

## FINCAVIC

Quito, a 22 Abril del 2008

### **INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA FINCAVIC CIA TDA**

Ejercicio Económico del 2008

Señores Accionistas:

*En calidad de Comisario me permito presentar a consideración el presente informe que constituye el dictamen a los acontecimientos que aprecio informarles especialmente en los campos: administrativo, operativo y económico, para lo cual se ha realizado el análisis de los estados financieros comparados al 31 de diciembre de 2007 y 2008, y que se adjunta al presente informe.*

De acuerdo con lo estipulado en los Arts. 231, 274 y otros de la Ley de Compañías, y demás reformas de la Superintendencia, de los Estatutos de la empresa y naturalmente sustentado en procedimientos de auditoría de general aceptación, he procedido al examen de las principales cuentas de activo, pasivo, patrimonio y del estado de pérdidas y ganancias.

Se ha revisado las cuentas de los estados financieros con el fin de establecer la veracidad de sus saldos y resultados, por lo tanto, expresar una opinión independiente en el sentido de que he encontrado razonablemente presentados de acuerdo a los registros contables.

La contabilidad ha sido preparada de conformidad y con aplicación de los Principios de General Aceptación, aplicados de una manera uniforme con relación al período anterior. La administración contable ha seguido con la puntualidad del caso, la aplicación de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad aprobadas por el Estado Ecuatoriano.

#### **1.- PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS.**

Analizados varios documentos como: Acta de Junta Ordinaria de Accionistas, Actas Extraordinarias de Junta de Accionistas, Actas del Directorio, Declaración del Impuesto a la Renta, Impuesto al valor Agregado, Retenciones en la Fuente, Contribuciones Especiales como a la Superintendencia de Compañías, Patente Municipal, aportes al Seguro Social, Jubilación Patronal, etc. Comentaré los siguientes aspectos:

##### **1.1.-Acta de la Junta de Accionistas.**

De la lectura al Acta de Junta Ordinaria de Accionistas realizada el 16 de Abril del 2008, se puede apreciar la asistencia de todos los accionistas y que se dio fiel cumplimiento y aprobación a los puntos establecidos en la convocatoria.

De la misma manera de la lectura del Acta de Junta Extraordinaria de los Accionistas del 31 de julio del 2008, puedo manifestar que estuvieron presentes todos los señores accionistas y que se dio cumplimiento al único punto del orden del día para lo cual se realizó la convocatoria.

##### **1.2.- Actas de Directorio.**

Durante el período 2008, el Directorio se ha reunido en dos ocasiones, el 24 de agosto del 2008 y el 5 de diciembre del mismo año, de la misma manera de las lecturas de las Actas se determinó que se dio cumplimiento a todos los puntos y resoluciones del orden del día para cada reunión.

### **1.3.- Problemas Judiciales.**

A través de diferentes indagaciones a funcionarios de la compañía, indican que no existe ningún problema de tipo judicial que afecte el desenvolvimiento de las actividades de la empresa.

### **1.4.- Contribuciones.**

De acuerdo con el comprobante de pago No.1055 del 25 de septiembre del 2008, la empresa contribuyó con USD 339.32. A la Superintendencia de Compañías.

### **1.5.- Pago al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.**

Se verificó los saldos al 31/12/07 de los aportes y préstamos quirografarios, viendo que fueron cancelados en su totalidad hasta la fecha prevista del 22-02 del 2008.

Según comprobante de egreso No.1330 del 01 de abril del 2009, se canceló al IESS. Los valores que reflejan en el balance del 31 de Diciembre del 2008, detallado de la siguiente manera:

### **1.6.- Impuestos Fiscales.**

Se procedió a la verificación de la cancelación del impuesto a la renta por el ejercicio del 2007, declarado en Abril del 2008, determinando que el valor declarado en el formulario 101 del Servicio de Rentas Internas es el correcto.

## **2.- DE LA ADMINISTRACION CONTABLE**

De las verificaciones efectuadas en el área de la administración contable, se pudo establecer que en el ejercicio económico del año 2008, se ha dado cumplimiento a las disposiciones legales tales como:

### **2.1.- Depreciaciones**

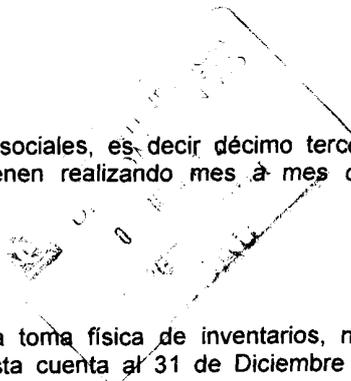
Los activos de la compañía se encuentran depreciados, con la aplicación correcta del método de línea recta y considerando la vida útil, técnica contable y disposiciones legales.

### **2.2.- Provisiones**

Las provisiones de los beneficios sociales, es decir décimo tercer sueldo, décimo cuarto sueldo, fondos de reserva, se vienen realizando mes a mes de acuerdo a las disposiciones y normas contables.

### **2.3 Inventarios**

De acuerdo con los listados de la toma física de inventarios, no se encontraron diferencias significativas, Los saldos de esta cuenta al 31 de Diciembre del 2008 son los correctos.



#### **2.4.- Bancos**

Revisado los libros de bancos de las cinco cuentas bancarias que mantiene la Compañía y sus respectivas conciliaciones bancarias se pudo determinar que los saldos al 31/12/2008 son reales y están reflejados en el Estado de Situación Financiera de una manera correcta.

#### **2.5.- Cuentas Por Cobrar (Clientes)**

De la revisión de esta cuenta se pudo determinar que no existe cartera incobrable al 31 de Diciembre del 2008. Se mantiene la provisión por un valor de USD 5246.59.

#### **2.6.- Cuentas por Pagar**

El saldo de Proveedores al 31 de Diciembre del 2008 tuvo un incremento de USD 79.985.4 con relación al año 2007, equivalente al 63%.

#### **2.7.- Distribución del 15 % de utilidades a los trabajadores**

Para dar cumplimiento con lo dispuesto en el código de trabajo y ley de régimen Tributario interno, la compañía procedió a la distribución de las utilidades del ejercicio 2007, canceladas hasta el 15 de abril del 2008. Realizadas las respectivas pruebas de cálculo tanto para la distribución del 10% de los trabajadores, cuanto para el 5% de las cargas familiares, se determinó que los valores cancelados al personal son correctos.

#### **2.8.- Control Interno.**

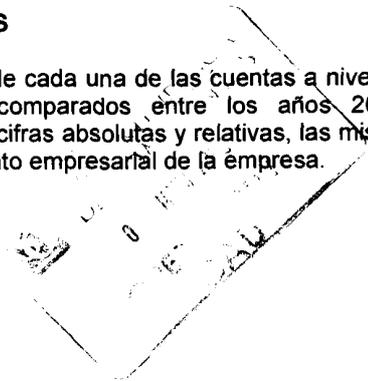
La señora Gerente y demás funcionarios de la compañía *Fincavic* se han preocupado de realizar un buen manejo de los recursos materiales y económicos con la finalidad de obtener eficiencia, efectividad y economía en sus operaciones. Así como también obtener la veracidad y exactitud de la información financiera para el ejercicio económico del 2008.

Es importante anotar que todas las normas y procedimientos de control interno aplicados por la Compañía han sido efectuados en una forma constante y secuencial.

### **3.- ANALISIS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Se ha procedido a realizar un análisis de cada una de las cuentas a nivel de grupo de los estados financieros de la Compañía, comparados entre los años 2007 y 2008, determinando la variación que se sustentan en cifras absolutas y relativas, las mismas que nos permiten apreciar el desarrollo y desenvolvimiento empresarial de la empresa.

### **4.- INDICES APLICADOS PARA EL EFECTO**



A continuación se realizan la aplicación de ciertos índices financieros que nos permitirán afirmar los antecedentes económicos de la compañía.

#### 4.1.- Capital de Trabajo

<b>Activo Corriente</b>	<b>(-) Pasivo Corriente</b>	<b>= Capital de Trabajo</b>
511.783.03	233.490.97	= 278.292.06

Este índice nos indica que la compañía tiene un capital de trabajo suficiente y positivo al 31/12/2008 para operar los siguientes meses.

#### 4.2.- Índice de Solvencia.

<u>Activo Corriente</u>	<u>511.783.03</u>	=	2.19
<u>Pasivo Corriente</u>	<u>233.490.97</u>		

Este nos permite ver que la compañía dispone de un valor suficiente para cancelar sus obligaciones a corto plazo. Esto es que por cada dólar de deuda la empresa tiene 2.19 veces.

#### 4.3 Razones de eficiencia y operación

Rotación del Activo Total

<u>Ventas Netas</u>	=	<u>1.194.018.71</u>	=	2.036
<u>Activo Total</u>		<u>586.220.74</u>		

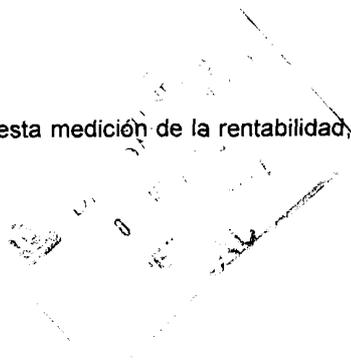
Este índice mide la eficiencia con que han sido utilizados los activos de la compañía

#### 4.4 Índices de Rentabilidad

Rentabilidad sobre ventas

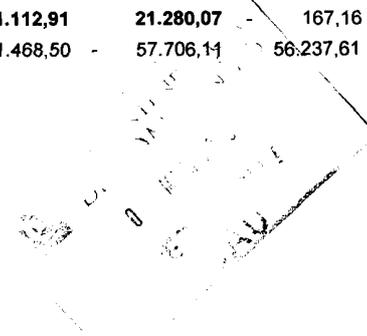
<u>Utilidad Neta</u>	=	<u>57.706.11</u>	=	0,0483
<u>Ventas</u>		<u>1.194018.71</u>		

Se recomienda por lo menos llegar a 0.050 en esta medición de la rentabilidad, con relación a los ingresos por ventas.



ESTADO DE RESULTADOS

	2007	2008		
<b>PRODUCCION HUEVOS</b>				
Ventas	- 76.207,22	- 41.845,17	- 34.362,05	82%
Costo de ventas	72.488,54	39.930,71	32.557,83	82%
<b>Utilidad/perdida bruta</b>	<b>- 3.718,68</b>	<b>- 1.914,46</b>	<b>- 1.804,22</b>	<b>94%</b>
gastos almacén , Vehiculos y levadura	18.370,59	10.934,31	7.436,28	68%
<b>Utilidad/perdida bruta</b>	<b>14.651,91</b>	<b>9.019,85</b>	<b>5.632,06</b>	<b>62%</b>
<b>PRODUCCION POLLO BB</b>				
Ventas	- 798.733,10	- 1.048.089,20	249.356,10	-24%
Dsto en ventas	6.850,97	10.853,90	- 4.002,93	-37%
Costo de ventas	549.396,93	846.585,66	- 297.188,73	-35%
<b>Utilidad/perdida bruta</b>	<b>- 242.485,20</b>	<b>- 190.649,64</b>	<b>- 51.835,56</b>	<b>27%</b>
<b>GASTO DE VENTAS</b>				
Beneficios sociales	8.711,96	10.300,16	- 1.588,20	-15%
Sueldos y salarios	30.039,22	39.678,33	- 9.639,11	-24%
gastos indirectos	42.796,84	46.661,71	- 3.864,87	-8%
Gasto cobranza	201,72	180,92	20,80	11%
<b>Total ventas</b>	<b>81.749,74</b>	<b>96.821,12</b>	<b>- 15.071,38</b>	<b>-16%</b>
<b>Utilidad liquida de pollos</b>	<b>- 160.735,46</b>	<b>- 93.828,52</b>	<b>- 66.906,94</b>	<b>71%</b>
<b>HUEVO FERTIL</b>				
Ventas	- 1.800,00	- 12.701,34	10.901,34	-86%
Costo de ventas	1.141,84	10.289,37	- 9.147,53	-89%
<b>Utilidad/perdida bruta</b>	<b>- 658,16</b>	<b>- 2.411,97</b>	<b>1.753,81</b>	<b>-73%</b>
<b>Gallinas</b>				
Ventas	- 36.772,07	- 102.236,90	65.464,83	-64%
Costo de ventas	35.946,17	54.531,36	- 18.585,19	-34%
<b>Utilidad/perdida bruta</b>	<b>- 825,90</b>	<b>- 47.705,54</b>	<b>46.879,64</b>	<b>-98%</b>
<b>OTROS INGRESOS</b>				
Dsto en ventas	- 4.377,70	- 2.466,47	- 1.911,23	77%
Otros ingresos	- 114,38	- 44.828,84	44.714,46	-100%
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>				
Beneficios sociales	9.770,78	11.003,56	- 1.232,78	-11%
Sueldos y salarios	34.414,55	33.575,67	838,88	2%
Gastos indirectos	52.349,77	30.348,87	22.000,90	72%
<b>Total administrativos</b>	<b>96.535,10</b>	<b>74.928,10</b>	<b>21.607,00</b>	<b>29%</b>
<b>GASTOS GENERALES</b>				
Gastos indirectos	32.943,09	28.307,12	4.635,97	16%
<b>Total Generales</b>	<b>32.943,09</b>	<b>28.307,12</b>	<b>4.635,97</b>	<b>16%</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>				
Servi.comision intereses	21.112,91	21.280,07	- 167,16	-1%
<b>Total financieros</b>	<b>21.112,91</b>	<b>21.280,07</b>	<b>- 167,16</b>	<b>-1%</b>
<b>utilidad neta</b>	<b>- 1.468,50</b>	<b>- 57.706,11</b>	<b>56.237,61</b>	<b>-97%</b>



## CONCLUSION Y RECOMENDACION

De la revisión de documentación, indagaciones y verificación de procedimientos administrativos y contables debo manifestar que la Administración se ha preocupado de mantener sólida a la empresa durante el período económico 2008.

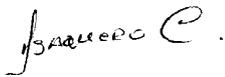
La Administración contable ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones del Servicio de Rentas Internas, Seguro Social y otros organismos con que la empresa está obligada a cumplir con sus obligaciones.

Durante el ejercicio económico del 2008, ha existido un crecimiento en algunas partidas contables, de manera especial en las ventas, así como también presenta un razonable costo de ventas y gastos que han sido utilizados para concluir con una lógica utilidad del ejercicio en mención.

En vista de la inseguridad que se vive en el país y por posibles desastres naturales que se pueden dar, me permito recomendar asignar un presupuesto para contratar una póliza de seguros que cubran y protejan los activos fijos e instalaciones tanto de la oficina en Quito cuanto de la fábrica ubicada en Sangolquí.

En calidad de comisario doy un sincero agradecimiento a los funcionarios de la compañía por facilitar toda la documentación requerida para la preparación de este informe.

Atentamente,



Lcdo. Kenedi Baquero C.  
**COMISARIO**  
C.P.A No. 24659

