

Superintendencia de Compañías	RAZÓN SOCIAL	PF GROUP S.A.
	DIRECCIÓN	N66A DE LAS AVELLANAS E1-101 Y AV. GALO PLAZA LASSO
	EXPEDIENTE	46189
	RUC	1790883795001
	AÑO	2013
	FORMULARIO	SC.NIF.46189.2013.1
FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)		09/03/2014

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO

ACTIVO	1	19.836.014,33	PASIVO	2	13.809.384,66
ACTIVO CORRIENTE	101	10.892.356,43	PASIVO CORRIENTE	201	6.787.594,15
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10101	2.466.621,85	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101	
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	2.401.137,64	PASIVOS POR CONTRATOS DE	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201		ARRENDAMIENTO FINANCIEROS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20102	1.517.246,24
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	867.279,63
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	649.966,61
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	20104	2.685.337,25
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	2.164.310,25	LOCALES	2010401	1.306.503,38
ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE GENERAN	101020501		DEL EXTERIOR	2010402	1.378.833,87
INTERESES ACTIVIDADES ORDINARIAS QUE NO GENERAN			PROVISIONES	20105	165.044,12
INTERESES	101020502	2.164.310,25	DEL EXTERIOR	2010501	165.044,12
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206	13.200,89	PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES	20106	1.051.343,84
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	653.862.97
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	300.135,23	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	193.709,05
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES Y	1010209	-76.508,73	IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL		
DETERIORO INVENTARIOS	1010203	· .	EJERCICIO	2010702	173.252,38
		5.507.922,51	CON EL IESS	2010703	37.791,27
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010301	4.164.556,09	POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	30.137,59
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO INVENTARIOS DE SUMINISTROS O	1010302	48.171,56	PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	218.972,68
MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O			CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	5.211,17
MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN DE SERVICIO	1010304		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS	4040205	1010305 719.163,32	ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	30.660,50
Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS		7 19. 105,32	PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111	
Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306		PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307	576.031,54	JUBILACIÓN PATRONAL	2011201	· .
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308		OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA	2011202	
OBRAS TERMINADAS MATERIALES O BIENES PARA LA	1010309		LOS EMPLEADOS OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	678.888,06
CONSTRUCCIÓN	1010310		PASIVO NO CORRIENTE	202	7.021.790,51
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010311		PASIVOS POR CONTRATOS DE	20201	110211100,01
OTROS INVENTARIOS	1010312		ARRENDAMIENTO FINANCIERO CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00
(-) PROVISIÓN POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN Y OTRAS PÉRDIDAS EN EL	1010313		LOCALES	2020201	0,00
INVENTARIO	1010313		DEL EXTERIOR	2020201	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	46.808,82	OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES	20203	2.427.637,40
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	8.769,97	FINANCIERAS	2020301	<u> </u>
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		DEL EXTERIOR	2020301	727.637,40
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403	38.038,85	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS /		
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404	400.074	RELACIONADAS	20204	0,00
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA	10105	468.671,42	LOCALES	2020401	
EMPRESA (IVA)	1010501	150.654,13	DEL EXTERIOR	2020402	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	297.432,11	OBLIGACIONES EMITIDAS ANTICIPOS DE CLIENTES	20205	3.500.000,00
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503	20.585,18	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	694.461,62
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES	10106		JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	565.421,42
DISCONTINUADAS	10100		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA	2020702	129.040,20
CONSTRUCCIONES EN PROCESO (NIC 11 Y SECC.23 PYMES)	10107		LOS EMPLEADOS OTRAS PROVISIONES	20208	720.0 10,20
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10108	1.194,19	PASIVO DIFERIDO	20209	0,00
			uu II		3,001

ACTIVO NO CORRIENTE	102	8.943.657,9
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	8.911.290,6
TERRENOS	1020101	4.052.695,0
EDIFICIOS	1020102	5.876.466,4
CONTRUCCIONES EN CURSO	1020103	656.034,0
INSTALACIONES	1020104	141.459,0
MUEBLES Y ENSERES	1020105	65.040,0
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	1.910.905,4
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	107.037,6
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	386.943,9
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110	2.244,0
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	1020112	-4.287.535.0
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (-) DETERIORO ACUMULADO DE	1020113	-4.207.333,0
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,0
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,0
TERRENOS	1020201	
EDIFICIOS	1020202	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204	
ACTIVOS BIOLOGICOS	10203	0,0
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302	
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303	
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	0,0
PLUSVALÍAS	1020401	0,0
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS	1020402	
SIMILARES	1020102	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	32.367,2
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,0
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	0,0
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	
	1020705	
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES		

INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	399.691,49
PATRIMONIO NETO	3	6.026.629,67
PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	30	6.026.629,67
CAPITAL	301	2.900.000,00
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	30101	2.900.000,00
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	
PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	303	
RESERVAS	304	610.634,86
RESERVA LEGAL	30401	510.770,28
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	99.864,58
OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0,00
SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
RESULTADOS ACUMULADOS	306	1.505.171,07
GANACIAS ACUMULADAS	30601	778.699,45
(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	-33.462,25
RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	-102.058,41
RESERVA DE CAPITAL	30604	
RESERVA POR DONACIONES	30605	
RESERVA POR VALUACIÓN	30606	861.992,28
SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES	30607	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	1.010.823,74
GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	1.010.823,74
(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	
PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	31	

FRIEDMAN OFFERMANN MAURICIO FREIRE FREIRE JESSICA YASMIL

 1703935807
 1711825313001

 28577
 REPRES ENTANTE LEGAL
 CONTADOR

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

CERTIFICO Que el presente balance ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Esta copia es fiel reproducción del documento que consta en nuestros archivos

Este documento será valido sólo y únicamente con la certificación y firma del funcionario de la Superintendencia de Compañías autorizado para el efecto.