación aplicados por la Empresa son los siguientes:

Descripción del Activo	Tiempo de Vida Útil	Porcentaje Depreciación Anual
Equipo de Computación	5	20,00%
Equipo de Comunicación, Equipo de construcción y Mantenimiento, Equipo de Transportes, Mobiliario y Equipo de Oficina	10	10,00%
Medidores	15	6,67%
Instalaciones Electromecánicas, Transformadores	20	5,00%
Motores Combustión Interna	28	3,57%
Sistema de Alumbrado Público, Servicio de Acometidas	30	3,33%
Estructuras Primarias, Estructuras Secundarias, Tensores, Medidores de Energía Eléctrica, Pararrayos, Postes Torres y Acc de Distribución, Seccionadores o Desconectores, Depósito de Combustibles	33	3,03%
Torres Postes y Acc./ Substrans, Capacitadores, Conductores Aéreos, Reconectores automáticos, Sistema Puesta a Tierra, Subestaciones, Transformadores de Distribución.	40	2,50%
Edificios	50	2,00%

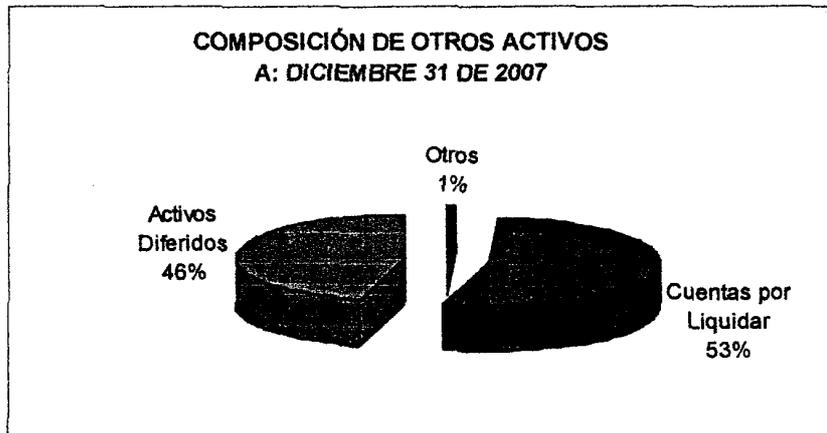
4



CUENTA.- OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

A diciembre 31 de 2007 presenta un saldo de US\$ 1.131.894, que corresponde a:

Cuenta	SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
Obras	0	649	(649)	(100,00)
Cuentas por Liquidar	607.060	531.673	75.387	14,18
Activos Diferidos (i)	516.258	334.683	181.575	54,25
Otros Activos Diferidos	8.576	8.714	(138)	(1,58)
Total US \$	1.131.894	875.719	256.175	



(i) Incluye US \$ 223.212 por Crédito Tributario de años anteriores y US \$ 25.341 que corresponde al ejercicio económico 2007. La Compañía ha presentado reclamos administrativos ante el SRI a fin de solicitar la devolución del Anticipo al Impuesto a la Renta.

Considera el saldo de seguros pendientes de amortizar. Durante el año la Empresa mantuvo asegurados sus Activos y al personal, con la Compañía de Seguros y Reaseguros Colonial S.A., mediante Pólizas con cobertura para diferentes ramos, de acuerdo al siguiente detalle:

- ❖ Incendio
- ❖ Equipo Electrónico
- ❖ Rotura de Maquinaria
- ❖ Vehículos
- ❖ Lucro Cesante
- ❖ Dinero y Valores
- ❖ Responsabilidad Civil
- ❖ Robo
- ❖ Vida Colectivo

4



Además mantiene Pólizas de Fidelidad, que ampara actos fraudulentos o improbos que perjudiquen a la Empresa por actos cometidos por funcionarios, empleados, trabajadores y personal contratado.

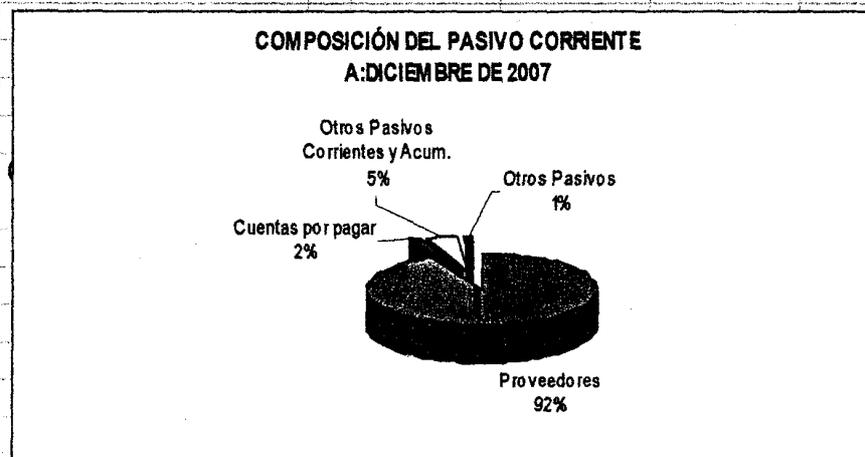
Con lo que puedo expresar que los bienes y el personal de la Empresa se encuentran debidamente protegidos.

CUENTAS DE PASIVO

CUENTA.- PASIVOS CORRIENTES

El saldo de esta cuenta se compone de lo siguiente:

Cuenta	SALDO	SALDO	VARIACIÓN	%
	31-dic-07	31-dic-06		
Proveedores	25.093.111	23.092.552	2.000.559	8,66
Cuentas por pagar	441.156	1.652.237	(1.211.081)	(73,30)
Obligaciones Patronales y Retenciones	175.780	117.342	58.438	49,80
Otros Pasivos Corrientes y Acumulados	1.314.728	1.100.239	214.489	19,49
FERUM Fondo de Solidaridad	103.573	82.523	21.050	25,51
Total US \$	27.128.348	26.044.893	1.083.455	





CUENTA.- PASIVOS NO CORRIENTES

Esta cuenta se encuentra conformada por:

Cuenta		SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
Jubilación Patronal	(i)	2.273.311	2.076.171	197.140	9,50
Ministerio de Finanzas		1.090.355	1.090.355	0	0,00
Pasivo Diferido		3.829.314	3.838.103	(8.789)	(0,23)
Total US \$		7.192.980	7.004.629	188.351	

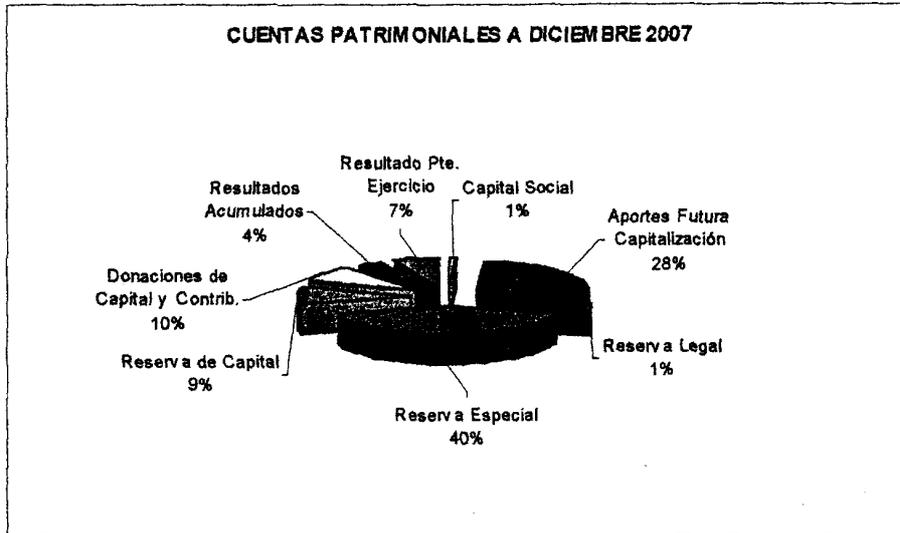
(i) US \$ 1.142.811 corresponde a Jubilación Patronal y US \$ 1.130.499 a provisión por Desahucio, según Informe Actuarial elaborado por la Empresa Logaritmo Cía. Ltda. a diciembre 31 de 2007.

CUENTAS DE PATRIMONIO

Un resumen de las cuentas que conforman el patrimonio de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S.A. es como sigue:

CUENTA		SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
Capital Social		280.108	280.108	0	0,00
Aportes para Futura Capitalización		6.289.344	5.358.084	931.260	17,38
Reserva Legal		128.329	128.329	0	0,00
Reserva Especial		9.461.889	8.670.356	791.533	9,13
Reserva de Capital		2.125.258	3.707.488	(1.582.230)	(42,68)
Donaciones de Capital y Contribuciones		2.223.671	1.795.728	427.943	23,83
Resultados Acumulados		828.137	828.137	0	0,00
Resultado Presente Ejercicio		(1.513.041)	(1.583.083)	70.042	(4,42)
Total US \$		19.823.695	19.185.147	638.548	

4



CUENTA.- CAPITAL SOCIAL

El capital social inicial de la Empresa fue de 23'000.000 de sucres; en julio de 1996 se realiza un incremento de capital hasta alcanzar la suma de 7.002'710.000 sucres que corresponde a US \$ 280.108,40 dividido en 700.271 acciones de 0,40 centavos de US dólar cada una, según el siguiente detalle:

ACCIONISTA	V/TOTAL USD	No. ACCIONES
Fondo de Solidaridad	279.988	699.971
Consejo Provincial de Pichincha	40	100
Municipio de Santo Domingo	40	100
Municipio Cantón El Carmen	40	100
Total US \$	280.108	700.271

A diciembre 31 de 2007, se encuentra pendiente el aumento de capital conforme cuadros de integración aprobados por la Junta General de Accionistas de febrero 20 de 2004, por cuanto se mantiene pendiente un reclamo presentado por el Consejo Provincial de Pichincha ante la Superintendencia de Compañías.

4



CUENTA.- APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES

Corresponde a valores entregados por los Accionistas para la ejecución de obras; durante el año; los aportes realizados para futuras capitalizaciones son los siguientes:

DETALLE	SALDO 31-dic-07	SALDO 31-dic-06	VARIACIÓN	%
Consejo Prov. Cotopaxi	160	160	0	0,00
Consejo Prov. Esmeraldas	24.123	24.123	0	0,00
Consejo Prov. Los Ríos	4.841	4.841	0	0,00
Consejo Prov. Manabí	40.831	40.831	0	0,00
Consejo Prov. Pichincha	628.277	573.680	54.597	9,52
Fondo de Solidaridad	4.946.040	4.210.181	735.859	17,48
Consejos Cantonales	645.072	504.268	140.804	27,92
Total US \$	6.289.344	5.358.084	931.260	

CUENTA.- RESERVA LEGAL

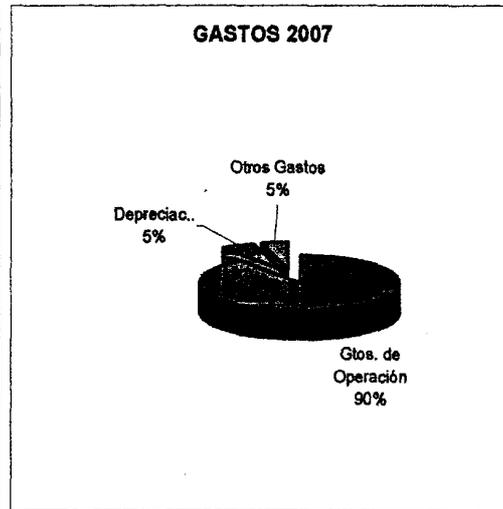
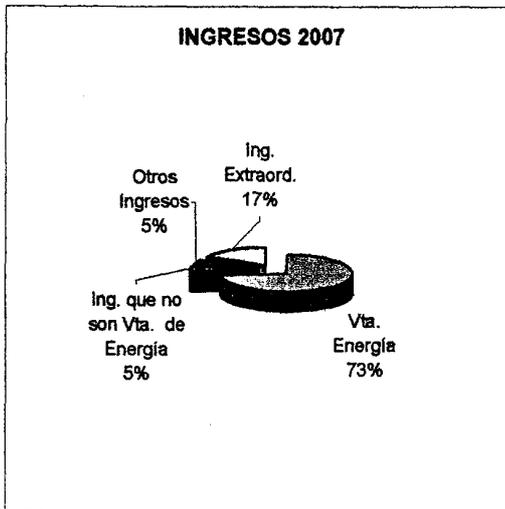
De acuerdo con disposiciones legales, por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual debe transferirse a Reserva Legal hasta completar por lo menos el 50% del capital suscrito. A diciembre de 2007 presenta un saldo de US \$ 128.329.



3.3 Análisis de ingresos y gastos enero 01 - diciembre 31 de 2007

**BALANCE DE RESULTADOS COMPARATIVOS
 DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2007 Y 2006**

CUENTAS	SALDO AL:31 DIC. 2007	SALDO AL:31 DIC. 2006	VARIACIÓN	%
Ingresos				
Ingresos de Operación				
Venta de Energía	24.112.935	23.052.795	1.060.140	4,60
Ingresos que no son por Venta de Energía	1.634.423	2.315.565	(681.142,00)	(29,42)
Ingresos no operacionales				
Otros Ingresos	1.501.122	1.309.204	191.918	14,66
Ingresos Extraordinarios	5.635.599	4.239.075	1.396.524	32,94
Ingresos bienes dados en arriendo	15.095	11.114	3.981	35,82
Total ingresos	32.899.174	30.927.753	1.971.421	
Gastos				
Gastos de Operación y Mantenimiento	30.976.367	29.677.898	1.298.469	4,38
Depreciación	1.884.434	1.717.521	166.913	9,72
Otros Gastos	1.551.414	1.115.417	435.997	39,09
Total Gastos	34.412.215	32.510.836	1.901.379	
Pérdida del ejercicio	(1.513.041)	(1.583.083)	70.042	(4,42)



RESULTADOS

A diciembre 31 de 2007, la Compañía reporta una pérdida de US \$ 1.513.041.

4



3.4 Impuestos

Del examen efectuado se determina que la Compañía, en calidad de agente de retención y percepción de impuestos, ha declarado y pagado oportunamente sus obligaciones tributarias, de acuerdo a disposiciones legales vigentes. Sin embargo, es responsabilidad de los Auditores Externos emitir el respectivo Informe de Cumplimiento Tributario, por el ejercicio económico 2007.

4. INFORMAR ACERCA DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DETERMINADAS EN EL ARTÍCULO 279 DE LA LEY DE COMPAÑÍAS

En razón de que con fecha abril 21 de 2008 fuimos nombrados Comisario de la Empresa, no nos fue posible cumplir adecuadamente con todos los puntos constantes en el Art. 279 de la Ley de Compañías.

RECOMENDACIÓN

El nombramiento de Comisario debe realizarse en forma oportuna, con la finalidad de que se permita cumplir a cabalidad con lo dispuesto por la Ley de Compañías, especialmente con el artículo 279. Considero que la Junta General que conozca y apruebe los estados financieros del año 2007, debe proceder con la ratificación o nombramiento de Comisario para el presente ejercicio 2008.

5. INFORMAR SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE AUSTERIDAD.

Del documento que nos fue entregado se determina que, en forma general, la Administración ha cumplido en los aspectos más importantes con las Normas de Austeridad. Es importante recordar que las citadas normas fueron derogadas con Decreto Ejecutivo No. 286, publicado en el Registro Oficial No. 76, de mayo 2 de 2007.

6. JUICIOS PENDIENTES

Asesoría Jurídica de la Empresa informa que actualmente se mantienen vigentes los siguientes juicios:

❖ Juicios seguidos a la EMELSAD:

- 2 acusaciones particulares amparadas en al Ley de Defensa del Consumidor
- 1 juicio del Municipio de Santo Domingo de los Colorados
- 9 juicios laborales

❖ Juicios seguidos por la EMELSAD:

- 5 juicios tributarios

La información sobre la situación actual de cada uno de ellos se mantiene en el Departamento Jurídico.

Hasta aquí el informe encomendado, que aspiro cumpla con sus expectativas.

Para concluir, en nombre de mi Representada, dejo constancia de mi agradecimiento a todos los ejecutivos y empleados de la Empresa Eléctrica Santo Domingo S. A., por la colaboración y apertura brindada durante nuestro trabajo relacionado con la verificación y análisis previos a la emisión del presente documento.

Atentamente,



Dr. Iván Iglesias C.
COMISARIO

EMPRESA ELÉCTRICA SANTO DOMINGO S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN GENERAL COMPARATIVO
A DICIEMBRE 31 DE 2007
(US \$)

	SALDO A DIC. 2007	SALDO A DIC. 2006	VARIACIÓN		SALDO A DIC. 2007	SALDO A DIC. 2006	VARIACIÓN
ACTIVOS				PASIVOS Y PATRIMONIO			
ACTIVOS CORRIENTES				PASIVOS CORRIENTES			
DISPONIBLE				PROVEEDORES	25.093.111	23.092.562	2.000.559
CAJA - BANCOS	1.178.168	2.205.915	-1.027.747	CUENTAS POR PAGAR	441.156	1.652.237	-1.211.081
INVERSIONES TEMPORALES	521.624	470.770	50.854	OBLIGACIONES PATRONALES Y RETENCIONES	175.780	117.342	58.438
TOTAL DISPONIBLE	1.699.792	2.676.685	-976.893	OTROS PASIVOS CORRIENTES Y ACUMULADOS	1.314.728	1.100.239	214.489
FIDEICOMISOS				FERUM FONDO DE SOLIDARIDAD	103.573	82.523	21.050
FIDEICOMISO	1.431.935	0	1.431.935	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	27.128.348	26.044.893	1.083.455
TOTAL FIDEICOMISOS	1.431.935	0	1.431.935				
CUENTAS POR COBRAR				PASIVOS NO CORRIENTES			
CUENTAS POR COBRAR CONSUMIDORES	9.404.471	9.914.135	-509.664	JUBILACION PATRONAL	2.273.311	2.076.171	197.140
OTRAS CUENTA POR COBRAR	4.036.826	3.805.491	231.335	MINISTERIO DE FINANZAS	1.090.355	1.090.355	0
PROVISIÓN ACUMULADA CTAS. INCOBRABLES	-857.336	-532.982	-224.354	PASIVO DIFERIDO	3.829.314	3.838.103	-8.789
TOTAL DCTOS. Y CTAS. POR COBRAR	12.583.961	13.086.644	-502.683	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	7.192.980	7.004.629	188.351
INVENTARIOS				TOTAL PASIVO	34.321.328	33.049.522	1.271.806
BODEGA GENERAL	1.374.119	1.482.132	-108.013				
BODEGA DE ACOMODADAS Y MEDIDORES	293.077	361.098	-68.021	PATRIMONIO			
BODEGA DE TRASPORTE	125.870	135.587	-9.717	CAPITAL SOCIAL	280.108	280.108	0
BODEGA DE MEDICINAS	44.766	44.381	385	TOTAL CAPITAL SOCIAL	280.108	280.108	0
OTRAS BODEGAS	35.896	48.393	-12.497	APORTACIONES Y ASIGNACIONES			
COMPRAS LOCALES EN TRANSITO	0	2.138	-2.138	APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	6.289.344	5.358.084	931.260
TOTAL INVENTARIOS	1.873.728	2.073.729	-200.001	TOTAL APORTACIONES Y ASIGNACIONES	6.289.344	5.358.084	931.260
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	17.589.416	17.837.058	-247.642	RESERVAS Y UTILIDADES			
ACTIVOS NO CORRIENTES				RESERVA LEGAL	128.329	128.329	0
BIENES E INSTALACIONES				RESERVA ESPECIAL	9.401.889	8.670.356	791.533
BIENES E INSTALACIONES EN SERVICIO DEPRECIABLE	54.836.327	52.591.580	2.244.747	RESERVA DE CAPITAL	2.125.258	3.707.488	-1.582.230
BIENES DE CONTROL	28.623	11.936	16.687	DONACIONES DE CAPITAL Y CONTRIBUCIONES	2.223.671	1.795.728	427.943
BIENES E INSTALACIONES EN PROCESO	312.981	1.078.863	-765.882	RESULTADOS ACUMULADOS	828.137	828.137	0
OBRAS EN CONSTRUCCIÓN	646.572	188.731	457.841	RESULTADO PRESENTE EJERCICIO	-1.513.041	-1.583.083	70.042
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-20.401.177	-20.349.605	-51.572	TOTAL RESERVAS Y UTILIDADES	13.254.243	13.546.955	-292.712
TOTAL BIENES E INSTALACIONES	35.423.326	33.521.505	1.901.821	TOTAL PATRIMONIO	19.823.695	19.185.147	638.548
ACTIVO LARGO PLAZO							
OTRAS INVERSIONES	387	387	0	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO	54.145.023	52.234.669	1.910.354
TOTAL ACTIVO LARGO PLAZO	387	387	0	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	68.192.036	1.375.873	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES							
OBRAS	0	649	-649				
CUENTAS POR LIQUIDAR	607.060	531.673	75.387				
ACTIVOS DIFERIDOS	516.258	334.683	181.575				
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	8.576	8.714	-138				
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1.131.894	875.719	256.175				
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	36.555.607	34.397.611	2.157.996				
TOTAL ACTIVO	54.145.023	52.234.669	1.910.354				
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	3.196.792	1.375.873					

LAS NOTAS QUE SE ADJUNTAN FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

EMPRESA ELÉCTRICA SANTO DOMINGO S.A.
ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
DE ENERO 01 A DICIEMBRE 31 DE 2007
(US\$)

DENOMINACIÓN	AÑO 2007	AÑO 2006	VARIACIÓN
INGRESOS DE OPERACIÓN			
VENTA DE ENERGÍA			
VENTA DE ENERGÍA	24.112.935	23.052.795	1.060.140
INGRESOS QUE NO SON POR VENTA DE ENERGÍA	1.634.423	2.315.565	-681.142
SUMA INGRESOS DE OPERACIÓN	25.747.358	25.368.360	378.998
GASTOS DE OPERACIÓN			
GASTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO			
DEPRECIACIÓN DE BIENES EN SERVICIO	30.976.367	29.677.898	1.298.469
SUMA GASTOS DE OPERACIÓN	1.884.434	1.717.521	166.913
UTILIDAD (PÉRDIDA) DE OPERACIÓN	32.860.801	31.395.419	1.465.382
	-7.113.443	-6.027.059	-1.086.384
INGRESOS AJENOS A LA OPERACIÓN			
OTROS INGRESOS			
INGRESOS EXTRAORDINARIOS	1.501.122	1.309.204	191.918
INGRESOS POR BIENES E INST.DADOS EN ARRIENDO	5.635.599	4.239.075	1.396.524
SUMA INGRESOS AJENOS A LA OPERACIÓN	15.095	11.114	3.981
	7.151.816	5.559.393	1.592.423
GASTOS AJENOS A LA OPERACIÓN			
OTROS GASTOS			
SUMA GASTOS AJENOS A LA OPERACIÓN	1.551.414	1.115.417	435.997
UTILIDAD AJENA A LA OPERACIÓN	1.551.414	1.115.417	435.997
	5.600.402	4.443.976	1.156.426
PERDIDA DEL EJERCICIO	-1.513.041	-1.583.083	70.042

4